

CENTRO DE CONVENCIONES DE SAN LUIS POTOSÍ
MINUTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA 2025
JUNTA DE GOBIERNO
14 DE ENERO DEL 2026

En las oficinas que ocupa el Centro de Convenciones de San Luis Potosí, ubicadas en Boulevard Antonio Rocha Cordero número 125, de la Colonia Desarrollos del Pedregal, en ésta ciudad capital de San Luis Potosí, siendo las 10:00 horas del día 14 de enero del 2026; y derivado de la publicación extraordinaria en el Periódico Oficial del Estado, del día 11 de octubre del año 2013, en el que se da a conocer el Decreto Administrativo mediante el cual se crea el Centro de Convenciones de San Luis Potosí así como el Decreto Administrativo que modifica el Decreto de Creación del Centro de Convenciones publicado en el Periódico Oficial el 01 de Diciembre de 2017; con fundamento en el artículo 6 fracción I, II, III, IV, V y VI, así como en los artículos 8, 9 y 10 del Decreto mencionado, se dieron cita, previa convocatoria por escrito, para la celebración de la Cuarta Sesión Ordinaria del presente año, los miembros integrantes de la Junta de Gobierno, como sigue: C.P. Lucía Díaz de León Díaz de León, en representación del C.P. Jesús Salvador González Martínez, Secretario de Desarrollo Económico en el Estado y Presidente de la Junta de Gobierno del Centro de Convenciones; Lic. Mónica Alejandrina Castillo Azuara, en representación de la Lic. Ariana García Vidal, Secretaria de Finanzas del Estado, Vocal propietario; Lic. Claudia Serna Piña en representación del Lic. Noé Lara Enríquez, Oficial Mayor del Ejecutivo del Estado, Vocal Propietario; Lic. María Gabriela Juárez Romero en representación de la Lic. Yolanda Josefina Cepeda Echavarria, Secretaria de Turismo, Vocal Propietario; Lic. Javier Ortiz Patiño en representación del Ing. Isabel Leticia Vargas Tinajero, Secretaria de Desarrollo Urbano, Vivienda y Obras Públicas del Estado, Vocal Propietario; así como la Lic. Rocío Marisela Lozano Franco, en representación de la Contraloría General del Estado, como Comisario de la Junta de Gobierno; existiendo el quórum necesario, se procede a iniciar la Cuarta Sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno del año 2025; por lo que la Lic. Yathzirry Arahi Vitales Medina, Secretario Técnico, procede a dar inicio a la sesión, como establece el orden del día siguiente:

1. Lista de Asistencia
2. Declaratoria de Validez
3. Lectura y Aprobación del Orden del Día
4. Lectura y Aprobación de Estados Financieros y Cuenta Pública al cierre del Ejercicio Fiscal 2025
5. Informe de Recursos Remanentes al cierre del Ejercicio Fiscal 2025 y aprobación para el ejercicio de los mismos
6. Presentación de indicadores comerciales al cierre del ejercicio 2025
7. Informe de Auditorías realizadas al ente
8. Asuntos Generales
9. Clausura de la Sesión

Acto seguido se procede a desahogar el orden del día en los términos que se indican:

1.- LISTA DE ASISTENCIA. - Para el desarrollo de la reunión se tomó lista de asistencia de los miembros integrantes de la Junta de Gobierno del Centro de Convenciones.

2.- DECLARATORIA DE VALIDEZ. - Se determina la existencia del quórum legal necesario para la realización de la misma, estando presentes la totalidad de los miembros convocados.

3.- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. - Es aprobado por cada uno de los miembros presentes de la Junta de Gobierno del Centro de Convenciones.

4.- LECTURA Y APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CUENTA PÚBLICA AL CIERRE DEL EJERCICIO FISCAL 2025

En este momento se expone por parte del Secretario Técnico a los miembros de la presente Junta de Gobierno los Estados Financieros al cierre del mes de diciembre del 2025, así como la Cuenta Pública del Ejercicio Fiscal 2025 para su consideración y en su caso, aprobación.

ESTADO DE ACTIVIDADES

ESTADO DE ACTIVIDADES		
CENTRO DE CONVENCIONES DE SAN LUIS POTOSÍ		
ESTADO DE ACTIVIDADES		
	2025	2024
INGRESOS DE EJERCICIO		
ANEXOS DE INGRESOS	10,000.00	10,000.00
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	0.00	0.00
INVESTIGACIONES, ASISTENCIA TÉCNICA, CONFERENCIAS, INGRESOS DE SERVICIOS PRESTADOS, DE LEGISLACIÓN, DE FISCAL, FUNDOS, DIFUSIÓN FISCAL, APROBACIONES, TRANSFERENCIAS, BANCOS, BANCOS, SUBSIDIOS Y SUBVENCIENCIAS, Y PERSONAL Y JUBILACIONES	10,000.00	10,000.00
TRANSFERENCIAL, INVESTIGACIONES, SERVICIOS Y SUBVENCIENCIAS Y PERSONAL Y JUBILACIONES	0.00	0.00
INGRESOS DE CAPITAL Y DE INVERSIÓN	10,000.00	10,000.00
DETALLE DE INGRESOS		
DETALLE DE FUNCIONAMIENTO		
SERVICIOS PERSONALES	61,000.00	61,000.00
MATERIALES Y SUMINISTROS	34,967.00	34,967.00
EXPENSES GENERALES	34,432.00	34,432.00
DESPARCEROS Y PERSONAL EN PRESTACIONES	0.00	0.00
DESPARCEROS, EXPEDICIÓN DE CERTIFICADOS, PAGO DE DÉCTIMAS Y AMORTIZACIONES	0.00	0.00
TOTAL DE INGRESOS AL CIERRE	10,000.00	10,000.00
DETALLE DE EGRESOS		
DETALLE DE EGRESOS		
DETALLE DE EGRESOS		

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Estado de Situación Financiera					
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025			ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024		
Categoría	2025	2024	Categoría	2025	2024
Activo Circulante:			Activo Circulante:		
Moneda circulante:	10,000.00	10,000.00	Moneda circulante:	10,000.00	10,000.00
Derechos a Recibir (Bienes y Servicios)	0.00	0.00	Derechos a Recibir (Bienes y Servicios)	0.00	0.00
Total del Activo Circulante	10,000.00	10,000.00	Total del Activo Circulante	10,000.00	10,000.00
Activo no Circulante:			Activo no Circulante:		
Propiedades, Maquinaria, Equipo y Material en Uso	100,000.00	100,000.00	Propiedades, Maquinaria, Equipo y Material en Uso	100,000.00	100,000.00
Deuda Básica	0.00	0.00	Deuda Básica	0.00	0.00
Deudas Interiores	0.00	0.00	Deudas Interiores	0.00	0.00
Depositos, Depósitos y Servicios Financieros no Corrientes	41,000.00	31,000.00	Depositos, Depósitos y Servicios Financieros no Corrientes	41,000.00	31,000.00
Total del Activo no Circulante	141,000.00	141,000.00	Total del Activo no Circulante	141,000.00	141,000.00
Total del Activo	151,000.00	151,000.00	HACIENDA PÚBLICA NACIONAL		
DETALLE DE ACTIVO					
Moneda circulante	10,000.00	10,000.00	Moneda circulante	10,000.00	10,000.00
Derechos a Recibir (Bienes y Servicios)	0.00	0.00	Derechos a Recibir (Bienes y Servicios)	0.00	0.00
Propiedades, Maquinaria, Equipo y Material en Uso	100,000.00	100,000.00	Propiedades, Maquinaria, Equipo y Material en Uso	100,000.00	100,000.00
Depositos, Depósitos y Servicios Financieros no Corrientes	41,000.00	31,000.00	Depositos, Depósitos y Servicios Financieros no Corrientes	41,000.00	31,000.00
Total del Activo	141,000.00	141,000.00	HACIENDA PÚBLICA NACIONAL		
DETALLE DE PASIVO					
Moneda circulante	0.00	0.00	Moneda circulante	0.00	0.00
Derechos a Recibir (Bienes y Servicios)	0.00	0.00	Derechos a Recibir (Bienes y Servicios)	0.00	0.00
Resultados del Ejercicio (Débitos y Créditos)	0.00	0.00	Resultados del Ejercicio (Débitos y Créditos)	0.00	0.00
Excedentes de Capital (Débitos y Créditos)	0.00	0.00	Excedentes de Capital (Débitos y Créditos)	0.00	0.00
Total Pasivo	0.00	0.00	Total Pasivo	0.00	0.00
Total del Pasivo	0.00	0.00	Total del Pasivo	0.00	0.00

PRESUPUESTO ANALÍTICO DE INGRESOS

CENTRO DE CONVENCIONES DE SAN LUIS POTOSÍ Estado Analítico de Ingresos Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 Cifras en Peso						
Ingresos						
Base de Ingresos Fondo de Participación	Reservado	Reservado / Reservación	Movimiento	Desembolso	Reservado	Otros
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	\$15,172,822.50	\$17,061,635.22	\$32,234,457.72	\$32,656,403.22	\$32,234,457.72	\$17,061,635.22
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, Pensiones y Jubilaciones	\$7,251,414.50	\$0.00	\$7,251,414.50	\$7,251,414.50	\$7,251,414.50	\$0.00
TOTAL	\$22,424,337	\$17,061,635.22	\$29,485,872.22	\$39,907,819.72	\$39,485,872.22	
				Ingresos Excedentes:		\$17,061,635.22

PRESUPUESTO ANALÍTICO DE EGRESOS

CENTRO DE CONVENCIONES DE SAN LUIS POTOSÍ Estado Analítico de Egresos Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 Cifras en Peso						
Alta Cuenta						
Concepto	Agencia	Reservado / Reservación	Movimiento	Desembolso	Otros	Motivo
Alta Cuenta						
Servicios Personales	\$10,002,033.46	\$505,274.04	\$9,496,759.42	\$9,496,759.42	\$9,280,472.62	\$0.00
Materiales y Suministros	\$1,799,951.98	\$336,912.54	\$1,463,039.44	\$1,463,039.44	\$1,463,039.44	\$0.00
Servicios Generales	\$10,622,251.56	\$20,374,972.18	\$30,997,223.74	\$30,841,449.42	\$29,798,413.66	\$155,774.32
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	\$0.00	\$298,756.71	\$298,756.71	\$298,756.71	\$298,756.71	\$0.00
TOTAL ALTA CUENTA	\$22,424,337.00	\$17,061,632.31	\$42,255,779.31	\$42,100,004.99	\$40,940,642.43	\$155,774.32

5.- INFORME DE RECURSOS REMANENTES AL CIERRE DEL EJERCICIO FISCAL 2025 Y APROBACIÓN PARA EL EJERCICIO DE LOS MISMOS

La Secretaría Técnica de la Junta de Gobierno informa a los miembros presentes que en el ejercicio fiscal 2025, el Centro de convenciones de San Luis Potosí devengó ingresos por la cantidad de \$42,255,779.31, de los cuales comprometió y pagó la cantidad de \$42,100,004.99 por lo que se registraron recursos no comprometidos por la cantidad de \$155,774.32, por lo que en cumplimiento al Artículo 2 y 48 de la Ley de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria del Estado y Municipios de San Luis Potosí, solicita la aprobación de los presentes para el ejercicio de dichos recursos en el Presupuesto de Egresos para el Ejercicio Fiscal 2026, los cuales serán aplicados principalmente en gasto corriente.

6.- PRESENTACIÓN DE INDICADORES COMERCIALES AL CIERRE DEL EJERCICIO 2025

A continuación, la Secretaría Técnica de la Junta de Gobierno presenta los indicadores comerciales al mes de Diciembre del 2025.



7.-INFORME DE AUDITORÍAS REALIZADAS AL ENTE

Se informa a los miembros presentes de la Junta de Gobierno que ha sido recibida la Cédula de Resultados de la Auditoría que realiza el Instituto de Fiscalización Superior del Estado referente al Ejercicio 2024, con un total de 13 observaciones de los cuales se han solventado 5. Los 8 resultados restantes generaron las siguientes acciones:

- 1 Promoción de Responsabilidad Administrativa, 4 Recomendaciones, 3 solicitudes de aclaración.

8.-ASUNTOS GENERALES

La Secretaría Técnica de la Junta de Gobierno da a conocer los mantenimientos más relevantes llevados a cabo durante el año 2025 al edificio que alberga el Centro de Convenciones de San Luis Potosí.

MANTENIMIENTOS AL EDIFICIO EJERCICIO FISCAL 2025

CONCEPTO	MONTOS	CONCEPTO	MONTOS
TIPO DE ACERO DE REGLAS 26	\$66,300.00	SERVICIO URGENTE DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DIVISORIOS	\$44,404.80
SISTEMA DE ALARMA CONTRA INCENDIOS	\$513,646.00	SERVICIO DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VALVULAS DE CONTROL DE PRESIÓN DE SISTEMA DE REGLAS	\$42,108.00
MANTENIMIENTO		DICTAMEN DE GAS	\$185,107.30
INSONORIZACIÓN MINOTORIOS	\$884,284.80	DICTAMEN ELÉCTRICO	\$365,348.00
PAINTURA	\$88,772.50	INSTALACIÓN MINISPLIT	\$340,466.20
REFRIGERACIÓN		SERVICIO DE SERVICIO MECÁNICO A PLANTA DE DIESEL DE EMERGENCIA CONTRA INCENDIOS	\$52,200.00
SISTEMA DE REGLAS	\$142,152.20	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE TUBERIA DEL SISTEMA DE ALARMA CONTRA INCENDIOS	\$77,720.00
MTO. BOMBA SISTEMA DE ALARMA CONTRA INCENDIOS	\$122,456.00	REPARACIÓN DE MOTO BOMBA DIFERENTE DE LO IMPRESA	\$77,511.20
PROTECCIÓN FOTOÉLECTRICA	\$76,441.10	SERVICIO DE SUMINISTRO DE MTO BOMBA MARCA AURORA ROSA	\$103,771.92
DICTAMEN ESTRUCTURAL PARA PROTECCIÓN CIVIL	\$234,500.00	INSTALACIÓN MOTOBOMBA	\$26,512.96
REPARACIÓN MÁQUINAS DE HIELO	\$51,624.00	SERVICIO URGENTE DE REPARACIÓN Y CONFIGURACIÓN DE TABLERO DE CONTROL DE BOMBAS	\$98,326.24
MANTENIMIENTO DE OFICINAS	\$44,375.90	MANTENIMIENTO PREVENTIVO GENIE PLATAFORMA	\$40,780.24
LETRAS ESCULPTÓRICAS	\$887,232.00	SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOTOR OPERADOR CORTINA DE ACERO SALA A	\$61,188.00
ILLUMINACIÓN ESTACIONAMIENTO	\$445,481.72	MTO. ESCALERA EXTERIOR ELEVADOR CENTRAL	\$16,963.00
REFRIGERACIÓN			
SOporte pantallas	\$29,322.00		
REPARACIÓN SIRENA	\$11,525.20		
REPARACIÓN REFRIGERADORES	\$39,288.00		

MANTENIMIENTOS AL EDIFICIO EJERCICIO FISCAL 2025

CONCEPTO	MONTOS
IMPERMEABILIZACIÓN LOJA ADMINISTRACIÓN	\$56,442.20
REPARACIÓN DE GRIETAS EN BAJADAS DE AGUA PLUVIAL	\$45,338.60
IMPERMEABILIZACIÓN SALONES 12.9, 10,11,12	\$98,388.00
COMPRA DE GABINETES PARA TIJAS DE BOMBEROS	\$23,982.76
MANTENIMIENTO A PLATOS SALON Y PASEO SALA D	\$56,660.20
MANTENIMIENTO A PLATOS SALONES 9,10,11,12,13	\$49,648.00
VESTÍBULO	
IMPERMEABILIZACIÓN DE SALONES 9,10,11,12,13 VESTÍBULO (TERAZA)	\$479,219.20
IMPERMEABILIZACIÓN DE DIRECCIÓN COMERCIAL	\$40,112.80
MANTENIMIENTO CORTINAS DE ACEROS SALAS DPO B.C.D	\$78,300.00
MANTENIMIENTO GENIE	\$16,509.52
AGOSTO	
LIMPIEZA INTERNA A TUBERÍAS HIDRÁULICAS EN CHILEI	\$241,164.00
REFRIGERACIÓN	
PLATOS MIRADOR 01	\$83,989.00
IMPERMEABILIZACIÓN OVALO CHILLER TERRAZA PONIENTE	\$172,854.40
IMPERMEABILIZACIÓN OVALO CHILLER TERRAZA PONIENTE	\$198,851.25
ILLUMINACIÓN LED VESTÍBULO DPO Y CHILE	\$191,915.69
TUBERÍA PARA COLGAR LONAS SALA A Y D	\$115,032.14
MANTENIMIENTO	
PERMANAS DE MIRADOR	\$267,942.60
SEGURIDAD	
BARANDALIS DE SEGURIDAD PARA ANDONES	\$259,456.10
PINTURA DE TABES Y MUROS DE SALA D	\$304,500.00
MTO. Y REPARACIÓN DE ZÓNEAS PASILLO D' OFICINAS GENERALES	\$322,485.80

Así mismo, se da conocimiento del estatus del proceso de denominación "Centro de Negocios POTOSÍ", señalando que con fecha 16 de diciembre del año 2025 se ha publicado en el Periódico Oficial el Decreto Administrativo por los que se adiciona un segundo párrafo al Artículo 1 del Decreto de Creación, así como al Artículo 1 del Reglamento Interior, ambos del Centro de Convenciones de San Luis Potosí, en el cual se dispone que en materia de identidad comercial,

el Centro de integrará también bajo la denominación de "Centro de Negocios POTOSÍ", sin menoscabo de su identidad jurídica original.

11. CLAUSURA DE LA SESIÓN

ACUERDOS:

Acuerdo Número 1/4OR/2025. - Se aprueba por 5 votos a favor de los miembros presentes de la Junta de Gobierno del Centro de Convenciones de San Luis Potosí, los estados financieros presentados al 31 de diciembre del 2025, así como la Cuenta Pública del Ejercicio Fiscal 2025 presentados por la Secretaría Técnica de la Junta de Gobierno, tal y como se expuso en este punto del orden del día.

Acuerdo Número 2/4OR/2025. - Se aprueba por 5 votos a favor de los miembros presentes de la Junta de Gobierno del Centro de Convenciones de San Luis Potosí, el ejercicio en el Presupuesto de Egresos 2026 por la cantidad de \$155, 774.32, que es total de los recursos no comprometidos del ejercicio 2025. Dicho remanente será aplicado en gasto corriente.

Acuerdo Número 3/4OR/2025. - Se aprueba por 5 votos a favor de los miembros presentes de la Junta de Gobierno del Centro de Convenciones de San Luis Potosí, los indicadores comerciales presentados al 31 de diciembre del 2025, presentado por el Secretario Técnico de la Junta de Gobierno, tal y como se expuso en este punto del orden del día.

Desahogados todos y cada uno de los puntos del orden del día, se da por concluida esta Cuarta Sesión Ordinaria 2025 de la Junta de Gobierno del Centro de Convenciones de San Luis Potosí, siendo las 11:10 horas del día 14 de enero del 2026, por acuerdo de la totalidad de los miembros presentes, firmando el representante del Presidente de la Junta de Gobierno del Centro de Convenciones de San Luis Potosí, así como los miembros presentes, anexándose la lista de asistencia firmada, para los efectos legales que hubiere lugar.

C.P. Lucía Díaz de León Díaz de León
en representación del Mtro. Jairúe Salvador González Martínez
Secretario de Desarrollo Económico en el Estado
y Presidente de la Junta de Gobierno del Centro de Convenciones

Lic. Mónica Alejandrina Castillo-Azuara
en representación de la Lic. Ariana García Vidal
Secretaria de Finanzas
Vocal propietario
Página 6 de 7

Lic. Claudia Serna Piña
en representación del Lic. Noé Lara Enriquez,
Oficial Mayor
Vocal propietario

Lic. María Gabriela Juárez Romero
en representación de la Lic. Yolanda Josefina Cepeda Echavarria,
Secretaría de Turismo
Vocal propietario

Lic. Javier Ortiz Patiño en representación de la
Ing. Isabel Leñero Vargas Tinajero,
Secretaría de Desarrollo Urbano, Vivienda y Obras Públicas del Estado.
Vocal Propietario

Lic. Rocío Maricela Lozano Franco
en representación del Lic. Sergio Arturo Aguiñaga Muñiz
Contralor General del Estado
Comisario

Lic. Yathziryy Arahi Vitales Medina.
Directora General del CCSLP
Y Secretario Técnico

La presente foja corresponde a la minuta de la Cuarta Sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno del Centro de Convenciones de San Luis Potosí del año 2026, celebrada el dia 14 de enero del 2026, misma que consta de 07 fojas utiles, y que se llevó a cabo las instalaciones del Centro de Convenciones de San Luis Potosí.