

CHARCAS, S. L. P., A 14 DE AGOSTO DE 2026

CLAUDIA AZUCENA FLORES PEREZ

PRESENTE:

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 114 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SAN LUIS POTOSÍ; ARTÍCULOS 303, 304, 305, 311 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ; Y ARTICULO 24, FRACCION I, INCISO A) PUNTO 2, DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CHARCAS, S.L.P. PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026. **SE EXPIDE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION PARA USO HABITACIONAL, LOTE URBANO UBICADO EN CALLE JUAREZ NUMERO 134, ANTES 60, EN EL MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSI., EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:**

- I. **SUPERFICIE A CONSTRUIR: 200.00 m2.**
- II. **VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN VALOR INVERTIDO \$ 250,500.00 (DOSCIENTOS CINCUENTA MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.)**
- III. **USO DE SUELO AUTORIZADO. USO HABITACIONAL.**
- IV. **UBICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN AUTORIZADA:**

PREDIO SE LOCALIZA EN LOTE URBANO UBICADO EN CALLE JUAREZ NUMERO 134, ANTES 60, EN EL MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSI. EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 188.85 M² Y CON LAS SIGUIENTES; MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

DEL VERTICE 3000 AL VERTICE 3001 CON UN RUMBO DE N70 42"29.2569" W Y UNA DISTANCIA DE 8.881 METROS COLINDA CON PABLO VALDEZ AGUILAR. DEL VERTICE 3001 AL VERTICE 3002 CON UN RUMBO DE S 19 00" 08.56697 " W Y UNA DISTANCIA DE 2.171 METROS Y COLINDA CON PABLO VALDEZ AGUILAR. DEL VERTICE 3002 AL VERTICE 3008 CON UN RUMBO DE N69 27" 43.2922" W Y UNA DISTANCIA DE 12.087 METROS Y COLINDA CON PABLO VALDEZ AGUILAR. DEL VERTICE 3008 AL VERTICE 3012 CON UN RUMBO DE S20 23" 35.7311"W Y UNA DISTANCIA DE 7.983 METROS COLINDA CON VICTOR HUGO FLORES PEREZ. DEL VERTICE 3012 AL VERTICE 3013 Y UN RUMBO DE S68 59" 11.2589 " E Y UNA DISTANCIA DE 10.520 METROS Y COLINA CON CALLE JUAREZ.

CHARCAS, S. L. P., A 14 DE AGOSTO DE 2026

CLAUDIA AZUCENA FLORES PEREZ

PRESENTE:

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 114 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SAN LUIS POTOSÍ; ARTÍCULOS 303, 304, 305, 311 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ; Y ARTICULO 24, FRACCION I, INCISO A) PUNTO 2, DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CHARCAS, S.L.P. PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026. **SE EXPIDE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION PARA USO HABITACIONAL, LOTE URBANO UBICADO EN CALLE JUAREZ NUMERO 134, ANTES 60, EN EL MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSI., EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:**

- I. **SUPERFICIE A CONSTRUIR: 200.00 m2.**
- II. **VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN VALOR INVERTIDO \$ 250,500.00 (DOSCIENTOS CINCUENTA MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.)**
- III. **USO DE SUELO AUTORIZADO. USO HABITACIONAL.**
- IV. **UBICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN AUTORIZADA:**

PREDIO SE LOCALIZA EN LOTE URBANO UBICADO EN CALLE JUAREZ NUMERO 134, ANTES 60, EN EL MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSI. EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 188.85 M² Y CON LAS SIGUIENTES; MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

DEL VERTICE 3000 AL VERTICE 3001 CON UN RUMBO DE N70 42"29.2569" W Y UNA DISTANCIA DE 8.881 METROS COLINDA CON PABLO VALDEZ AGUILAR. DEL VERTICE 3001 AL VERTICE 3002 CON UN RUMBO DE S 19 00" 08.56697 " W Y UNA DISTANCIA DE 2.171 METROS Y COLINDA CON PABLO VALDEZ AGUILAR. DEL VERTICE 3002 AL VERTICE 3008 CON UN RUMBO DE N69 27" 43.2922" W Y UNA DISTANCIA DE 12.087 METROS Y COLINDA CON PABLO VALDEZ AGUILAR. DEL VERTICE 3008 AL VERTICE 3012 CON UN RUMBO DE S20 23" 35.7311"W Y UNA DISTANCIA DE 7.983 METROS COLINDA CON VICTOR HUGO FLORES PEREZ. DEL VERTICE 3012 AL VERTICE 3013 Y UN RUMBO DE S68 59" 11.2589 " E Y UNA DISTANCIA DE 10.520 METROS Y COLINA CON CALLE JUAREZ.