

CHARCAS, S. L. P., A 15 DE JUNIO 2026

**MA. LEONOR NERIO NERIO
PRESENTE:**

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 114 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SAN LUIS POTOSÍ; ARTÍCULOS 303, 304, 305, 311 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ; Y ARTICULO 24, FRACCION I, INCISO A) PUNTO 2, DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CHARCAS, S.L.P. PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026. **SE EXPIDE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION PARA USO HABITACIONAL, UN LOTE URBANO UBICADO EN LOTE 07, DE LA MANZANA 01, DEL TRABAJANDO JUNTOS II, EN CARRETERA IMMSA, EN LA CIUDAD DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSI EN EL MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSI., EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:**

- I. **SUPERFICIE A CONSTRUIR: 100 M2**
- II. **VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN VALOR INVERTIDO \$ 300,601.00 (TRESCIENTOS MIL, SEISCIENTOS UNO PESOS 00/100 M.N.)**
- III. **USO DE SUELO AUTORIZADO. USO HABITACIONAL.**
- IV. **UBICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN AUTORIZADA:**

PREDIO SE LOCALIZA EN UBICADO EN LOTE 07, DE LA MANZANA 01, DEL TRABAJANDO JUNTOS II, EN CARRETERA IMMSA, EN LA CIUDAD DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSI EN EL MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSI. EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 200.00 M² Y CON LAS SIGUIENTES; MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

AL NORTE: 10.00 M DIEZ METROS Y LINDA CON CARRETERA IMMSA.

AL SUR: 10.00 M DIEZ METROS Y LINDA CON GONZALO CERDA PUENTE

AL ORIENTE: 20 M VEINTE METROS Y LINDA CON BERNARDO PACHUCA ZUL

AL PONIENTE: 20.00 VEINTE METROS Y LINDA CON CORNELIO DE LA TORRE ACEVEDO.