



H. Ayuntamiento Constitucional de
Tamasopo, San Luis Potosí, México.
2021 - 2024

LICENCIA DE CONSTRUCCION

FOLIO: 032 - 74

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR		PERITO							
NOMBRE: SRA. MA. DEL PILAR PONCE ROSAS DOMICILIO: AND. JUAN G. CABRAL # 46 COLONIA: COL. PRIMERO DE MAYO # 89750, XICOLTECATL, TAMP TELÉFONO: FIRMA: _____		NOMBRE: _____ CARGO: _____ DOMICILIO: _____ FIRMA: _____							
DATOS DEL PREDIO									
UBICACIÓN: CABECERA MUNICIPAL POBLACION: TAMASOPO, S.L.P. COLONIA: ZONA CENTRO ALINEACION No. _____ No. INSCRIPCION: _____ TOMO FECHA: _____ No. DE ACTA SERVICIO DE AGUA: N/A DESCRIPCION DE LA CONSTRUCCION: SE REALIZA LA CONSTRUCCION DE CASA HABITACIONAL, LA CUAL INCLUYE, TRAZO Y NIVELACION, DEMOLICIONES, ESTRUCTURA, ALBAÑILERIA, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, INSTALACIONES ELECTRICAS, ILUMINACION.		TIPO DE OBRA							
		SUP. A CONSTRUIR EN M2							
		BARDEO ☐	SOTANO ☐ M2						
		CONSTRUCCION ☒	PLANTA BAJA ☐ M2						
		REPARACION ☐	1° NIVEL ☐ M2						
		DEMOLICION ☐	2° NIVEL ☐ M2						
		No. DE CAJONES DE ESTABLECIMIENTO EN CASO DE: 209.00 M2	3° NIVEL ☐ M2						
		CONDominio: _____	4° NIVEL ☐ M2						
		SUP. USO EXCLUSIVO: _____	OTROS ☐ M2						
		SUP. USO COMUN: _____	OTROS ☐ M2						
			TOTAL ☐ M2						
S.S.A. SERVICIOS COORDINADOS DE SALUD PÚBLICA DEL EDO.		DELEGACION FEDERAL DE LA SEC. DE COM. Y FORM. IND.							
AUTORIZACION SANITARIA	SELLO	AUTORIZACION DE INSTALACION DE ELECTRICIDAD.	SELLO						
No. _____ <table border="1"><tr><td>DIA</td><td>MES</td><td>AÑO</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table> FIRMA: _____	DIA	MES	AÑO					OF. No. _____ FECHA _____ GAS L.P. _____ OF. No. _____ FECHA _____	 SECRETARÍA H. Ayuntamiento de PATRICIO APARICIO QUEZADA Constitución de Tamasopo, S.L.P. DIRECTOR OBRAS PUBLICAS
DIA	MES	AÑO							
LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS 2021 / 2024									

AUTORIZA ESTA LICENCIA VIGENTE

DIA MES AÑO
15 09 2022

30 04 2023

RECIBO OFICIAL No.

OBSERVACIONES: LAS MEDIDAS DE PRECAUCION SERAN POR PARTE DEL CONTRATISTA

Todo el poder al pueblo
TAMASOPO
GOBIERNO MUNICIPAL 2021 - 2024



H. Ayuntamiento Constitucional
del Municipio de Tamasopo
San Luis Potosí

MUNICIPIO DE TAMASOPO SLP

RFC: MTS860201TG5

Régimen Fiscal: 603 Personas Morales con Fines no Lucrativos

Lugar de expedición: MIGUEL HIDALGO 316, C.P 79700, ZONA CENTRO,
TAMASOPO, TAMASOPO, S.L.P., México

Teléfono

Correo



TESORERIA MUNICIPAL
TAMASOPO, S.L.P.

Tipo de Comprobante	Serie/Folio	Fecha	Lugar de Expedición	Versión
I - Ingreso	RE 70606	14/Sep/2022 10:23:46	79700	4.0

CLIENTE

Nombre: J ENRIQUE OROZCO TORRES

RFC: XAXX010101000

Teléfono:

Correo:

Uso CFDI: S01 S01

Régimen Fiscal: 616 - Sin obligaciones fiscales

Dirección: DOMICILIO CONOCIDO SN, Col. , C.P 79700, TAMASOPO, TAMASOPO, SAN LUIS POTOSI, MÉXICO

Condición de Pago	Método de Pago	Forma Pago	Moneda
PUE -	Pago en una sola exhibición	01 - Efectivo	MXN - Peso Mexicano

Cantidad	Clave Unid ad SAT	Clave Prod/Ser vicio	Descripción	V. Unitario	Desc.	Impuestos	Importe
1.00	C62 - Uno	93151516 - Permiso de construcción	LICENCIA Y PERMISO PARA CONSTRUCCION	\$7,308.77	\$0.00	IVA, -	\$7,308.77

Cantidad con letra

siete mil trescientos ocho Pesos 77/100 M.N.

Observaciones

Subtotal:

\$7,308.77

Descuentos:

\$0.00

I.V.A.:

\$0.00

RET. IVA

\$0.00

Total:

\$7,308.77

Tipo Relación

CFDI Relacionado

Folio Fiscal	CSD del SAT	Fecha y hora de certificación	CSD del emisor
AC1C4234-CF4F-46D9-9B64-2059A5386B86	00001000000505142236	2022-09-14T10:23:51	00001000000412566322

Sello digital del CFDI

WMwMBhvrq3i7Sikdv3KJQ+RdyW61+xtucGGnX9G/vpAiyDoppV6JnV/OO/16JL89YrgKY05tbbMIRQG980mtKOEYD8q4ANTJX4xDuaY5bzlvbclLPTH+mWHx5kG2d6esf8Pteyu7Vm9QMoQmV9aT4IK3I24GWFqHyoHue4p7ZqD4VrRCvuvQoezOV0Ykn5vDTY/Q3ec/kWDD1h53k3nkDJV8QuKFv4b9pD5CLneScN1klg2SO5GHXneyJWPBpeuMpGQR95WVALdVVEH0ajTPYmXVMV7ITZx1ELA43VbbQOL2T3VLdsVshFFwLk5TKScdLToxI2IQ==

Sello del SAT

es3xv/cFMpOy3YOLmJlvx3zVY+6ATM+gx2nvxpVg7Jne6wHlvF7xEBY0yLKW8kQW0hqlNphId9cownW+Fv4ZxPHFubldYqFM7/OKZ9juowx5HDm2v2hsMyH3kSvncwpJJOmsIFvN8sIF95IlsuYVaxGsd3CRAA0YyEANx5Hic4qKEh+16U525wa5VvFWLaLihwdZp011grV15Ryw0IHf4p587ExWgQIRgo7IMLqmYdU8HQx81u4NgCjooMPZaOQ8Pra3m9aSVv686q0hUoPmLc200wv929EoRbS471pvaOLF3KXulgNA4sc7K6XcG34EHdWwqFsQ==

Cadena original del complemento de la certificación digital del SAT

||1.1|AC1C4234-CF4F-46D9-9B64-2059A5386B86|2022-09-14T10:23:51|MAS0810247C0|WMwMBhvrq3i7Sikdv3KJQ+RdyW61+xtucGGnX9G/vpAiyDoppV6JnV/OO/16JL89YrgKY05tbbMIRQG980mtKOEYD8q4ANTJX4xDuaY5bzlvbclLPTH+mWHx5kG2d6esf8Pteyu7Vm9QMoQmV9aT4IK3I24GWFqHyoHue4p7ZqD4VrRCvuvQoezOV0Ykn5vDTY/Q3ec/kWDD1h53k3nkDJV8QuKFv4b9pD5CLneScN1klg2SO5GHXneyJWPBpeuMpGQR95WVALdVVEH0ajTPYmXVMV7ITZx1ELA43VbbQOL2T3VLdsVshFFwLk5TKScdLToxI2IQ==|00001000000505142236|

Este documento es una representación impresa de un CFDI





H. Ayuntamiento Constitucional
del Municipio de Tamasopo
San Luis Potosí.

MUNICIPIO DE TAMASOPO SLP

RFC: MTS860201TG5

Régimen Fiscal: 603 Personas Morales con Fines no Lucrativos

Lugar de expedición: MIGUEL HIDALGO 316, C.P 79700, ZONA CENTRO,
TAMASOPO, TAMASOPO, S.L.P., México

Telefono

Correo



TESORERIA MUNICIPAL
TAMASOPO, S.L.P.

Tipo de Comprobante	Serie/Folio	Fecha	Lugar de Expedición	Versión
I - Ingreso	RE 70606	14/Sep/2022 10:23:46	79700	4.0

CLIENTE

Nombre: J ENRIQUE OROZCO TORRES

RFC: XAXX010101000

Telefono:

Correo:

Uso CFDI: S01 S01

Régimen Fiscal: 616 - Sin obligaciones fiscales

Dirección: DOMICILIO CONOCIDO SN, Col. , C.P 79700, TAMASOPO, TAMASOPO, SAN LUIS POTOSI, MÉXICO

Condición de Pago	Método de Pago	Forma Pago	Moneda
PUE -	Pago en una sola exhibición	01 - Efectivo	MXN - Peso Mexicano

Cantidad	Clave Unid ad SAT	Clave Prod/Ser vicio	Descripción	V. Unitario	Desc.	Impuestos	Importe
1.00	C62 - Uno	93151516 - Permiso de construcción	LICENCIA Y PERMISO PARA CONSTRUCCION	\$7,308.77	\$0.00	IVA, -	\$7,308.77

Cantidad con letra

siete mil trescientos ocho Pesos 77/100 M.N.

Observaciones

Subtotal:

\$7,308.77

Descuentos:

\$0.00

I.V.A.:

\$0.00

RET. IVA

\$0.00

Total:

\$7,308.77

Tipo Relación

CFDI Relacionado

Folio Fiscal	CSD del SAT	Fecha y hora de certificación	CSD del emisor
AC1C4234-CF4F-46D9-9B64-2059A5386B86	00001000000505142236	2022-09-14T10:23:51	00001000000412566322

Sello digital del CFDI

*MwMBhvrg3i7Sikdv3KJQ+RdyfW61+xTucGGnX9G/ivgAiyDoggV6JnV/00/16JL89YrgKY05tbbMIRQG980mITKOEYD8q4ANTJX4xDuaYj5bzlvbclLPTH+mWHx5K2d6esf
8Pteyu7Vm9QMoQmV9aT4IK3I24GWFlqHyoHue4p7ZqD4VrRCvuvQoezOV0Y1kn5vDTY/Q3ecKwDD1h53k3nkdJVS8QuKFv4b9pD6CLneScN1klg2SO5GHXneyJWPiBpeuMpG
QRi5WVALdVVEhOajTPYmXVMV7/ITZx1ELA43VbbQOL2T3VLDsIvshFfWk5TKScDLToxI21Q==

Sello del SAT

es3xv/cfMpoOy3YOLmJUvx3zVY+SATM+gx2nvxp/Vg7Jne6wHlvbF7xEBY0yLKWR8kQW0hgInPhId9cownW+Fv4ZxPHFubidYqFMT/OKZ9juowx5HDm2v2hsMyH3kSvncwpiJ
QnsiFVn8eF39lJsuYFVaxGsd3CIRAA0YyEAnx5HoiqKEH+16U525wa5VvPWLaLItwdZo0l1grV15Ryw0IHf4p587ExWgQIRgo7IMLqmYdU8HQx81u4NgCjooMPZaOQ8Pra3m
9a5Vv686q0hUoPmLc200ww629EoRbS477pvaoLIF3KXulgnA4sc7K6XaG34EhDWqf9Q==

Cadena original del complemento de la certificación digital del SAT

||1.1|AC1C4234-CF4F-46D9-9B64-2059A5386B86|2022-09-14T10:23:51|MAS0810247C0|WMwMBhvrg3i7Sikdv3KJQ+RdyfW61+xTucGGnX9G/ivgAiyDoggV6JnV/00/16
JL89YrgKY05tbbMIRQG980mITKOEYD8q4ANTJX4xDuaYj5bzlvbclLPTH+mWHx5K2d6esfBPteyu7Vm9QMoQmV9aT4IK3I24GWFlqHyoHue4p7ZqD4VrRCvuvQoezOV0Y1kn5vDT
Y/Q3ecKwDD1h53k3nkdJVS8QuKFv4b9pD6CLneScN1klg2SO5GHXneyJWPiBpeuMpGQRi5WVALdVVEhOajTPYmXVMV7/ITZx1ELA43VbbQOL2T3VLDsIvshFfWk5TKScDLTox
I21Q==|00001000000505142236|

Este documento es una representación impresa de un CFDI



ING. J ENRIQUE OROZCO TORRES
 QUERÉTARO, QRO. TELCEL: 4422 26 32 99
 COL. MILENIO III, CAMINO REAL DE CARRETAS 442, CP 76160

MA. DEL PILAR PONCE ROSAS
 AMPLIACION CASA HABITACION TAMASOPO
 AMP-001-2022

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPORTE
01	PRELIMINARES				
100110	TRAZO Y NIVELACION DEL PROYECTO CON EQUIPO MANUAL, INCLUYE: MATERIALES MENORES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	165.00	\$ 8.00	\$ 1,320.00
100115	REUBICACION DE TUBERIAS HIDRAULICAS DE PVC EN AZOTEA PARA DESPLANTE DE CADENAS DEL PROYECTO, INCLUYE: MATERIALES NECESARIOS PARA ALIMENTACION DE AGUA FRIA Y CALIENTE, A CASA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	LOTE	1.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
SUBTOTAL:					\$ 2,320.00
02	DEMOLICIONES				
100210	DEMOLICION DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE CONCRETO REFORZADO, EN LOSA, COLUMNAS, RAMPAS DE ESCALERA, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION HASTA EL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO.	LOTE	1.00	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00
100215	DEMOLICION DE PRETIL PERIMETRAL EXISTENTE EN AZOTEA, INCLUYE: RETIRO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LIMPIEZA.	LOTE	1.00	\$ 700.00	\$ 700.00
100220	RETIRO DE ESCALERA DE CARACOL EXISTENTE EN PATIO DE SERVICIO, INCLUYE DEMOLICION DE CONCRETO EN CIMENTACION, A MANO Y RETIRO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION Y RESGUARDO DEL ELEMENTO EN BODEGA	LOTE	1.00	\$ 400.00	\$ 400.00
SUBTOTAL:					\$ 2,600.00
04	ESTRUCTURA				
100405	SUM. Y COLOCACION CASTILLO K-1 DE 15X15 CMS. TIPO ARMEX, DE CONCRETO F'c=200KG/CM2, HECHO EN OBRA CON REVOLVEDORA, INCLUYE: TRAZO, CIMBRA COMUN, DESCIMBRADO, COLADO, MATERIAL, M. DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES, AL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO. (P. BAJA)	ML	9.00	\$ 283.61	\$ 2,552.49
100410	SUM. Y CONSTRUCCION DE MURO DE BLOCK HUECO DE 12X20X40 CMS., ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:5, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, PLOMEO, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS, FLETES, ANDAMIOS, DESPERDICIOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES AL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO (P. BAJA)	M2	9.00	\$ 332.23	\$ 2,990.07

100415 SUMINISTRO Y FABRICACION DE LOSA DE **CONCRETO ARMADO EN ENTREPISO**, ARMADA CON ACERO DE REFUERZO CON VARS. # 3 A CADA 20 CMS. AMBOS SENTIDOS, S/DISEÑO ESTRUCTURAL, CON CONCRETO DE Fc=200KG/CM2 DE 10CMS. DE ESPESOR, INCLUYE: CIMBRADO, ARMADO, COLADO, DESCIMBRADO, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAM., ACARREO, CORTES, GANCHOS, TRASLAPES, ALAMBRE RECOCIDO Y LIMPIEZA.

M2 18.00 \$ 1,100.00 \$ 19,800.00

100420 SUMINISTRO, FABRICACION DE LOSA DE AZOTEA, RETICULAR DE **CONCRETO ARMADO CON ARMEX 15X20 CMS. CASETON DE POLIESTIRENO DE 20X15X65 CMS. ARMADA CON REFUERZO DE MALLA ELECTROSOLDADA DE CAL. 6X6X10X10, BASTON PERIMETRAL DE VARS. DE 3/8" CONCRETO DE F" C=200 KG/CM2**, SEGUN/DISEÑO ESTRUCTURAL, DE 6 CMS. ESPESOR, INCLUYE: CIMBRADO, ARMADO, COLADO, DESCIMBRADO, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAM., ACARREO, CORTES, GANCHOS, HERRAM., ACARREOS, CORTES, GANCHOS, TRASLAPES, ALAMBRE RECOCIDO Y LIMPIEZA.

M2 141.00 \$ 1,250.00 \$ 176,250.00

100425 SUMINISTRO, FABRICACION Y COLOCACION DE BASTIDOR METALICO PARA RECIBIR TECHUMBRE DE LAMINA DE POLICARBONATO CLARO PARA CUBRIR PASILLO Y CUBO DE ESCALERA, FORJADO CON PERFIL LISO CAL. 18 DE 3"X1 1/2" CON INTERMEDIO DE TUBULAR CAL. 18 DE 2"X1" EN AZOTEA, SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, INCLUYE: MATERIAL NECESARIO, SOLDADURAS, M. DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, ACARREOS, CORTES, TRASLAPES Y LIMPIEZA.

M2 18.00 \$ 750.00 \$ 13,500.00

SUBTOTAL: \$ 215,092.56

05 ALBAÑILERIA

100505 SUM. Y COLOCACION DE CADENAS DE **DESPLANTE EN PLANTA ALTA DE SECCION 15x20 CMS. CON ARMEX 15X20X4** CON CONCRETO F'c=200kg/cm2 HECHO EN OBRA CON REVOLVEDORA, INCLUYE : TRAZO, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, COLADO, MATERIALES, M. DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, FLETES, ACARREOS Y LIMPIEZA. (C1 REFORZADO)

ML 18.00 \$ 328.63 \$ 5,915.34

100510 SUM. Y COLOCACION DE CADENAS DE **DESPLANTE EN PLANTA ALTA DE SECCION 15x20 CMS. CON ARMEX 15X20X4** CON CONCRETO F'c=200kg/cm2 HECHO EN OBRA CON REVOLVEDORA, INCLUYE : TRAZO, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, COLADO, MATERIALES, M. DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, FLETES, ACARREOS Y LIMPIEZA. (C2 SECILLO)

ML 102.00 \$ 301.03 \$ 30,705.06

100515 SUM. Y COLOCACION DE CASTILLO **K-1** DE SECCION **15X15 CMS. CON ARMEX 15X15X4** CON CONCRETO DE F'c=200kg/CM2, HECHO EN OBRA CON REVOLVEDORA, INCLUYE: TRAZO, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, COLADO, MATERIALES, M. DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, FLETES, ACARREOS, Y LIMPIEZA.

ML 126.00 \$ 278.11 \$ 35,041.86

100520	SUM. Y COLOCACION DE TEZONTLE PARA RELLENO DE RECAMARAS, PASILLO Y BAÑOS DE 12 CM2 DE ESPESOR, ESPESOR, NIVELADO Y COMPACTADO PARA RECIBIR FIRME, INCLUYE: TRAZO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTE AL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO.	M2	15.00 \$	600.00 \$	9,000.00
100525	SUM. Y FAB. DE FIRME DE CONCRETO FABRICADO CON ARENILLA O TEZONTLE DE F"=100 KG/CM2, DE 10 CMS. DE ESPESOR, ESPESOR, TERMINADO PARA RECIBIR PISO DE LOSETA, INCLUYE: TRAZO, MATERIALES, M.DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES AL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO.	M2	141.00 \$	250.00 \$	35,250.00
100530	SUM. Y CONSTRUCCION DE MURO DE BLOCK HUECO DE 12X20X40 CMS., ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:5, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, PLOMEO, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS, FLETES, ANDAMIOS, DESPERDICIOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES	M2	220.00 \$	312.00 \$	68,640.00
100535	SUM. Y COLOCACION DE CADENA DE CERRAMIENTO DE SECCION 15x20CMS. CON ARMEX 15X20X4 CON CONCRETO F'c=200kg/cm2 HECHO EN OBRA CON REVOLVEDORA, INCLUYE: TRAZO, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, COLADO, MATERIALES, M.DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, FLETES, ACARREOS Y LIMPIEZA.	ML	51.00 \$	301.03 \$	15,352.53
100540	SUM. Y COLOC. DE ZARPEO Y AFINE EN MUROS EXTERIORES A UNA ALTURA DE 0.00 A 4.00m. TERMINADO FINO CON LLANA DE MADERA Y/O CON FLOTA, MORTERO CEMENTO ARENA 1:5, INCLUYE: MATERIAL, M.DE OBRA, HERRAM., EQUIPO, ACARREO, FLETES, MANIOBRAS, ANDAMIOS, Y LIMPIEZA.	M2	108.00 \$	194.73 \$	21,030.84
100545	SUM. Y COLOC. DE ZARPEO Y AFINE EN MUROS INTERIORES A UNA ALTURA DE 0.00 A 4.00m. TERMINADO FINO CON LLANA DE MADERA Y/O CON FLOTA, MORTERO CEMENTO ARENA 1:5, INCLUYE: MATERIAL, M.DE OBRA, HERRAM., EQUIPO, ACARREO, FLETES, MANIOBRAS, ANDAMIOS, Y LIMPIEZA.	M2	220.00 \$	194.73 \$	42,840.60
100550	SUM. Y COLOC. DE ZARPEO Y AFINE EN PLAFON DE LOSAS A UNA ALTURA DE 0.00 A 4.00 MTS. TERMINADO FINO CON LLANA DE MADERA Y/O CON FLOTA, MORTERO CEMENTO ARENA 1:5, INCLUYE: MATERIAL, M.DE OBRA, HERRAM., EQUIPO, ACARREO, FLETES, MANIOBRAS, ANDAMIOS, Y LIMPIEZA.	M2	135.00 \$	194.73 \$	26,288.55
100555	SUMINISTRO Y FAB. DE REGISTRO SANITARIO DE 40x60x80 CMS. DE TABIQUE ROJO RECOCIDO, ASENTADO CON MORTERO CEM-ARENA, PROP. 1:5, TAPA DE CONCRETO DE F"=100KC/M2, TAPA CON MARCO Y CONTRAMARCO DE ANGULO DE 1"X 1", INCLUYE: PLANTILLA EN FONDO, MATERIAL, M DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ARMADO, APLANADOS, ACARREOS EXCAVACION Y LIMPIEZA.	PZA	3.00 \$	2,500.00 \$	7,500.00
100560	SUMINISTRO Y COLOCACION TUBERIA PVC DE 4" PARA DRENAJE GENERAL Y CONEXION A REGISTRO EXISTENTE, JUNTEADO C/RESINA, INCLUYE: TRAZO, RESINA, CORTES, JUNTEO, COLOCACION, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS EXCAVACION Y LIMPIEZA.	ML	15.00 \$	109.05 \$	1,635.75

100565	SUM. Y CONSTRUCCION DE PRETEL DE TABIQUE O TABICON Y/O BLOCK DE 10x14x 28cm. ASENTADO CON MORTERO CEM-ARENA 1:5 EN TODO EL PERIMETRO DE LOSA DE AZOTEA, CON UNA ALTURA PROMEDIO DE 80cm Y ACABADO CON ZARPEO Y AFINE EN TODA SU SUPERFICIE, INCLUYE: MATERIAL, M. DE O. HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREO, FLETE, ANDAMIOS Y LIMPIEZA.	ML	50.00	\$	350.00	\$	17,500.00
100570	SUM. Y FABRICACION DE LOSA DE CONCRETO DE 8CM. ESPESOR, EN BAÑO DE CONCRETO F" C=200 KG/CM2, PARA LAVABO DE 0.80 X 0.60 CMS. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, CIMBRADO, COLADO Y DESCIMBRADO, HERRAMIENTA, EQUIPO, FLETES, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES AL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO.	PZA	1.00	\$	1,400.00	\$	1,400.00
100575	SUM. Y FABRICACION Y FORJADO DE ESCALONES CON CONCRETO DE 1.00 MTS. DE LARGO Y 30 CMS. DE HUELLA Y 20 CMS. DE PERALTE, CON CONCRETO F" C=100 KG/CM2, INCLUYE: MATERIAL CERAMICO COMO RECUBRIMIENTO FINAL, MANO DE O., CIMBRADO, COLADO Y DESCIMBRADO, EQUIPO, HERRAMIENTA, FLETES, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES AL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO.	PZA	12.00	\$	400.00	\$	4,800.00
100580	SUM. Y FABRIC. DE SARDINEL DE CONCRETO PARA REDGADERA, CON DIMENSIONES DE 10 CMS. DE ALTURA X 1.35 CMS. DE LARGO DE CHAROLA DE REGADERA; INCLUYE: MATERIAL, MANO DE O., HERRAMIENTA, EQUIPO, FLETES, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES AL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO.	PZA	5.00	\$	224.16	\$	1,120.80

SUBTOTAL: \$ 324,021.33

11 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

1001110	SUM E INSTALACION DE TUBERIA HIDRAULICA DE COBRE TIPO "M" DE "1" PULGADA DE DIAMETRO, MARCA NACOBRE O EQUIVALENTE CON COPLER EN LOS EXTREMOS, INCLUYE: PROPORCIONAL DE LA ALIMENTACION DESDE EL TINACO, HASTA CAMBIO DE DIAMETRO, SEGUN DISEÑO HIDRAULICO, SOLDADURA DE ESTAÑO, LLAVE DE PASO DE 25mm DE COBRE, CONEXIONES, PRUEBAS, MATERIAL, M. DE OBRA, HERRAM, EQUIPO, ACARREOS FLETES, MANIOBRAS, RANURAS, RESANES, CORTES Y LIMPIEZA	SAL	1.00	\$	4,000.00	\$	4,000.00
1001115	SUM E INST. DE SALIDA HIDRAULICA CON TUBERIA DE CPVC DE 1/2" Y 3/4" DE PULGADA DIAMETRO, DESDE SALIDA DE COBRE DE TINACO HASTA ALIMENTACION DE MUEBLES, RESINA, ESTOPA, LLAVE DE PASO DE 13 MM DE COFLEX, CONEXION, PRUEBA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS, FLETES, RANURAS, RESANES, CORTES Y LIMPIEZA.	SAL	15.00	\$	1,750.00	\$	26,250.00
1001120	SUM E INST. DE SALIDA SANITARIA CON TUBERIA DE PVC MCA DURALON O EQUIVALENTE, INCLUYE: PEGAMENTO, CONEXIONES NECESARIAS (UNICAMENTE FABRICADAS, CODOS, YEEES, TEES) MATERIAL, M. DE O., HERRAMIENTA, EQUIPO, RANURAS, RESANES, FLETES, CORTES, SOBANTES Y LIMPIEZA.	SAL	15.00	\$	1,250.00	\$	18,750.00

1001125	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TINACO ROTOPLAS DE 1,100 LTS DE CAPACIDAD, INCLUYE: BOMBA 1 HP., ELEVACIÓN, FLETES, ACARREOS, HERRAJES Y ACCESORIOS, MANIOBRAS, RAUNAR, RESANES, CONEXIONES, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE AL LUGAR DE TIRO	PZA	1.00	\$	9,000.00	\$	9,000.00
1001130	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CALENTADOR DE PASO, MARCA RUGO O SIMILAR CON NARIZ ROSCADA, INCLUYE: TEFLÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$	11,000.00	\$	11,000.00

SUBTOTAL: \$ 65,000.00

12 INSTALACIONES ELECTRICAS

1001210	SUM. Y E INSTALACION DE ACOMETIDA C.F.E, CON BASE MEDIDOR, TUBO CONDUIT GALVANIZADO PD. DE 1 1/4", MUFA DE 1 1/4", CABLE CAL. 8 PARA RECIBIR SUMINSTRO DE ENERGIA, CENTRO DE CARGA q02, INTERRUPTOR DE CONTROL DE 2X40 AMPS, INCLUYE: CORTES, AJUSTES, CANALIZACION, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, RANURAS, RESANES, FLETES, ANDAMIOS Y LIMPIEZA,	LOTE	1.00	\$	3,500.00	\$	3,500.00
1001215	SUM.E INST.DE SALIDA DE CIELO, MURO O PISO PARA ILUMINACION, INCLUYE: CORTES, AJUSTES, CANALIZACION, MATERIAL, M.DE OBRA, HERRAM., EQUIPO, SOPORTERIA, ANCLAJES, ACCESORIOS, RANURAS, RESANES, ACARREOS, FLETES, ANDAMIOS Y LIMPIEZA.	SAL.	18.00	\$	850.00	\$	15,300.00
1001220	SUM.E INST.DE SALIDA DE CONTACTO NORMAL EN MURO, INCLUYE: CORTES, AJUSTES, MATERIALES, M DE OBRA, HERRAM., EQ., ACARREOS, FLETES, ANDAMIOS, MANIOBRAS, SOPORTERIA, ANCLAJES, ACCESORIOS, SOBRANTES LIMPIEZA, RETIRO DE DESPERDICIOS AL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO.	SAL	18.00	\$	750.00	\$	13,500.00
1001225	SUM. E INST. DE SALIDA DE APAGADORES EN MUROS, INCLUYE: CORTES, AJUSTES, MATERIAL, M. DE OBRA, HERRAM., EQUIPO, ACARREOS, FLETES, ANDAMIOS, MANIOBRAS, SOPORTERIA, ANCLAJES, ACCESORIOS, SOBRANTES LIMPIEZA, RETIRO DE DESPERDICIOS AL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO.	SAL	10.00	\$	750.00	\$	7,500.00

13 ILUMINACION

SUBTOTAL: \$ 39,800.00

1001310	SUM Y COLOC.DE LUMINARIA LED 7 W.TIPO SPOT, ARILLO COLOR BLANCO, 127v INCL: MATL, M DE O, HERRAM, EQ., ANDAMIOS, FLETES, ACARREOS, RANURAS, RESANES PRUEBAS Y LIMPIEZA.	PZA	18.00	\$	650.00	\$	11,700.00
1001315	SUM Y COLOC. DE LUMINARIA LED 4 W. TIPO ARBOTANTE PARA MURO, 127 V., INCL: MATL, M DE O, HERRAM, EQ., ANDAMIOS, FLETES, ACARREOS, MANIOBRAS, RANURAS, RESANES PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE DESPERDICIOS AL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO.	PZA	3.00	\$	650.00	\$	1,950.00
1001320	SUM Y COLOC. DE LUMINARIA LED 4 W. TIPO PISO PARA EXTERIOR, ARILLO METALICO, 8CMS. DIAMETRO EXTERIOR, 127 V., INCL: MATL, M DE O, HERRAM, EQ., ANDAMIOS, FLETES, ACARREOS, MANIOBRAS, RANURAS, RESANES PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE DESPERDICIOS AL LUGAR DE TIRO AUTORIZADO.	PZA	3.00	\$	650.00	\$	1,950.00

SUBTOTAL: \$ 15,600.00

TOTAL: \$ 664,433.89

NOTA: EL PRESENTE PRESUPUESTO IMPORTA LA CANTIDAD DE : \$ 664,433.89 (SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 89/100 M.N), NO NCLUYE IMPUESTO AL VALOR AGREGADO SE REQUIERE UN 50% DE ANTICIPO PARA INICIAR LOS TRABAJOS, EL RESTO SE PAGARA EN 5 PAGOS MENSUALES, EL TIEMPO ESTIMADO DE LA CONSTRUCCION SERA DE 180 DÍAS HABILES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE AUTORIZACIÓN DEL PRESENTE PRESUPUESTO. AMBAS PARTES ACUERDAN QUE CUALQUIER OBRA ADICIONAL SERA CUANTIFICADA POR SEPARADO. LA VIGENCIA DEL PRESENTE PRESUPUESTO ES DE 15 DÍAS.

MOTA : CUALQUIER TRABAJO NO MENCIONADO EN EL PRESENTE PREUPUESTO SERA CONSIDERADO OBRA ADICIONAL Y SE PREENTARA COMO PRESUPUESTO ADICIONAL.

SANTIAGO DE QUERÉTARO, QUERÉTARO A 20 DE JUNIO 2022

FORMULO :

ING. J ENRIQUE OROZCO TORRES



Comisión Federal de Electricidad®

CFE Suministrador de Servicios Básicos
Río Rodano No. 14, colonia Cuauhtémoc,
Alcaldía Cuauhtémoc, Código Postal 06500,
Ciudad de México. RFC: CSS160330CP7

PONCE ROSAS MA DEL PILAR

CALLE OLIMPIADAS 103
JUAREZ Y NEGRETE Y ZONA CENTRO
TAMASOPO, C.P. 79710
TAMASOPO, SLP

TOTAL A PAGAR:
\$1,643

(UN MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES
PESOS M.N.)

NO. DE SERVICIO : 937210500385
RMU : 79710 21-05-12 PORP-570730 030 CFE

LÍMITE DE PAGO: 28 AGO 22

CORTE A PARTIR:
29 AGO 22

TARIFA: 1B **NO. MEDIDOR:** DX097M **MULTIPLICADOR:** 1

PERIODO FACTURADO: 13 JUN 22 - 12 AGO 22



**¡PAGA CON LA APP
CFE CONTIGO!**

Reporta fallas
Localiza sucursales
Conoce tu consumo

Disponible en:



VISA

Concepto	Lectura actual		Lectura anterior		Total periodo	Precio (MXN)	Subtotal (MXN)
	Medida	Estimada	Medida	Estimada			
Energía (kWh)		08872	08107		765		
Básico					250	0.816	204.00
Intermedio					200	0.944	188.80
Excedente					315	3.248	1,023.12
Suma					765		Subtotal 1,415.92

Este gráfico refleja tu nivel de consumo. A menor uso, mayor apoyo.

Costos de la energía en el Mercado Eléctrico Mayorista					Desglose del importe a pagar	
Concepto	\$	\$/kW	\$/kWh	Importe (MXN)	Concepto	Importe (MXN)
Suministro	68.20	0.00	0.00	68.20	Energía	1,415.92
Distribución	0.00	0.00	756.43	756.43	IVA 16%	226.54
Transmisión	0.00	0.00	134.49	134.49	Fac. del Periodo	1,642.46
CENACE	0.00	0.00	5.66	5.66	Adeudo Anterior	3,790.85
Energía	0.00	0.00	537.03	537.03	Su Pago	-3,790.00
Capacidad	0.00	0.00	338.13	338.13	Total	\$1,643.31
SCnMEM ⁽¹⁾	0.00	0.00	4.59	4.59		

Apoyo Gubernamental 428.61

(1) SCnMEM: Costos relacionados con los servicios del Mercado. (2) DAP: Derecho al Alumbrado Público. (3) Cargos o créditos: Diversos conceptos que se puedan incluir en el aviso recibo relacionados con el suministro.

 MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR




NOMBRE
PONCE
ROSAS
MA DEL PILAR

SEXO M

DOMICILIO
AND JUAN G CABRAL 48
COL. PRIMERO DE MAYO 89750
XICOTENCATL, TAMP.

CLAVE DE ELECTOR PNRSMA57073021M500

CURP
PORP570730MSPNSL10

FECHA DE NACIMIENTO 30/07/1957

SECCIÓN 1735

AÑO DE REGISTRO 2001-04

VIGENCIA 2020-2030




  





0004101


 EDUARDO GONZALEZ MOLINA
 SECRETARIO EJECUTIVO DEL
 INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

IDMEX2032857630<<1735054104482
 570730M3012316MEX<04<<02532<0
 PONCE<ROSAS<<MA<DEL<PILAR<<<<<

TESTIGOS QUE AL FINAL SE MENCIONAN, POR UNA PARTE EL ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO DEL GOBIERNO FEDERAL DENOMINADO "COMISION PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA", REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR SU APODERADO LEGAL, LIC. ROSA MARIA ARMENDARIZ MUÑOZ, - - - - Y POR LA OTRA PARTE C. MA. DEL PILAR PONCE ROSAS - - - - -

PERSONAS A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARA "CORETI" Y "COMPRADOR" RESPECTIVAMENTE, DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLAUSULAS: -----

----- D E C L A R A C I O N E S -----

----- I. - DECLARA "CORETI" QUE POR CONVENIO DE COMPRAVENTA QUE CELEBRO CON FERROCARRILES NACIONALES DE MEXICO, A LOS SEIS DIAS DEL MES DE ABRIL DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES, ADQUIRIO EN PROPIEDAD UNA EXTENSION DE TERRENO DE NUEVE HECTAREAS, OCHENTA Y SIETE AREAS, NOVENTA Y UN CENTIAREAS - - - - - EN EL MUNICIPIO DE TAMASOPO - - - - - ESTADO DE SAN LUIS POTOSI, PARA REGULARIZAR LA TENENCIA DE LA TIERRA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS EXISTENTES MEDIANTE SU VENTA A LOS POSESIONA----- RIOS DE LAS FRACCIONES O LOTES. -----

----- II. - QUE EL PREDIO DESCRITO EN LA DECLARACION ANTERIOR SE ENCUENTRA DIVIDIDO EN ZONAS, MANZANAS Y LOTES, DIVISION CONFORME A LA CUAL SE REALIZA SU VENTA Y EN CONSECUENCIA SU REGULARIZACION CONFORME AL CONVENIO ANTES CITADO. -----

----- III. - QUE EL PREDIO DESINCORPORADO DE FERROCARRILES NACIONALES DE MEXICO, POR HABER ESTADO SUJETO AL REGIMEN FEDERAL, NO REPORTA GRAVAMEN ALGUNO. -----

----- QUE EL PRECIO DEL LOTE OBJETO DE ESTE CONTRATO RESULTA DE LA APLICACION DEL AVALUO RENDIDO POR LA COMISION DE AVALUOS DE BIENES NACIONALES. -----

CLAUSULA

* - - - - - C, MARIA DEL PILAR PONCE ROSAS - - - - -

DE LA MANZANA 06 000 001 002 003 004 005 006 007 008 009 010 011 012 013 014 015 016 017 018 019 020 021 022 023 024 025 026 027 028 029 030 031 032 033 034 035 036 037 038 039 040 041 042 043 044 045 046 047 048 049 050 051 052 053 054 055 056 057 058 059 060 061 062 063 064 065 066 067 068 069 070 071 072 073 074 075 076 077 078 079 080 081 082 083 084 085 086 087 088 089 090 091 092 093 094 095 096 097 098 099 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 10

139 M²

NOROESTE 12.10 MtS. CON IOTE 01

.N\$50.00(CINCUENTA NUEVOS PESOS 00/100 M.N.)

----- TERCERA. - EN CADA UNO DE LOS RECIBOS QUE POR PAGOS PARCIALES SE ENTREGA A "EL COMPRADOR", APARECERA EL SALDO A SU CARGO EN LA FECHA DE DICHO PAGO, A FIN DE QUE EN CASO DE QUE SEAN HECHOS ANTICIPOS O PAGO TOTAL ANTICIPADO DEL ADEUDO SE DESCUENTEN LOS INTERESES EN BENEFICIO DE "EL COMPRA-----

TESTIGOS QUE AL FINAL SE MENCIONAN, POR UNA PARTE EL ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO DEL GOBIERNO FEDERAL DENOMINADO "COMISION PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA", REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR SU APODERADO LEGAL, LIC. ROSA MARIA ARMENDARIZ MUÑOZ, - - - - - Y POR LA OTRA PARTE C. MA. DEL PILAR PONCE ROSAS - - - - -

PERSONAS A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARA "CORETT" Y "COMPRADOR" RESPECTIVAMENTE, DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLAUSULAS: -----

----- D E C L A R A C I O N E S -----

----- I. - DECLARA "CORETT" QUE POR CONVENIO DE COMPRAVENTA QUE CELEBRO CON FERROCARRILES NACIONALES DE MEXICO, A LOS SEIS DIAS DEL MES DE ABRIL DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES, ADQUIRIO EN PROPIEDAD UNA EXTENSION DE TERRENO DE NUEVE HECTAREAS, OCHENTA Y SIETE AREAS, NOVENTA

Y UN CENTIAREAS - - - - - EN EL MUNICIPIO DE TAMASOPO - - - - - ESTADO DE SAN LUIS POTOSI, PARA REGULARIZAR LA TENENCIA DE LA TIERRA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS EXISTENTES MEDIANTE SU VENTA A LOS POSESIONA----- RIOS DE LAS FRACCIONES O LOTES. -----

----- II. - QUE EL PREDIO DESCRITO EN LA DECLARACION ANTERIOR SE ENCUENTRA DIVIDIDO EN ZONAS, MANZANAS Y LOTES, DIVISION CONFORME A LA CUAL SE REALIZA SU VENTA Y EN CONSECUENCIA SU REGULARIZACION CONFORME AL CONVENIO ANTES CITADO. -----

----- III. - QUE EL PREDIO DESINCORPORADO DE FERROCARRILES NACIONALES DE MEXICO, POR HABER ESTADO SUJETO AL REGIMEN FEDERAL, NO REPORTA GRAVAMEN ALGUNO. -----

----- QUE EL PRECIO DEL LOTE OBJETO DE ESTE CONTRATO RESULTA DE LA APLICACION DEL AVALUO RENDIDO POR LA COMISION DE AVALUOS DE BIENES NACIONALES. -----