

CHARCAS, S. L. P., A 16 DE JULIO DE 2025

**JUANA HERNANDEZ REYNA.**  
**PRESENTE:**

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 114 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SAN LUIS POTOSÍ; ARTÍCULOS 303, 304, 305, 311 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ; Y ARTICULO 24, FRACCION I, INCISO A) PUNTO 2, DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CHARCAS, S.L.P. PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025. **SE EXPIDE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION PARA USO HABITACIONAL, LOTE DE TERRENO NUMERO VEINTI DOS DE LA MANZANA TREINTA Y TRES, DEL BARRIO DE POTRERILLOS,** DEL MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSI., EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:

- I. **SUPERFICIE A CONSTRUIR: 50.00 m2.**
- II. **VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN VALOR INVERTIDO \$ 51,532.00 (CINCUENTA Y UN MIL, QUINIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)**
- III. **USO DE SUELO AUTORIZADO. USO HABITACIONAL.**
- IV. **UBICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN AUTORIZADA:**

PREDIO SE LOCALIZA **LOTE DE TERRENO NUMERO VEINTI DOS DE LA MANZANA TREINTA Y TRES, DEL BARRIO DE POTRERILLOS,** DEL MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSI. EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 200.00 M<sup>2</sup> Y CON LAS SIGUIENTES; MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

**AL NORTE:** 10.00 DIEZ METROS Y LINDA CON PROPIEDAD DE MIGUEL ALDAPE CRISPIN.

**AL SUR:** 10.00 DIEZ METROS Y LINDA CON AVENIDA JOSE LUIS MORAN.

**AL ORIENTE:** 20.00 VEINTE METROS Y LINDA CON PROPIEDAD DE FLOR BRIONES.

**AL PONIENTE:** 20.00 VEINTE METROS Y LINDA CON PROPIEDAD DE JUAN CRISPIN RODRIGUEZ.