

**VIGESIMA SEXTA SESION ORDINARIA
DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE CATORCE
ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ, MÉXICO.**

En la localidad de Real de Catorce, Municipio de Catorce, S.L.P., siendo las 14:00 horas del día 27 de OCTUBRE del año dos mil veintidós, reunidos en Salón de Cabildo del Palacio Municipal de Catorce, para efectuar una sesión de Cabildo, estando presentes los miembros que integran al H. Ayuntamiento de Catorce para el periodo 2021-2024, los CC. **María Guadalupe Carrillo Rodríguez**, Presidenta Municipal; **Lic. Israel Almaguer Romero**, Primer Regidor; **Lic. Ma. Guadalupe Caridad Alonso Real**, Síndico Municipal; **C. Ana Cecilia Sánchez Acosta**, Segunda Regidora; **C. David Ismael Medina Vigil**, Tercer Regidor; **C. Rafael Medina Loera**, Cuarto Regidor; **C. Leticia Nereida Zamora Ovalle**, Quinto Regidor; **C. Francisco Hernández Mata**, Sexto Regidor. Dando así, inicio a la Sesión Ordinaria de este Honorable Ayuntamiento de Catorce, bajo la siguiente: -.-.-.-.-

ORDEN DEL DÍA -.-.-.-.-

1. PASE DE LISTA Y VERIFICACIÓN DE QUORUM. -.-.-.-.-
2. INSTALACIÓN OFICIAL DE LA SESIÓN DE CABILDO. -.-.-.-.-
3. PRESENTACIÓN Y EVALUACION DEL TERCER INFORME TRIMESTRAL JULIO-SEPTIEMBRE DE PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS DEL EJERCICIO FISCAL 2022. -.-.-.-.-
4. PRESENTACION DE RESULTADOS DE EVALUACION DE GUIA CONSULTIVA DE DESEMPEÑO MUNICIPAL. -
5. PRESENTACION DE SOLICITUDES DE SUBDIVISIÓN POR PARTE DE LA DIRECCIÓN DE CATASTRO Y DESARROLLO URBANO. -.-.-.-.-
6. ASUNTOS GENERALES. -.-.-.-.-
7. CLAUSURA DE LA SESIÓN. -.-.-.-.-

PRIMER PUNTO DE LA ORDEN DEL DIA. - Acto seguido, el Secretario General del H. Ayuntamiento de Catorce, Ing. Francisco Quintero Hinojosa, realiza el pase de lista a los integrantes del H. Cabildo de Catorce y en vista de que se encuentran los miembros del órgano antes mencionado, se hace del conocimiento de la C. María Guadalupe Carrillo Rodríguez, Presidenta Municipal Constitucional de Catorce, S.L.P., que existe el Quorum Legal para efecto de llevar a cabo la presente sesión ordinaria. -.-.-.-.-

SEGUNDO PUNTO DE LA ORDEN DEL DÍA. - Toma la palabra la Alcaldesa Municipal y manifiesta lo siguiente: *"En virtud de encontrarse reunido el quórum legal que establecen los artículo 25 de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de San Luis Potosí, declaro legalmente instalada la actual sesión ordinaria de Cabildo del H. Ayuntamiento de Catorce, siendo por tanto, válidos los acuerdo que de esta emanen"* quedando instalada legalmente esta sesión ordinaria, siendo las 14:08 horas del día señalado al inicio de la presente. -.-.-.-.-

TERCER PUNTO DE LA ORDEN DEL DÍA. - En uso de la palabra y continuando con la orden del día, el Secretario del Ayuntamiento solicita al Honorable Cabildo su autorización para que ingrese a este recinto la Lic. Melina Tristán Chantaca para presentar el

La Dirección de Catastro y Desarrollo Urbano de este Municipio, informa al Honorable Cabildo que el citado inmueble cuenta con las medidas de subdivisión se encuentra sin inconveniente alguno de alineamientos y cuenta con sus vértices marcados dentro de su propiedad, mismos que fueron verificados por el personal de la Dirección en cuestión. -
SOLICITUD DE JOSE ANTONIO TORRES SOLIS: predio ubicado en la comunidad de **Estación Catorce** en la manzana **28** lote **8** zona **2** del poblado **CATORCE Y ANEXOS** con las siguientes medidas y colindancias: -.-.-.-.-

AL NORESTE. - 45.14 METROS Y LINDA CON SOLAR 6. -.-.-.-.-

AL SURESTE. - 74.71 METROS EN LINEA QUEBRADA Y LINDA CON SOLAR 7, CALLE S/N. -.-.-.-.-

NOROESTE. - 26.61 METROS EN LINEA QUEBRADA Y LINDA CON SOLAR 9, SOLAR 10. -.-.-.-.-

CON UN AREA TOTAL DE 1214.14 METROS. El cual se subdividirá de la siguiente manera con las siguientes medidas: -.-.-.-.-

AREA 1 -.-.-.-.-

SUPERFICIE TOTAL: 959.30 METROS CUADRADOS -.-.-.-.-

AREA 2 -.-.-.-.-

SUPERFICIE TOTAL: 254.84 METROS CUADRADOS -.-.-.-.-

La Dirección de Catastro y Desarrollo Urbano de este Municipio, informa al Honorable Cabildo que el citado inmueble cuenta con las medidas de subdivisión se encuentra sin inconveniente alguno de alineamientos y cuenta con sus vértices marcados dentro de su propiedad, mismos que fueron verificados por el personal de la Dirección en cuestión. **SOLICITUD DE SERGIO DANIEL SANCHEZ ALTAMIRANO:** de un predio ubicado en la cabecera municipal **REAL DE CATORCE** en la calle **ZARAGOZA #8C** con las siguientes medidas y colindancias: -.-.-.-.-

AL NORTE 20.53 METROS Y LINDA CON ÁREA B. -.-.-.-.-

AL ESTE: DOS LÍNEAS QUE SUCESIVAMENTE MIDEN: LA PRIMERA DE NORTE A SUR 11 METROS Y LINDA CON PROPIEDAD DEL SEÑOR MANUEL RAMIREZ Y LA SEGUNDA DE NORESTE A SUROESTE; -

31.75 METROS Y LINDA CON PROPIEDAD MUNICIPAL. -.-.-.-.-

OESTE 40.30 METROS Y LINDA CON SRA. TRILCE COLE. -.-.-.-.-

El cual se subdividirá de la siguiente manera con las siguientes medidas: -.-.-.-.-

AREA 1 (SUPERFICIE 420.95 METROS CUADRADOS) -.-.-.-.-

Al norte: 12.97 m colinda con área B -.-.-.-.-

Al Oriente en cuatro líneas: La primera 13.14 m colinda con subdivisión 2; La segunda

6.65 m colinda con subdivisión 2; La tercera 11.09 m colinda derecho de paso; La

cuarta 18.01 m colinda con derecho de paso. -.-.-.-.-

Al poniente en dos líneas: La primera 1.84 m colinda con derecho de paso; La segunda

38.36 m colinda Sra. Trilce Cole. -.-.-.-.-

AREA 2 (SUPERFICIE 82.54 METROS CUADRADOS) -.-.-.-.-

Al norte: 6.65 m colinda con área B. -.-.-.-.-

AL oriente: 13.06 M colinda con Manuel Ramírez y derecho de paso. -.-.-.-.-

Al poniente en dos líneas: La primera 6.65 m colinda con área 1; La segunda 13.14 m

colinda con área 1. -.-.-.-.-

La Dirección de Catastro y Desarrollo Urbano de este Municipio, informa al Honorable Cabildo que el citado inmueble cuenta con las medidas de subdivisión se encuentra sin inconveniente alguno de alineamientos y cuenta con sus vértices marcados dentro de su propiedad, mismos que fueron verificados por el personal de la Dirección en cuestión. SOLICITUD DE TRISTAN SANCHEZ MARTINEZ: de un predio ubicado en la comunidad de **Estación Catorce** en la carretera **ESTACIÓN CATORCE - TANQUE DE DOLORES** con las siguientes medidas y colindancias: -.-.-.-.-

AL NORTE. - 50.00 MTS. Y LINDA CON PROPIEDAD DEL SR. FELIPE GUTIERREZ MEDINA. -.-.-.

AL SUR. - 50.00 MTS. Y LINDA CON CAMINO A TANQUE DE DOLORES. -.-.-.-.-

AL ESTE. - 35.00 MTS. Y LINDA CON PROPIEDAD DEL SR. JOSE JIMENEZ. -.-.-.-.-

AL OESTE. - 35.00 MTS. Y LINDA CON PROPIEDAD DEL SR. CRUZ MARTINEZ LARA Y TERRENO MUNICIPAL. -.-.-.-.-

CON UN AREA TOTAL DE 1.750.00 M2. El cual se subdividirá de la siguiente manera con las siguientes medidas: -.-.-.-.-

AREA 1 -.-.-.-.-

AL NORTE. - 15.00 MTS. Y LINDA CON PROPIEDAD DEL SR. FELIPE GUTIERREZ MEDINA. -.-.-.

AL SUR. - 15.00 MTS. Y LINDA CON CAMINO A TANQUE DE DOLORES. -.-.-.-.-

AL ESTE. - 35.00 MTS. Y LINDA CON AREA 2. -.-.-.-.-

AL OESTE. - 35.00 MTS. Y LINDA CON PROPIEDAD DEL SR. CRUZ MARTINEZ LARA. -.-.-.-.-

AREA 2 -.-.-.-.-

AL NORTE. - 10.00 MTS. Y LINDA CON PROPIEDAD DEL SR. FELIPE GUTIERREZ MEDINA. -.-.-.

AL SUR. - 10.00 MTS. Y LINDA CON CAMINO A TANQUE DE DOLORES. -.-.-.-.-

AL ESTE. - 35.00 MTS. Y LINDA CON AREA 3. -.-.-.-.-

AL OESTE. - 35.00 MTS. Y LINDA CON AREA 1. -.-.-.-.-

AREA 3 -.-.-.-.-

AL NORTE. - 25.00 MTS. Y LINDA CON PROPIEDAD DEL SR. FELIPE GUTIERREZ MEDINA. -.-.-.

AL SUR. - 25.00 MTS. Y LINDA CON CAMINO A TANQUE DE DOLORES. -.-.-.-.-

AL ESTE. - 35.00 MTS. Y LINDA CON PROPIEDAD DEL SR. JOSE JIMENEZ. -.-.-.-.-

AL OESTE. - 35.00 MTS. Y LINDA CON AREA 2. -.-.-.-.-

La Dirección de Catastro y Desarrollo Urbano de este Municipio, informa al Honorable Cabildo que el citado inmueble cuenta con las medidas de subdivisión se encuentra sin inconveniente alguno de alineamientos y cuenta con sus vértices marcados dentro de su propiedad, mismos que fueron verificados por el personal de la Dirección en cuestión.

SOLICITUD DE TRISTAN SANCHEZ MARTINEZ: de un predio ubicado en la comunidad de **Estación Catorce** con las siguientes medidas y colindancias: -.-.-.-.-

AL NORTE. - 75.00 MTS. Y LINDA CON CALLEJON SIN NOMBRE. -.-.-.-.-

AL SUR. - 75.00 MTS. Y LINDA CON PROPIEDAD DEL SR. TRISTAN SANCHEZ MARTINEZ. -.-.-.-.-

AL ESTE. - 17.00 MTS. Y LINDA CON CALLE SIN NOMBRE. -.-.-.-.-

AL OESTE. - 28.00 MTS. Y LINDA CON PROPIEDAD DEL SEÑOR ARMANDO VAREL BUSTOS. -.-.-.-.-

CON UN AREA TOTAL DE 1.787.50 M2. -.-.-.-.-

El cual se subdividirá de la siguiente manera con las siguientes medidas: -.-.-.-.-

AREA 1
AL NORTE. - 47.04 MTS. Y LINDA CON CALLEJON S/N.
AL SUR. - 47.66 MTS. Y LINDA CON PROPIEDAD DEL SR. TRISTAN SANCHEZ MARTINEZ.
AL ESTE. - 21.03 MTS. Y LINDA CON AREA 2.
AL OESTE. - 28.00 MTS. Y LINDA CON PROPIEDAD DEL SEÑOR ARMANDO VAREL BUSTOS.
CON UN AREA DE 1.163.34 M2.

AREA 2
AL NORTE. - 25.00 MTS. Y LINDA CON CALLEJON S/N.
AL SUR. - 25.56 MTS. Y LINDA CON PROPIEDAD DEL SR. TRISTAN SANCHEZ MARTINEZ.
AL ESTE. - 17.31 MTS. Y LINDA CON AREA 3.
AL OESTE. - 21.03 MTS. Y LINDA CON AREA 1.
CON UN AREA DE 483.13 M2

AREA 3
AL NORTE. - 2.96 MTS. Y LINDA CON CALLEJON S/N.
AL SUR. - 1.78 MTS. Y LINDA CON PROPIEDAD DEL SR. TRISTAN SANCHEZ MARTINEZ.
AL ESTE. - 17.00 MTS. Y LINDA CON CALLE SIN NOMBRE.
AL OESTE. - 17.31 MTS. Y LINDA CON AREA 2.
CON UN AREA DE 40.53 M2

La Dirección de Catastro y Desarrollo Urbano de este Municipio, informa al Honorable Cabildo que el citado inmueble cuenta con las medidas de subdivisión se encuentra sin inconveniente alguno de alineamientos y cuenta con sus vértices marcados dentro de su propiedad, mismos que fueron verificados por el personal de la Dirección en cuestión. Al concluir, se sometió a votación y resultaron **08 ocho** votos a favor, **00 cero** votos en contra, y **00 cero** abstenciones, declarándose aprobada por **UNANIMIDAD**.

SEXTO PUNTO DE LA ORDEN DEL DÍA. - El Secretario y escrutador de la sesión hace mención de que *"En caso de existir asunto alguno para tratar dentro de los asuntos generales, favor de levantar la mano derecha para ceder el uso de la palabra"*. ...
Al no haber manifestación alguna, se da por concluido el punto de **Asuntos Generales**.

SEPTIMO PUNTO DE LA ORDEN DEL DÍA. - Atendidos todos los asuntos del orden del día, la presidenta Municipal solicita al Honorable Cabildo se ponga de pie y se da por terminada la sesión de cabildo a las 16:15 horas del día de la fecha, haciendo válidos todos los puntos y acuerdos aquí emitiéndose la presente acta por duplicado y firmando en ambos tantos los presentes para su constancia".

..... **DAMOS FE Y RÚBRICA**


C. MARIA GUADALUPE CARRILLO RODRIGUEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL


C. MA. GUADALUPE CARIDAD ALONSO REAL
SÍNDICO MUNICIPAL




C. ISRAEL ALMAGUER ROMERO
PRIMER REGIDOR



C. ANA CECILIA SANCHEZ ACOSTA
SEGUNDA REGIDORA



C. DAVID ISMAEL MEDINA VIGIL
TERCER REGIDOR




C. RAFAEL MEDINA LOERA
CUARTO REGIDOR



C. LETICIA NEREIDA ZAMORA OVALLE
QUINTA REGIDORA



C. FRANCISCO HERNANDEZ MATA
SEXTO REGIDOR



ING. FRANCISCO QUINTERO HINOJOSA
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

HOJA 06/06 DE FIRMAS DE ACTA DE CABILDO CORRESPONDIENTE A LA VIGÉSIMA SEXTA SESION ORDINARIA DEL HONORABLE
AYUNTAMIENTO DE CATORCE, ESTADO DE SAN LUIS POTOSI, MEXICO, DE FECHA 27 DE OCTUBRE DEL 2022.

