



ASUNTO:

LICENCIA DE CONSTRUCCION.  
OFICIO NUMERO 0P/16/06/2025.

CHARCAS, S. L. P., A 16 DE JUNIO DE 2025

**JOSE ARMANDO MEJIA CANDIA.**  
**PRESENTE:**

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 114 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SAN LUIS POTOSÍ; ARTÍCULOS 303, 304, 305, 311 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ; Y ARTICULO 24, FRACCION I, INCISO A) PUNTO 2, DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CHARCAS, S.L.P. PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025. **SE EXPIDE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION PARA USO HABITACIONAL, LOTE 20, DE LA MANZANA A, SOBRE LA CALLE SEVILLA Y OLMEDO 0839**, EN EL MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSI., EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:

- I. **SUPERFICIE A CONSTRUIR: (150.00 m2).**
- II. **VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN VALOR INVERTIDO \$ 363,300.00 (TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL, TRESCIENTOS PESOS 00/100 M.N.)**
- III. **USO DE SUELO AUTORIZADO. USO HABITACIONAL.**
- IV. **UBICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN AUTORIZADA:**

PREDIO SE LOCALIZA **UN LOTE 20, DE LA MANZANA A, SOBRE LA CALLE SEVILLA Y OLMEDO 0839**, EN EL MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSI. INMUEBLE QUE TIENE UNA SUPERFICIE, 200.00 m2 Y EL QUE CONSTA DE LAS SIGUIENTES; MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

**NORTE:** 10 DIEZ METROS Y LINDA CON PROPIEDAD DE MA. ANGELICA MEJIA.

**SUR:** 10 DIEZ METROS Y LINDA CON CALLE SEVILLA Y OLMEDO.

**ORIENTE:** 20 VEINTE METROS Y LINDA CON PROPIEDAD DE ANTONIA CRISPIN.

**PONIENTE:** 20 VEINTE METROS Y LINDA CON PROPIEDAD DE FRANCISCA AGUAYO.