

**DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL  
SECCIÓN: DIRECCIÓN DE CATASTRO  
ASUNTO: PERMISO DE SUBDIVISIÓN  
AUTORIZACIÓN N°44**

Villa de Arista S.L.P. 25 de julio del 2012

El que suscribe CP. **MARCO ANTONIO SAUCEDO REYNA**, director de Catastro Municipal por medio de la presente:

**A U T O R I Z A:**

**AUTORIZA:** Al c. **Carlos Viera Mendoza** para que lleve a cabo la subdivisión del **Resto del predio rustico eriazo actualmente predio urbano ubicado en San José de Altamira, Villa de Arista, San Luis Potosí**, empadronado en esta oficina a mi cargo con clave catastral **47020108100100**, el cual se encuentra al corriente en el pago de sus contribuciones y registrado bajo el Folio: **R10-020104**, en las oficinas del Instituto Registral y Catastral del X Distrito Judicial en el Municipio de Guadalupe, San Luis Potosí, S.L.P., el cual cuenta con una superficie de **3,840 m<sup>2</sup>** y las medidas y colindancias siguientes.

**AL NORTE:** mide 100.00 cien metros y linda con Antonio Viera Mendoza.

**AL SUR:** mide 100.00 cien metros y linda con calle de salida al camino Real Federal y propiedad de Cristina Viera, ahora calle San Isidro.

**AL ORIENTE:** mide 39.00 treinta y nueve metros y linda con Cecilio Viera Medrano.

**AL PONIENTE:** mide 38.00 treinta y ocho metros y linda con el camino Real Federal, actualmente carretera al Arbolito.

**El predio será dividido de la siguiente manera:**

**Lote 1, con una superficie de 553 m<sup>2</sup>.**

**AL NORTE:** mide 15.30 quince metros con treinta centímetros y linda con Antonio Viera Mendoza.

**AL SUR:** mide 13.80 trece metros con ochenta centímetros y linda con calle San Isidro.

**AL ORIENTE:** mide 38.00 treinta y ocho metros y linda con Carlos Viera Mendoza.

**AL PONIENTE:** mide 38.00 treinta y ocho metros y linda con Carlos Viera Mendoza.

**Resto 1, con una superficie de 1,843 m<sup>2</sup>.**

**AL NORTE:** mide 44.20 cuarenta y cuatro metros con veinte centímetros y linda con Antonio Viera Mendoza.

**AL SUR:** mide 51.00 cincuenta y un metros y linda con calle San Isidro.

**AL ORIENTE:** mide 39.00 treinta y nueve metros y linda con Cecilio Viera Medrano.

**AL PONIENTE:** mide 38.00 treinta y ocho metros y linda con lote Roció Guadalupe Viera Rodríguez.

**Resto 2, con una superficie de 1,444 m<sup>2</sup>.**

**AL NORTE:** mide 40.50 cuarenta metros con cincuenta centímetros y linda con Antonio Viera Mendoza.

**AL SUR:** mide 35.20 treinta y cinco metros con veinte centímetros y linda con calle San Isidro.

**AL ORIENTE:** mide 38.00 treinta y ocho metros y linda con Roció Guadalupe Viera Rodríguez.

**AL PONIENTE:** mide 38.00 treinta y ocho metros y linda con carretera al Arbolito.

Se otorga la presente autorización a petición del interesado para los usos y fines legales convenientes a que hubiere lugar, en el Municipio de Villa de Arista S.L.P., a los 25 días del mes de julio del año dos mil veintidós.

**ATENTAMENTE**  
2021 - 2024  
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL  
*Card Guadalupe Viera*  
**CATASTRO**  
VILLA DE ARISTA, S.L.P.  
**CP. MARCO ANTONIO SAUGEDO REYNA**  
**DIRECTOR DE CATASTRO**