

**DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL  
SECCIÓN: DIRECCIÓN DE CATASTRO  
ASUNTO: PERMISO DE SUBDIVISIÓN  
AUTORIZACIÓN N° 39**

Villa de Arista S.L.P. 22 de junio del 2022

El que suscribe C.P. **MARCO ANTONIO SAUCEDO REYNA**, director de Catastro Municipal por medio de la presente:

**AUTORIZA:**

**AUTORIZA:** Al c. **EULALIO MARES PRUNEDA**, para que lleve a cabo la subdivisión del predio urbano ubicado al lado Sur de la plaza principal, en el municipio de Villa de Arista, San Luis Potosí, empadronado en esta oficina a mi cargo con clave catastral **47010103502200**, el cual se encuentra al corriente en el pago de sus contribuciones y registrado bajo el número **127 (ciento veintisiete)** a fojas **196-201 (de la ciento noventa y seis a la doscientos uno)** del tomo **2010 (dos mil diez)** de **Escrituras Privadas**, de fecha dieciséis de diciembre del dos mil diez. en las oficinas del Instituto Registral y Catastral del X Distrito Judicial en el Municipio de Guadalucazar, San Luis Potosí, S.L.P. el cual cuenta con una superficie de **1501.5 m<sup>2</sup>** y las medidas y colindancias siguientes.

**AL NORTE:** mide 31.50 treinta y un metros con cincuenta centímetros y linda con calle Niños Héroes.

**AL SUR:** mide 22.50 veintidós metros con cincuenta centímetros y linda con Ma. de la Luz Pruneda de Mares.

**AL ORIENTE:** mide 56.20 cincuenta y seis metros con veinte centímetros y linda con escuela secundaria, actualmente Abel Mares Pruneda.

**AL PONIENTE:** mide 56.20 cincuenta y seis metros con veinte centímetros y linda con Ma. de la Luz Pruneda de Mares, actualmente Héctor Mares.

**El predio será dividido de la siguiente manera:**

**Lote 1, con una superficie de 1,201.5 m<sup>2</sup>.**

**AL NORTE:** mide 21.50 veintiún metros con cincuenta centímetros y linda con calle Niños Héroes.

**AL SUR:** mide 22.50 veintidós metros con cincuenta centímetros y linda con Ma. de la Luz Pruneda de Mares.

**AL ORIENTE:** mide en tres líneas quebradas la primera de Sur a Norte 26.20 veintiséis metros con veinte centímetros y linda con Abel Mares Pruneda, la segunda de Oriente a Poniente 10.00 diez metros y la tercera de Sur a Norte 30.00 treinta metros y lindan con Resto de la propiedad.

**AL PONIENTE:** mide 56.20 cincuenta y seis metros con veinte centímetros y linda con Héctor Mares.

Documentación Avaluo "260"

**Resto de la propiedad: con una superficie de 300 m<sup>2</sup>.**

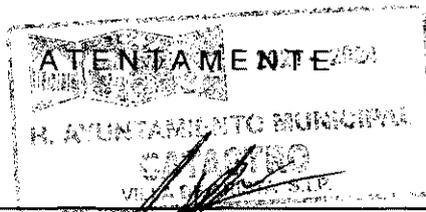
**AL NORTE:** mide 10.00 diez metros y linda con calle Niños Héroes.

**AL SUR:** mide 10.00 diez metros y linda con Eréndira Nefthalí Mares Sánchez.

**AL ORIENTE:** mide 30.00 treinta metros y linda con Abel Mares Pruneda.

**AL PONIENTE:** mide 30.00 treinta metros y linda con Eréndira Nefthalí Mares Sánchez.

Se otorga la presente autorización a petición del interesado para los usos y fines legales convenientes a que hubiere lugar, en el Municipio de Villa de Arista S.L.P.



---

**C.P. MARCO ANTONIO SAUCEDO REYNA  
DIRECTOR DE CATASTRO**