

CHARCAS, S. L. P., A 21 DE ABRIL DE 2025

**MA DEL SOCORRO ELBA FLORES CAMPOS
PRESENTE:**

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 114 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SAN LUIS POTOSÍ; ARTÍCULOS 303, 304, 305, 311 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ; Y ARTICULO 24, FRACCION I, INCISO A) PUNTO 2, DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CHARCAS, S.L.P. PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025. **SE EXPIDE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION PARA USO HABITACIONAL, LOTE URBANO UBICADO EN CALLE LAZARO CARDENAS, MZA 80 LOTE 03 Y 04, COLONIA LA AVIACIÓN, EN EL MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSÍ., EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:**

- I. **SUPERFICIE A CONSTRUIR: 50.00 M2.**
- II. **VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN VALOR INVERTIDO \$ 123,875.00 (CIENTO VEINTITRES MIL, OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)**
- III. **USO DE SUELO AUTORIZADO. USO HABITACIONAL.**
- IV. **UBICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN AUTORIZADA:**

EL PREDIO SE LOCALIZA EN **LOTE URBANO UBICADO EN CALLE LAZARO CARDENAS, MZA 80 LOTE 03 Y 04, COLONIA LA AVIACIÓN, EN EL MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSÍ. EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 300.00 m² Y CON LAS SIGUIENTES; MEDIDAS Y COLINDANCIAS:**

AL NORTE: 20.00 VEINTE METROS, LINDA CON PROPIEDAD PRIVADA

AL SUR: 20.00 VEINTE METROS, LINDA CON CALLE LAZARO CARDENAS

AL ORIENTE: 15.00 QUINCE METROS, LINDA CON MA. DE LOURDES DOMINGUEZ REYNA

AL PONIENTE: 15.00 QUINCE METROS, LINDA CON ALMA DELIA DIAZ VAZQUEZ