

NOVENA SESIÓN EXTRAORDINARIA

Siendo las **14:00** horas del día **29 de agosto de 2025**, fecha y hora señalada para llevar a cabo la **NOVENA SESIÓN EXTRAORDINARIA** de Cabildo, en el salón denominado como Sala de Cabildo de esta Presidencia Municipal, Municipio de Villa Juárez, S.L.P., lugar destinado para llevar a cabo la presente, previo citatorio el cual se notificó en tiempo y forma a los integrantes de este Honorable Cuerpo Edilicio, los cuales se despliegan a continuación: Presidenta Constitucional Municipal C. Lisa Avigail Izaguirre Rico, Síndico Municipal Lic. Antonia Guadalupe Reyes Banda, Regidor C. Víctor Manuel Rodríguez Nieto, Regidor C. Víctor Manuel Ríos Reyes, Regidora C. Olivia Rodríguez Castro, Regidor C. Pedro Ruiz Guzmán, Regidora Ma. Guadalupe Ortiz Cibrián, Regidor C. Adán Díaz Granados bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. **Pase de lista.**
2. **Declaratoria del quórum legal e instalación de la sesión.**
3. **Lectura y aprobación del orden del día.**
4. **Análisis de propuesta y en su caso aprobación para la adquisición de un bien inmueble mediante compraventa a título oneroso, cuyo objetivo es empatar en la ampliación del panteón municipal de Villa Juárez.**
5. **Clausura de la Sesión por conducto de la Presidenta Municipal.**

Punto uno del orden del día "**pase de lista**". El Secretario General del H. Ayuntamiento, Lic. Osvaldo Cruz Martínez, procede a nombrar a los integrantes de este Honorable Cuerpo Edilicio para ratificar su asistencia, dando cuenta a la Presidenta Municipal Constitucional C. Lisa Avigail Izaguirre Rico, de la asistencia de la Síndico Municipal Lic. Antonia Guadalupe Reyes Banda, Regidor C. Víctor Manuel Rodríguez Nieto, Regidor C. Víctor Manuel Ríos Reyes, Regidora C. Olivia Rodríguez Castro, Regidor C. Pedro Ruiz Guzmán, Regidora Ma. Guadalupe Ortiz Cibrián, Regidor C. Adán Díaz Granados. Quienes firman lista de asistencia para constancia.

Pedro Ruiz Guzmán

Adán Díaz Granados

[Handwritten signature]

Ma Guadalupe Ortiz Cibrian

Antonia Guadalupe Reyes Banda

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Punto dos del orden del día "**declaración del quórum legal e instalación de la sesión**". El secretario general del H. Ayuntamiento Lic. Osvaldo Cruz Martínez, informa a la Presidenta Municipal Constitucional Lisa Avigail Izaguirre Rico que obra el registro de asistencia de todos y cada uno de los integrantes del Honorable Cabildo, certificando la existencia del quorum legal para la sesión programada. Por lo que, en uso de la voz de la Presidenta Municipal Constitucional Lisa Avigail Izaguirre Rico declara que siendo las **14:07 catorce horas con siete minutos** instala la presente **Novena Sesión Extraordinaria** de Cabildo validando en ella cada punto a desahogar.

Punto tres del orden del día "**lectura y aprobación del orden del día**". El Secretario General del H. Ayuntamiento, Lic. Osvaldo Cruz Martínez, da lectura al orden del día el cual es aprobado por Unanimidad. El Secretario General del H. Ayuntamiento, Lic. Osvaldo Cruz Martínez, en los términos del párrafo ultimo del artículo 21 de la Ley Orgánica del Municipio Libre de San Luis Potosí, solicita a los integrantes del H. Cabildo se manifiesten para acordar si los siguientes puntos del orden del día se discutirán y aprobarán en forma pública o privada, a lo que manifiestan *que previo conocimiento del orden del día se aprueba por Unanimidad llevar a cabo la presente Novena Sesión Extraordinaria de Cabildo en audiencia pública.*

Punto cuatro del orden del día "**Análisis de propuesta y en su caso aprobación para la adquisición de un bien inmueble mediante compraventa a título oneroso, cuyo objetivo es empatar en la ampliación del panteón municipal de Villa Juárez.**" El secretario general del H. Ayuntamiento, Lic. Osvaldo Cruz Martínez, informa sobre la necesidad y la oportunidad de la ampliación del panteón municipal, la Presidenta Municipal agrega que esta expansión nos da el derecho a seguir brindando el servicio de inhumación de manera digna a los habitantes del municipio.

Por lo que una vez analizados todos los beneficios que conlleva la realización de esta adquisición y expuesto ante esta mesa los detalles de la gestión y procesos a seguir, se continúa a la votación del presente punto.

Pedro Ruiz Guzmán Adán Díaz Granados

Ha Guadalupe Ortiz Cibrian

Antonia Guadalupe Reyes Banda

Se pide a los miembros del Honorable Cabildo levanten su mano en señal de aprobación. Estando todos los presentes 8 de 8 miembros, se aprueba por **UNANIMIDAD** de votos la adquisición de un bien inmueble, de una fracción del predio rustico que pertenece a la C. Delia Martínez Almazán, ubicado en el Potrero del Campo Santo el cual colinda con la parte poniente trasera del panteón municipal de Villa Juárez y será monopolizado como ampliación del mismo, el cual contempla una superficie aproximada de 02-91-99.3 Has. Compraventa aprobada en este mismo acto por la cantidad de 1,548,000.00 (un millón quinientos cuarenta y ocho mil pesos 00/100 M/N) adhiriendo el hincapié de que este predio servirá en la ampliación del Panteón Municipal de Villa Juárez, S.L.P.

Habiéndose agotado los puntos del orden del día, el Lic. Osvaldo Cruz Martínez Secretario General del H. Ayuntamiento, da cuenta y turna el uso de la palabra a la Presidenta Municipal Constitucional Lisa Avigail Izaguirre Rico, quien declara que siendo las **15:00 quince horas del día 29 de agosto del dos mil veinticinco** se declara agotado el orden del día y se da por concluida la **Novena Sesión Extraordinaria de Cabildo**, declarando legales y válidos los acuerdos en ella tomados, firmando el acta correspondiente previa lectura al margen y al calce los que en ella intervinieron y deben hacerlo. Doy Fe;

C. LISA AVIGAIL IZAGUIRRE RICO

PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

LIC. OSVALDO CRUZ MARTINEZ

SECRETARIO GENERAL DEL H. AYUNTAMIENTO

Pedro Ruiz Guzmán

Adán Díaz Coronado


Adriana Guadalupe Reyes Banda

Ma Guadalupe Ortiz Cibrián

Antonia Guadalupe Reyes Banda
LIC. ANTONIA GUADALUPE REYES BANDA

SINDICO MUNICIPAL

REGIDORES


C. VICTOR MANUEL RODRIGUEZ NIETO

REGIDOR


C. VICTOR MANUEL RIOS REYES

1 REGIDOR


C. OLIVIA RODRIGUEZ CASTRO

2 REGIDORA

Pedro Ruiz Guzman
C. PEDRO RUIZ GUZMAN

3 REGIDOR

Ma Guadalupe Ortiz Cibrian
C. MA. GUADALUPE ORTIZ CIBRIAN

4 REGIDORA

Adán Díaz Granados
C. ADAN DIAZ GRANADOS

5 REGIDOR