



VILLA DE ARISTA

Contigo
Gobierno Municipal
2024 - 2027



DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
SECCION:	CATASTRO
ASUNTO:	PERMISO DE SUBDIVISION CAT-019-2025

Villa de Arista S.L.P. 23 de mayo del 2025

El que suscribe LIC. ADAN GABRIEL ALVAREZ JUAREZ, director de Catastro Municipal por medio de la presente:

A U T O R I Z A:

AUTORIZA: Al c. J. GUADALUPE MARTINEZ GAMEZ, para que lleve a cabo la subdivisión del Resto del predio urbano, identificado como Lote doce de la manzana 11, ubicado en calle Privada Niños Héroes esquina con calle Agustín Melgar, en el municipio de Villa de Arista, San Luis Potosí, empadronado en esta oficina a mi cargo con clave catastral 47010107205700, el cual se encuentra al corriente en el pago de sus contribuciones y registrado en las oficinas del Instituto Registral y Catastral del X Distrito Judicial en el Municipio de Guadalcázar, San Luis Potosí, S.L.P., bajo el Folio: R10-020523, el cual cuenta con una superficie de 1,290 m² y las medidas y colindancias siguientes.

AL NORTE: mide 20.00 veinte metros y linda con Lote 13.

AL SUR: mide 20.00 veinte metros y linda con calle Agustín Melgar.

AL ORIENTE: mide 64.50 sesenta y cuatro metros con cincuenta centímetros y linda con calle privada Niños Héroes.

AL PONIENTE: mide 64.50 sesenta y cuatro metros con cincuenta centímetros y linda con Flor Idalia Alvarado Torres y lotes 11,10,9,8 y 7.

El predio será dividido de la siguiente manera:

Lote 12-A de la manzana 11, para: CITLALI NAILI GONZALEZ PARRA, con una superficie de 200 m², Con clave catastral: 47010107206900

AL NORTE: mide 20.00 veinte metros y linda con Lote 13 de la manzana 11.

AL SUR: mide 20.00 veinte metros y linda con J. Guadalupe Martínez Gámez.

AL ORIENTE: mide 10.00 diez metros y linda con calle privada Niños Héroes.

AL PONIENTE: mide 10.00 diez metros y linda con lote 7 de la manzana 11.

Resto de la propiedad Lote 12-B de la manzana 11, con una superficie de 690 m², Con clave catastral: 47010107205700

AL NORTE: mide 20.00 veinte metros y linda con Citlalli Naili González Parra.

AL SUR: mide 20.00 veinte metros y linda con Lote 12-C de la manzana 11.

AL ORIENTE: mide 34.50 treinta y cuatro metros con cincuenta centímetros y linda con calle privada Niños Héroes.

2025 "Año de la innovación y el Fortalecimiento Educativo"



J



VILLA DE ARISTA

Contigo
Gobierno Municipal
2024 - 2027



AL PONIENTE: mide 34.50 treinta y cuatro metros con cincuenta centímetros y linda con Flor Idalia Alvarado Torres y lotes 11,10,9 y 8 de la manzana 11.

Lote 12-C de la manzana 11, con una superficie de 400 m², Con clave catastral: 47010107208900

AL NORTE: mide 20.00 veinte metros y linda con j. Guadalupe Martínez Gámez.

AL SUR: mide 20.00 veinte metros y linda con calle Agustín Melgar.

AL ORIENTE: mide 20.00 veinte metros y linda con calle privada Niños Héroes.

AL PONIENTE: mide 20.00 veinte metros y linda con Flor Idalia Alvarado Torres y lote 11 de la manzana 11.

Se otorga la presente autorización a petición del interesado para los usos y fines legales convenientes a que hubiere lugar, en el Municipio de Villa de Arista S.L.P., a los veintitrés días del mes de mayo del año dos mil veinticinco.

VILLA DE ARISTA
Contigo
Gobierno Municipal
2024 - 2027
ATENTAMENTE
LIC. ADAN GABRIEL ALVAREZ JUAREZ
DIRECTOR DE CATASTRO

LIC. ADAN GABRIEL ALVAREZ JUAREZ
DIRECTOR DE CATASTRO

2025 "Año de la innovación y el Fortalecimiento Educativo"

