



"Servicios de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Matehuala, S.L.P., S.A.P.S.A.M."

ACTA DE FINIQUITO

I.- LUGAR, FECHA, HORA.

En la Ciudad de Matehuala, S.L.P siendo las 12:00 hrs. del día 30 de Agosto del 2023, contando con la presencia por parte del Organismo Operador **"Servicios de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Matehuala, S.L.P., S.A.P.S.A.M."** del Lic. **Juan Carlos Pérez Mendoza, Director General, Ing. Alonso Tobías García, Gerente de Planeación; Ing. Mario Antonio Moran Cruz, Gerente Técnico; C.P. Raudel Mendoza Saucedo, Gerente de Administración y Finanzas; Lic. Rubén Proa Moreno, Gerente Comercial;** por parte de la empresa contratista **Gisega Construcciones, S.A. de C.V.,** Representada por la **C. María Guadalupe Rodríguez Espinosa;** para realizar con fundamento en los artículos 153, 154,155,156 y 157 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado, y la Cláusula Séptima del contrato, el Finiquito de los trabajos que se presenta a continuación:

II. - DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

Número de Contrato: **SAPSAM-AD-OB-002-2023**

Fecha de Formalización: **01 de Junio del 2023.**

Objeto del Contrato: **"Construcción de Espacio para Cultura del Agua ubicado en Juárez No. 1200, Col. Colinas de la Paz".**

III.- IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO.

Monto Original del Contrato: **\$ 639,506.25 (** Seiscientos Treinta y Nueve Mil Quinientos Seis Pesos 25/100 M.N.**)** Incluye IVA.

Monto Ejecutado del Contrato: **\$ 639,506.25 (** Seiscientos Treinta y Nueve Mil Quinientos Seis Pesos 25/100 M.N.**)** Incluye IVA.

IV.- PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

Plazo de Ejecución Contractual: **76 Días Naturales.**

Fecha de Inicio Según Contrato: **01 de Junio del 2023.**

Fecha de Terminación Según Contrato: **15 de Agosto del 2023.**

V.- MODIFICACIONES

Presenta modificación en ampliación (al alza) en el tiempo de ejecución del contrato original.

V.1.- Modificaciones en el Monto del Contrato:

El monto del contrato **no aplica** modificación.

V.1.- Modificaciones en el Tiempo de Ejecución del Contrato:

Fecha de Inicio Según Convenio: **01 de Junio del 2023.**

Fecha de Terminación Según Convenio: **30 de Agosto del 2023.**



"Servicios de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Matehuala, S.L.P., S.A.P.S.A.M."

VI.- RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el **contratista** de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por parte del organismo operador (**S.A.P.S.A.M.**) son las que se relacionan a continuación:

SERVICIOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE MATEHUALA, S.L.P., S.A.P.S.A.M.							CONTRATO:		FECHA:	
ESTADO DE CUENTA							SAPSAM-AD-OB-002-2023		30 de agosto de 2023	
CONTRATISTA: Gisega Construcciones, S.A. De C.V.							UBICACIÓN: MATEHUALA, S.L.P.			
OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO PARA CULTURA DEL AGUA UBICADO EN JUÁREZ No. 1200, COL. COLINAS DE LA PAZ"										
IMPORTE DEL CONTRATO: \$ 639,506.25							IMPORTE DEL ANTICIPO: \$191,851.88			
ESTIMACION No.	PERIODO	IMPORTE ESTIMACION	AMORT. DE ANTICIPO	SUBTOTAL	IVA	IMPORTE EST. I.V.A.	DECUCCION 0.5% INSP. OBRAS	DEDUCCION 0.2% CMIC	TOTAL DE DEDUCCIONE S	LIQUIDO A PAGAR
ANTICIPO	19/06/2023	\$ 165,389.55	\$ -	\$ 165,389.55	\$ 26,452.33	\$ 191,851.88	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 191,851.88
EST. N° UNO (I)	01/06/2023	\$ 373,482.12	\$ 112,044.64	\$ 261,437.48	\$ 41,830.00	\$ 303,267.48	\$ 1,867.41	\$ 746.96	\$ 2,614.37	\$ 300,653.11
	16/08/2023									
EST. N° DOS (II) Y FINIQUITO	16/08/2023	\$ 177,816.38	\$ 53,344.91	\$ 124,471.47	\$ 19,915.44	\$ 144,386.91	\$ 889.08	\$ 355.63	\$ 1,244.71	\$ 143,142.20
	30/08/2023									
TOTALES		\$ 551,298.50	\$ 165,389.55	\$ 551,298.50	\$ 88,207.77	\$ 639,506.27	\$ 2,755.49	\$ 1,102.59	\$ 3,859.08	\$ 635,647.19
SALDO POR EJERCER:		\$ -	(S) (DIFERENCIA ENTRE MONTO CONTATADO Y MONTO EJERCIDO)				\$ 0.02			\$ -

VII.- GARANTÍA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.

De conformidad con los Artículos: 153, 154, 155, 156 y 157 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado, queda vigente durante **dieciocho meses** contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de entrega-Recepción** de este contrato.

En el presente documento se hace constar que la empresa contratista **Gisega Construcciones, S.A. de C.V.**, Representada por la **C. María Guadalupe Rodríguez Espinosa**; entrego **Fianza** por **Vicios Ocultos** No. **3658-09507-1**, de Fecha **30 de Agosto del 2023** con importe de **\$ 63,950.63** Incluye el IVA, otorgado por **Aserta S.A. de C.V.**, Para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando no hubiera surgido la necesidad de exhibir ante la institución afianzadora reclamación de pago.

Por su parte el contratista declara que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda y manifiesta que renuncia a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra índole, ante el organismo operador **"Servicios de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Matehuala, S.L.P., S.A.P.S.A.M."**



"Servicios de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Matehuala, S.L.P., S.A.P.S.A.M."

VIII.- MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES.

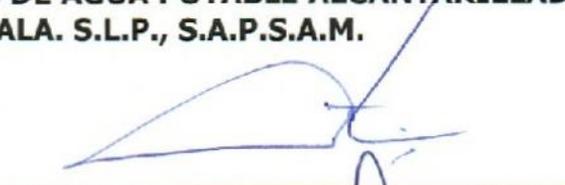
El organismo operador "Servicios de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Matehuala, S.L.P., S.A.P.S.A.M" y el contratista, manifiestan que no existen otros adeudos y por lo tanto convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.

Con lo anterior, se levanta la presente acta que da por terminada esta diligencia. Para los efectos legales inherentes, firman al calce del presente documento las personas que real y físicamente intervinieron en el acto, el día **30 de Agosto del 2023** a las 12:00 hrs., en la ciudad de Matehuala, S.L.P.

POR EL ORGANISMO OPERADOR SERVICIOS DE AGUA POTABLE ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE MATEHUALA. S.L.P., S.A.P.S.A.M.



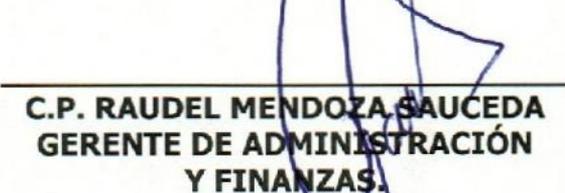
LIC. JUAN CARLOS PÉREZ MENDOZA
DIRECTOR GENERAL.



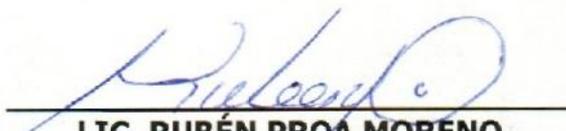
ING. ALONSO TOBIÁS GARCÍA
GERENTE DE PLANEACIÓN.



ING. MARIO ANTONIO MORAN CRUZ
GERENTE TÉCNICO.



C.P. RAUDEL MENDOZA SAUCEDA
GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS.



LIC. RUBÉN PROA MORENO
GERENTE COMERCIAL.

POR EL CONTRATISTA:



C. MARÍA GUADALUPE RODRÍGUEZ ESPINOSA.
GISEGA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.