



MUNICIPIO DE TAMASOPO SLP

RFC: MTS860201TG5

Régimen Fiscal: 603 Personas Morales con Fines no Lucrativos

Lugar de expedición: MIGUEL HIDALGO 316, C.P 79700, ZONA CENTRO,
TAMASOPO, TAMASOPO, S.L.P., MéxicoTESORERIA MUNICIPAL
TAMASOPO, S.L.P.H. Ayuntamiento Constitucional
del Municipio de Tamasopo
San Luis Potosí.

Teléfono

Correo

Tipo de Comprobante	Serie/Folio	Fecha	Lugar de Expedición	Versión
I -Ingreso	RE 74574	13/Feb/2023 09:32:31	79700	4.0

CLIENTE

Nombre: ARTURO CAMACHO MENDEZ

RFC: XAXX010101000

Teléfono:

Correo:

Uso CFDI: S01 Sin efectos fiscales

Regimen Fiscal: 616 - Sin obligaciones fiscales

Dirección: ADOLFO LÓPEZ MATEOS SN, Col. , C.P 79700, TAMASOPO, TAMASOPO, SAN LUIS POTOSI, MÉXICO

Condición de Pago	Método de Pago	Forma Pago	Moneda				
PUE -	Pago en una sola exhibición	01 - Efectivo	MXN - Peso Mexicano				
1.00	C62 - Uno	93151516 - Permiso de construcción	LICENCIA POR EXPEDICION DE USO DE SUELO USO DE SUELO "LAS PALAPAS" UBICADO EN CALLE ADOLFO LÓPEZ MATEOS. LOCALIDAD DE LA ESPERANZA, TAMASOPO, S.L.P.	\$1,037.40	\$0.00	IVA, -	\$1,037.40

Cantidad con letra
mil treinta y siete Pesos 40/100 M.N.

Subtotal: \$1,037.40

Observaciones

Descuentos: \$0.00

I.V.A. \$0.00

RET. IVA \$0.00

Total: \$1,037.40

Tipo Relación	CFDI Relacionado		
Folio Fiscal	CSD del SAT	Fecha y hora de certificación	CSD del emisor
2A649E0E-E8C0-4396-B383-4DEACF971C87	00001000000505142236	2023-02-13T09:32:35	00001000000516103538

Sello digital del CFDI

41ZqFHgv0pCNLVr6p7ISApVem7LpKUj6bJhNag9nTcR8Bbbxe20sMDmcPn5ZQR+ETbjpqvXY5GzpWfQRpx7sD4esyFnqMhY+3wKXYqW3upw1XZyF1bqLk1BN/TJu2V/N/05EdL9ApU8+9edQeSS5uQorWDXn54LxtydPCT0/W97XzQ67kWluWmtuhW18GuT5r2/B8j/EepC/PeNiOQy43SwKDBHov19D/8aeNieR98K0JWnaiHTVNzKtM/erazi/T2bR3NCN7/yivmQ6Nhn8uY6lyCL8w1S2ZL/d5ikLxDJwnxRUm/Q812mUoKyZoWAh2Q6pzSP12g==



Sello del SAT

GIGYz8YSaXJBTSKKSD0302ypRJ8ur5KkgzoEbOlF7d8ImAsPvppoz2Q4DkU2EmKtOH49WeEy2gkTrn0GqVBQ+us7gT0Ceub18Z7BSLH4CBygXEuO3t1djvpwL1wRCxvpS17uR91kd160qFk7P6lMEViucmCZ2HdSpUyWRlur?LioV0RaMIYY3dWNrdv+mlE9eddfEz5feRc/m3D8bWM0anNI0J36KcpxeKEB9eUZZiUzN0njw0y5kaCLAKzgig10ByR1H87+V4u/uqv1015lmc7Koxhed3/JChlgzbZzOlnOcZWoHCvXT1fCH2uhz2sK6hQeaQ==

Cadena original del complemento de la certificación digital del SAT

II1.1[2A649E0E-E8C0-4396-B383-4DEACF971C87]2023-02-13T09:32:35[MA50810247C0jpmZqFHgv0pCNLVr6p7ISApVem7LpKUj6bJhNag9nTcR8Bbbxe20sMDmcPn5ZQR+ETbjpqvXY5GzpWfQRpx7sD4esyFnqMhY+3wKXYqW3upw1XZyF1bqLk1BN/TJu2V/N/05EdL9ApU8+9edQeSS5uQorWDXn54LxtydPCT0/W97XzQ67kWluWmtuhW18GuT5r2/B8j/EepC/PeNiOQy43SwKDBHov19D/8aeNieR98K0JWnaiHTVNzKtM/erazi/T2bR3NCN7/yivmQ6Nhn8uY6lyCL8w1S2ZL/d5ikLxDJwnxRUm/Q812mUoKyZoWAh2Q6pzSP12g==0001000000505142236]



Este documento es una representación impresa de un CFDI



H. Ayuntamiento Constitucional de
Tamasopo, San Luis Potosí, México.
2021 - 2024

DEPENDENCIA: H. AYUNTAMIENTO
DEPARTAMENTO: OBRAS PUBLICAS
ASUNTO: LICENCIA DE USO DE SUELO
No. LICENCIA: No. /0P/14-2023.

TAMASOPO, S. L. P; A 13 DE FEBRERO DE 2023.

LAS PALAPAS

LA ESPERANZA, TAMASOPO, S.L.P.

PRESENTE:

EN ATENCION A LA SOLICITUD ENVIADA A ESTE DEPARTAMENTO EN LA QUE REQUIERE SE LE EXPIDA LICENCIA MUNICIPAL DE USO DE SUELO (**LAS PALAPAS**) UBICADO EN CALLE ADOLFO LOPEZ MATEOS, EN LOCALIDAD DE LA ESPERANZA, TAMASOPO S.L.P. SE LE HACE DE SU CONOCIMIENTO LO SIGUIENTE:

ANTECEDENTES: SEGÚN DOCUMENTACION QUE PRESENTA EL SR. ARTURO CAMACHO MENDEZ POSEE UN PREDIO URBANO EN LA LOCALIDAD DE LA ESPERANZA, MUNICIPIO DE TAMASOPO, S.L.P. CON LOS SIGUIENTES DATOS:

1.- UBICACIÓN: CALLE ADOLFO LOPEZ MATEOS, LOCALIDAD DE LA ESPERANZA, MUNICIPIO DE TAMASOPO, S.L.P.

2.- SUPERFICIE: 3960.00 M².

3._MEDIDAS Y COLINDANCIAS

NORTE: COLINDA CON 2 LINEAS RECTAS 1. _30 METROS CON EL SR. SALVADOR DIAZ, Y 2. _25 METROS CON EL SR. EDUARDO MONTOYA

SUR: 62.00 METROS CON 3 LINEAS QUEBRADAS 1._15 METROS, 2._11.00 METROS AMBAS CON EL SR. FLORENCIO PONCE 3._36.00 METROS CON MAXIMILIANO CAMACHO

OESTE: 68 METROS CON EL SR. MAXIMILIANO CAMACHO

OESTE: 45.00 METROS EN CALLE ADOLFO LOPEZ MATEOS

4.- IMPACTO AMBIENTAL: ESTA DIRECCION DICTAMINA QUE NO EXISTE NINGUN INCOVENIENTE, NI PRESENTA RIESGO NI AFECTACION AL ENTORNO O MEDIO AMBIENTE NINGUNA CONSTRUCCION UBICADA EN ESTE PREDIO.

5.- USO DE SUELO REQUERIDO: ESTA DIRECCION HACE CONSTAR QUE EL USO DEL SUELO EN SU CONJUNTO CUMPLE CON LA APROBACION PARA EL CUAL FUE SOLICITADO.

DICTAMEN

POR LO ANTERIOR EXPUESTO ESTA DIRECCION OTORGА LICENCIA DE USO DE SUELO, PARA EL PREDIO DESCRITO ANTERIORMENTE BAJO LAS SIGUIENTES RESTRICCIONES Y REQUERIMIENTOS

1.- USO GENERAL DEL SUELO: EL PREDIO DESCRITO ANTERIORMENTE SERA PARA “**USO DE SUELO MIXTO COMERCIAL Y DE SERVICIOS**”.

TAMASOPO
Todo el poder al pueblo
GOBIERNO MUNICIPAL 2021 - 2024



H. Ayuntamiento Constitucional de
Tamasopo, San Luis Potosí, México.
2021 - 2024

2.- CONSTRUCCIONES: LAS CONSTRUCCIONES DEBERAN AJUSTARSE A LAS ESPECIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS TECNICOS QUE LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES SEÑALEN.

3.- GENERALIDADES: LA PRESENTE LICENCIA NO EXIME DE MODO ALGUNO A SU TITULAR DE LA OBLIGACION DE OBTENER AUTORIZACION O LICENCIAS DE ALGUNA AUTORIDAD FEDERAL, ESTATAL, MUNICIPAL U ORGANISMOS CORRESPONDIENTES QUE EN USO DE SUS ATRIBUCIONES Y A LA APLICACIÓN DE OTROS ORDENAMIENTOS LEGALES SE REQUIERA OBTENER CON INDEPENDENCIA DE LA LICENCIA ESTATAL DE USO DE SUELO.

ESTA AUTORIZACION NO AMPARA A SU TITULAR POR LOS DAÑOS QUE SE OCASIONEN A TERCEROS O BIENES CON MOTIVO DEL DICTAMEN, YA QUE LOS MISMOS SERAN RESPONSABILIDAD DE DICHO TITULAR.

LA PRESENTACION DE QUEJAS POR PARTE DE LOS VECINOS DEL LUGAR EN FORMA REITERATIVA Y ACREDITADA QUE SEAN FUNDAMENTADAS CON EVIDENCIAS TECNICAS COMPROBATORIAS, PODRAN SER CAUSA JUSTIFICADA PARA LA CANCELACION DE LA PRESENTE LICENCIA Y MOTIVO PARA LA REUBICACION DEL ESTABLECIMIENTO.

ESTA LICENCIA NO PREJUZGA SOBRE LOS DERECHOS DE PROPIEDAD DEL SOLICITANTE RESPECTO AL PREDIO PARA EL CUAL SE EXPIDE Y NO AUTORIZA OBRAS, CONSTRUCCIONES O EL FUNCIONAMIENTO DE GIROS O ACTIVIDADES.

ESTA LICENCIA DEBERA PERMANECER EN LAS OBRAS, CONSTRUCCIONES Y ESTABLECIMIENTOS EN FUNCIONAMIENTO PARA SER MOSTRADA A LOS INSPECTORES DEL DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS, MISMO QUE TIENE UNA VIGENCIA DE TRES AÑOS A PARTIR DE LA FECHA EMITIDA.

ARTICULO 287 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE S.L.P. ESTE LICENCIA DE USO DE SUELO ESTARA VIGENTE HASTA EN TANTO NO SE MODIFIQUEN LOS PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO, PERO DEBERAN REFRENDARSE CADA TRES AÑOS

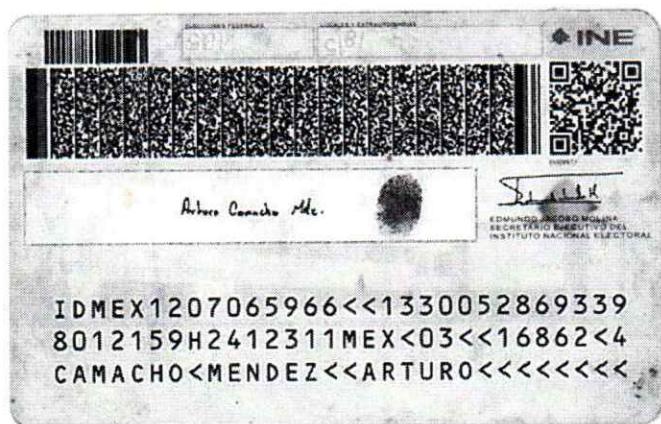
RECIBI
13-02-23
Arturo Corrales

ATENTAMENTE

C. PATRICIO APARICIO QUEZADA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

"2023 año del Centenario del voto de las mujeres en San Luis Potosí, Precursor Nacional"

Todo el poder al pueblo
TAMASO GOBIERNO MUNICIPAL 2021 - 2024



Asunto Constancia

Los representantes de la Mesa directiva
del ejido Saucillo J. Belen Tinajero Hdez
Celso Montoya Flores Eutracia Duran Galvan
y Efren Duarte Landaverde

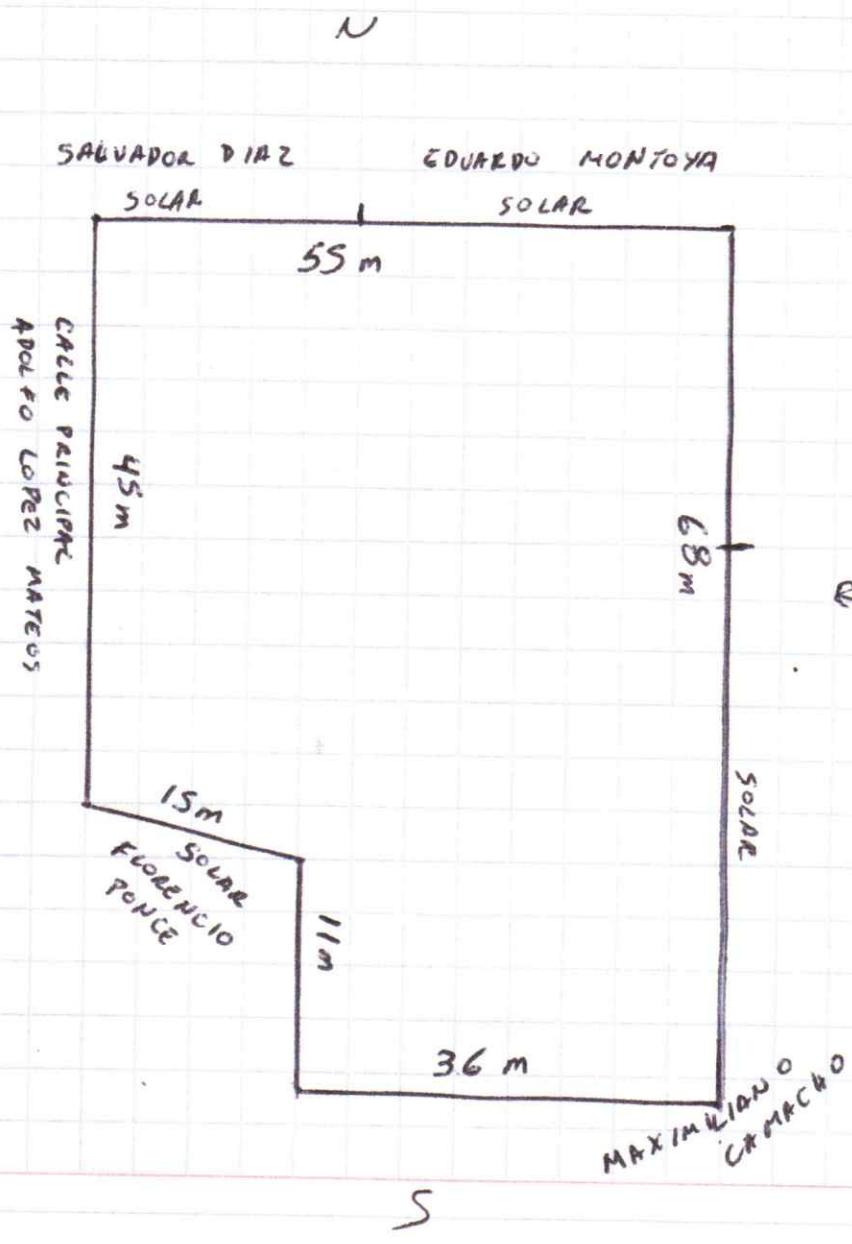
Hacen constar que el Sr. Arturo Camacho
Possee un Solar en la localidad la Esperanza
Mismo que le fue entregado en Asamblea
General

Se extiende la presente para los fines legales que convengan al interesado
a 27 febrero 2022

Tesorero

Mr.
Secretario

The logo consists of a hand-drawn illustration of a corn ear at the top, with the text "Ejido El Saucillo" written below it in a cursive, handwritten style.



CAMACHO MENDEZ ARTURO

NINOS HEROES S N CP:79700
 EN CALLEJON A MANO IZO
 LA ESPERANZA, C.P.:79710
 LA ESPERANZA, SLP.

NO. DE SERVICIO : 937101000038

RMU : 79710-10-07 XAXX-010101-001 CFE

LÍMITE DE PAGO: 28 ENE 23**CORTE A PARTIR:**
29 ENE 23**TARIFA:** 1B **NO. MEDIDOR:** R109R1 **MULTIPLICADOR:** 1**PERÍODO FACTURADO:** 11 NOV 22 - 12 ENE 23**TOTAL A PAGAR:****\$890**

(OCHOCIENTOS NOVENTA PESOS M.N.)

Obtén tu aviso recibo más fácil y rápido

Actualiza tus datos mediante el QR y obtendrás éste y otros beneficios



¡Escanea el código y listo!

Concepto	Lectura actual	Lectura anterior	Total periodo	Precio (MXN)	Subtotal (MXN)
	Medida ● Estimada ●	Medida ● Estimada ●			
Energía (kWh) 00440	00000		440		
Básico	23199	23170	150	0.939	140.85
Intermedio			200	1.146	229.20
Excedente			119	3.346	398.17
Suma			469		768.22

Este gráfico refleja tu nivel de consumo. A menor uso, mayor apoyo.

Subtotal

Costos de la energía en el Mercado Eléctrico Mayorista				Desglose del importe a pagar		
Concepto	\$	\$/kW	\$/kWh	Importe (MXN)	Concepto	Importe (MXN)
Suministro	68.20	0.00	0.00	68.20	Energía	768.22
Distribución	0.00	0.00	463.75	463.75	IVA 16%	122.92
Transmisión	0.00	0.00	82.45	82.45	Fac. del Periodo	891.14
CENACE	0.00	0.00	3.47	3.47	Credito Aplic. Fac. ⁽³⁾	-0.76
Energía	0.00	0.00	334.87	334.87	Adeudo Anterior	1,321.58
Capacidad	0.00	0.00	211.05	211.05	Su Pago	-1,321.00
SCnMEM ⁽¹⁾	0.00	0.00	2.81	2.81	Total	\$890.96

Apoyo Gubernamental 398.38

(1) SCnMEM: Costos relacionados con los servicios del Mercado. (2) DAP: Derecho al Alumbrado Público. (3) Cargos o créditos: Diversos conceptos que se pueden incluir en el aviso recibo relacionados con el suministro.