



**FINIQUITO DEL CONTRATO No. IO-924037999-E33-2022-B.**

En la ciudad de San Luis Potosí, siendo las 10:00 horas del día 28 Febrero 2023, se reunieron en las Oficinas del Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa de San Luis Potosí, ubicadas en la Calle Sierra Leona No. 101, Lomas 3ª. Sección, C.P. 78216, San Luis Potosí, S.L.P., las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta.

Para realizar con fundamento en los artículos 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 170 de su Reglamento, y la cláusula Decimo Novena del contrato, el **FINIQUITO** de los trabajos que se especifican a continuación:

**I.- Datos Generales del contrato.**

|                                      |                                                              |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Número de contrato:                  | IO-924037999-E33-2022-B                                      |
| Fecha de formalización:              | 20 DE JULIO 2022                                             |
| Objeto del Contrato:                 | MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA<br>EDUCATIVA DEL PLANTEL |
| Monto original del contrato:         | \$2,863,819.57                                               |
| Plazo de ejecución contractual:      | 99 días naturales.                                           |
| Fecha de inicio según contrato:      | 22 DE JULIO 2022                                             |
| Fecha de terminación según contrato: | 28 OCTUBRE 2022                                              |

**II.- Modificaciones.**

|                             |                        |
|-----------------------------|------------------------|
| Aumento o disminución de    |                        |
| Monto según convenio(s):    | CONVENIO DE AMPLIACION |
| Monto modificado:           | \$20,795.81            |
| Porcentaje de modificación: | 0.7261 %               |



|                                        |                                      |
|----------------------------------------|--------------------------------------|
| Monto real ejercido (1):               | \$2,884,615.38                       |
| Monto pagado por ajuste de costos (2): | (anotar el monto con número y letra) |
| Monto total ejercido (1+2):            | \$2,884,615.38                       |
| Fecha de inicio real:                  | 02 SEPTIEMBRE 2022                   |
| Ampliación o reducción de plazo:       |                                      |
| Según convenio(s):                     | DIFERIMIENTO POR ANTICIPO            |
| Plazo de ejecución modificado:         | 42 DIAS                              |
| Porcentaje de modificación:            | 42.42%                               |
| Según convenio(s):                     | DIFERIMIENTO                         |
| Plazo de ejecución modificado:         | 25 DIAS                              |
| Porcentaje de modificación:            | 25.25%                               |
| Según convenio(s):                     | DIFERIMIENTO                         |
| Plazo de ejecución modificado:         | 23. DIAS                             |
| Porcentaje de modificación:            | 18.55%                               |
| Según convenio(s):                     | DIFERIMIENTO                         |
| Plazo de ejecución modificado:         | 35 DIAS                              |
| Porcentaje de modificación:            | 23.81%                               |
| Fecha de terminación real:             | 28 FEBRERO 2023                      |
| Plazo de ejecución real:               | 221 Dias naturales                   |



### III. Relación de Estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el **contratista IMPROQ CONSTRUCCIONES,S.A. DE C.V.**de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por el INSTITUTO ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA son las que se relacionan a continuación:

| Estimación No. | De fecha | Periodo que comprende |          |    |          | Monto estimado | Monto acumulado |
|----------------|----------|-----------------------|----------|----|----------|----------------|-----------------|
| 01             | 30/09/22 | del                   | 02/09/22 | al | 30/09/22 | \$242,603.24   | \$242,603.24    |
| 02             | 31/10/22 | del                   | 01/10/22 | al | 31/10/22 | \$348,059.93   | \$590,663.17    |
| 03             | 15/11/22 | del                   | 01/11/22 | al | 15/11/22 | \$420,301.30   | \$1,010,964.47  |
| 04             | 30/11/22 | del                   | 16/11/22 | al | 30/11/22 | \$442,573.47   | \$1,453,537.94  |
| 05 EXCD        | 30/11/22 | del                   | 16/11/22 | al | 30/11/22 | \$399,491.27   | \$1,853,029.21  |
| 06             | 08/12/22 | del                   | 01/12/22 | al | 08/12/22 | \$824,768.78   | \$2,677,797.99  |
| 07 EXCD FIN    | 28/02/23 | del                   | 09/12/22 | al | 28/02/23 | \$206,817.39   | \$2,884,615.38  |
| TOTAL          |          |                       |          |    |          |                | \$2,884,615.38  |

Como resultado del finiquito del Contrato IO-924037999-E33-2022-B el **Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa y el Contratista** **determinaron que no existen saldos a favor o en contra.**

### IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, la fianza No. 3658-09049-8 de fecha 20 Julio 2022, expedida por ASEGURADORA ASERTA S.A. DE C.V., para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando el Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.

*[Firma]*

*[Firma]*

*[Firma]*

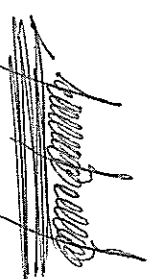


Por su parte el Superintendente de Construcción, ING. JUAN JACINTO QUINTERO ZAVALA a nombre y representación de IMPROQ CONSTRUCCIONES,S.A. DE C.V., manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer al Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa, otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número IO-924037999-E33-2022-B así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra contra del Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa.

#### MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES

EL INSTITUTO ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA y el Contratista IMPROQ CONSTRUCCIONES,A. DE C.V. manifiestan que no existen otros adeudos y por lo tanto convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las 11:00 horas del 28 Febrero 2023, en la ciudad de San Luis Potosí, levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

| POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA<br>INFE                                                                                                     | POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA<br>INFE                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>ING. NINFA EDITH LOPEZ FLORES<br>Supervisor de Obra IEIFE | <br>LIC. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ<br>Servidor Público Responsable |

IMPROQ CONSTRUCCIONES,S.A. DE C.V.

  
ING. JUAN JACINTO QUINTERO ZAVALA  
Representante Legal

Esta hoja forma parte integrante del Finiquito del Contrato No. IO-924037999-E33-2022-B de fecha 28 Febrero 2023.



**FINIQUITO DEL CONTRATO No. IR-INIFED-PC-03-2023-C.**

En la ciudad de San Luis Potosí, siendo las 10:00 horas del día 26 ABRIL 2023, se reunieron en las Oficinas del Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa de San Luis Potosí, ubicadas en la Calle Sierra Leona No. 101, Lomas 3ª. Sección, C.P. 78216, San Luis Potosí, S.L.P., las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta.

Para realizar con fundamento en los artículos 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 170 de su Reglamento, y la cláusula Decimo Novena del contrato, el **FINIQUITO** de los trabajos que se especifican a continuación:

**I.- Datos Generales del contrato.**

|                                      |                                                              |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Número de contrato:                  | IR-INIFED-PC-03-2023-C                                       |
| Fecha de formalización:              | 13 DE FEBRERO 2023                                           |
| Objeto del Contrato:                 | MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA<br>EDUCATIVA DEL PLANTEL |
| Monto original del contrato:         | \$328,824.19                                                 |
| Plazo de ejecución contractual:      | 98 días naturales.                                           |
| Fecha de inicio según contrato:      | 16 DE FEBRERO 2023                                           |
| Fecha de terminación según contrato: | 24 DE MAYO 2023                                              |

**II.- Modificaciones.**

|                             |                               |
|-----------------------------|-------------------------------|
| Aumento o disminución de    |                               |
| Monto según convenio(s):    | <b>CONVENIO DE AMPLIACION</b> |
| Monto modificado:           | <b>\$3,182.73</b>             |
| Porcentaje de modificación: | 0.9679%                       |



Monto real ejercido (1): \$332,006.92

Monto pagado por ajuste de costos (2): (anotar el monto con número y letra)

Monto total ejercido (1+2): \$332,006.92

Fecha de inicio real: 16 DE FEBRERO 2023

Ampliación o reducción de plazo:

Según convenio(s): NA

Plazo de ejecución modificado: NA

Porcentaje de modificación: NA

Fecha de terminación real: 26 DE ABRIL 2023

Plazo de ejecución real: 69 Días naturales

### III. Relación de Estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el contratista ING. MARTIN EDUARDO TORRES MATA de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por el INSTITUTO ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA son las que se relacionan a continuación:

| Estimación No.    | De fecha | Periodo que comprende |          |    |          | Monto estimado | Monto acumulado |
|-------------------|----------|-----------------------|----------|----|----------|----------------|-----------------|
| 01                | 28/02/23 | del                   | 16/02/23 | al | 28/02/23 | \$18,486.55    | \$18,486.55     |
| 02                | 31/03/23 | del                   | 01/03/23 | al | 31/03/23 | \$196,165.95   | \$214,652.50    |
| 03                | 14/04/23 | del                   | 01/04/23 | al | 14/04/23 | \$51,561.95    | \$266,214.45    |
| 04 EXCD FINIQUITO | 26/04/23 | del                   | 15/04/23 | al | 26/04/23 | \$65,792.47    | \$332,006.92    |
| TOTAL             |          |                       |          |    |          | \$332,006.92   |                 |



Como resultado del finiquito del Contrato IR-INIFED-PC-03-2023-C el Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa y el Contratista determinaron que no existen saldos a favor o en contra.

#### **IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.**

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, la fianza No. 1754798 de FECHA 13 FEBRERO 2023, expedida por DORAMA INSTITUCION DE GARANTIAS S.A., para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando el Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.

Por su parte el Superintendente de Construcción, ING. MARTIN EDUARDO TORRES MATA a nombre y representación de ING. MARTIN EDUARDO TORRES MATA, manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer al Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa, otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número IR-INIFED-PC-03-2023-C así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra contra del Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa.

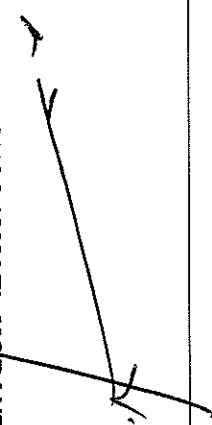


## MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES

EL INSTITUTO ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA y el Contratista ING. MARTIN EDUARDO TORRES MATA, manifiestan que no existen otros adeudos y por lo tanto convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las 11:00 horas del 26 Abril 2023, en la Cd. de San Luis, Polosí, levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

| POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA<br>INFE | POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA<br>INFE |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------|
|--------------------------------------------|--------------------------------------------|

|                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>ARQ. ALFONSO ISMAEL MORANTE<br>VALENCIA Supervisor de Obra IEFE | <br>LIC. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ<br>Servidor Público Responsable |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

ING. MARTIN EDUARDO TORRES MATA

ING. MARTIN EDUARDO TORRES MATA  
Representante Legal

Esta hoja forma parte integrante del Finiquito del Contrato No. IR-INIFED-PC-03-2023-C de fecha 26 Abril 2023.





## FINIQUITO DEL CONTRATO No. IR-INIFED-PC-06-2023.

En la ciudad de San Luis Potosí, siendo las 10:00 horas del día 24 de Mayo del 2023, se reunieron en las Oficinas del Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa de San Luis Potosí, ubicadas en la Calle Sierra Leona No. 101, Lomas 3ª. Sección, C.P. 78216, San Luis Potosí, S.L.P., las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta.

Para realizar con fundamento en los artículos 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 170 de su Reglamento, y la cláusula Decimo Novena del contrato, el **FINIQUITO** de los trabajos que se especifican a continuación:

### I.- Datos Generales del contrato.

|                                      |                                                              |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Número de contrato:                  | IR-INIFED-PC-06-2023                                         |
| Fecha de formalización:              | 13 de Febrero del 2023                                       |
| Objeto del Contrato:                 | MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA<br>EDUCATIVA DEL PLANTEL |
| Monto original del contrato:         | \$764,724.86                                                 |
| Plazo de ejecución contractual:      | 98 dias naturales.                                           |
| Fecha de inicio según contrato:      | 16 de Febrero del 2023                                       |
| Fecha de terminación según contrato: | 24 de Mayo del 2023                                          |

### II.- Modificaciones.

|                             |                        |
|-----------------------------|------------------------|
| Aumento o disminución de    |                        |
| Monto según convenio(s):    | CONVENIO DE AMPLIACION |
| Monto modificado:           | \$128.39               |
| Porcentaje de modificación: | 0.0167%                |


4



Monto real ejercido (1):

\$764,853.25

Monto pagado por ajuste de costos (2):

(anotar el monto con número y letra)

Monto total ejercido (1+2):

\$764,853.25

Fecha de inicio real:

16 de Febrero del 2023

Ampliación o reducción de plazo:

Según convenio(s):

NA

Plazo de ejecución modificado:

NA

Porcentaje de modificación:

NA

Fecha de terminación real:

24 de Mayo del 2023

Plazo de ejecución real:

98 Dias Dias naturales

### III. Relación de Estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el contratista C. JORGE CHAVEZ GODINEZ de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por el INSTITUTO ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA son las que se relacionan a continuación:

| Estimación No.    | De fecha | Periodo que comprende |          |    |          | Monto estimado | Monto acumulado |
|-------------------|----------|-----------------------|----------|----|----------|----------------|-----------------|
| 01                | 16/03/23 | del                   | 16/02/23 | al | 16/03/23 | \$131,311.20   | \$131,311.20    |
| 02                | 11/04/23 | del                   | 17/03/23 | al | 11/04/23 | \$274,628.60   | \$405,939.80    |
| 03                | 12/05/23 | del                   | 12/04/23 | al | 12/05/23 | \$258,558.71   | \$664,498.51    |
| 04                | 18/05/23 | del                   | 13/05/23 | al | 18/05/23 | \$32,180.82    | \$696,679.33    |
| 05 EXCD FINIQUITO | 24/05/23 | del                   | 19/05/23 | al | 24/05/23 | \$68,173.92    | \$764,853.25    |
| TOTAL             |          |                       |          |    |          |                | \$764,853.25    |



Como resultado del finiquito del Contrato IR-INIFED-PC-06-2023 el Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa y el Contratista **determinaron que no existen saldos a favor o en contra.**

#### **IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.**

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, la fianza No. 2767102 de fecha 13 de Febrero del 2023, expedida por SOFIMEX INSTITUCION DE GARANTIAS S.A. para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando el Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.

Por su parte el Superintendente de Construcción, C. JORGE CHAVEZ GODINEZ, a nombre y representación de ING. JORGE CHAVEZ GODINEZ, manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer al Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa, otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número IR-INIFED-PC-06-2023 así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra contra del Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa.

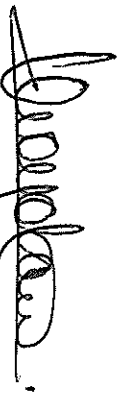
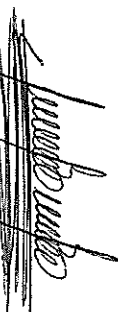
4



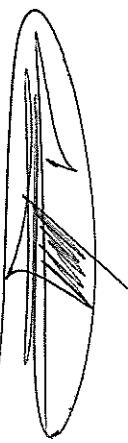
### MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES

El INSTITUTO ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA y el contratista C. JORGE CHAVEZ GODINEZ, manifiestan que no existen otros adeudos y por lo tanto convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las 11:00 horas del 24 de Mayo del 2023, en la Cd. de San Luis Potosí, levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

| POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA<br>INFE                                                                                                             | POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA<br>INFE                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>LEAO. VICTOR HUGO NOYOLA<br>COVARUBIAS Supervisor de Obra IEIFE | <br>LIC. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ<br>Servidor Público Responsable |

C. JORGE CHAVEZ GODINEZ

  
C. JORGE CHAVEZ GODINEZ  
Representante Legal

Esta hoja forma parte integrante del Finiquito del Contrato No. IR-INIFED-PC-06-2023 de fecha 24 de Mayo del 2023.