



ASUNTO:

LICENCIA DE CONSTRUCCION.
OFICIO NUMERO 0P/057/15/04026.

CHARCAS, S. L. P., A 15 DE ABRIL DEL 2026.

JORGE ALBERTO BRIONES ZAVALA.
PRESENTE:

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 114 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SAN LUIS POTOSÍ; ARTÍCULOS 303, 304, 305, 311 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ; Y ARTICULO 24, FRACCION I, INCISO A) PUNTO 2, DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CHARCAS, S.L.P. PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026. **SE EXPIDE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION PARA USO HABITACIONAL, UN LOTE URBANO UBICADO EN LOTE 015A, DE LA MANZANA 008, EN LA CALLE HERIBERTO JARA ESQ. CON GENERAL FELIPE ANGELES DEL SECTOR TRABAJANDO JUNTOS II, EN EL MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSI, EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:**

- I. **SUPERFICIE A CONSTRUIR: 144.00 m2.**
- II. **VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN VALOR INVERTIDO \$ 371,030.00 (TRESCIENTOS SETENTA Y UN MIL, TREINTA PESOS 00/100 M.N.)**
- III. **USO DE SUELO AUTORIZADO. USO HABITACIONAL.**
- IV. **UBICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN AUTORIZADA:**

PREDIO SE LOCALIZA, UN LOTE URBANO UBICADO EN LOTE 015^a, DE LA MANZANA 008, EN LA CALLE HERIBERTO JARA ESQ. CON GENERAL FELIPE ANGELES DEL SECTOR TRABAJANDO JUNTOS II, EN EL MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSI, EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 400.00 M² Y CON LAS SIGUIENTES; MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

AL NORTE MIDE: 20. 00 VEINTE METROS, LINDA CON YOLANDA MARGARITA.

AL SUR MIDE: 20.00 VEINTE METROS, LINDA CON CALLE GENERAL FELIPE ANGELES.

AL ORIENTE MIDE: 20.00 VEINTE METROS, LINDA CON TERRENO MUNICIPAL.

AL PONIENTE MIDE: 20.00 VEINTE METROS, LINDA CON CALLE HERIBERTO JARA.