



ASUNTO:

LICENCIA DE CONSTRUCCION.  
OFICIO NUMERO 0P/12/03/2025.

CHARCAS, S. L. P., A 21 DE MARZO DE 2025

**RICARDO MENDOZA DIEZ  
PRESENTE:**

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 114 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SAN LUIS POTOSÍ; ARTÍCULOS 303, 304, 305, 311 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ; Y ARTICULO 24, FRACCION I, INCISO A) PUNTO 2, DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CHARCAS, S.L.P. PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025. **SE EXPIDE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION PARA USO HABITACIONAL, LOTE URBANO UBICADO EN CALLE HEROES DE NACUZARI No 1, ZONA CENTRO EN EL MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSI., EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:**

- I. **SUPERFICIE A CONSTRUIR: 195.00 M2. POR NIVEL**
- II. **VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN VALOR INVERTIDO \$ 247,750.00 (DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL, SETECIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.)**
- III. **USO DE SUELO AUTORIZADO. USO HABITACIONAL.**
- IV. **UBICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN AUTORIZADA:**

PREDIO SE **LOTE URBANO UBICADO EN CALLE HEROES DE NACUZARI No 1**, ZONA CENTRO EN EL MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSI. EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 200 M<sup>2</sup> APROXIMADAMENTE Y CON LAS SIGUIENTES; MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

**AL NORTE: --**

**AL SUR: --**

**AL ORIENTE: --**

**AL PONIENTE: --**