

Declaración de Situación Patrimonial y de Intereses.
Constancia de presentación de Declaración Fiscal. Modificación

I. DECLARACIÓN PATRIMONIAL

1. DATOS GENERALES

Nombre (s):

LUIS ERNESTO

Primer Apellido:

REYES

Segundo Apellido:

PEÑA

Correo Electrónico Institucional:

2. DATOS CURRICULARES DEL DECLARANTE

Nivel:

PRIMARIA

Carrera o Área de Conocimiento:

Institución Educativa:

COLEGIO PEDRO DE GANTE

Estatus:

FINALIZADO

Documento Obtenido:

BOLETA

Fecha de Obtención:

20/05/1994

Lugar Donde se Ubica la Institución:

MEXICO



Declaración de Situación Patrimonial y de Intereses.
Constancia de presentación de Declaración Fiscal. Modificación

4. DATOS DEL EMPLEO, CARGO O COMISIÓN

Nivel / Orden de Gobierno:

MUNICIPALALCALDIA

Poder Público:

¿Está Contratado Por Honorarios?

SI:

NO:

Nombre del Ente Público:

TAMASOPO

Empleo, Cargo o Comisión:

REGIDOR

Área de Adscripción:

H CABILDO

Nivel del Empleo, Cargo o Comisión:

REGIDOR

Función Principal:

VIGILAR QUE SE CUMPLAN LOS ACUERDOS Y

Fecha de Posesión:

01/10/2021

Teléfono de Oficina

4823870008

Extensión

Domicilio del Empleo, Cargo o Comisión

Entidad / Estado:

SAN LUIS POTOSI

Municipio / Ciudad:

TAMASOPO

País:

MEXICO

Código Postal:

79710

Colonia:

COLONIA TAMASOPO CENTRO

Tipo de Vía:

CALLE

Nombre Vía:

MIGUEL HIDALGO

Número Exterior:

316

Numero Interior:



Declaración de Situación Patrimonial y de Intereses.
Constancia de presentación de Declaración Fiscal. Modificación

5. EXPERIENCIA LABORAL

Ambito / Sector Laboral:	Nivel / Orden de Gobierno:	Poder Público:
PRIVADO		
Nombre del Ente Público / Empresa:		
HOTEL COSMOS		
Área de Adscripción:	Empleo, Cargo o Comisión:	
GERENCIA	GERENTE	
Fecha de Ingreso:	Fecha de Egreso:	Lugar Donde se Ubica:
01/12/2016	EMPLEO ACTUAL	MEXICO
RFC:	Sector / Industria:	Otro Sector:
REPL7812201R0	SERVICIOS DE ALOJAMIENTO	

8. INGRESOS NETOS DEL DECLARANTE, PAREJA Y / O DEPENDIENTES ECONÓMICOS

I. Remuneración neta del declarante por su cargo público (Por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos y otras prestaciones) (Cantidades netas después de impuestos):	II. Otros ingresos del declarante:
117864	1437957
II.1- Por actividad industrial, comercial y/o empresarial:	1249000
Descripcion/Detalles:	Valor del ingreso:
COMERCIO HOTEL COSMOS	1249000
II.2- Por actividad Financiera (Rendimientos o ganancias):	0
Descripcion/Detalles:	Valor del ingreso:
II.3- Por servicios profesionales, consejos, consultorías y/o asesorías:	0
Descripcion/Detalles:	Valor del ingreso:
II.4- Por enajenación de bienes:	0
Descripcion/Detalles:	Valor del ingreso:



Declaración de Situación Patrimonial y de Intereses.
Constancia de presentación de Declaración Fiscal. Modificación

II.5- Otros ingresos no considerados a los anteriores:

188957

Descripcion/Detalles:

Valor del ingreso:

CULTIVO DE CAÑA DE AZUCAR

188957

A.- Ingresos netos del declarante por el empleo, cargo o comisión (Suma del numeral I y II):

1555820

C.- Total de ingresos netos percibidos por el declarante, pareja y/o dependientes económicos (Suma de los

1555820

9. BIENES INMUEBLES

Tipo de Inmueble:

CASA

Porcentaje de Propiedad:

100

Superficie del terreno:

276

Superficie Construcción:

220

Forma de Adquisición:

COMPRAVENTA

Forma de Pago:

CONTADO

Valor de Adquisición:

34500

Tipo de Moneda:

MXN

Fecha de Adquisición

13/10/2007

Valor Conforme a:

ESCRITURA PÚBLICA

Motivo en caso de baja del inmueble:

NO APLICA

9. BIENES INMUEBLES

Tipo de Inmueble:

TERRENO

Porcentaje de Propiedad:

100

Superficie del terreno:

11939

Superficie Construcción:

0

Forma de Adquisición:

HERENCIA

Forma de Pago:

NO APLICA

Valor de Adquisición:

0

Tipo de Moneda:

MXN

Fecha de Adquisición

01/10/2017



Declaración de Situación Patrimonial y de Intereses.
Constancia de presentación de Declaración Fiscal. Modificación

Valor Conforme a:
ESCRITURA PÚBLICA

Motivo en caso de baja del inmueble:
NO APLICA

9. BIENES INMUEBLES

Tipo de Inmueble:
CASA

Porcentaje de Propiedad:
100

Superficie del terreno:
43746

Superficie Construcción:
0

Forma de Adquisición:
HERENCIA

Forma de Pago:
NO APLICA

Valor de Adquisición:
0

Tipo de Moneda:
MXN

Fecha de Adquisición
01/10/2017

Valor Conforme a:
ESCRITURA PÚBLICA

Motivo en caso de baja del inmueble:
NO APLICA

9. BIENES INMUEBLES

Tipo de Inmueble:
TERRENO

Porcentaje de Propiedad:
100

Superficie del terreno:
27691

Superficie Construcción:
0

Forma de Adquisición:
HERENCIA

Forma de Pago:
NO APLICA

Valor de Adquisición:
0

Tipo de Moneda:
MXN

Fecha de Adquisición
13/10/2017

Valor Conforme a:
ESCRITURA PÚBLICA

Motivo en caso de baja del inmueble:
NO APLICA



Declaración de Situación Patrimonial y de Intereses.
Constancia de presentación de Declaración Fiscal. Modificación

9. BIENES INMUEBLES

Tipo de Inmueble:

EDIFICIO

Porcentaje de Propiedad:

100

Superficie del terreno:

444

Superficie Construcción:

300

Forma de Adquisición:

COMPRAVENTA

Forma de Pago:

CONTADO

Valor de Adquisición:

100000

Tipo de Moneda:

MXN

Fecha de Adquisición

20/09/2018

Valor Conforme a:

ESCRITURA PÚBLICA

Motivo en caso de baja del inmueble:

NO APLICA

9. BIENES INMUEBLES

Tipo de Inmueble:

CASA

Porcentaje de Propiedad:

100

Superficie del terreno:

224

Superficie Construcción:

0

Forma de Adquisición:

DONACION

Forma de Pago:

NO APLICA

Valor de Adquisición:

0

Tipo de Moneda:

MXN

Fecha de Adquisición

20/09/2018

Valor Conforme a:

ESCRITURA PÚBLICA

Motivo en caso de baja del inmueble:

NO APLICA

9. BIENES INMUEBLES

Tipo de Inmueble:

LOCAL COMERCIAL

Porcentaje de Propiedad:

100



Declaración de Situación Patrimonial y de Intereses.
Constancia de presentación de Declaración Fiscal. Modificación

Superficie del terreno:	Superficie Construcción:	
473	473	
Forma de Adquisición:	Forma de Pago:	
DONACION	NO APLICA	
Valor de Adquisición:	Tipo de Moneda:	Fecha de Adquisición
0	MXN	23/05/2019
Valor Conforme a:	Motivo en caso de baja del inmueble:	
ESCRITURA PÚBLICA	NO APLICA	

9. BIENES INMUEBLES

Tipo de Inmueble:	Porcentaje de Propiedad:	
CASA	100	
Superficie del terreno:	Superficie Construcción:	
100	80	
Forma de Adquisición:	Forma de Pago:	
COMPRAVENTA	CONTADO	
Valor de Adquisición:	Tipo de Moneda:	Fecha de Adquisición
150000	MXN	18/01/2018
Valor Conforme a:	Motivo en caso de baja del inmueble:	
ESCRITURA PÚBLICA	NO APLICA	

10. VEHÍCULOS

Tipo de Vehículo:		
AUTOMOVIL O MOTOCICLETA		
Marca:	Modelo:	Año:
VOLKSWAGEN	TIGUAN	2018
TRANSMISOR		



Declaración de Situación Patrimonial y de Intereses.
Constancia de presentación de Declaración Fiscal. Modificación

Relación con el Declarante:		Nombre o Razón Social:	
SIN PARENTEZCO		TANGAMANGA LOMAS SA DE CV	
R.F.C.:	TLO120704PB2	Física:	Moral: <input checked="" type="checkbox"/>
Forma de Adquisición:	Forma de Pago:	Valor de Adquisición:	
COMPRAVENTA	CRÉDITO	469989	
Tipo de Moneda:	Fecha de Adquisición:	Motivo en Caso de Baja:	
MXN	24/10/2017	NO APLICA	

10. VEHÍCULOS

Tipo de Vehículo:
AUTOMOVIL O MOTOCICLETA

Marca:	Modelo:	Año:
TOYOTA	TACOMA	2014

TRANSMISOR

Relación con el Declarante:		Nombre o Razón Social:	
ABUELO (A)		TOYOTA TAMPICO	
R.F.C.:	TAT980202000	Física:	Moral: <input checked="" type="checkbox"/>
Forma de Adquisición:	Forma de Pago:	Valor de Adquisición:	
COMPRAVENTA	CRÉDITO	408500	
Tipo de Moneda:	Fecha de Adquisición:	Motivo en Caso de Baja:	
MXN	22/01/2014	NO APLICA	

11. BIENES MUEBLES:

Tipo de Bien:
MENAJE DE CASA

Descripción del Bien:
MENAJE DE HOTEL



Declaración de Situación Patrimonial y de Intereses.
Constancia de presentación de Declaración Fiscal. Modificación

Forma de Adquisición:

COMPRAVENTA

Forma de Pago:

CONTADO

Valor de Adquisición:

2054000

Tipo de Moneda:

MXN

Fecha de Adquisición:

18/01/2018

Motivo en Caso de Baja:

NO APLICA

12. INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS Y OTRO TIPO DE VALORES / ACTIVOS

Tipo de Inversión:

BANCARIA

Descripción de la Inversión:

CUENTA DE CHEQUES

Institución o Razón Social:

BANAMEX

Lugar de la Inversión:

MEXICO

RFC:

BNM840515VB1

Tipo de Moneda:

MXN

12. INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS Y OTRO TIPO DE VALORES / ACTIVOS

Tipo de Inversión:

BANCARIA

Descripción de la Inversión:

CUENTA DE CHEQUES

Institución o Razón Social:

BANAMEX

Lugar de la Inversión:

MEXICO

RFC:

BNM840515VB1

Tipo de Moneda:

MXN

12. INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS Y OTRO TIPO DE VALORES / ACTIVOS

Tipo de Inversión:

BANCARIA

Descripción de la Inversión:

CUENTA DE AHORRO

Institución o Razón Social:

BANAMEX

Lugar de la Inversión:

MEXICO

RFC:

BNM840515VB1

Tipo de Moneda:

MXN



Declaración de Situación Patrimonial y de Intereses.
Constancia de presentación de Declaración Fiscal. Modificación

12. INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS Y OTRO TIPO DE VALORES / ACTIVOS

Tipo de Inversión:

BANCARIA

Descripción de la Inversión:

CUENTA DE CHEQUES

Institución o Razón Social:

BANCO AZTECA

Lugar de la Inversión:

MEXICO

RFC:

BAI0205236Y8

Tipo de Moneda:

MXN

12. INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS Y OTRO TIPO DE VALORES / ACTIVOS

Tipo de Inversión:

BANCARIA

Descripción de la Inversión:

CUENTA DE CHEQUES

Institución o Razón Social:

HSBC

Lugar de la Inversión:

MEXICO

RFC:

HMI950125KG8

Tipo de Moneda:

MXN

12. INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS Y OTRO TIPO DE VALORES / ACTIVOS

Tipo de Inversión:

BANCARIA

Descripción de la Inversión:

CUENTA DE CHEQUES

Institución o Razón Social:

HSBC

Lugar de la Inversión:

MEXICO

RFC:

HMI950125KG8

Tipo de Moneda:

MXN

12. INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS Y OTRO TIPO DE VALORES / ACTIVOS

Tipo de Inversión:

BANCARIA



Declaración de Situación Patrimonial y de Intereses.
Constancia de presentación de Declaración Fiscal. Modificación

Descripción de la Inversión:

CUENTA DE NOMINA

Institución o Razón Social:

BANORTE

Lugar de la Inversión:

MEXICO

RFC:

BMN930209927

Tipo de Moneda:

MXN

13. ADEUDOS / PASIVOS

Tipo de Adeudo:

CREDITO PERSONAL

Fecha de Adquisición del Adeudo:

20/10/2021

Monto Original del Adeudo:

750000

Lugar de la Inversión:

MEXICO

Nombre o Razón Social del Otorgante:

CITYBANAMEX

R.F.C. Otorgante:

BNM840515VB1

Tipo de Persona Otorgante:

Física:

Moral:

14. PRÉSTAMO O COMODATO POR TERCEROS (SITUACIÓN ACTUAL).

EL SERVIDOR PÚBLICO DECLARA QUE NO TIENE PRÉSTAMOS O COMODATOS POR TERCEROS O BIEN EL DECLARANTE NO ESTA OBLIGADO A PRESENTAR ESTA INFORMACIÓN AL TRATARSE DE UNA DECLARACIÓN SIMPLIFICADA.

II. DECLARACIÓN DE INTERESES



Declaración de Situación Patrimonial y de Intereses.
Constancia de presentación de Declaración Fiscal. Modificación

1. PARTICIPACIÓN EN EMPRESAS, SOCIEDADES O ASOCIACIONES (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

Declarante:

Pareja:

Dependiente Económico:

Nombre de la Empresa, Sociedad o Asociación:

HOTEL COSMOS

RFC:

REPL7812201R0

Tipo de Participación:

OTRO

Porcentaje de Participación:

100

¿Está Contratado Por Honorarios?

SI:

NO:

¿Recibe Remuneración?

SI:

NO:

Monto Remuneración

0

Lugar Donde se Úbica:

SAN LUIS POTOSI

Lugar Donde se Úbica Extranjero:

MEXICO

Sector / Industria:

SERVICIOS DE ALOJAMIENTO

Otro Sector:

2. ¿PARTICIPA EN LA TOMA DE DECISIONES EN ALGUNA DE ESTAS INSTITUCIONES? (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

EL SERVIDOR PÚBLICO DECLARA QUE NO PARTICIPA EN LA TOMA DE DECISIONES NINGUNA INSTITUCIÓN.

3. APOYOS O BENEFICIOS PÚBLICOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

EL SERVIDOR PÚBLICO DECLARA QUE NO TIENE APOYOS O BENEFICIOS PÚBLICOS.

4. REPRESENTACIÓN (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

EL SERVIDOR PÚBLICO DECLARA QUE NO TIENE REPRESENTACIONES.

5. CLIENTES PRINCIPALES (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

EL SERVIDOR PÚBLICO DECLARA QUE NO TIENE CLIENTES PRINCIPALES.

6. BENEFICIOS PRIVADOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

EL SERVIDOR PÚBLICO DECLARA QUE NO TIENE BENEFICIOS PRIVADOS.

7. FIDEICOMISOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

EL SERVIDOR PÚBLICO DECLARA QUE NO TIENE FIDEICOMISOS.

III. DECLARACIÓN FISCAL:

Nombre del archivo: Acuse.REPL7812201R0.6.2021.pdf

Fecha: 2022-05-18 10:53:05.863552

Declaración: Válida

