



ASUNTO:

LICENCIA DE CONSTRUCCION.
OFICIO NUMERO 0P/060/04/2026.

CHARCAS, S. L. P., A 16 DE ABRIL DEL 2026.

**ZAYDA DE CRISTAL GALVAN BUSTOS.
PRESENTE:**

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 114 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SAN LUIS POTOSÍ; ARTÍCULOS 303, 304, 305, 311 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ; Y ARTICULO 24, FRACCION I, INCISO A) PUNTO 2, DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CHARCAS, S.L.P. PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026. **SE EXPIDE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION PARA USO HABITACIONAL, UN PREDIO URBANO UBICADO EN LOTE 01, DE LA MANZANA 6B, DEL SECTOR TRABAJANDO JUNTOS II, EN LA CIUDAD DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSI, EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:**

- I. **SUPERFICIE A CONSTRUIR: 40.00 m2.**
- II. **VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN VALOR INVERTIDO \$ 103,064.00 (CIENTO Y TRES MIL, SESENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)**
- III. **USO DE SUELO AUTORIZADO. USO HABITACIONAL.**
- IV. **UBICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN AUTORIZADA:**

PREDIO SE LOCALIZA, UN PREDIO URBANO UBICADO EN LOTE 01, DE LA MANZANA 6B, DEL SECTOR TRABAJANDO JUNTOS II, EN LA CIUDAD DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSI, EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 264.00 M² Y CON LAS SIGUIENTES; MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

AL NORTE MIDE: 17.65 DIECISIETE METROS, SESENTA Y CINCO CENTIMETROS, LINDA CON CALLE SIN NOMBRE.

AL SUR MIDE: 10.00 DIEZ METROS, LINDA CON LOTE LOTE 22.

AL ORIENTE MIDE: 20.00 VEINTE METROS, LINDA CON CALLE SIN NOMBRE.

AL PONIENTE MIDE: 40.11 CUARENTA METROS, ONCE CENTIMETROS, LINDA CON CALLE SIN NOMBRE.