

DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
SECCIÓN: DIRECCIÓN DE CATASTRO
ASUNTO: PERMISO DE SUBDIVISIÓN
AUTORIZACIÓN N° 7

Villa de Arista S.L.P. 01 de febrero del 2024

El que suscribe CP. **MARCO ANTONIO SAUCEDO REYNA**, director de Catastro Municipal por medio de la presente:

AUTORIZA:

AUTORIZA: A la C. **MA. ESTER IBARRA CARDENAS**, para que lleve a cabo la **SUBDIVISIÓN del Predio rústico, identificado como Lote marcado con el numero 2 dos de la calle Los Ibarra del Fraccionamiento Buenavista, en el municipio de Villa de Arista, San Luis Potosí**, empadronado en esta oficina a mi cargo con clave catastral **4701F14A64F407** el cual se encuentra al corriente en el pago de sus contribuciones en las oficinas del Instituto Registral y Catastral del X Distrito Judicial en el Municipio de Guadalupe, San Luis Potosí, S.L.P. y registrado bajo el número 3,166 (**tres mil ciento sesenta y seis**) a fojas 45 (**cuarenta y cinco**) del Tomo LXI (**sesenta y uno**) de escrituras públicas, de fecha dieciséis de noviembre del dos mil siete. el cual cuenta con una superficie de **1,200 m²** y las medidas y colindancias siguientes.

AL NORTE: mide 40.00 cuarenta metros y linda con J. Gabriel Ibarra Hernández.

AL SUR: mide 40.00 cuarenta metros y linda con Martín de Jesús Hernández Cárdenas.

AL ORIENTE: mide 30.00 treinta metros y linda con calle Los Ibarra.

AL PONIENTE: mide 18.00 dieciocho metros y linda con Guadalupe Hernández Gutiérrez y 12.00 doce metros y linda con Ma. Socorro Cárdenas Sierra.

El predio será dividido de la siguiente manera:

Lote 1, con una superficie de 600 m². Con clave catastral:47390100106600.

AL NORTE: mide 40.00 cuarenta metros y linda con J. Gabriel Ibarra Hernández.

AL SUR: mide 40.00 cuarenta metros y linda con Ma. Ester Ibarra Cárdenas.

AL ORIENTE: mide 15.00 quince metros y linda con calle Los Ibarra.

AL PONIENTE: mide 15.00 quince metros y linda con Guadalupe Hernández Gutiérrez.

Resto de la propiedad con una superficie de 600 m². Con clave Catastral: 4701F14A64F407.

AL NORTE: mide 40.00 cuarenta metros y linda con Víctor Hugo Ibarra Aguilar.

AL SUR: mide 40.00 cuarenta metros y linda con Martín de Jesús Hernández Cárdenas.

AL ORIENTE: mide 15.00 quince metros y linda con calle Los Ibarra.