

ASUNTO:

LICENCIA DE CONSTRUCCION.
OFICIO NUMERO OP/125/08/2026.

CHARCAS, S. L. P., A 21 DE AGOSTO DE 2026

LUZ ADRIANA ZUL ESQUIVEL

PRESENTE:

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 114 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SAN LUIS POTOSÍ; ARTÍCULOS 303, 304, 305, 311 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ; Y ARTICULO 24, FRACCION I, INCISO A) PUNTO 2, DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CHARCAS, S.L.P. PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026. **SE EXPIDE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION PARA USO HABITACIONAL, LOTE URBANO UBICADO EN CALLE SIN NOMBRE. MZA 038, SECTOR AVIACION, EN EL MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSI., EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:**

- I. **SUPERFICIE A CONSTRUIR: 166.87 m2.**
- II. **VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN VALOR INVERTIDO \$ 150,500.00**
(CIENTO CINCUENTA MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.)
- III. **USO DE SUELO AUTORIZADO. USO HABITACIONAL.**
- IV. **UBICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN AUTORIZADA:**

PREDIO SE LOCALIZA EN **LOTE URBANO UBICADO EN CALLE SIN NOMBRE. MZA 038, SECTOR AVIACION**, EN EL MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSI. EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 166.87 M² Y CON LAS SIGUIENTES; MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

AL NORTE MIDE: 24.70 VEINTICUATRO METROS SETENTA CENTIMETROS, Y LINDA CON TERRENO MUNICIPAL

AL SUR MIDE: 25.00 VEINTICINCO METROS Y LINDA CON CALLE SIN NOMBRE

AL PONIENTE MIDE: 14.00 CATORCE METROS Y LINDA CON TERRENO MUNICIPAL

RESPONSABLE DE CONSTRUCCIÓN:

1.- LUZ ADRIANA ZUL ESQUIVEL

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE CHARCAS, S.L.P., OTORGA LA LICENCIA MUNICIPAL DE CONSTRUCCIÓN, EN