



ASUNTO:

LICENCIA DE CONSTRUCCION.
OFICIO NUMERO 0P/040/07/2025.

CHARCAS, S. L. P., A 17 DE JULIO DE 2025

**FRANCISCO JAVIER VALDEZ LOPEZ.
PRESENTE:**

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 114 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SAN LUIS POTOSÍ; ARTÍCULOS 303, 304, 305, 311 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ; Y ARTICULO 24, FRACCION I, INCISO A) PUNTO 2, DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CHARCAS, S.L.P. PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025. **SE EXPIDE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION PARA USO COMERCIAL, LOTE DE TERRENO UBICADO SOBRE LA CALLE JUAREZ 102, ZONA CENTRO, DEL MUNICIPIO CHARCAS, SAN LUIS POTOSI., EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:**

- I. **SUPERFICIE A CONSTRUIR: 30.00 m2.**
- II. **VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN VALOR INVERTIDO \$ 20,000.00 (VEINTE MIL PESOS 00/100 M.N.)**
- III. **USO DE SUELO AUTORIZADO. USO COMERCIAL.**
- IV. **UBICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN AUTORIZADA:**

PREDIO SE LOCALIZA LOTE DE TERRENO UBICADO SOBRE LA CALLE JUAREZ 102, ZONA CENTRO, DEL MUNICIPIO CHARCAS, SAN LUIS POTOSI. EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 30.00 M²