



DIRECCIÓN DE DESARROLLO  
SOCIAL, MATEHUALA, S.L.P.  
2021-2024



**MUNICIPIO DE MATEHUALA  
COORDINACIÓN DE DESARROLLO SOCIAL MUNICIPAL.  
COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS  
Y OBRA PÚBLICA MUNICIPAL.**

**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES, CORRESPONDIENTE A LA INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS N° IR-O-EST-245800021-5-2022, RELATIVA A LA "PAVIMENTACIÓN DE CALLE PRINCIPAL EN LA COMUNIDAD DE PIEDRA BLANCA, DE KM 0+046.70 A KM 0+750"**

En la Ciudad de Matehuala, San Luis Potosí, siendo las **10:00** horas del día **Lunes 31 de octubre de 2022**, de acuerdo con la convocatoria, relativa a la **Invitación Restringida a Cuando Menos Tres Contratistas de carácter Estatal N° IR-O-EST-245800021-5-2022**, emitida el día **18 de octubre de 2022**, se reunieron en la sala de juntas de la Coordinación de Desarrollo Social Municipal de Matehuala, sita en calle Hidalgo N° 301 norte, Colonia Ferrocarrilera, código postal 78710, de esta ciudad, las personas cuyos nombres, cargos, firmas y representaciones se asientan al final de la presente, con objeto de celebrar de conformidad con la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de San Luis Potosí, sesión del Comité para efectuar el acto de presentación y apertura de proposiciones del procedimiento citado, de acuerdo con el siguiente orden del día:

- 1.- Bienvenida
- 2.- Pase de lista y registro de asistentes.
- 3.- Recepción de propuestas
- 4.- Evaluación cualitativa y Lectura de las propuestas.

Como **principal punto**, el **C.P. Diego Alejandro Mendoza Pinales**, Tesorero Municipal y Secretario Ejecutivo del Comité, da la bienvenida a los presentes y procede a informar los pormenores, relativos a este procedimiento, encaminado a la **adjudicación del contrato para la obra descrita**, así como cuál será la mecánica a seguir en esta reunión.

La asignación de la obra se hará a través de **Invitación Restringida a cuando menos tres Contratistas**, en atención a lo estipulado en los artículos **36 fracción II y 94** (Capítulo III, de las excepciones a la licitación pública) **de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de San Luis Potosí**, que a la letra enuncian:



DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, MATEHUALA, S.L.P.  
2021-2024



**ARTÍCULO 36.** Las instituciones podrán contratar obra pública y servicios relacionados con las mismas, mediante alguno de los siguientes procedimientos:

- I. Por licitación pública;
- II. Por invitación restringida a cuando menos tres contratistas, y
- III. Por adjudicación directa.

**ARTÍCULO 94.** Las instituciones podrán llevar a cabo el procedimiento de **invitación restringida cuando menos a tres contratistas, o el de adjudicación directa**, según corresponda, **cuando el importe de cada operación no exceda de los montos máximos** que al efecto establezca el Congreso del Estado, quien los fijará tomando en consideración las leyes de presupuestos de Egresos del Estado y de los municipios; los que serán fijados y publicados anualmente en el Periódico Oficial del Estado, dentro de la segunda quincena del mes de enero de cada año. Estos montos podrán ser modificados en cualquier época del año, cuando las circunstancias socioeconómicas lo ameriten, utilizando el mismo procedimiento por virtud del cual se establecieron los montos anuales.

**PUNTO NUMERO DOS.** - Se registra la asistencia de los presentes en la sesión por parte del secretario ejecutivo del comité.

**COMO TERCER PUNTO.** - Acto seguido el comité, procede a la recepción de los sobres de la documentación adicional y el correspondiente a las propuestas **técnico - económicas**, así como a la firma y apertura de los mismos, verificando la asistencia de los participantes a los que se invitó, de acuerdo a lo dispuesto en las bases de licitación, como se señala a continuación:

**Licitantes Invitados que presentan su proposición:**

LICITANTE	REPRESENTANTE DE LICITANTE
C. GILBERTO MEDRANO RODRÍGUEZ	ING. MELISSA SOFIA ESPINOSA CEDILLO
CONSTRUCCIONES E INGENIERÍA TALAVERA, S.A. DE C.V.	C. JOSÉ ISAAC DURAN BUEN DIA
CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS URBANOS VINTAGE SA DE CV.	C. JOSÉ ALFREDO MORALES GARCÍA

**Licitantes Invitados que no asistieron:**

Todos los participantes invitados asistieron y presentaron sus proposiciones.

**PUNTO NUMERO CUATRO.-** A continuación, se procede a la apertura de los sobres relativos a las proposiciones presentadas, procurando que los tres participantes, en forma conjunta con un miembro designado por el comité, rubriquen de acuerdo a lo estipulado en la convocatoria, la documentación siguiente:

*(Handwritten signatures and marks in blue and purple ink are present throughout the page, including a large signature on the right side and several initials at the bottom.)*



DIRECCIÓN DE DESARROLLO  
SOCIAL, MATEHUALA, S.L.P.  
2021-2024



**1.- DOCUMENTO ECO-10.- CATÁLOGO DE CONCEPTOS.**  
**2.- DOCUMENTO ECO-12 INCISO a.- PROGRAMAS DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS**

Una vez hecho todo lo anterior se procede a la revisión cuantitativa de la documentación. Como resultado de las revisiones, se obtiene lo siguiente:

**PROPUESTAS ACEPTADAS:**

LICITANTE	REPRESENTANTE DEL LICITANTE	MOTIVO
C. GILBERTO MEDRANO RODRÍGUEZ	ING. MELISSA SOFIA ESPINOSA CEDILLO	<b>CUMPLIÓ CON TODO LO ESPECIFICADO EN LAS BASES.</b>
CONSTRUCCIONES E INGENIERÍA TALAVERA, S.A. DE C.V.	C. JOSÉ ISAAC DURAN BUEN DIA	<b>CUMPLIÓ CON TODO LO ESPECIFICADO EN LAS BASES.</b>
CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS URBANOS VINTAGE SA DE CV.	C. JOSÉ ALFREDO MORALES GARCÍA	<b>CUMPLIÓ CON TODO LO ESPECIFICADO EN LAS BASES.</b>

**PROPUESTAS DESECHADAS**  
**NINGUNA DE LAS PROPUESTAS FUE RECHAZADA.**

De las propuestas, aceptadas, se elabora un cuadro comparativo, que se enuncia a continuación, y el cual se analizará de manera cualitativa, en forma más detallada en conjunto con toda la documentación, a fin de integrar en el dictamen para emisión del fallo.

LICITANTE	REPRESENTANTE DE LICITANTE	COSTO	OBSERVACIONES
<b>C. GILBERTO MEDRANO RODRÍGUEZ</b>	<b>ING. MELISSA SOFIA ESPINOSA CEDILLO</b>	<b>\$2,498,793.32</b>	
<b>CONSTRUCCIONES E INGENIERÍA TALAVERA, S.A. DE C.V.</b>	<b>C. JOSÉ ISAAC DURAN BUEN DIA</b>	<b>\$2,727,536.81</b>	

*[Handwritten signatures and marks on the right side of the page]*

*[Handwritten signature on the bottom left]*

*[Handwritten signatures and marks at the bottom]*



DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, MATEHUALA, S.L.P.  
2021-2024



<b>CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS URBANOS VINTAGE SA DE CV.</b>	<b>C. JOSÉ ALFREDO MORALES GARCÍA</b>	<b>\$2,648,988.27</b>	
---	---------------------------------------	-----------------------	--

**PRESUPUESTO DE REFERENCIA** **\$2,625,106.13**

**DIFERENCIA DEL (+ -) 5%** **\$131,255.31**

**LIMITE SUPERIOR** **\$2,756,361.44**

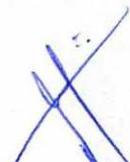
**LIMITE INFERIOR** **\$2,493,850.83**

**DIFERENCIA ENTRE PROPUESTAS DEL <=3% PARA CRITERIO DE DESEMPATE** **\$78,753.18**

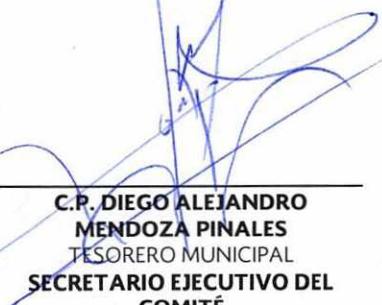
El fallo de este concurso se comunicará a los participantes el día **jueves 03 de noviembre de 2022 a las 11:00 horas** en este mismo lugar.

Siendo las **11:24** horas del día Lunes 31 de octubre se da por terminada esta etapa, firmando de conformidad y como constancia en todas sus hojas al margen y al calce, las personas que en ella intervinieron; a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes a la misma.

**POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS Y OBRA PÚBLICA MUNICIPAL:**

  
**ING. IVÁN NOE ESTRADA GUZMÁN**  
 PRESIDENTE MUNICIPAL DE MATEHUALA  
 PRESIDENTE HONORARIO DEL COMITÉ.

  
**LIC. EFREN HERRERA GONZÁLEZ**  
 OFICIAL MAYOR  
 PRESIDENTE EJECUTIVO DEL COMITÉ

  
**C.P. DIEGO ALEJANDRO MENDOZA PINALES**  
 TESORERO MUNICIPAL  
 SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ



DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, MATEHUALA, S.L.P. 2021-2024



**ING. ELI JAVIER GRIMALDO FLORES**  
SUBCOORDINADOR DE DESARROLLO SOCIAL  
**PRIMER VOCAL DEL COMITÉ.**

**LIC. FRANCO ALEJANDRO CORONADO GUERRA**  
REGIDOR PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA MUNICIPAL  
**SEGUNDO VOCAL DEL COMITÉ.**

**ING. AMALIA ESTEFANÍA CASTILLO CÓRDOVA**  
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS  
**TERCER VOCAL DEL COMITÉ.**

**M.A.P. CELIA MARÍA PEÑA HERNÁNDEZ**  
CONTRALORA INTERNA MUNICIPAL  
**ASESORA**

**LIC. JESÚS CRISTÓBAL DE JESÚS RAMÍREZ**  
PRIMER SINDICO MUNICIPAL  
**ASESOR**

**POR LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL MUNICIPAL:**

**ING. LUIS ARIEL RUIZ ZAPATA**  
JEFE DE DEPARTAMENTO DE PAVIMENTOS

**POR LOS PARTICIPANTES:**

LICITANTE	REPRESENTANTE DEL LICITANTE	FIRMA
C. GILBERTO MEDRANO RODRÍGUEZ	ING. MELISSA SOFIA ESPINOSA CEDILLO	
CONSTRUCCIONES E INGENIERÍA TALAVERA, S.A. DE C.V.	C. JOSÉ ISAAC DURAN BUEN DIA	
CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS URBANOS VINTAGE SA DE CV.	C. JOSÉ ALFREDO MORALES GARCÍA	

Las presentes firmas corresponden al Acta de Presentación y Apertura de proposiciones de la invitación restringida a cuando menos tres contratistas N° IR-O-EST-245800021-5-2022 celebrada el día Lunes 31 de octubre de 2022.