

ASUNTO:	LICENCIA DE CONSTRUCCION. OFICIO NUMERO 0P/014/01/2026.
---------	--

CHARCAS, S. L. P., A 29 DE ENERO DE 2026.

MARIA MENDOZA ACEVEDO.
PRESENTE:

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 114 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SAN LUIS POTOSÍ; ARTÍCULOS 303, 304, 305, 311 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ; Y ARTICULO 24, FRACCION I, INCISO A) PUNTO 2, DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CHARCAS, S.L.P. PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026. SE EXPIDE LA LICENCIA DE **CONSTRUCCION** PARA USO HABITACIONAL, UN PREDIO URBANO UBICADO EN LOTE 59 "A", DEL SECTOR AVIACION, DEL MUNICIPIO DE CHARCAS, S. L. P., EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:

- I. SUPERFICIE A CONSTRUIR: 300.00 m².
- II. VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN VALOR INVERTIDO \$ 772,980.00
(SETECIENTOS SETENTA Y DOS MIL, NOVECIENTOS OCHENTA PESOS 00/100 M.N.)
- III. USO DE SUELO AUTORIZADO. USO HABITACIONAL.
- IV. UBICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN AUTORIZADA:

PREDIO SE LOCALIZA, UN PREDIO URBANO UBICADO EN LOTE 59 "A", DEL SECTOR AVIACION, DEL MUNICIPIO DE CHARCAS, S. L. P., EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 600.00 M² Y CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

AL NORTE MIDE: 20.00 VEINTE METROS Y LINDA CON CALLE FRAY LUIS HERRERA.

AL SUR MIDE: 20.00 VEINTE METROS Y LINDA CON CALLE SIN NOMBRE.

AL ORIENTE MIDE: 30.00 TREINTA METROS Y LINDA CON CALLE SIN NOMBRE.

AL PONIENTE MIDE: 30.00 TREINTA METROS Y LINDA CON LOTE 3 Y 10.