



ASUNTO:

LICENCIA DE CONSTRUCCION.
OFICIO NUMERO 0P/092/05/2026.

CHARCAS, S. L. P., A 18 DE MAYO 2026

**FELIX BRACAMONTES NIÑO.
PRESENTE:**

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 114 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SAN LUIS POTOSÍ; ARTÍCULOS 303, 304, 305, 311 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ; Y ARTICULO 24, FRACCION I, INCISO A) PUNTO 2, DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CHARCAS, S.L.P. PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023. **SE EXPIDE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION PARA USO HABITACIONAL, UBICADO EN CALLE MANUEL AGUILERA #130, EN EL MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSI., EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:**

- I. **SUPERFICIE A CONSTRUIR: 45.00 M2.**
- II. **VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN VALOR INVERTIDO \$135,270.45
(CIENTO TREINTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA PUNTO CUARENTA Y CINCO PESOS)**
- III. **USO DE SUELO AUTORIZADO. USO HABITACIONAL.**
- IV. **UBICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN AUTORIZADA:**

PREDIO SE LOCALIZA EN CALLE MANUEL AGUILERA #130, EN EL MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSÍ. EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 200 M² Y CON LAS SIGUIENTES; MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

AL NORTE MIDE: 10.00 METROS LINDA CON MANUEL AGUILERA.

AL SUR MIDE: 10.00 METROS LINDA CON MARIA FELIPA AREVALO RAMIREZ.

AL ORIENTE MIDE: 20.00 METROS LINDA CON VICTOR BELTRAN SALAS.

AL PONIENTE MIDE: 20.00 METROS LINDA CON JAVIER BELMARES.