

**DEPENDENCIA:** PRESIDENCIA MUNICIPAL  
**SECCIÓN:** DIRECCIÓN DE CATASTRO  
**ASUNTO:** PERMISO DE SUBDIVISION  
**AUTORIZACIÓN N°**

Villa de Arista S.L.P. 06 de julio del 2022

El que suscribe CP. **MARCO ANTONIO SAUCEDO REYNA**, director de Catastro Municipal por medio de la presente:

**AUTORIZA:**

**AUTORIZA:** Al c. **Rafael Alvarado Espinoza**, para que lleve a cabo la subdivisión del solar urbano identificado como lote número uno de la manzana veintiocho de la zona uno del poblado el Mezquite Municipio de Villa de Arista, San Luis Potosí, empadronado en esta oficina a mi cargo con clave catastral **47240102800100**, el cual se encuentra al corriente en el pago de sus contribuciones y registrado bajo la inscripción número **7593 (siete mil quinientos noventa y tres)** a fojas **11 (once)** del tomo **LXXIII (setenta y tres)** de **Escrituras Privadas**, de fecha 18 de febrero de mil novecientos noventa y nueve, en las oficinas del Instituto Registral y Catastral del X Distrito Judicial en el Municipio de Guadalcazar, San Luis Potosí, S.L.P., el cual cuenta con una superficie de **8,696.72 m<sup>2</sup>** y las medidas y colindancias siguientes.

**AL NORESTE:** mide 111.03 ciento once metros con tres centímetros y linda con calle sin nombre.

**AL ESTE:** mide 67.05 sesenta y siete metros con cinco centímetros y linda con calle sin nombre.

**AL SUROESTE:** mide 159.71 ciento cincuenta y nueve metros con setenta y un centímetros y linda con calle sin nombre actualmente calle Universidad.

**AL OESTE:** mide 17.99 diecisiete metros con noventa y nueve centímetros y linda con calle sin nombre actualmente calle Lázaro Cárdenas.

**AL NOROESTE:** mide 55.61 cincuenta y cinco metros con sesenta y un centímetros y linda con calle sin nombre.

**El predio será dividido de la siguiente manera:**

**Lote para:** **DAVID SEGOVIA MARTINEZ**, con una superficie de **2,522.82 m<sup>2</sup>**.

**AL NORTE:** mide en dos líneas la primera con rumbo al Noreste 55.61 cincuenta y cinco metros con sesenta y un centímetros, la segunda de Poniente a Oriente 22.20 veintidos metros con veinte centímetros y lindan con calle sin nombre.

**AL SUR:** mide 58.00 cincuenta y ocho metros y linda con calle Universidad.

**AL ORIENTE:** mide en dos líneas la primera de Sur a Norte 27.00 veintisiete metros y la segunda en la misma dirección, pero inclinada al Oriente 34.00 treinta y cuatro metros y lindan con Rafael Alvarado Espinoza.

*Documento Avaluo 270. Urbano.*