

CHARCAS, S. L. P., A 19 DE JUNIO 2026

**MARIA DE LOS ANGELES BELTRAN CASTILLO  
PRESENTE:**

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 114 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SAN LUIS POTOSÍ; ARTÍCULOS 303, 304, 305, 311 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ; Y ARTICULO 24, FRACCION I, INCISO A) PUNTO 2, DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CHARCAS, S.L.P. PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026. **SE EXPIDE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION PARA USO HABITACIONAL, LOTE URBANO UBICADO EN AVIACION, SECTOR AVIACION, MANZANA 55, LOTE 12, EN EL MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSI., EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:**

- I. **SUPERFICIE A CONSTRUIR: 150M2**
- II. **VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN VALOR INVERTIDO \$ 450,902.00**  
**(CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL NOVECIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.)**
- III. **USO DE SUELO AUTORIZADO. USO HABITACIONAL.**
- IV. **UBICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN AUTORIZADA:**

**PREDIO SE LOCALIZA EN LOTE URBANO UBICADO EN AVIACION, SECTOR AVIACION, MANZANA 55, LOTE 12, EN EL MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSI. EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 150.00 M<sup>2</sup> Y CON LAS SIGUIENTES; MEDIDAS Y COLINDANCIAS:**

**AL NORTE: 10.00 M DIEZ METROS Y LINDA CON CALLE SIN NOMBRE.**

**AL SUR: 10.00 M DIEZ METROS Y LINDA CON JUANA MARIA BELMARES MARTINEZ.**

**AL ORIENTE: 15.00 M QUINCE METROS Y LINDA CON CALLE SIN NOMBRE.**

**AL PONIENTE: 15.00 M QUINCE METROS Y LINDA CON JOSE MANUEL AVALOS ROMERO.**