

Declaración de Situación Patrimonial y de Intereses.
Constancia de presentación de Declaración Fiscal. Modificación

I. DECLARACIÓN PATRIMONIAL

1. DATOS GENERALES

Nombre (s):

JAVIER ERNESTO

Primer Apellido:

FLORES

Segundo Apellido:

NAVARRO

Correo Electrónico Institucional:

direccion@sanluisimplan.gob.mx

2. DATOS CURRICULARES DEL DECLARANTE

Nivel:

MAESTRIA

Carrera o Área de Conocimiento:

MAESTRIA EN ARQUITECTURA Y NUEVO URBANISMO

Institución Educativa:

INSTITUTO TECNOLOGICO DE MONTERREY

Estatus:

FINALIZADO

Documento Obtenido:

TITULO

Fecha de Obtención:

10/12/2010

Lugar Donde se Ubica la Institución:

MEXICO

Declaración de Situación Patrimonial y de Intereses.
Constancia de presentación de Declaración Fiscal. Modificación

4. DATOS DEL EMPLEO, CARGO O COMISIÓN

Nivel / Orden de Gobierno:

MUNICIPALALCALDIA

Poder Público:

¿Está Contratado Por Honorarios?

SI:

NO:

X

Nombre del Ente Público:

INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACION

Empleo, Cargo o Comisión:

DIRECTOR GENERAL

Área de Adscripción:

DIRECCION GENERAL

Nivel del Empleo, Cargo o Comisión:

1

Función Principal:

DIRECTOR

Fecha de Posesión:

03/08/2022

Teléfono de Oficina

Extensión

4448141630

Domicilio del Empleo, Cargo o Comisión

Entidad / Estado:

SAN LUIS POTOSI

Municipio / Ciudad:

SAN LUIS POTOSI

País:

MEXICO

Código Postal:

78216

Colonia:

COLONIA LOMAS 3A SECC

Tipo de Vía:

CALLE

Nombre Vía:

CAMINO A LA PRESA

Número Exterior:

1555

Numero Interior:

Declaración de Situación Patrimonial y de Intereses.
Constancia de presentación de Declaración Fiscal. Modificación

5. EXPERIENCIA LABORAL

Ambito / Sector Laboral:

PRIVADO

Nivel / Orden de Gobierno:

Poder Público:

Nombre del Ente Público / Empresa:

JAVIER ERNESTO FLORES NAVARRTO

Área de Adscripción:

SAN LUIS POTOSI

Empleo, Cargo o Comisión:

DIRECTOR GENERAL

Fecha de Ingreso:

01/01/1991

Fecha de Egreso:

EMPLEO ACTUAL

Lugar Donde se Ubica:

MEXICO

RFC:

FONJ600729AH0

Sector / Industria:

Otro Sector:

8. INGRESOS NETOS DEL DECLARANTE, PAREJA Y / O DEPENDIENTES ECONÓMICOS

I. Remuneración neta del declarante por su cargo público (Por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos y otras prestaciones) (Cantidades netas después de

1208423

II. Otros ingresos del declarante:

0

II.1- Por actividad industrial, comercial y/o empresarial:

0

Descripcion/Detalles:

Valor del ingreso:

II.2- Por actividad Financiera (Rendimientos o ganancias):

0

Descripcion/Detalles:

Valor del ingreso:

II.3- Por servicios profesionales, consejos, consultorías y/o asesorías:

0

Descripcion/Detalles:

Valor del ingreso:

II.4- Por enajenación de bienes:

0

Descripcion/Detalles:

Valor del ingreso:

Declaración de Situación Patrimonial y de Intereses. Constancia de presentación de Declaración Fiscal. Modificación

II.5- Otros ingresos no considerados a los anteriores:

0

Descripcion/Detalles:

Valor del ingreso:

A.- Ingresos netos del declarante por el empleo, cargo o comisión (Suma del numeral I y II):

1208423

C.- Total de ingresos netos percibidos por el declarante, pareja y/o dependientes económicos

1208423

9. BIENES INMUEBLES

Tipo de Inmueble:

CASA

Porcentaje de Propiedad:

100

Superficie del terreno:

312

Superficie Construcción:

400

Forma de Adquisición:

COMPRAVENTA

Forma de Pago:

CONTADO

Valor de Adquisición:

56250

Tipo de Moneda:

MXN

Fecha de Adquisición

17/11/1993

Valor Conforme a:

ESCRITURA PÚBLICA

Motivo en caso de baja del inmueble:

NO APLICA

9. BIENES INMUEBLES

Tipo de Inmueble:

DEPARTAMENTO

Porcentaje de Propiedad:

100

Superficie del terreno:

349

Superficie Construcción:

275

Forma de Adquisición:

COMPRAVENTA

Forma de Pago:

CONTADO

Valor de Adquisición:

2500000

Tipo de Moneda:

MXN

Fecha de Adquisición

07/08/2014

Declaración de Situación Patrimonial y de Intereses.
Constancia de presentación de Declaración Fiscal. Modificación

Valor Conforme a:

ESCRITURA PÚBLICA

Motivo en caso de baja del inmueble:

NO APLICA

9. BIENES INMUEBLES

Tipo de Inmueble:

DEPARTAMENTO

Porcentaje de Propiedad:

50

Superficie del terreno:

421

Superficie Construcción:

1137

Forma de Adquisición:

COMPRAVENTA

Forma de Pago:

CRÉDITO

Valor de Adquisición:

4060471

Tipo de Moneda:

MXN

Fecha de Adquisición

17/11/2016

Valor Conforme a:

ESCRITURA PÚBLICA

Motivo en caso de baja del inmueble:

NO APLICA

10. VEHÍCULOS

Tipo de Vehículo:

AUTOMOVIL O MOTOCICLETA

Marca:

NISSAN

Modelo:

NP300 CHASIS CABINA

Año:

2020

TRANSMISOR

Relación con el Declarante:

NINGUNO

Nombre o Razón Social:

ARRENDADORA HMS SA DE CV

R.F.C.:

AHM130307L99

Física:

Moral:

X

Forma de Adquisición:

COMPRAVENTA

Forma de Pago:

CONTADO

Valor de Adquisición:

33317

Tipo de Moneda:

Fecha de Adquisición:

Motivo en Caso de Baja:

Declaración de Situación Patrimonial y de Intereses.
Constancia de presentación de Declaración Fiscal. Modificación

MXN

24/11/2021

NO APLICA

10. VEHÍCULOS

Tipo de Vehículo:

AUTOMOVIL O MOTOCICLETA

Marca:

KIA

Modelo:

RIO SEDAN LX16LT AUTOMATICO

Año:

2020

TRANSMISOR

Relación con el Declarante:

NINGUNO

Nombre o Razón Social:

ARRENDADORA HMSSA DE CV

R.F.C.:

AHM130307L99

Física:

Moral:

X

Forma de Adquisición:

COMPRAVENTA

Forma de Pago:

CONTADO

Valor de Adquisición:

26889

Tipo de Moneda:

MXN

Fecha de Adquisición:

26/08/2020

Motivo en Caso de Baja:

NO APLICA

10. VEHÍCULOS

Tipo de Vehículo:

AUTOMOVIL O MOTOCICLETA

Marca:

NISSAN

Modelo:

NP 300 ESTACAS

Año:

2013

TRANSMISOR

Relación con el Declarante:

NINGUNO

Nombre o Razón Social:

TORRES CORZO AUTOMOTRIZ DE SAN LUIS Y ZACATECAS SA DE CV

R.F.C.:

GTC101007ST6

Física:

Moral:

X

Forma de Adquisición:

COMPRAVENTA

Forma de Pago:

CONTADO

Valor de Adquisición:

184700

Declaración de Situación Patrimonial y de Intereses. Constancia de presentación de Declaración Fiscal. Modificación

Tipo de Moneda:	Fecha de Adquisición:	Motivo en Caso de Baja:
MXN	10/04/2013	NO APLICA

10. VEHÍCULOS

Tipo de Vehículo:
AUTOMOVIL O MOTOCICLETA

Marca:	Modelo:	Año:
BMW	X3	2023

TRANSMISOR

Relación con el Declarante:	Nombre o Razón Social:
NINGUNO	ARRENTA AGUASCALIENTE

R.F.C.:	AAG130115AM3	Física:	Moral:	X
---------	--------------	---------	--------	---

Relación con el Declarante:	Nombre o Razón Social:
NINGUNO	ARRENTADORA HMS

R.F.C.:	AHM130307L99	Física:	Moral:	X
---------	--------------	---------	--------	---

Forma de Adquisición:	Forma de Pago:	Valor de Adquisición:
COMPRAVENTA	CONTADO	146500

Tipo de Moneda:	Fecha de Adquisición:	Motivo en Caso de Baja:
MXN	21/03/2024	NO APLICA

10. VEHÍCULOS

Tipo de Vehículo:
AUTOMOVIL O MOTOCICLETA

Marca:	Modelo:	Año:
BMW	X3	2024

TRANSMISOR

Declaración de Situación Patrimonial y de Intereses. Constancia de presentación de Declaración Fiscal. Modificación

Relación con el Declarante:		Nombre o Razón Social:	
NINGUNO		ARRENDADORA HMS SA DE CV	
R.F.C.:	AHM130307L99	Física:	Moral: ☒
Forma de Adquisición:	Forma de Pago:	Valor de Adquisición:	
COMPRAVENTA	CRÉDITO	125830	
Tipo de Moneda:	Fecha de Adquisición:	Motivo en Caso de Baja:	
MXN	28/02/2025	NO APLICA	

11. BIENES MUEBLES (SITUACIÓN ACTUAL) BIENES DEL DECLARANTE, PAREJA Y/O DEPENDIENTES ECONÓMICOS

EL SERVIDOR PÚBLICO DECLARA QUE NO CUENTA O BIEN CUENTA CON BIENES MUEBLES EN COPROPIEDAD CON UN TERCERO, POR LO QUE LO ANTERIOR ES INFORMACIÓN NO PÚBLICA O BIEN EL DECLARANTE NO ESTA OBLIGADO A PRESENTAR ESTA INFORMACIÓN AL TRATARSE DE UNA DECLARACIÓN SIMPLIFICADA.

12. INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS Y OTRO TIPO DE VALORES/ACTIVOS (SITUACIÓN ACTUAL).

EL SERVIDOR PÚBLICO DECLARA QUE NO TIENE INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS Y OTRO TIPO DE VALORES/ACTIVOS PROPIO SO BIEN EL DECLARANTE NO ESTA OBLIGADO A PRESENTAR ESTA INFORMACIÓN AL TRATARSE DE UNA DECLARACIÓN SIMPLIFICADA.

13. ADEUDOS / PASIVOS

Tipo de Adeudo:

CREDITO HIPOTECARIO

Fecha de Adquisición del Adeudo:	Monto Original del Adeudo:	Lugar de la Inversión:
07/02/2019	3523520	MEXICO

Nombre o Razón Social del Otorgante:

BANCO NACIONAL DE MEXICO SA DE CV

R.F.C. Otorgante:	Tipo de Persona Otorgante:
BNM840515VB1	Física: Moral: ☒

14. PRÉSTAMO O COMODATO POR TERCEROS (SITUACIÓN ACTUAL).

EL SERVIDOR PÚBLICO DECLARA QUE NO TIENE PRÉSTAMOS O COMODATOS POR TERCEROS O BIEN EL DECLARANTE NO ESTA OBLIGADO A PRESENTAR ESTA INFORMACIÓN AL TRATARSE DE UNA DECLARACIÓN SIMPLIFICADA.

II. DECLARACIÓN DE INTERESES

Declaración de Situación Patrimonial y de Intereses. Constancia de presentación de Declaración Fiscal. Modificación

1. PARTICIPACIÓN EN EMPRESAS, SOCIEDADES O ASOCIACIONES (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

Declarante:

☒

Pareja:

Dependiente Económico:

Nombre de la Empresa, Sociedad o Asociación:

FLORES NAVARRO SA DE CV

RFC:

FNA151006Q61

Tipo de Participación:

SOCIO

Porcentaje de Participación:

80

¿Está Contratado Por Honorarios?

SI:

NO:

☒

¿Recibe Remuneración?

SI:

NO:

☒

Monto Remuneración

0

Lugar Donde se Úbica:

SAN LUIS POTOSI

Lugar Donde se Úbica Extranjero:

MEXICO

Sector / Industria:

Otro Sector:

2. ¿PARTICIPA EN LA TOMA DE DECISIONES EN ALGUNA DE ESTAS INSTITUCIONES? (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

EL SERVIDOR PÚBLICO DECLARA QUE NO PARTICIPA EN LA TOMA DE DECISIONES NINGUNA INSTITUCIÓN.

3. APOYOS O BENEFICIOS PÚBLICOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

EL SERVIDOR PÚBLICO DECLARA QUE NO TIENE APOYOS O BENEFICIOS PÚBLICOS.

4. REPRESENTACIÓN (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

EL SERVIDOR PÚBLICO DECLARA QUE NO TIENE REPRESENTACIONES.

Declaración de Situación Patrimonial y de Intereses.
Constancia de presentación de Declaración Fiscal. Modificación

5. CLIENTES PRINCIPALES (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

Declarante:	☒	Pareja:		Dependiente Económico:	
¿Realiza Actividad Lucrativa Independiente al			Tipo de Persona Cliente:		
SI:	☒	NO:		Física:	Moral: ☒
Nombre de la Empresa o Servicio que Proporciona:			RFC Empresa:		
JAVIER ERNESTO FLORES NAVARRO			FONJ600729AH0		
Nombre o Razón Social del Cliente Principal:			RFC del Cliente Principal:		
CORAL INTERNACIONAL SA DE CV			CIN0005021A8		
Sector / Industria:			Otro Sector:		
INDUSTRIA MANUFACTURERA					
Monto Mensual Obtenido:	Lugar Donde se Úbica:		Lugar Donde se Úbica Extranjero:		
200000	SAN LUIS POTOSI		MEXICO		

5. CLIENTES PRINCIPALES (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

Declarante:	☒	Pareja:		Dependiente Económico:	
¿Realiza Actividad Lucrativa Independiente al			Tipo de Persona Cliente:		
SI:	☒	NO:		Física:	Moral: ☒
Nombre de la Empresa o Servicio que Proporciona:			RFC Empresa:		
JAVIER ERNESTO FLORES NAVARRO			FONJ600729AH0		
Nombre o Razón Social del Cliente Principal:			RFC del Cliente Principal:		
DESARROLLADORA Y URBANIZADORA DE SAN LUIS			DUA030424VD2		
Sector / Industria:			Otro Sector:		
OTRO (ESPECIFIQUE)			DESARROLLOS INMOBILIARIOS		
Monto Mensual Obtenido:	Lugar Donde se Úbica:		Lugar Donde se Úbica Extranjero:		
1000000	SAN LUIS POTOSI		MEXICO		

Declaración de Situación Patrimonial y de Intereses. Constancia de presentación de Declaración Fiscal. Modificación

5. CLIENTES PRINCIPALES (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

Declarante:	☒	Pareja:		Dependiente Económico:	
¿Realiza Actividad Lucrativa Independiente al		Tipo de Persona Cliente:			
SI:	☒	NO:		Física:	Moral: ☒
Nombre de la Empresa o Servicio que Proporciona:			RFC Empresa:		
JAVIER ERNESTO FLORES NAVARRO			FONJ600729AH0		
Nombre o Razón Social del Cliente Principal:			RFC del Cliente Principal:		
CONTROLADORA MABESA DE CV			CMA811126AW9		
Sector / Industria:			Otro Sector:		
INDUSTRIA MANUFACTURERA					
Monto Mensual Obtenido:	Lugar Donde se Úbica:		Lugar Donde se Úbica Extranjero:		
3500000	SAN LUIS POTOSI		MEXICO		

6. BENEFICIOS PRIVADOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

EL SERVIDOR PÚBLICO DECLARA QUE NO TIENE BENEFICIOS PRIVADOS.

7. FIDEICOMISOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

EL SERVIDOR PÚBLICO DECLARA QUE NO TIENE FIDEICOMISOS.

III. DECLARACIÓN FISCAL:

Nombre del archivo: Acuse.FONJ600729AH0.6.2025.pdf
Fecha: 2026-05-15 11:32:03.401073
Declaración Válida