

**DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
**SECCIÓN: DIRECCIÓN DE CATASTRO**  
**ASUNTO: PERMISO DE SUBDIVISIÓN**  
**AUTORIZACIÓN N° 4**

Villa de Arista S.L.P. 26 de enero del 2022

El que suscribe CP. **MARCO ANTONIO SAUCEDO REYNA**, director de Catastro Municipal por medio de la presente:

**AUTORIZA:**

**AUTORIZA:** Al c. **Gumecindo Medrano Martínez**, para que lleve a cabo la subdivisión del **Resto del predio rustico eriazo actualmente predio urbano ubicado en la calle Margarita esquina con calle sin nombre en San José del Arbolito, del municipio de Villa de Arista, San Luis Potosí**, empadronado en esta oficina a mi cargo con clave catastral **4701F14A64F518**, el cual se encuentra al corriente en el pago de sus contribuciones y registrado bajo la inscripción número **3,814 (tres mil ochocientos catorce)** a fojas **59 (cincuenta y nueve)** del tomo **LXXVII (setenta y siete)** de **Escrituras Públicas**, de fecha 11 de diciembre del dos mil ocho, en las oficinas del Instituto Registral y Catastral del X Distrito Judicial en el Municipio de Guadalucazar, San Luis Potosí, S.L.P., el cual cuenta con una superficie de **6,922.91 m<sup>2</sup>** y las medidas y colindancias siguientes.

**AL NORTE:** mide 75.00 setenta y cinco metros y linda con calle Margarita

**AL SUR:** mide 55.00 cincuenta y cinco metros y linda con campos deportivos.

**AL ORIENTE:** mide en tres líneas la primera de Sur a Norte 25.00 veinticinco metros, la segunda de Poniente a Oriente 20.00 veinte metros y lindan con **Beatriz Vanessa Alfaro López** y **Cecilia Guadalupe Medrano Alfaro** y la tercera de Sur a Norte 73.50 setenta y tres metros con cincuenta centímetros y linda con calle sin nombre.

**AL PONIENTE:** mide 100.00 cien metros y linda con **Silvano Sánchez Palomo**.

**El predio será dividido de la siguiente manera:**

**Lote para: IGNACIO SANCHEZ PALOMO, con una superficie de 400 m<sup>2</sup>.**

**AL NORTE:** mide 20.00 veinte metros y linda con **Ángel Rodolfo Zapata Medrano** y **Víctor Adán Zapata Viera**.

**AL SUR:** mide 20.00 veinte metros y linda con **Beatriz Vanessa Alfaro López** y **Cecilia Guadalupe Medrano Alfaro**.

**AL ORIENTE:** mide 20.00 veinte metros y linda con calle sin nombre.

**AL PONIENTE:** mide 20.00 veinte metros y linda con **Prudencia Sánchez Palomo** y **Efrén Medrano Zapata**.

**Lote para: ANGEL RODOLFO ZAPATA MEDRANO Y VICTOR ADAN ZAPATA VIERA, con una superficie de 500 m<sup>2</sup>.**

**AL NORTE:** mide 20.00 veinte metros y linda con Resto de la propiedad.

**AL SUR:** mide 20.00 veinte metros y linda con **Ignacio Sánchez Palomo**.

**AL ORIENTE:** mide 25.00 veinticinco metros y linda con calle sin nombre.

**AL PONIENTE:** mide 25.00 veinticinco metros y linda con Resto de la propiedad.