

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
LICITACIÓN No. LO-924004991-E22-2018

San Luis Potosí, S.L.P. a **18 de octubre del 2018.**

Con referencia al concurso de Obra Pública antes mencionado que comprende:

OBRA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	METAS
Mejoramiento Integral de Imagen Urbana en 235 ml, de la Calle Vicente Guerrero mediante la rehabilitación de pavimentos, banquetas y guarniciones, retiro de postes y cables	Cabecera Municipal	San Luis Potosí, S.L.P.	Mejoramiento Integral de Imagen Urbana en 235 ml, de la Calle Vicente Guerrero

Siendo las 10:00 horas del día 18 de octubre del 2018, con fundamento en lo estipulado por el artículo 35 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y de conformidad con lo dispuesto en las bases de la convocatoria a la licitación, se reunieron en la sala de juntas de la Secretaría de Desarrollo Urbano, Vivienda y Obras Públicas, para la celebración del acto de Junta de Aclaraciones, las personas físicas y morales y servidores públicos cuyos nombres, representaciones y firmas aparecen al calce. La **C. Silvia Eugenia Rodríguez Díaz.- Directora de Planeación, Control y Seguimiento**, hace constar que las empresas que firman al calce, acreditaron la asistencia a la misma, generada con motivo del procedimiento de adjudicación a que se refiere la presente licitación, en la cual personal técnico de la convocante realizó la exposición integral del objeto del proyecto ejecutivo a desarrollar, en función de los términos de referencia entregados por la Secretaría; derivado de las observaciones y cuestionamientos de las empresas inscritas, se manifiestan por parte de la **Secretaría de Desarrollo Urbano, Vivienda y Obras Públicas (SEDUVOP)** las aclaraciones que se relacionan a continuación:

LAS SIGUIENTES ACLARACIONES A LA LICITACIÓN CORRESPONDEN A SEÑALAMIENTOS DE LA PROPIA DEPENDENCIA A LA OBRA PÚBLICA.

- Solo se entregara una matriz de precios unitarios por cada clave de concepto.
- Las instalaciones provisionales de energía eléctrica, agua potable, drenaje, etc. que se requieran durante la ejecución de los trabajos, serán con cargo al contratista.
- Los atrasos imputables al contratista, que generen supervisión y control de obra adicionales, serán con cargo a la contratista.
- Dentro del costo de la propuesta se deberá considerar un costo por limpieza, ya que la obra deberá mantenerse limpia durante todo el transcurso de la misma, incluyendo el retiro de los materiales sobrantes fuera de la obra al lugar indicado por las autoridades municipales.
- Los acarreos de los materiales producto de las excavaciones, demoliciones y desmantelamientos deberán ser fuera de la obra al lugar indicado por las autoridades municipales.

Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES LICITACIÓN NO. LO-924004991-E22-2018

- El cargo del 2.5% de impuestos sobre nómina deberá aplicarse en la integración de su propuesta.
- En el caso de que la dependencia indique la utilización de señalética preventiva adicional, el licitante adjudicado con el contrato de la obra al concluir los trabajos deberá entregar en buenas condiciones a la Secretaría el señalamiento y dispositivos para protección de obra usado durante el proceso de obra y que haya sido pagado dentro del presupuesto de la misma, de no ser así se hará la deducción de la misma.
- Se podrán utilizar los formatos de la empresa, siempre y cuando no se omitan los datos solicitados en los formatos de la SEDUVOP.
- El contratista ganador deberá entregar los planos correspondientes a la construcción final, impresos y firmados tanto por el contratista como por los órganos normativos (C.F.E. alumbrado municipal, etc.), siendo requisito indispensable para la recepción de los trabajos y otorgamiento del finiquito y terminación del contrato.
- La acreditación de la experiencia de la empresa, mediante copia de contratos y convenios (en su caso) terminados, debiendo presentar la copia del contrato y convenios (en su caso) completos con todas sus hojas y anexos, asimismo deberá cumplir con al menos uno de los siguientes requisitos, debiendo agregar copia:
 - Acta de Entrega-recepción.
 - Acta de finiquito.
 - Acta de extinción de derechos y obligaciones.
 - Cancelación de garantía de vicios ocultos.
 - Carta de la contratante en la que se exprese que se cumplió satisfactoriamente con el contrato y convenios celebrados.
- En lo referente a los insumos que intervienen en la realización de los trabajos (materiales, mano de obra y maquinaria y equipo de construcción, **NO SERAN VALIDOS** insumos que se relacionen y que no intervengan en los análisis de precios unitarios DE LA PROPUESTA, por lo que en caso de relacionar insumos no requeridos, éstos no serán válidos para precios unitarios de conceptos no contemplados en el contrato.
- Con fundamento en el artículo 122 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y servicios Relacionados con las Mismas (RLOPSRM), y con motivo de que en la obra que se está licitando se utilizará la Bitácora Electrónica de Obra Pública, el Superintendente, propuesto por El Licitante, deberá acreditar contar con experiencia en el manejo de la misma, lo anterior con fundamento en el artículo 117 del RLOPSRM.
- Deberá considerar en sus indirectos de manera explícita la señalética requerida para la canalización del tránsito vehicular hacia rutas alternas, para la seguridad de los trabajadores de la obra, para el señalamiento de las zonas restringidas de mayor peligro y rutas de tránsito para peatones y vehículos locales. (determinarla de las observaciones realizadas en la visita al sitio de los trabajos y en visitas posteriores que consideren conveniente realizar por cuenta propia los licitantes) el cual estará previo al inicio de los trabajos.

Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN No. LO-924004991-E22-2018

- Deberá considerar en sus indirectos de manera explícita, los pasos peatonales seguros que se requieran durante el proceso de la ejecución de los trabajos.
- Se deberán considerar en sus indirectos de manera explícita las medidas de seguridad (casco de protección, chalecos, etc.) e higiene para los trabajadores de la empresa, así como baños portátiles en proporción adecuada al número de trabajadores.
- La Empresa que resulte adjudicada con el Contrato de la obra de referencia, deberá presentar previo a su firma, el acuse de recepción de la solicitud de opinión al SAT del cumplimiento de obligaciones fiscales en sentido positivo, regla 2.1.39 de la resolución de la miscelánea fiscal para el 2017, (para los efectos del art. 32-D del CFF).
- Deberá considerar dentro del análisis del costo y porcentaje de indirectos (apartado de Fianzas y Seguros) un Seguro de Responsabilidad Civil contra daños a Terceros. (adjuntar cotización), emitido por Aseguradora que cumpla con la legislación vigente.
- Las empresas deberán presentar en forma Digital la Propuesta en tres archivos (Documentación Adicional, Propuesta Técnica y Propuesta Económica) debidamente escaneados una vez que se encuentre firmada y foliada.
- La documentación, en su caso, deberá de ser dirigida al Secretario de Desarrollo Urbano, Vivienda y Obras Públicas, C. Leopoldo Stevens Amaro.
- La falta a cualquiera de los puntos anteriores, será motivo suficiente para desechar su propuesta.

Empresa	Preguntas	Respuestas
Grupo Constructor Tres M, S.A. de C.V.	1.- En el caso del seguro, las coberturas son las siguientes: Básicas, asumida, instalaciones subterráneas, trabajos de soldadura, carga y descarga, demolición, explosivos, apuntalamiento, contaminación y máquinas de trabajo. ¿Cuáles coberturas se cotizaran?	Considerar un seguro contra daños a terceros por un monto de \$5'000,000.00
	2.- En el catálogo de conceptos, en la partida de infraestructura CFE de aérea-subterránea (tramo 5 de Mayo a Morelos) e infraestructura TELMEX varios conceptos vienen en cero, ¿Se deberá analizar el precio unitario o se eliminaran del catálogo?	Se cancela la obra electromecánica, quitar del catálogo de conceptos, los conceptos Nos. 102 a 113 y 130 a 146, o en su defecto anotar en sus columnas de P.U. e importe la cantidad de 0.00 A continuación se indican las cantidades de obra de los siguientes conceptos de telefonía (TELMEX) No. de concepto: 152 Clave: INFRA TNX-001 Cantidad: 1.0 No. de concepto: 153

Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
LICITACIÓN No. LO-924004991-E22-2018

		No. de concepto: 169 Clave: INFRA TNX-018 Cantidad: 8.0 No. de concepto: 170 Clave: INFRA TNX-019 Cantidad: 2,438.50
Buga Construcciones, S.A. de C.V.	1.- Dentro de los trabajos de CFE, ¿Cuáles son las partidas que se deberán de hacer por parte de la constructora y cuáles son las que se desarrollara y ejecutara CFE?	La constructora solo realizara la obra civil y CFE la obra electromecánica.
	3.- Las <u>cantidades</u> de los siguientes conceptos se encuentran en CERO , Partida M, CFE-OE-10, Partida O, INFRA TMX-002, INFRA TMX-004, INFRA TMX-005, INFRA TMX-006, INFRA TMX-007, INFRA TMX-010, INFRA TMX-11, INFRA TMX-013, INFRA TMX-014, INFRA TMX-015, INFRA TMX-016, INFRA TMX-019 , la pregunta es, ¿Los conceptos mencionados se presentaran con esa cantidad o se realizará modificación alguna?	IDEM respuesta a pregunta número 2 de la empresa Grupo Constructor Tres M, S.A. de C.V.

Considerar en el análisis de P.U. del concepto No. 06 con clave DESM-011, 864.45 M2 a ejecutar.

Considerar en el análisis de P.U. del concepto No. 44 con clave PAV-004C, 727.30 M2 a ejecutar.

Considerar en el análisis de P.U. del concepto No. 33 con clave S-SA16, una altura de nivelación de pozos de visita de 1.00 mts.

Considerar en el análisis de P.U. del concepto No. 43 con clave PAV-004S, que la cantera suministrada será relabrada martelinada, con separación máximo de 1.50 cms. del rayado de disco.

Agregar en la partida de pavimentos el siguiente concepto: No. de concepto: 44-1, clave: PAV-004R, descripción del concepto: Relabrado y/o martelinado de adoquín de cantera tipo ojo de víbora de 25x50 cms. de sección y espesor no menor de 13 cms. con separación de 1.50 cms. máximo de rayado de disco y acabado según proyecto, asentado con mortero cemento arena, proporción 1:3, con boquilla de 2.0 cms. incluye: mano de obra, adoquín, materiales, herramienta y equipo, corte, ajustes, cortadora para adoquín, desperdicios, mortero, arena, boquilla, equipo de seguridad, limpiezas, arquetas para realizar la mezcla, control topográfico, pruebas de laboratorio conforme a lo indicado en plano de planta general del proyecto y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.C.T.T.), unidad de medida: M2 y cantidad: 727.30.

Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
LICITACIÓN No. LO-924004991-E22-2018

Se cancela el concepto No. 51 con clave SC-03, quitarlo del catálogo de conceptos o en su defecto anotar en sus columnas de P.U. e importe la cantidad de \$0.00.

Anotar al final del catálogo el siguiente concepto No.: 95, clave: INAH-001, descripción del concepto: Supervisión e intervención de mano de obra especializada validada por el INAH para la ejecución de los trabajos necesarios, para la consolidación y restauración de vestigios necesarios que la institución solicita, unidad de medida: Semana, cantidad: 16.0, y considerar un P.U. a costo directo de \$3,500.00

Toda la cantera en guarniciones y banquetas deberá estar pulida por la cara expuesta, sin fractura ni despostillamientos.

Las letras que integran las palabras de identificación de calles, labradas en cantera de banquetas y en tapas de registro, serán de 5 cms. de alto y ½ cms. de ancho.

En los conceptos referentes a los suministros de cantera, no considerar ni mano de obra, ni materiales para su colocación (Solo la cantera).

En el acto se hace entrega de detalle de hidrante para bomberos.

Tener experiencia como contratista o subcontratista en obras similares las cuales deberán ser comprobadas con por lo menos un contrato.

El contratista que resulte adjudicado con el contrato de la obra, deberá durante la jornada de trabajo y el periodo de ejecución de la misma, tener un representante técnico en restauración avalado por el Centro INAH de San Luis Potosí, quien será el encargado de dirigir los trabajos de restauración y de recibir y conciliar las situaciones en la materia que se presente.

Todos los trabajos del catálogo de conceptos de esta licitación deberán estar avalados por un representante técnico en restauración avalado por el Centro INAH San Luis Potosí.

El adoquín no saldrá de la obra, el licitante que resulte adjudicado con el contrato, determinara en acuerdo con el residente de la obra en qué lugar de la misma lo almacenaran para su rehabilitación y posterior colocación.

La cantera laminada deberá estar pulida con copa del número 120, no deberá traer rayaduras del disco de corte ni fisuras y despostillamientos.

El martelinado será con disco y cincel con un rayado de separación máxima de 1.50 cms.

Se adjunta croquis de hidrante exterior y detalle del bolardo.


Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.


ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
LICITACIÓN No. LO-924004991-E22-2018

Considerar en el concepto No. 152 con clave INFRA TNX-001, relativo a la conversión de la red de TELMEX aérea a subterránea un precio unitario a costo directo de \$ 179,555.53 (el licitante que resulte adjudicado con el contrato deberá presentar al departamento de precios unitarios de la convocante y análisis respectivos para su aprobación y en su caso validación a efecto de poder estimar dicho concepto

Por lo anterior se da por concluida la presente reunión a las 11:15 Hrs. del mismo día de su inicio para los efectos legales a que haya lugar.

**Por la Secretaría de Desarrollo Urbano,
Vivienda y Obras Públicas**


C. Silvia Eugenia Rodríguez Díaz
Directora de Planeación, Control y
Seguimiento.


C. Marco Antonio Garfias Canovas
Director de Obras Publicas y Supervisión


C. Eufemio Martínez Marín
Por la Sub-Dirección de Proyectos

C. Cesáreo Santana Picazo
Por el Órgano Interno de Control

EMPRESAS

FIRMAS

Constructora los Siete Barrios S. de CV

CONSTRUCCIONES GAF SA DE CV

CONCRESER S.A. DE C.V.

GRUPO CONSTRUCTOR TRES M SA DE CV

ASTALCO Y TIERRA COCA DE RUMON

JOLO TAPATU APODUNGA