



CUADRAGÉSIMA SEXTA SESIÓN DE CABILDO ORDINARIA DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2023

En Villa de Guadalupe, S.L.P. siendo las 09 horas con 10 minutos del día 30 de agosto del año 2023, día y lugar en que fueron convocados, reunidos en el salón de Cabildo Municipal para la realización de la **46 SESIÓN DE CABILDO DE CARÁCTER ORDINARIA** y contando con la presencia del **M.V.Z. Francisco Olguin García Presidente Constitucional 2021-2024** y con la presencia de **LA TOTALIDAD** de los miembros del H. Cabildo Municipal; se procede a dar inicio a la **SESIÓN** bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Pase de lista y verificación de quórum legal para la instalación la sesión.
2. Lectura del acta de la sesión anterior.
3. Minuta proyecto de decreto por la que se reforma los artículos, 46, 73, 99 y 117 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí. (tema: integrar el modelo "3 de 3 Contra la Violencia" a efecto de prevenir, atender, sancionar y erradicar contra las mujeres en razón de género)
4. Minuta proyecto de decreto por la que se reforma los artículos, 53, 54, 57 en su fracción XII, 124 BIS en su fracción I, 125 en su fracción III los párrafos, segundo, y tercero, y 135 en sus párrafos, segundo y quinto de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí. (tema: fiscalización superior)
5. Solicitud para subdivisión de terrenos.
6. Asuntos generales.
7. Clausura.

En el **primer punto del orden del día** se procede con el pase de lista respectivo, y se hace constar que existe quórum legal para la realización de esta **Cuadragésima Sexta Sesión Ordinaria**. Acto seguido, se declara formal y legalmente instalada la Sesión por parte del presidente municipal, M.V.Z. Francisco Olguin García.

Como **segundo punto del orden del día** se da lectura al acta de la sesión ordinaria anterior.

Como **tercer punto del orden del día** hace uso de la voz la Secretaria General quien presenta la Minuta proyecto de decreto por la que se reforma los artículos, 46, 73, 99 y 117 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí. (tema: integrar el modelo "3 de 3 Contra la Violencia" a efecto de prevenir, atender, sancionar y erradicar contra las mujeres en razón de género)

Después de haber sido analizado se somete a votación para su aprobación, obteniendo 08 votos a favor, 0 votos en contra y 0 abstenciones. Quedando **APROBADO** por la **UNANIMIDAD** de los integrantes del H. Cabildo.

JARAEN

GILBERTO

Cruz

M

Karcia

Esmeralda

[Signature]

Como **cuarto punto del orden del día** hace uso de la voz la Secretaria General quien presenta la Minuta proyecto de decreto de decreto por la que se reforma los artículos, 53, 54, 57 en su fracción XII, 124 BIS en su fracción I, 125 en su fracción III los párrafos, segundo, y tercero, y 135 en sus párrafos, segundo y quinto de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí. (tema: fiscalización superior)

Después de haber sido analizado se somete a votación para su aprobación, obteniendo 08 votos a favor, 0 votos en contra y 0 abstenciones. Quedando **APROBADO** por la **UNANIMIDAD** de los integrantes del H. Cabildo.

Dando continuidad al **orden del día**, en el **quinto punto** se concede el uso de la voz al C. Ossiel Morales Castillo quien presenta tres solicitudes para subdivisión:

La primera **SUBDIVISION** del predio ubicado en **LOTE 1 DE LA MANZANA 26 DE LA ZONA 1 DEL POBLADO GUADALUPITO-LA BIZNAGA VILLA DE GUADALUPE**, y que consta de las siguientes medidas y colindancias: **AL NORESTE**: mide 93.5 noventa y tres punto cinco metros, y linda con **RESERVA DE CRECIMIENTO**; **AL SURESTE**: mide 63.55 sesenta y tres punto cincuenta y cinco metros y linda con **CALLE SIN NOMBRE**; **AL SUROESTE**: mide 63.49 sesenta y tres punto cuarenta y nueve metros y lindando con **RESERVA DE CRECIMIENTO**; **AL NOROESTE**: mide 94.62 noventa y cuatro punto sesenta y dos metros y linda **CALLE SIN NOMBRE**. El cual se encuentra a nombre del señor el cual **SUBDIVIDE** su predio en **CUATRO PORCIONES** las cuales tiene los siguientes linderos:

PORCION 1:

CON ÁREA TOTAL DE 1209.87 M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORESTE: el cual linda con **PORCION 2 Y RESERVA DE CRECIMIENTO**; **NOROESTE**: linda con **CALLE SIN NOMBRE**; **AL SURESTE**: linda con **LOTE 2** y medidas de acuerdo al plano autorizado.

PORCION 2:

CON ÁREA TOTAL DE 3143.19 M² CON UBICACIÓN NORESTE, AL NORESTE: el cual linda con **RESERVA DE CRECIMIENTO**; **AL SURESTE**: linda con **LOTE 3 Y CALLE SIN NOMBRE**; **AL NOROESTE**: linda con **CALLE SIN NOMBRE**; **AL SURESTE**: linda con **RESERVA DE CRECIMIENTO** y medidas de acuerdo al plano autorizado.

PORCION 3:

CON ÁREA TOTAL DE 981.14 M² CON UBICACIÓN NOROESTE, AL NORESTE: el cual linda con **PORCION 2**; **AL NOROESTE**: linda con **RESERVA DE CRECIMIENTO**; **AL SURESTE**: linda con **CALLE SIN NOMBRE**; **AL SUROESTE**: linda con **PORCION 2** y medidas de acuerdo al plano autorizado.

Después de haber sido analizada se somete a votación para su aprobación, obteniendo 08 votos a favor, 0 votos en contra y 0 abstenciones. Quedando **APROBADA** por la **TOTALIDAD** de los integrantes del H. Cabildo.

La segunda **SUBDIVISION** del predio ubicado en **EX-HDA EL VALLEJO, DENOMINADO SAN BARTOLO, VILLA DE GUADALUPE**, y que consta de las siguientes medidas y colindancias: **AL NORTE**: mide

Emerald Larraín M. Ossiel Morales Castillo JBMOCA

CRISTAL SANCHEZ

750.00 setecientos cincuenta metros , y linda con FRANCISCO MARTINEZ HERNANDEZ ; AL SUR : mide 750.00 setecientos cincuenta metros y linda con EJIDO VALLEJO; AL ORIENTE: mide 1,336.00 mil trescientos treinta y seis metros y lindando con ARTURO MARTINEZ SANCHEZ ;AL PONIENTE : mide 1,336.00 mil trescientos treinta y seis metros y linda LA MASITA . El cual se encuentra a nombre del señor el cual **SUBDIVIDE** su predio en **DOS PORCIONES** las cuales tiene los siguientes linderos:

PORCIÓN 1

CON ÁREA TOTAL DE 72-84-58.33 HAS CON UBICACIÓN NORTE, AL NORTE: linda con FRANCISCO MARTINEZ HERNANDEZ; **AL SUR:** linda con LOTE 2 ; **AL ORIENTE** linda con ARTURO MARTINEZ SANCHEZ ; **AL PONIENTE:** linda con LA MASITA ; y medidas de acuerdo al plano autorizado.

PORCIÓN 2

CON ÁREA TOTAL DE 27-35-41.67 HAS CON UBICACIÓN NORTE, AL NORTE: linda con LOTE 1; **AL SUR:** linda con EJIDO VALLEJO ; **AL ORIENTE** linda con ARTURO MARTINEZ SANCHEZ ; **AL PONIENTE:** linda con LA MASITA ; y medidas de acuerdo al plano autorizado.

Después de haber sido analizada se somete a votación para su aprobación, obteniendo 08 votos a favor, 0 votos en contra y 0 abstenciones. Quedando **APROBADA** por la **TOTALIDAD** de los integrantes del H. Cabildo.

La tercera SUBDIVISION del predio ubicado en LOTE 4 EX-HDA SANTA ROSA ACTUALMENTE DENOMINADA LA CAÑADA Y SAN PEDRO, VILLA DE GUADALUPE, y que consta de las siguientes medidas y colindancias: **AL NOROESTE:** mide 1,797.063 mil setecientos noventa y siete metros, sesenta y tres milímetros , y linda con LOTE 5 JOSE MARTINEZ MARTINEZ; **AL SURESTE:** mide 454.52 cuatrocientos cincuenta y cuatro metros, cincuenta y dos centímetros y linda con EX HACIENDA SANTA ROSA(PABLO SANCHEZ); **AL SURESTE :** mide 1,797.098 mil setecientos noventa y siete metros, noventa y ocho milímetros y lindando con LOTE 3 JESUS MARTINEZ MARTINEZ ; **AL NOROESTE :** mide 454.618 cuatrocientos cincuenta metros, seiscientos dieciocho centímetros y linda LOTE 4 LUCIA ELENA MARTINEZ MARTINEZ. El cual se encuentra a nombre del señor el cual **SUBDIVIDE** su predio en **CUATRO PORCIONES** las cuales tiene los siguientes linderos:

LOTE 4 PORCION B-1

CON ÁREA TOTAL DE 530,000.00 M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NOROESTE: linda con LOTE 5 JOSE MARTINEZ MARTINEZ ; **AL SURESTE:** linda con EX HACIENDA SANTA ROSA(PABLO SANCHEZ) ; **AL SURESTE** linda con LOTE 3 JESUS MARTINEZ MARTINEZ ; **AL NOROESTE :** linda con LOTE 4 PORCION E ; y medidas de acuerdo al plano autorizado.

Handwritten notes and signatures on the right margin: "Elyda", "Pablo", "Cristal", and other illegible signatures.

LOTE 4 PORCION E

CON ÁREA TOTAL DE 222,482.939 M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NOROESTE: linda con **PORCION C** ;**AL SURESTE:** linda con **LOTE 4 PORCION B-1** ; **AL SURESTE** linda con **LOTE 3 JESUS MARTINEZ MARTINEZ** ;**AL NOROESTE** : linda con **PORCION C** ; y medidas de acuerdo al plano autorizado.

PORCION C

CON ÁREA TOTAL DE 4,546.179 M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NOROESTE: linda con **LOTE 5 JOSE MARTINEZ MARTINEZ** ;**AL SURESTE:** linda con **LOTE 4 PORCION E Y PORCION D** ; **AL SURESTE** linda con **LOTE 3 JESUS MARTINEZ MARTINEZ** ;**AL NOROESTE** : linda con **LOTE 4 LUCIA ELENA MARTINEZ MARTINEZ** ; y medidas de acuerdo al plano autorizado.

PORCION D

CON ÁREA TOTAL DE 5,370.363 M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NOROESTE: linda con **LOTE 5 JOSE MARTINEZ MARTINEZ** ;**AL SURESTE:** linda con **LOTE 4 PORCION B-1** ; **AL SURESTE** linda con **LOTE 4 PORCION E** ;**AL NOROESTE** : linda con **PORCION C**; y medidas de acuerdo al plano autorizado.

Después de haber sido analizada se somete a votación para su aprobación, obteniendo 08 votos a favor, 0 votos en contra y 0 abstenciones. Quedando **APROBADA** por la **TOTALIDAD** de los integrantes del H. Cabildo.

En el sexto punto del orden del día; Asuntos Generales, se concede el uso de la voz al presidente municipal M.V.Z. quien informa a los integrantes del cabildo que referente al tema del pozo de la comunidad de La Biznaga, ya no se dará la indemnización que se había acordado puesto que SAPSAM no puede percibir recurso económico por parte del municipio. Enseguida agrega también que se estuvo llevando a cabo la campaña de esterilización con el apoyo de la Jurisdicción Sanitaria II y con alumnos de la Universidad de Matehuala de la carrera de Medicina Veterinaria, informa también que se continuará con la campaña en algunas comunidades pero solamente será en coordinación con los alumnos de la Universidad de Matehuala.

Solicita la palabra la regidora Cristal Ibarra quien pregunta la fecha para la entrega del informe que pidió y la secretaria general le responde que será para el día 06 de octubre de 2023 después de haber presentado el segundo informe.

Hace uso de la voz el regidor José Trinidad Aguilera quien pregunta sobre un tinaco que fue removido de Rancho Nuevo, si era exclusivo para la comunidad o pertenecía a alguna dependencia a lo cual el presidente responde que se movió de ese lugar porque ya no se utilizaba y se llevó a otra comunidad donde necesitaban un depósito para almacenar agua, que fue un proceso legalmente sustentado. También agrega que son propiedad de la CEA y que pueden moverse de una comunidad a otra de acuerdo a las necesidades presentadas.

La regidora Cristal Ibarra solicita nuevamente la palabra para preguntar si hay algún apoyo de maíz o frijol porque algunas personas le han preguntado. El presidente y el regidor José Trinidad mencionan que es fertilizante pero que algunas personas se han confundido. El presidente agrega que es un programa de Gobierno Federal que está administrando SEGALMEX. También menciona

Cristal Ibarra
Comandante
García
Cristal Ibarra

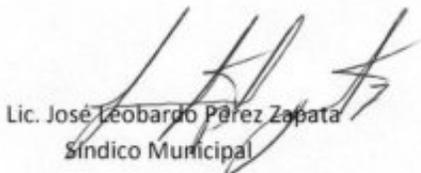
que en septiembre se estará llevando a cabo el apoyo con semilla de avena a mitad de precio, que el director de Desarrollo Rural está llevando a cabo los registros y tiene los requisitos.

Solicita la palabra el síndico municipal para informar que los policías ya casi terminan la Academia y que para eso se les comprará un uniforme de gala y que probablemente sea en la zona media o zona huasteca.

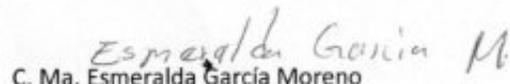
En el séptimo y último punto del día el presidente pidió a los presentes ponerse de pie y expresó que siendo las 10 horas con 12 minutos del día 30 de agosto del año 2023 se permite dar por clausurados los trabajos de la presente sesión en donde todos los acuerdos que aquí se tomaron son válidos por estar la totalidad de los miembros de cabildo firmando al calce y margen para constancia legal, lo que en este intervinieron, supieron y quisieron hacerlo conste y de más fé.



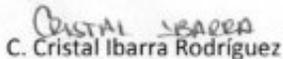
M.V.Z. Francisco Olguín García
Presidente Municipal



Lic. José Leobardo Pérez Zapata
Síndico Municipal



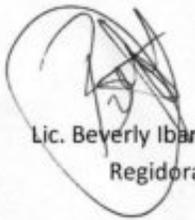
C. Ma. Esmeralda García Moreno
Regidora



C. Cristal Ibarra Rodríguez
Regidora



C. Rosendo García Gámez
Regidor



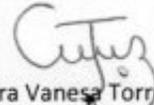
Lic. Beverly Ibarra García
Regidora



Lic. Yuridia Marisol Martínez Lucio
Regidor



C. José Trinidad Aguilera Puente
Regidor



L.E.P. Alejandra Vanesa Torres Vázquez
Secretaria General del H. Ayuntamiento