



"Servicios de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Matehuala, S.L.P., S.A.P.S.A.M."

ACTA DE FINIQUITO

I.- LUGAR, FECHA, HORA.

En la Ciudad de Matehuala, S.L.P siendo las 12:00 hrs. del día 28 de Diciembre, contando con la presencia por parte del Organismo Operador **"Servicios de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Matehuala, S.L.P., S.A.P.S.A.M."** del Lic. **Juan Carlos Pérez Mendoza, Director General, Ing. Alonso Tobías García, Gerente de Planeación; Ing. Mario Antonio Moran Cruz, Gerente Técnico; C.P. Raudel Mendoza Saucedo, Gerente de Administración y Finanzas; Lic. Rubén Proa Moreno, Gerente Comercial;** por parte de la empresa contratista el **Ing. Francisco Wenceslao Cadena Yáñez;** para realizar con fundamento en los artículos 153, 154,155,156 y 157 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado, y la Cláusula Séptima del contrato, el Finiquito de los trabajos que se presenta a continuación:

II. - DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

Número de Contrato: **SAPSAM-AD-OB-001-2023**

Fecha de Formalización: **30 de Mayo del 2023.**

Objeto del Contrato: **"INSTALACIÓN DE TOMAS DE AGUA POTABLE E INSTALACIÓN DE DESCARGAS DE AGUA RESIDUAL."**

III.- IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO.

Monto Original del Contrato: \$ **1´448,083.29 (** UN MILLÓN CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL OCHENTA Y TRES PESOS 29/100 M.N.**)** Incluye IVA.

Monto Ejecutado del Contrato: \$ **798,646.21 (** SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 21/100 M.N.**)** Incluye IVA.

IV.- PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

Plazo de Ejecución Contractual: **184 Días Naturales.**

Fecha de Inicio Según Contrato: **31 de Mayo del 2023.**

Fecha de Terminación Según Contrato: **30 de Noviembre del 2023.**

V.- MODIFICACIONES

Presenta modificación en ampliación (al alza) en el tiempo de ejecución y en Monto a la Baja de ejecución del contrato original.

V.1.- Modificaciones en el Monto del Contrato:

El monto presenta una modificación a la baja respecto al contrato, como se enuncia a continuación:

El porcentaje de la modificación es del: **15.22% (QUINCE PUNTO VEINTIDÓS PORCIENTO)**

Monto Total Ejercido del Contrato: \$ **798,646.21 (** SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 21/100 M.N.**)**, Incluye IVA.



"Servicios de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Matehuala, S.L.P., S.A.P.S.A.M."

V.1.- Modificaciones en el Tiempo de Ejecución del Contrato:

Fecha de Inicio Según Convenio: **31 de Mayo del 2023.**

Fecha de Terminación Según Convenio: **28 de Diciembre del 2023.**

VI.- RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el **contratista** de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por parte del organismo operador (**S.A.P.S.A.M.**) son las que se relacionan a continuación:

| SAPSAM (SERVICIOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE MATEHUALA, S.L.P., S.A.P.S.A.M.) | | | | | | | | | | |
|---|------------|--------------------|---|---------------|---------------|-----------------------------------|----------------------------|-------------------------|----------------------|-----------------|
| ESTADO DE CUENTA | | | | | | | | | | |
| | | | | | | CONTRATO: | | FECHA: | | |
| | | | | | | SAPSAM-AD-OB-001-2023 | | 28 de diciembre de 2023 | | |
| CONTRATISTA: Ing. Francisco Wenceslao Cadena Yáñez. | | | | | | UBICACIÓN: MATEHUALA, S.L.P. | | | | |
| Obra: "INSTALACIÓN DE TOMAS DE AGUA POTABLE E INSTALACIÓN DE DESCARGAS DE AGUA RESIDUAL" | | | | | | | | | | |
| IMPORTE DEL CONTRATO: \$ 1,448,083.29 | | | | | | IMPORTE DEL ANTICIPO: 5434,424.99 | | | | |
| ESTIMACION No. | PERIODO | IMPORTE ESTIMACION | AMORT. DE ANTICIPO | SUBTOTAL | IVA | IMPORTE EST. I.V.A. | DEDUCCION 0.5% INSP. OBRAS | DEDUCCION 0.2% CMIC | TOTAL DE DEDUCCIONES | LIQUIDO A PAGAR |
| ANTICIPO | | \$ 374,504.30 | \$ - | \$ 374,504.30 | \$ 59,920.69 | \$ 434,424.99 | \$ - | \$ - | \$ - | \$ 434,424.99 |
| EST. N° (I) | 31/05/2023 | \$ 386,100.34 | \$ 115,830.10 | \$ 270,270.24 | \$ 43,243.24 | \$ 313,513.48 | \$ 1,930.50 | \$ 772.20 | \$ 2,702.70 | \$ 310,810.78 |
| | 06/10/2023 | | | | | | | | | |
| EST. N°DOS (II) Y FINIQUITO | 07/10/2023 | \$ 302,387.77 | \$ 258,674.20 | \$ 43,713.57 | \$ 6,994.17 | \$ 50,707.74 | \$ 1,511.94 | \$ 604.78 | \$ 2,116.72 | \$ 48,591.02 |
| | 28/12/2023 | | | | | | | | | |
| TOTALES | | \$ 688,488.11 | \$ 374,504.30 | \$ 688,488.11 | \$ 110,158.10 | \$ 798,646.21 | \$ 3,442.44 | \$ 1,376.98 | \$ 4,819.42 | \$ 793,826.79 |
| SALDO POR EJERCER: | | \$ | (\$) (DIFERENCIA ENTRE MONTO CONTRATADO Y MONTO EJERCIDO) | | | | \$ 319,437.08 | | | \$ - |

VII.- GARANTÍA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.

De conformidad con los Artículos: 153, 154,155,156 y 157 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado, queda vigente durante **dieciocho meses** contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de entrega-Recepción** de este contrato.

En el presente documento se hace constar que la empresa contratista **el Ing. Francisco Wenceslao Cadena Yáñez;** entrego **Fianza por Vicios Ocultos No. No. 24A00652,** de Fecha **28 de Diciembre del 2023** con importe de **\$ 79,864.62** Incluye el IVA, otorgado por **DORAMA, Institución de Garantías, S.A.,** Para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando no hubiera surgido la necesidad de exhibir ante la institución afianzadora reclamación de pago.

Por su parte el contratista declara que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda y manifiesta que renuncia a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra índole, ante el organismo operador **"Servicios de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Matehuala, S.L.P., S.A.P.S.A.M."**



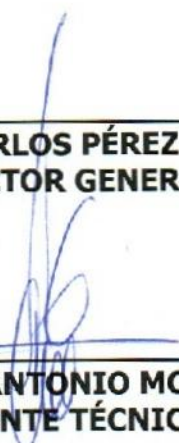
"Servicios de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Matehuala, S.L.P., S.A.P.S.A.M."

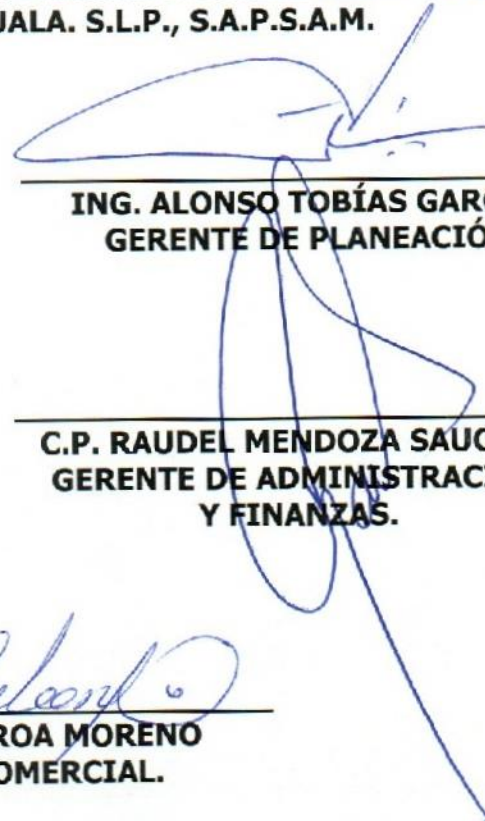
VIII.- MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES.


El organismo operador "Servicios de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Matehuala, S.L.P., S.A.P.S.A.M" y el contratista, manifiestan que no existen otros adeudos y por lo tanto convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.

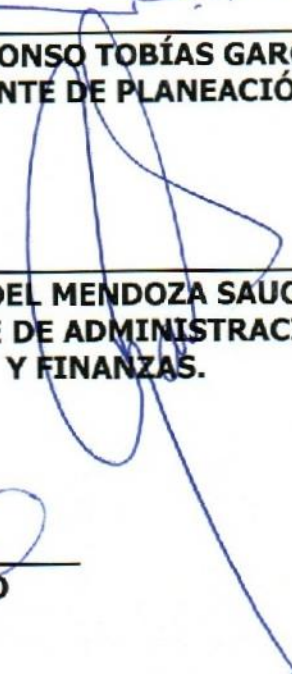
Con lo anterior, se levanta la presente acta que da por terminada esta diligencia. Para los efectos legales inherentes, firman al calce del presente documento las personas que real y físicamente intervinieron en el acto, el día **28 de Diciembre del 2023** a las 12:00 hrs., en la ciudad de Matehuala, S.L.P.


POR EL ORGANISMO OPERADOR SERVICIOS DE AGUA POTABLE ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE MATEHUALA. S.L.P., S.A.P.S.A.M.


 LIC. JUAN CARLOS PÉREZ MENDOZA
 DIRECTOR GENERAL.


 ING. ALONSO TOBIÁS GARCÍA
 GERENTE DE PLANEACIÓN.


 ING. MARIO ANTONIO MORAN CRUZ
 GERENTE TÉCNICO.


 C.P. RAUDEL MENDOZA SAUCEDA
 GERENTE DE ADMINISTRACIÓN
 Y FINANZAS.


 LIC. RUBÉN PROA MORENO
 GERENTE COMERCIAL.

POR EL CONTRATISTA:


 ING. FRANCISCO WENCESLAO
 CADENA YÁÑEZ.