



ASUNTO:

LICENCIA DE CONSTRUCCION.
OFICIO NUMERO 0P/10/03/2025.

CHARCAS, S. L. P., A 14 DE MARZO DE 2025

**MARTHA CORONADO CASTILLO
PRESENTE:**

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 114 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SAN LUIS POTOSÍ; ARTÍCULOS 303, 304, 305, 311 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ; Y ARTICULO 24, FRACCION I, INCISO A) PUNTO 2, DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CHARCAS, S.L.P. PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025. **SE EXPIDE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION PARA USO HABITACIONAL, LOTE URBANO UBICADO EN CALLE FERNANDO MONTES DE OCA No 112**, BARRIO LA CLAVELLINA, EN EL MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSI., EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:

- I. **SUPERFICIE A CONSTRUIR: 100.00 M2.**
- II. **VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN VALOR INVERTIDO \$ 247,750.00 (DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL, SETESCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.)**
- III. **USO DE SUELO AUTORIZADO, USO HABITACIONAL.**
- IV. **UBICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN AUTORIZADA:**

PREDIO SE LOCALIZA EN **LOTE URBANO UBICADO EN CALLE FERNANDO MONTES DE OCA No 112**, BARRIO LA CLAVELLINA, EN EL MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSI. EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 220.00 M² Y CON LAS SIGUIENTES; MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

AL NORTE: 20.00 MTS, CON CALLE INDEPENDENCIA

AL SUR: 20.00 MTS, CON RICARDO ALDAPE C

AL ORIENTE: 11.00 MTS, CON MANOLO GASPAR

AL PONIENTE: 11.00 MTS, CON CALLE FERNANDO MONTES DE OCA

**RESPONSABLE DE CONSTRUCCIÓN:
1.- MARTHA CORONADO CASTILLO**