

**DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL  
SECCIÓN: DIRECCIÓN DE CATASTRO  
ASUNTO: PERMISO DE SUBDIVISION  
AUTORIZACIÓN N°41**

Villa de Arista S.L.P. 6 de julio del 2022

El que suscribe CP. **MARCO ANTONIO SAUCEDO REYNA**, director de Catastro Municipal por medio de la presente:

**AUTORIZA:**

**AUTORIZA:** A la c. **Ma. Teresa Alfaro Cruz**, para que lleve a cabo la subdivisión del predio rustico ubicado en **San Elías, Villa de Arista, San Luis Potosí**, empadronado en esta oficina a mi cargo con clave catastral **4701F14A64F720**, el cual se encuentra al corriente en el pago de sus contribuciones y registrado bajo la inscripción número **380 (trescientos ochenta)** a fojas **1-5 (de la uno a la cinco)** del tomo **2013 (dos mil trece)** de **Escrituras Privadas**, de fecha 14 de febrero del dos mil trece, en las oficinas del Instituto Registral y Catastral del X Distrito Judicial en el Municipio de Guadalcazar, San Luis Potosí, S.L.P., el cual cuenta con una superficie de Municipio de Guadalcazar, San Luis Potosí, S.L.P., el cual cuenta con una superficie **5,650.53 m<sup>2</sup>** y las medidas y colindancias siguientes.

**AL NORTE:** mide 45.00 cuarenta y cinco metros y linda con calle Privada, actualmente calle Venustiano Carranza.

**AL SUR:** mide 40.00 cuarenta metros y linda con camino al Arbolito y al Tajo, actualmente calle San Pedro.

**AL ORIENTE:** mide 133.00 ciento treinta y tres metros y linda con Margarita Cruz Balderas.

**AL PONIENTE:** mide 133.00 ciento treinta y tres metros y linda con los señores Cruz Balderas.

**El predio será dividido de la siguiente manera:**

**Lote para: JOEL TORRES BARRON, con una superficie de 892.16 m<sup>2</sup>.**

**AL NORTE:** mide 45.00 cuarenta y cinco metros y linda con calle Venustiano Carranza.

**AL SUR:** mide 44.50 cuarenta y cuatro metros con cincuenta centímetros y linda con Teresa Alfaro Cruz.

**AL ORIENTE:** mide 20.00 veinte metros y linda con Margarita Cruz Balderas.

**AL PONIENTE:** mide 20.00 veinte metros y linda con los señores Cruz Balderas.

**Resto de la propiedad, con una superficie de 4,758.37 m<sup>2</sup>.**

*Propiedad de los señores AS Rustico*