

RECURSOS DE LA POTENCIACIÓN "FAM"

"MANTENIMIENTO DE LOS PROYECTOS DE LA INFE (POTENCIACIÓN DE RECURSOS DEL FAM)"
(OBRA PÚBLICA)

FINIQUITO DEL CONTRATO No. IO-83-W19-924037999-N-16-2024

15.21

En el Estado de **SAN LUIS POTOSÍ**, siendo las **10:00** horas del día **03 de julio del 2025**, se reunieron en las Oficinas del **INSTITUTO ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DE SAN LUIS POTOSÍ**, ubicadas en **CALLE SIERRA LEONA NO. 101, LOMAS 3^a. SECCIÓN, C.P. 78216, SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P.**, la persona física y/o moral y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta.

Para realizar con fundamento en los artículos 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 170 de su Reglamento, y la cláusula **DECIMO NOVENA** del contrato, el **FINIQUITO** de los trabajos que se especifican a continuación:

I.- Datos Generales del contrato.

Número de contrato: **IO-83-W19-924037999-N-16-2024**

Fecha de formalización: **02 de Septiembre 2024**

Objeto del Contrato: **"MANTENIMIENTO DE LOS PROYECTOS DE LA INFE (POTENCIACIÓN DE RECURSOS DEL FAM)"**

Monto original del contrato: **\$2,303,210.00**

Plazo de ejecución contractual: **105.00 días naturales.**

Fecha de inicio según contrato: **4 de septiembre de 2024**

Fecha de terminación según contrato: **17 de diciembre del 2024**

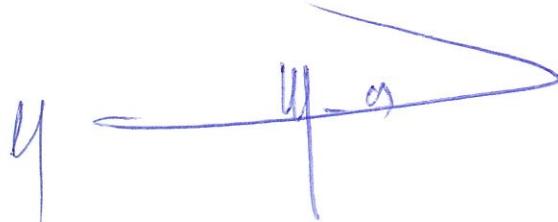
II.- Modificaciones.

Aumento o disminución de

Monto según convenio(s): **CONVENIO DE AMPLIACION**

Monto modificado: **\$68,901.54**

Porcentaje de modificación: **2.99 %**



Monto real ejercido (1): \$ 2,372,111.54

Monto pagado por ajuste de costos (2): (DOS MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL
CIENTO ONCE PESOS 24/100M.N.)

Monto total ejercido (1+2): \$2,372,111.54

Fecha de inicio real: 09 de noviembre de 2024

Fecha de terminación real: 03 de julio del 2025

Plazo de ejecución real: 237 días naturales (el plazo de ejecución se modificó
por causas imputables al contratista).

III. Relación de Estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el **contratista C. ANA DARLEIN ROCHA PEREZ**, de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por **INSTITUTO ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA**, son las que se relacionan a continuación:

Estimación No.	De fecha	Periodo que comprende				Monto estimado	Monto acumulado
01	15/11/2024	del	9/11/2024	al	15/11/2024	\$298,169.33	\$298,169.33
02	30/11/2024	del	16/11/2024	al	30/11/2024	\$496,543.43	\$794,712.76
03	10/12/2024	del	1/12/2024	al	10/12/2024	\$294,710.05	\$1,089,422.81
04	30/12/2024	del	11/12/2024	al	30/12/2024	\$289,775.02	\$1,379,197.83
05 EXCD	15/1/2025	del	01/1/2025	al	15/1/2025	\$311,707.9	\$1,690,905.73
06 EXD	31/1/2025	del	16/1/2025	al	31/1/2025	\$110,711.54	\$1,801,617.27
07	2/3/2025	del	1/2/2025	al	2/3/2025	\$357,309.78	\$2,158,927.05
8 EXD	2/4/2025	del	3/3/2025	al	2/4/2025	\$163,698.27	\$2,322,625.32
9 EXD FIN	3/7/2025	del	3/4/2025	al	3/7/2025	\$49,486.22	\$2,372,111.54
						TOTAL	\$2,372,111.54

Como resultado del finiquito IO-83-W19-924037999-N-16-2024 el INSTITUTO ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA y el Contratista determinaron que no existen saldos a favor o encontrar.

IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato, la fianza No. 2954991 con fecha 02 de Septiembre 2024 expedida por SOFIMEX, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A., responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando **INSTITUTO ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA** no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.

Por su parte el Superintendente de Construcción, **C. ANA DARLEIN ROCHA PEREZ** a nombre y representación de **C. ANA DARLEIN ROCHA PEREZ** manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer al **INSTITUTO ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA**, otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número **IO-83-W19-924037999-N-16-2024** así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra contra el **INSTITUTO ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA**.

Pág. 3-4

MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES

EL INSTITUTO ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA y el Contratista **C. ANA DARLEIN ROCHA PEREZ**, manifiestan que no existen otros adeudos y por lo tanto convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.

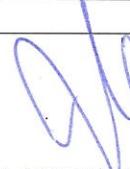
Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las **DIEZ** horas del día **03 de julio del 2025**, en el **INSTITUTO ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA**, levantándose la presente acta, firmando al calce y al margen los que en ella intervinieron.

POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA INFE


**ING. MARIO ANTONIO RAMIREZ
ESPARZA.**
Supervisor de Obra


LIC. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
Servidor Público Facultado


C. ANA DARLEIN ROCHA PEREZ


**C. ANA DARLEIN ROCHA PEREZ
CONTRATISTA
Representante Legal**

Esta hoja forma parte integral del Finiquito del Contrato **IO-83-W19-924037999-N-16-2024** de fecha **03 de julio del 2025**