

**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES DEL CONCURSO POR INVITACIÓN RESTRINGIDA N° CCSLP-IR-08-18 PARA LA ADQUISICIÓN DEL POLIZA DE SEGURO DEL 01 DE JULIO AL 31 DICIEMBRE DEL 2018, CONTRA, TODO TIPO DE RIESGO, INCLUYENDO COBERTURA CONTRA INCENDIO, DAÑOS POR FENOMENOS METEOROLOGICOS, TERREMOTOS, DAÑO A CRISTALES Y RESPONSABILIDAD CIVIL, ROBO CON VIOLENCIA, HUELGA, ALBOROTOS POPULARES Y BANDALISMO SOLICITADO POR LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN.**

En la Ciudad de San Luis Potosí, Capital del Estado del mismo nombre, siendo las 10:00 hrs. del día 04 de junio del año 2018, en la Sala D9 del Centro de Convenciones de San Luis Potosí, sito en la calle de Blvd. Antonio Rocha Cordero No. 125 Colonia Desarrollos del Pedregal de esta Ciudad, se reunieron los C.C. Einar Brodden Ibañez Presidente del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios, Carlos Poulet Zacarias, Director Administrativo; Karla Leticia Luquin Martell, Supervisora de Compras; área requirente y proveedores invitados cuyos nombres y firmas aparecen al final de la misma, con el objeto de efectuar y validar la Junta de Aclaraciones acordada en las bases de la Invitación Restringida del concurso que nos ocupa; así mismo se informa que **no se cuenta** con representante de la Contraloría General del Estado (**se anexa oficio de invitación**), cuya participación se limita única y exclusivamente a constatar la celebración del acto y no deberá entenderse bajo ningún concepto que significa la validación del mismo en atención a sus facultades de revisión y verificación posterior de su apego a la normatividad.

Dado que se cuenta con la presencia del Director Administrativo, Supervisor de Compras, los representantes de la DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y DIRECCIÓN DE OPERACIONES, se pide a los presentes registrar su asistencia en la lista que para tal efecto se les proporciona e informa que en este concurso se invitaron a participar a las siguientes compañías: AXXA SEGUROS, MURGUÍA CONSULTORES, SEGUROS EL POTOSÍ, encontrándose presente 3 de los 3 invitados: **AXXA SEGUROS, MURGUÍA CONSULTORES, SEGUROS EL POTOSÍ.**

En seguida se ordena la transcripción de todas y cada una de las preguntas formuladas por los participantes, para que en este acto las conteste **RAÚL RAMÍREZ SAUCEDO DIRECTOR DE OPERACIONES Y SONÍA LUCÍA DELGADILLO MARTÍNEZ JEFE ADMINISTRATIVO.**

Se procede a dar el uso de la palabra al proveedor **MURGUÍA CONSULTORES**, representado en este acto por **OCTAVIO GUERRERO HERRERA**, quien manifiesta que es de su interés formular las siguientes preguntas:

**1. Falta el detalle de las Secciones, Sumas Aseguradas y Deducibles que desean que se cotice**

R.- Cotizarán la totalidad del edificio y torre corporativa. Además, por acuerdo unánime se proporcionará, a más tardar el día de hoy a las 14:00 Hrs, la información con la suma asegurada para las secciones solicitadas para la cotización del servicio mediante correo electrónico. En el apartado de deducibles serán abiertos.

**2. Número de pisos y sótanos, si los hubiere.**

R.- Nivel menos 1, Planta Baja, Nivel 1 y Nivel 2.

**3. Medidas de seguridad contra incendio y contra robo**

R.- El CCSLP cuenta con circuito cerrado de TV 125 cámaras, sistema de detección de humo, sistema de extinción hidrantes y sistema sofocación extintores, foto beam y sistema de control de acceso dentro del CCSLP distribuidos conforme a la norma NFPA, malla perimetral y accesos al edificio con cadenas y postes.

**4. Reporte de siniestros detallados de los últimos 3 años, indicando la fecha, la causa y el importe de cada siniestro.**

R.- Fecha 31 de mayo 2016, Causa Fenómeno meteorológico atípico.

5. Favor de precisar, a que se refiere con lo indicado en el punto 5. FICHA TÉCNICA CON IMÁGENES, ya que consideramos que para esta licitación no procede este punto.

R.- Esta base no se requiere cumplir en este procedimiento.

6. Favor de precisar a qué se refiere con la Carta Garantía de los bienes o servicios ofertados, mínimo un año... indicado en el inciso c) del punto 6.- PROPUESTA ECONÓMICA., ya que consideramos que para esta licitación no procede este punto.

R.- Es indispensable cumplir como lo estipula las bases enviadas.

7. Favor de precisar a qué se refiere con la Ficha Técnica con Imágenes... indicado en el inciso g) del punto 6.- PROPUESTA ECONÓMICA., ya que consideramos que para esta licitación no procede este punto.

R.- Esta base no se requiere cumplir en este procedimiento.

8. Favor de confirmar que el inciso f) del punto 6.- Sobre con la PROPUESTA ECONÓMICA, no es necesario para esta licitación, al no tratarse de bienes de consumo sino de un servicio.

R.- Es indispensable la presentación de su propuesta económica como lo estipula las bases enviadas.

9. Favor de confirmar que en esta licitación no es necesaria la formalización del contrato señalado en el punto 10., así como su garantía de fianza mencionado en el punto 11. DE LAS GARANTÍAS, toda vez que la Póliza de Seguro es el contrato.

R.- Es necesario el contrato.

10. Favor de confirmar que en esta licitación no aplica la Pena Convencional mencionada en el punto 16. PENALIZACIÓN POR RETRASO EN LA ENTREGA DE LOS BIENES, toda vez que esta licitación no se refiere a Bienes Tangibles.

R.- Si aplica la pena convencional como se estipula en las bases.

Se procede a dar el uso de la palabra al proveedor **SEGUROS EL POTOSÍ**, representado en este acto por **MA. DEL ROSARIO ARMENDAREZ SALAZAR**, quien manifiesta que es de su interés formular las siguientes preguntas:

1. Antigüedad de la construcción. Favor de pronunciarse al respecto.

R.- La puesta en Operación del recinto es 2009, tiene 9 años.

2. Detalle de la construcción, como material de muros y techos, numero de niveles incluyendo sótano, suma asegurada de bienes a la intemperie con detalle. Favor de pronunciarse al respecto.

R.- La construcción del edificio esta a base de concreto diferentes capacidades para pisos y muros, también se cuenta con pisos de concreto pulido, mármol, muros de block, plafones de yeso, estructura metálica con panel techo en área de los lobbys, concreto en el techo del área de exposición, alfombras en las áreas de convenciones. Bienes a la intemperie equipo aire acondicionado, chiller, escaleras eléctricas, poste de luminarias,

3. Siniestralidad últimos 5 años detallando, monto, causa y fecha, no obstante, no haya procedido el mismo. Favor de pronunciarse al respecto.

R.- Fecha 31 de mayo 2016, Causa Fenómeno meteorológico atípico.

4. Numero de cajones del Estacionamiento. Favor de pronunciarse al respecto.

R.- Se cuenta con 600 cajones de estacionamiento en diferentes zonas, 140 privados y 460 públicos.








5. Existe algún tipo de control de entradas y salidas para los vehículos. Favor de pronunciarse al respecto.

R.- Al interior del edificio entran vehículos autorizados, ya sea de colaboradores o de proveedores. Y se cuenta con estacionamiento público para los invitados a los diferentes eventos.

6. La compañía en caso de niveles altos de siniestralidad durante la vigencia de la póliza podría renunciar al derecho de cancelación del contrato, favor de pronunciarse al respecto.

R.- Se tiene que mantener el contrato del servicio por la vigencia firmada.

No habiendo otro asunto que tratar se da por terminada la presente reunión, firmando de conformidad los que en ella intervinieron, siendo las 11:06 horas de la fecha.

NOMBRE	FIRMA
NOMBRE: EINAR BRODDEN IBANEZ PRESIDENTE DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL CENTRO DE CONVENCIONES DE SAN LUIS POTOSÍ	
NOMBRE: CARLOS PULLET ZACARIAS TITULAR DE LA DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA	
NOMBRE: KARLA LETICIA LUQUIN MARTELL TITULAR DE LA SUPERVISORA DE COMPRAS	
NOMBRE: RAUL RAMIREZ SAUCEDO REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE OPERACIONES	
NOMBRE: SONIA LUCIA DELGADILLO MARTINEZ REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA	
NOMBRE: OCTAVIO GUERRERO HERRERA REPRESENTANTE DE LA EMPRESA MURGIA CONSULTORES	
NOMBRE: MA. DEL ROSARIO ARMENDAREZ SALAZAR REPRESENTANTE DE LA EMPRESA SEGUROS DEL POTOSÍ	
NOMBRE: SERGIO BRAVO SOTO REPRESENTANTE DE LA EMPRESA AXXA SEGUROS	