



ELSA BERENICE ARELLANO GUEL
CALLE MARCONI N° 397-B
COL. PROGRESO, S.L.P.
PRESENTE.-

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE LICENCIA DE USO DE SUELO CONSTRUCTIVO PRESENTADA A ESTA DIRECCION PARA EL **PROYECTO DE CASA HABITACION** UBICADO EN LIBRAMIENTO VILLA DE REYES-SAN LUIS POTOSI N° 365 BARRIO ABASOLO MUNICIPIO VILLA DE REYES, S.L.P., SE HACE DE SU CONOCIMIENTO LO SIGUIENTE:

UBICACION DEL PREDIO: **LIBRAMIENTO VILLA DE REYES-SAN LUIS POTOSI N° 365 BARRIO ABASOLO, VILLA DE REYES, S.L.P.**

DICTAMEN DE USO DE SUELO: DE ACUERDO A LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI, ARTICULO 270, ARTICULO 271 FRACCION IV, V, VI Y VIII, ARTICULO 281 Y A LAS NORMAS DE USO DE SUELO PARA EL CENTRO DE POBLACION DE VILLA DE REYES 2016-2035, EL PREDIO SE CLASIFICA **CORREDOR URBANO DE ALTA INTENSIDAD**

NORMAS COMPLEMENTARIAS DE USO Y OCUPACION DEL SUELO:

SUPERFICIE DEL PREDIO HASTA: 250 M2 ALTURA
MAXIMA: 2 NIVELES / 6 MTS
COS 70% MAXIMO SUPERFICIE LIBRE MINIMA: 30% CUS 1.4 VECES EL LOTE

OBSERVACIONES:

ESTE H. AYUNTAMIENTO OTORGA LA PRESENTE LICENCIA DE USO DE SUELO BAJO LAS SIGUIENTES RESTRICCIONES Y REQUERIMIENTOS:

- TODA ACTIVIDAD DEL USO DEL SUELO DEBERÁ DE REALIZARSE DENTRO DEL PREDIO
- CUMPLIR CON TODA LA NORMATIVIDAD ACREDITADA PARA ESTA MATERIA.
- UBICARSE EN LA VIALIDAD PRINCIPAL DEL FRACCIONAMIENTO

