

CUADRAGESIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA

Siendo las **14:00** horas del día **03 de junio de 2026**, fecha y hora señalada para llevar a cabo la **CUADRAGESIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA** de Cabildo, en el salón denominado como Sala de Cabildo de esta Presidencia Municipal, Municipio de Villa Juárez, S.L.P., lugar destinado para llevar a cabo la presente, previo citatorio el cual se notificó en tiempo y forma a los integrantes de este Honorable Cuerpo Edilicio, los cuales se despliegan a continuación: Presidenta Constitucional Municipal C. Lisa Avigail Izaguirre Rico, Síndico Municipal Lic. Antonia Guadalupe Reyes Banda, Regidor C. Víctor Manuel Rodríguez Nieto, Regidor C. Víctor Manuel Ríos Reyes, Regidora C. Olivia Rodríguez Castro, Regidor C. Pedro Ruiz Guzmán, Regidora C. Ma. Guadalupe Ortiz Cibrián, Regidor C. Adán Díaz Granados, bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. **Pase de lista.**
2. **Declaratoria del quórum legal e instalación de la sesión.**
3. **Lectura y aprobación del orden del día.**
4. **Revisión y en su caso aprobación de la campaña de descuentos del 100% en multas y recargos sobre el impuesto predial, durante el mes de julio 2026.**
5. **Asuntos Generales**
6. **Clausura de la Sesión por conducto de la presidenta municipal.**

Punto uno del orden del día "**pase de lista**". El Secretario General del H. Ayuntamiento, Lic. Osvaldo Cruz Martínez, procede a nombrar a los integrantes de este Honorable Cuerpo Edilicio para ratificar su asistencia, dando cuenta a la Presidenta Municipal Constitucional C. Lisa Avigail Izaguirre Rico, de la asistencia de la Síndico Municipal Lic. Antonia Guadalupe Reyes Banda, Regidor C. Víctor Manuel Rodríguez Nieto, Regidor C. Víctor Manuel Ríos Reyes, Regidora C. Olivia Rodríguez Castro, Regidor C. Pedro Ruiz Guzmán, Regidora C. Ma. Guadalupe Ortiz Cibrián, Regidor C. Adán Díaz Granados. Quienes firman lista de asistencia para constancia.

Ma Guadalupe Ortiz Cibrian

[Signature]

Punto dos del orden del día "**declaración del quórum legal e instalación de la sesión**". El secretario general del H. Ayuntamiento Lic. Osvaldo Cruz Martínez, informa a la presidenta Municipal Constitucional C. Lisa Avigail Izaguirre Rico que obra el registro de asistencia de todos y cada uno de los integrantes del Honorable Cabildo, certificando la existencia del quorum legal para la sesión programada. Por lo que, en uso de la voz de la presidenta municipal constitucional C. Lisa Avigail Izaguirre Rico, declara que siendo las **14:07 catorce horas con siete minutos** se instala la presente **Cuadragésima Primera Sesión Ordinaria** de Cabildo validando en ella cada punto a desahogar.

Punto tres del orden del día "**lectura y aprobación del orden del día**". El secretario general del H. Ayuntamiento, Lic. Osvaldo Cruz Martínez, da lectura al orden del día el cual es aprobado por Unanimidad. El Secretario General del H. Ayuntamiento, Lic. Osvaldo Cruz Martínez, en los términos del párrafo ultimo del artículo 21 de la Ley Orgánica del Municipio Libre de San Luis Potosí, solicita a los integrantes del H. Cabildo se manifiesten para acordar si los siguientes puntos del orden del día se discutirán y aprobarán en forma pública o privada, a lo que manifiestan que previo conocimiento del orden del día se aprueba por Unanimidad llevar a cabo la presente **Cuadragésima Primera Sesión Ordinaria de Cabildo en audiencia pública**

Punto cuatro del orden del día, "**Revisión y en su caso aprobación de la campaña de descuentos del 100% en multas y recargos sobre el impuesto predial, durante el mes de julio 2026**". El secretario del H. Ayuntamiento el Lic. Osvaldo Cruz Martínez da lectura a oficio, el cual hace llegar el ING. ISAAC RIOS RAMIREZ director de Catastro Municipal, en el cual informa su solicitud para desahogar el presente, ordenando se agregue para que forme parte del apéndice de actas; así mismo le confiere en este momento el uso de la voz para su intervención y pueda exponer el punto a desahogar. El ING. ISAAC RIOS RAMIREZ director de Catastro Municipal, expone que esta campaña tiene el propósito de reducir los niveles de morosidad sobre los propietarios de los predios y a su vez, ayudar a la economía de los Villajuarenses, esta campaña se realiza de la mano con la campaña de registro y actualización de los predios que provienen del régimen ejidal.

Ma Guadalupe Ortiz Cibrian

Antonia Guadalupe Reyes Banch

Adán Díaz Brander

El secretario general del H. Ayuntamiento el Lic. Osvaldo Cruz Martínez sometió el punto a votación y es aprobado por UNANIMIDAD autorizando los descuentos arriba citados por el director de Catastro en su solicitud, en el entendido que ratificamos será responsabilidad de su Dirección la difusión de esta campaña, la cual se entiende que es con la finalidad de complementar las acciones y mejorar los niveles de recaudación en materia de impuesto predial así como a la economía de los Villajuarenses.

Punto cinco del orden del día "**asuntos generales**". El secretario general del H. Ayuntamiento, Lic. Osvaldo Cruz Martínez, solicita a cada uno de los integrantes del Honorable Cuerpo edilicio si tienen un asunto que tratar fuera de los desahogados en el orden del día, lo manifiesten. Acto seguido y no existiendo ningún asunto, se da continuidad al siguiente punto del orden del día de la presente sesión de cabildo.

Habiéndose agotado los puntos del orden del día, el Lic. Osvaldo Cruz Martínez Secretario General del H. Ayuntamiento, da cuenta y turna el uso de la palabra a la Presidenta Municipal Constitucional C. Lisa Avigail Izaguirre Rico, quien declara que siendo las **14:47 catorce horas con cuarenta y siete minutos del día 03 de junio del dos mil veintiséis** se declara agotado el orden del día y se da por concluida la **Cuadragésima Primera Sesión Ordinaria de Cabildo**, declarando legales y válidos los acuerdos en ella tomados, firmando el acta correspondiente previa lectura al margen y al calce los que en ella intervinieron y deben hacerlo. Doy Fe;

C. LISA AVIGAIL IZAGUIRRE RICO

PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

LIC. OSVALDO CRUZ MARTINEZ

SECRETARIO GENERAL DEL H. AYUNTAMIENTO

Pedro Ruiz Guzmán

Anelma Guadalupe Reyes Borda

Alfonso Díaz (irregular)

Ma Guadalupe Ortiz Cibrián

[Handwritten signatures and marks on the right margin]

Antonia Guadalupe Reyes Banda
LIC. ANTONIA GUADALUPE REYES BANDA

SINDICO MUNICIPAL

REGIDORES



C. VICTOR MANUEL RODRIGUEZ NIETO

REGIDOR



C. VICTOR MANUEL RIOS REYES

1 REGIDOR



C. OLIVIA RODRIGUEZ CASTRO

2 REGIDORA

Pedro Ruiz Guzman

C. PEDRO RUIZ GUZMAN

3 REGIDOR

Ma Guadalupe Ortiz Cibrian

C. MA. GUADALUPE ORTIZ CIBRIAN

4 REGIDORA

Adan Diaz Granados

C. ADAN DIAZ GRANADOS

5 REGIDOR