



ASUNTO:

LICENCIA DE CONSTRUCCION.  
OFICIO NUMERO 0P/056/04/2026.

CHARCAS, S. L. P., A 10 DE ABRIL DEL 2026.

**JUAN MORENO BERNAL.**  
**PRESENTE:**

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 114 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SAN LUIS POTOSÍ; ARTÍCULOS 303, 304, 305, 311 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ; Y ARTICULO 24, FRACCION I, INCISO A) PUNTO 2, DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CHARCAS, S.L.P. PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026. **SE EXPIDE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION PARA USO HABITACIONAL, UN PREDIO URBANO UBICADO EN LOTE 4, DE LA MANZANA 186, DEL BARRIO LA LUZ, EN LA CIUDAD DE CHARCAS, S.L.P., EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:**

- I. **SUPERFICIE A CONSTRUIR: 10.00 m2.**
- II. **VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN VALOR INVERTIDO \$ 25,766.00 (VEINTE Y CINCO MIL, SETESCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)**
- III. **USO DE SUELO AUTORIZADO. USO HABITACIONAL.**
- IV. **UBICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN AUTORIZADA:**

**PREDIO SE LOCALIZA, UN PREDIO URBANO UBICADO EN LOTE 4, DE LA MANZANA 186, DEL BARRIO LA LUZ, EN LA CIUDAD DE CHARCAS, S.L.P., EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 179.49 M<sup>2</sup> Y CON LAS SIGUIENTES; MEDIDAS Y COLINDANCIAS:**

**AL NORTE MIDE:**

**AL SUR MIDE:**

**AL ORIENTE MIDE:**

**AL PONIENTE MIDE:**