



ASUNTO:

LICENCIA DE CONSTRUCCION.
OFICIO NUMERO OP/051/04/2026.

CHARCAS, S. L. P., A 02 DE ABRIL DE 2026

**JESUS CARREON RODRIGUEZ
PRESENTE:**

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 114 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SAN LUIS POTOSÍ; ARTÍCULOS 303, 304, 305, 311 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ; Y ARTICULO 24, FRACCION I, INCISO A) PUNTO 2, DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CHARCAS, S.L.P. PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026. **SE EXPIDE LA LICENCIA DE REMODELACIÓN PARA USO HABITACIONAL, LOTE URBANO UBICADO EN CALLE GALEANA No 102, ZONA CENTRO, EN EL MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSÍ., EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:**

- I. **SUPERFICIE A CONSTRUIR: 45.50 M2.**
- II. **VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN VALOR INVERTIDO \$ 13,500.00 (TRECE MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.)**
- III. **USO DE SUELO AUTORIZADO. USO HABITACIONAL.**
- IV. **UBICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN AUTORIZADA:**

EL PREDIO SE LOCALIZA EN **LOTE URBANO UBICADO EN CALLE GALEANA No 102, ZONA CENTRO**, EN EL MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSÍ. EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 56.46 m² Y CON LAS SIGUIENTES; MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

AL NORTE: 4.90 CUATRO METROS, NOVENTA CENTIMETROS Y LINDA CON MARIA CLEOTAS MORENO GAMEZ

AL SUR: 4.62 CUATRO METROS SESENTA Y DOS CENTIMETROS Y LINDA CON EL MISMO TEMPLO CRISTIANO

AL ORIENTE: 10.50 DIEZ METROS, CINCUENTA CENTIMETROS Y LINDA CON LA VENDEDORA UNA PARTE Y OTRA CON TEMPLO CRISTIANO

AL PONIENTE: 9.50 NUEVE METROS CINCUENTA CENTIMETROS Y LINDA CON CALLE GALEANA