



ASUNTO:

LICENCIA DE CONSTRUCCION.
OFICIO NUMERO 0P/082/11/2025.

CHARCAS, S. L. P., A 03 DE NOVIEMBRE DE 2025

**AMALIA GONZALEZ GALVAN
PRESENTE:**

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 114 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SAN LUIS POTOSÍ; ARTÍCULOS 303, 304, 305, 311 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ; Y ARTICULO 24, FRACCION I, INCISO A) PUNTO 2, DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CHARCAS, S.L.P. PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025. **SE EXPIDE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION PARA USO HABITACIONAL, LOTE URBANO UBICADO EN CALLE MONTERREY No 101, BARRIO LA CLAVELLINA, MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSI., EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:**

- I. **SUPERFICIE A CONSTRUIR: 20.00 M2.**
- II. **VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN VALOR INVERTIDO \$ 18,750.00 (DIECIOCHO MIL, SETECIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.)**
- III. **USO DE SUELO AUTORIZADO. USO HABITACIONAL.**
- IV. **UBICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN AUTORIZADA:**

PREDIO LOTE URBANO UBICADO EN CALLE MONTERREY No 101, BARRIO LA CLAVELLINA., MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSI., EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 99.00 M² APROXIMADAMENTE Y CON LAS SIGUIENTES; MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

AL NORTE: 5.30 MTS, CINCO METROS, TREINTA CENTIMETROS Y LINDA CON LA SEÑORA HILARIA MORENO

AL SUR: 6.90 MTS, SEIS METROS, NOVENTA CENTIMETROS, Y LINDA CON CALLE MONTERREY

AL ORIENTE: 15.20 MTS, QUINCE METROS, VEINTE CENTIMETROS Y LINDA CON LAL SEÑORA HILARIA MORENO

AL PONIENTE: MIDE EN TRES LINEAS 17.38 MTS, DIECISIETE METROS, TREINTA Y OCHO CENTIMETROS, LA PRIMERA DE NORTE A SUR MIDE 6.50 MTS SEIS METROS, CINCUENTA CENTIMETROS Y LINDA CON GENARO BUSTOS, LA SEGUNDA DE ORIENTE A PONIENTE MIDE 2.60 MTS, DOS METROS, SESENTA CENTIMETROS Y LA