

REGISTRO: VDR-OPDU/LUSC086/2021  
ASUNTO: LICENCIA DE USO DE SUELO  
VILLA DE REYES, S.L.P., 06 DE SEPTIEMBRE DEL 2021

VILLA DE REYES  
SAN LUIS POTOSÍ 2018-2021

**INDUSTRIAS EN SERVICIOS PLASTICOS INMUEBLES, S.A DE C.V.**  
AV. EJE 2 N°203  
PARQUE LOGISTIK I, VILLA DE REYES, S.L.P.  
PRESENTE.-

**AT'N. PABLO CESAR ALATORRE MARROQUIN**  
REPRESENTANTE LEGAL

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE LICENCIA DE USO DE SUELO CONSTRUCTIVO PRESENTADA A ESTA DIRECCION PARA EL PROYECTO **AMPLIACION PLANTA INDUSTRIAL** UBICADO EN AV. EJE DOS N° 203 PARQUE INDUSTRIAL LOGISTIK I, COMUNIDAD LAGUNA DE SAN VICENTE, MUNICIPIO VILLA DE REYES, S.L.P. SE HACE DE SU CONOCIMIENTO LO SIGUIENTE:

UBICACIÓN DEL PREDIO: AV. EJE DOS N° 203 EN PARQUE INDUSTRIAL LOGISTIK I

SUPERFICIE DEL TERRENO: 19, 840.63 M2

CLAVE CATASTRAL 50-25-02-001-272

MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

- **DEL PUNTO UNO AL PUNTO DOS** de Poniente a Oriente mide 106.10 mts (ciento seis metros diez centímetros) linda con calle Eje dos.
- **DEL PUNTO DOS AL PUNTO TRES** de Norte a Sur mide 187.00 mts (ciento ochenta y siete metros), linda con lote 277 y lote 273
- **DEL PUNTO TRES AL PUNTO CUATRO** de Oriente a Poniente mide 106.10 (ciento seis metros diez centímetros) linda con lote 271
- **DEL PUNTO CUATRO AL PUNTO UNO** de Sur a Norte mide 187 (ciento ochenta y siete metros), linda con lote 274 y con lote 271

**DICTAMEN DE USO DE SUELO:** DE ACUERDO A LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ, ARTICULO 270, ARTICULO 271 FRACCION IV, V, VI Y VIII, ARTICULO 281 Y A LAS NORMAS DE COMPATIBILIDAD DE USOS DE SUELO PARA EL PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO DE LA ZONA INDUSTRIAL DE VILLA DE REYES 2016-2035, EL PREDIO SE CLASIFICA COMO **INDUSTRIA PESADA Y MEDIANA.**

DESARROLLO PARA TODOS

Jardín Colón Bustamante s/n Centro, C.P. 79506  
Tel: 01 485 861 0090  
www.villadereyes.com  
Villa de Reyes, S.L.P.