



ASUNTO:

LICENCIA DE CONSTRUCCION.
OFICIO NUMERO OP/061/09/2025.

CHARCAS, S. L. P., A 17 DE SEPTIEMBRE DE 2025

PRESENTE:

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 114 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SAN LUIS POTOSÍ; ARTÍCULOS 303, 304, 305, 311 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ; Y ARTICULO 24, FRACCION I, INCISO A) PUNTO 2, DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CHARCAS, S.L.P. PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025. **SE EXPIDE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION PARA USO HABITACIONAL, LOTE URBANO UBICADO EN C _____ DEL MUNICIPIO DE CHARCAS, ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ,,,** EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:

- I. **SUPERFICIE A CONSTRUIR: 46.04 M2.**
- II. **VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN VALOR INVERTIDO \$ 118,599.00 (CIENTO DIECIOCHO MIL, QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.)**
- III. **USO DE SUELO AUTORIZADO. USO HABITACIONAL.**
- IV. **UBICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN AUTORIZADA:**

PREDIO SE LOCALIZA LOTE URBANO UBICADO EN (_____ MUNICIPIO DE CHARCAS, ESTADO DE SAN LUIS POTOSI,, EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 46.04 M² Y CON LAS SIGUIENTES; MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

AL NORTE MIDE: 5.50 cinco metros, cincuenta centímetros linda con _____

AL SUR MIDE: 12.21 doce metros veintiún centímetros linda con _____

AL ORIENTE MIDE en tres líneas 11.90 once metros, noventa centímetros; la primera de norte a sur mide 3.90 tres metros, noventa centímetros, la segunda de poniente a oriente 6.80 seis metros, ochenta centímetros y la tercera de norte a sur mide 1.20 un metro, veinte centímetros linda con _____

AL PONIENTE MIDE: 6.83 seis metros ochenta y tres centímetros linda con _____