



# PLAN DE **San Luis**

## PERIODICO OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO

Las leyes y demás disposiciones son de observancia obligatoria por el sólo hecho de publicarse en este Periódico.

2020, "Año de la Cultura para la Erradicación del Trabajo Infantil".

### INDICE

#### Poder Legislativo del Estado

Leyes de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2021, de los siguientes municipios:

- Decreto 1042 Ahualulco, S.L.P.
- Decreto 1043 Alaquines, S.L.P.
- Decreto 1044 Aquismón, S.L.P.
- Decreto 1045 Armadillo de los Infante, S.L.P.
- Decreto 1046 Axtla de Terrazas, S.L.P.
- Decreto 1047 Cárdenas, S.L.P.
- Decreto 1048 Catorce, S.L.P.
- Decreto 1049 Cedral, S.L.P.
- Decreto 1050 Cerritos, S.L.P.

ÍNDICE CONTINÚA...

Responsable:  
**SECRETARIA GENERAL DE GOBIERNO**

Directora:  
**MA. DEL PILAR DELGADILLO SILVA**

PERFECTO AMEZQUITA No.101 2° PISO  
FRACC. TANGAMANGA CP 78269  
SAN LUIS POTOSI, S.L.P.

VERSIÓN PÚBLICA GRATUITA



# Poder Legislativo del Estado

## H. Ayuntamiento de San Nicolás Tolentino, S.L.P.

**Juan Manuel Carreras López**, Gobernador Constitucional del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí, a sus habitantes sabed: Que el Congreso del Estado ha Decretado lo siguiente:

### DECRETO 1073

**La Sexagésima Segunda Legislatura Constitucional del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí, Decreta**

### EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

La estructura territorial del País se encuentra fundamentada en La Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos de 1917, conformándose en un régimen federal, lo que consecuentemente contiene una distribución de competencias entre la Federación, los estados y los municipios, sin embargo, el modelo federal desde el ámbito municipal de gobierno se ha caracterizado en materia económica por estar supeditados en gran parte a la distribución del gasto federalizado.

Es por ello que por mandato constitucional, los ayuntamientos de los estados administrarán libremente su hacienda, la que se forma de los rendimientos de los bienes que les pertenezcan, así como de las contribuciones y otros ingresos que las legislaturas establezcan a su favor, como las contribuciones incluyendo tasas adicionales, y los ingresos derivados de la prestación de servicios públicos a su cargo.

Si bien es cierto los impuestos y derechos que solventa el ciudadano le reducen sus ingresos, también lo es que esas cargas impositivas se traducen en servicios públicos, escuelas, seguridad, entre otros; y que además esos ingresos es facultad del ciudadano de exigir un gasto público transparente eficiente.

Por lo anterior, el esfuerzo recaudatorio que haga cada municipio tanto en materia de cobro de licencias de funcionamiento comercial, de espectáculos, licencias de uso de suelo y demás análogas, así como el cobro del predial, adquisiciones de bienes inmuebles y otros derechos reales y los derechos de agua potable beneficiara a los gobiernos municipales y estatal.

Es por lo que dado a los cambios legales que se han venido dando en el ámbito nacional para mejorar el sistema de controles y de fiscalización de los recursos, deben ser realizados en el ejercicio y administración de los recursos públicos que captan y se les otorgan vía participaciones y aportaciones a los municipios.

Así que, con el fin de facilitar el cruce de cuentas contables, presupuestales, financieras, administrativas y funcionales, y de sujetarse a las determinaciones legales que prevé el artículo 61 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, se establece la clasificación de las fuentes de Ingresos y la estimación del mismo, como lo marca dicho dispositivo.

Con el fin de cumplir con lo previsto por el artículo 18 de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios se agregan a esta Ley los anexos respectivos en aras de un mejor funcionamiento de la actividad financiera de este municipio y por ende su mejor control, seguimiento y fiscalización de ingreso.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 36 de la Ley de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria del Estado y Municipios de San Luis Potosí, se presenta para el ejercicio 2020 la política de ingresos y la estimación de los ingresos.

### POLÍTICAS DE INGRESO

Para el Ejercicio Fiscal 2021, el Municipio de San Nicolás Tolentino, S.L.P., actuará conforme a las siguientes políticas de Ingresos:

- Perfeccionar la recaudación en materia de contribuciones.
- Concientizar a la población a que debe de realizar los pagos por los servicios que se prestan.
- Realizar foros de consulta para tener una mayor recaudación en contribuciones.
- Ofrecer mejor servicio capacitando al personal.
- Ofrecer descuentos y beneficios para tener un incremento en la recaudación de impuestos.

## ESTIMACIÓN DE LOS INGRESOS

Para el año 2021 se estima tener un ingreso por un monto de 34,867,500.00 (Treinta y cuatro millones ochocientos sesenta y siete mil quinientos pesos 00/100 m.n.), con los que se cubrirán las necesidades básicas y de crecimiento para el Municipio de San Nicolás Tolentino, S.L.P.

## LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE SAN NICOLAS TOLENTINO, S.L.P. PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2021

### TÍTULO PRIMERO DE LAS DISPOSICIONES GENERALES

#### CAPÍTULO I

**ARTÍCULO 1°.** Esta Ley es de orden público y tiene por objeto establecer los distintos conceptos de ingresos que pueda obtener el Municipio de San Nicolás Tolentino durante el Ejercicio Fiscal que comprende del 1° de enero al 31 de diciembre de 2021, así como en su caso precisar los elementos que los caracterizan y señalar las tasas y tarifas aplicables.

**ARTÍCULO 2°.** Cuando en esta Ley se haga referencia a la **UMA** se entenderá que es la **Unidad de Medida y Actualización** utilizada como unidad de cuenta, índice, base, medida o referencia para determinar la cuantía del pago de las obligaciones y supuestos previstos en la presente Ley. El valor diario, mensual y anual de la UMA será el publicado cada año por el INEGI.

**ARTÍCULO 3°.** Las cantidades que resulten de la aplicación de tarifas y cuotas, se ajustarán de conformidad con la siguiente:

#### TABLA DE AJUSTES

| CANTIDADES                    | UNIDAD DE AJUSTE                       |
|-------------------------------|--|
| Desde \$ 0.01 y hasta \$ 0.50 | A la unidad de peso inmediato inferior |
| Desde \$ 0.51 y hasta \$ 0.99 | A la unidad de peso inmediato superior |

**ARTÍCULO 4°.** En el Ejercicio Fiscal 2021 el Municipio de San Nicolás Tolentino, S. L. P; percibirá los ingresos que provengan de los conceptos y en las cantidades estimadas siguientes:

| Municipio de San Nicolás Tolentino, S.L.P.                  |    | Ingreso Estimado |
|---|----|------------------|
| Iniciativa de Ley de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2021 |    |                  |
| Total   | \$ | 34,867,500.00    |

|  |  |                   |
|--|--|-------------------|
| <b>1 Impuestos</b>   |  | <b>720,500.00</b> |
| 11 Impuestos sobre los Ingresos  |  | 0.00              |
| 12 Impuestos sobre el Patrimonio   |  | 720,500.00        |
| 13 Impuestos sobre la Producción, el Consumo y las Transacciones   |  | 0.00              |
| 14 Impuestos al Comercio Exterior  |  | 0.00              |
| 15 Impuestos sobre Nóminas y Asimilables   |  | 0.00              |
| 16 Impuestos Ecológicos  |  | 0.00              |
| 17 Accesorios de Impuestos   |  | 0.00              |
| 18 Otros Impuestos   |  | 0.00              |
| 19 Impuestos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago       |  | 0.00              |
| <b>2 Cuotas y Aportaciones de seguridad social</b>   |  | <b>0.00</b>       |
| 21 Aportaciones para Fondos de Vivienda  |  | 0.00              |
| 22 Cuotas para la Seguridad Social   |  | 0.00              |
| 23 Cuotas de Ahorro para el Retiro   |  | 0.00              |
| 24 Otras Cuotas y Aportaciones para la Seguridad Social  |  | 0.00              |
| 25 Accesorios de Cuotas y Aportaciones para la Seguridad Social  |  | 0.00              |
| <b>3 Contribuciones de Mejoras</b>   |  | <b>0.00</b>       |
| 31 Contribución de Mejoras por Obras Públicas  |  | 0.00              |
| 39 Contribuciones de Mejoras no comprendidas en la Ley de Ingresos vigente causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago |  | 0.00              |
| <b>4 Derechos</b>  |  | <b>240,000.00</b> |
| 41 Derechos por el Uso, Goce, Aprovechamiento o Explotación de Bienes de Dominio Público   |  | 240,000.00        |
| 43 Derechos por Prestación de Servicios  |  | 0.00              |
| 44 Otros Derechos  |  | 0.00              |
| 45 Accesorios de Derechos  |  | 0.00              |
| 49 Derechos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago        |  | 0.00              |
| <b>5 Productos</b>   |  | <b>65,000.00</b>  |
| 51 Productos   |  | 65,000.00         |

|  |  |                      |
|--|--|----------------------|
| 59 Productos no comprendidos en la Ley de Ingresos vigente causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago                             |  | 0.00                 |
| <b>6 Aprovechamientos</b>  |  | <b>42,000.00</b>     |
| 61 Aprovechamientos  |  | 42,000.00            |
| 62 Aprovechamientos Patrimoniales  |  | 0.00                 |
| 63 Accesorios de Aprovechamientos  |  | 0.00                 |
| 69 Aprovechamientos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago            |  | 0.00                 |
| <b>7 Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos</b>  |  | <b>0.00</b>          |
| 71 Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Instituciones Públicas de Seguridad Social  |  | 0.00                 |
| 72 Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Empresas Productivas del Estado   |  | 0.00                 |
| 73 Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros                              |  | 0.00                 |
| 74 Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales No Financieras con Participación Estatal Mayoritaria            |  | 0.00                 |
| 75 Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales Financieras Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria    |  | 0.00                 |
| 76 Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales Financieras No Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria |  | 0.00                 |
| 77 Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Fideicomisos Financieros Públicos con Participación Estatal Mayoritaria                               |  | 0.00                 |
| 78 Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de los Poderes Legislativo y Judicial, y de los Órganos Autónomos  |  | 0.00                 |
| 79 Otros Ingresos  |  | 0.00                 |
| <b>8 Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones</b>                               |  | <b>33,800,000.00</b> |
| 81 Participaciones   |  | 10,950,000.00        |
| 82 Aportaciones  |  | 11,300,000.00        |
| 83 Convenios   |  | 10,000,000.00        |
| 84 Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal  |  | 1,550,000.00         |
| 85 Fondos Distintos de Aportaciones  |  | 0.00                 |
| <b>9 Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones</b>  |  | <b>0.00</b>          |
| 91 Transferencias y Asignaciones   |  | 0.00                 |

|  |  |             |
|--|--|-------------|
| 93 Subsidios y Subvenciones  |  | 0.00        |
| 95 Pensiones y Jubilaciones  |  | 0.00        |
| 97 Transferencias del Fondo Mexicano del Petróleo para la Estabilización y el Desarrollo |  |             |
| <b>0 Ingresos derivados de Financiamientos</b>   |  | <b>0.00</b> |
| 01 Endeudamiento Interno   |  | 0.00        |
| 02 Endeudamiento Externo   |  | 0.00        |
| 03 Financiamiento Interno  |  | 0.00        |

En cumplimiento con lo establecido en la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, la Ley General de Contabilidad Gubernamental, la Norma para establecer la estructura del Calendario de Ingresos base mensual, el Acuerdo por el que se emite la Clasificación por Fuente de Financiamiento y los Criterios para la elaboración y presentación homogénea de la información financiera y de los formatos a que hace referencia la Ley de Disciplina Financiera, publicados el 11 de octubre de 2016 en el Diario Oficial de la Federación; se incluyeron los objetivos anuales, estrategias y metas, **Anexo I**; las proyecciones de ingresos a tres años, adicional al ejercicio fiscal en cuestión, **Anexo II**; los resultados de los ingresos a tres años, adicional al ejercicio fiscal en cuestión, **Anexo III**; el Clasificador por Rubro de Ingresos identificando la Fuente de Financiamiento, **Anexo IV**; el Calendario de Ingresos base mensual, **Anexo V**; y Riesgos Relevantes, **Anexo VI**; y la metodología para el cálculo de la Tarifa Media de Equilibrio, según lo ordenado en los artículos 79, fracción X y 173 de la Ley de Aguas para el Estado de San Luis Potosí, **Anexo VII**.

## TÍTULO SEGUNDO DE LOS IMPUESTOS

### CAPÍTULO I IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS

#### SECCIÓN ÚNICA ESPECTÁCULOS PÚBLICOS

**ARTÍCULO 5º.** Para la aplicación de este impuesto se estará a lo establecido en la Ley de Hacienda del Estado de San Luis Potosí.

La tasa será el **11%** de la base establecida en dicha ley; excepción hecha de lo que se refiera a funciones de teatro y circo que cubrirán la tasa del **4%** conforme al anexo 5 del Convenio de Adhesión al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal.

I. Tratándose de espectáculos públicos de jaripeos y bailes donde se vendan bebidas alcohólicas de baja graduación, se cobrarán además la siguiente tarifa en umas:

- a. Jaripeo y análogos..... 21.87
- b. Baile ..... 19.57

Para el caso de jaripeo, bailes y noches disco u otros eventos donde se cobre el acceso al público y sin venta de bebidas alcohólicas de ninguna especie se pagará además la siguiente tarifa en umas..... 8.06

La persona física o moral organizadora del evento que solicite la exención del pago del impuesto a la Tesorería Municipal, deberá presentar la solicitud acompañada de la siguiente documentación.

I. Documento que acredita la personalidad del solicitante con respecto a la institución que promueve la exención;

II. Copia del contrato o contratos celebrados, y

III. Copia del contrato de arrendamiento del lugar donde se realizará el evento, cuando se trate en un local que no sea propio de la institución u organismo que lo promueva.

Durante el Ejercicio Fiscal 2021, no se podrá otorgar exención alguna de este impuesto a las organizaciones políticas, agrupaciones políticas y partidos políticos, o a los propietarios de restaurantes, centros nocturnos, salones de fiesta o baile, o discotecas, por ser esta clase de exenciones contrarias a los principios contenidos en el artículo 115 Constitucional.

**CAPÍTULO II**  
**IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO**

**SECCIÓN PRIMERA**  
**PREDIAL**

**ARTÍCULO 6°.** El impuesto predial se calculará aplicando la tasa que corresponda de acuerdo con el tipo de predio y sobre la base gravable que señala la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de San Luis Potosí, conforme a lo siguiente:

I. Para predios urbanos, suburbanos y rústicos, según el caso, se observarán las siguientes tasas:

|   | <b>AL MILLAR</b> |
|---|------------------|
| <b>a) Urbanos y suburbanos habitacionales:</b>  |                  |
| Predios con edificaciones tipificadas como de interés social o vivienda popular y popular con urbanización progresiva | <b>0.80</b>      |
| <b>2. Predios distintos a los del inciso anterior con edificación o cercados</b>                                      | <b>0.85</b>      |
| <b>3. Predios no cercados</b>   | <b>1.10</b>      |
| <b>b) Urbanos y suburbanos destinados a comercio o servicios:</b>   |                  |
| <b>1. Predios con edificación o sin ella</b>  | <b>1.10</b>      |
| <b>c) Urbanos y suburbanos destinados a uso industrial:</b>   |                  |
| <b>1. Predios destinados al uso industrial</b>  | <b>2.00</b>      |
| <b>d) Predios rústicos:</b>   |                  |
| <b>1. Predios de propiedad privada</b>  | <b>1.00</b>      |
| <b>2. Predios de propiedad ejidal</b>   | <b>0.75</b>      |

II. No causarán el impuesto, previa autorización del cabildo, los predios rústicos cuando por factores climatológicos y otros ajenos a la voluntad de los productores, se haya originado la pérdida total de la producción.

Cuando los propietarios o poseedores de predios urbanos, suburbanos o rústicos no los tengan empadronados, se apegarán a lo que establece la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de San Luis Potosí.

En todo caso, el importe mínimo a pagar por el impuesto predial nunca será inferior a la suma que resulte de **4.00 UMA** y su pago se hará en una exhibición.

Los contribuyentes de predios rústicos propiedad privada y ejidales que tributen en tarifa mínima, tendrán el estímulo fiscal previsto en los artículos Sexto y Séptimo transitorios del presente ordenamiento, según corresponda.

**ARTÍCULO 7°.** Tratándose de personas de 60 años y de más edad que pertenezcan al INAPAM, discapacitados, indígenas, así como jubilados y pensionados, previa identificación, cubrirán el **40%** del impuesto predial de su casa habitación.

**ARTÍCULO 8°.** Los contribuyentes de predios rústicos de propiedad privada en el impuesto predial que tributen en tarifa mínima y paguen en los tres primeros meses del año, se les establece un estímulo fiscal, mismo que se aplicará de la manera siguiente:

| VALOR CATASTRAL |                            |           | % DE LA TARIFA MÍNIMA A PAGAR |                   |
|-----------------|----------------------------|-----------|-------------------------------|-------------------|
| a)              | Hasta                      | \$ 50,000 | <b>50.00%</b>                 | <b>(2.00 UMA)</b> |
| b)              | De \$ 50,001 a \$ 100,000  |           | <b>62.50%</b>                 | <b>(2.50 UMA)</b> |
| c)              | De \$ 100,001 a \$ 150,000 |           | <b>75.00%</b>                 | <b>(3.00 UMA)</b> |
| d)              | De \$ 150,001 a \$ 200,000 |           | <b>87.50%</b>                 | <b>(3.50 UMA)</b> |
| e)              | De \$ 200,001 a \$ 295,000 |           | <b>100.00%</b>                | <b>(4.00 UMA)</b> |

Los contribuyentes que sean beneficiados con el estímulo previsto en este Artículo, no se les aplicarán los descuentos señalados en el Artículo Cuarto Transitorio de esta Ley.

**ARTÍCULO 9°.** Los contribuyentes de predios rústicos de ejidales en el impuesto predial que tributen en tarifa mínima y paguen en los tres primeros meses del año, se les establece un estímulo fiscal, mismo que se aplicará de la manera siguiente:

| VALOR CATASTRAL |                            |           | % DE LA TARIFA MÍNIMA A PAGAR |                   |
|-----------------|----------------------------|-----------|-------------------------------|-------------------|
| a)              | Hasta                      | \$ 50,000 | <b>50.00%</b>                 | <b>(2.00 UMA)</b> |
| b)              | De \$ 50,001 a \$ 100,000  |           | <b>62.50%</b>                 | <b>(2.50 UMA)</b> |
| c)              | De \$ 100,001 a \$ 200,000 |           | <b>75.00%</b>                 | <b>(3.00 UMA)</b> |
| d)              | De \$ 200,001 a \$ 300,000 |           | <b>87.50%</b>                 | <b>(3.50 UMA)</b> |
| e)              | De \$ 300,001 a \$ 440,000 |           | <b>100%</b>                   | <b>(4.00 UMA)</b> |

Los contribuyentes que sean beneficiados con el estímulo previsto en este Artículo, no se les aplicarán los descuentos señalados en el Artículo Cuarto Transitorio de esta Ley.

## SECCIÓN SEGUNDA

### DE PLUSVALÍA

**ARTÍCULO 10.** Este impuesto se causará por el incremento en el valor de los bienes inmuebles urbanos, suburbanos y rústicos del municipio que obtengan sus propietarios o poseedores en razón de la realización de una obra ejecutada total o parcialmente con recursos municipales.

La base del impuesto será la diferencia entre el último valor catastral del predio y el que les corresponda con posterioridad a la terminación de la obra pública; éste último será determinado por la autoridad catastral municipal o por perito valuador autorizado.

La tasa de este impuesto será de **1.56%** sobre la base gravable; y en ningún caso será menor a **4.00 UMA**.

Este impuesto se causará por una sola vez, sin exención del pago referente al impuesto predial; debiéndose liquidar antes de que transcurran 30 días hábiles de la notificación por parte de la autoridad municipal.

## SECCIÓN TERCERA

### ADQUISICIÓN DE INMUEBLES Y OTROS DERECHOS REALES

**ARTÍCULO 11.** Este impuesto se causará de acuerdo a lo dispuesto por la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de San Luis Potosí y se pagará aplicando la tasa neta del **1.8%** a la base gravable, no pudiendo ser este impuesto en ningún caso inferior al importe de **5.00 UMA**.

Para los efectos de vivienda de interés social y vivienda popular, siempre y cuando cumplan con lo que establece la Ley de Hacienda del Estado en su artículo 60 fracción III, se deducirá de la base gravable el importe de **10.00 UMA** elevados al año y del impuesto a pagar resultante se deducirá el **50%**; el importe del impuesto a pagar en ningún caso podrá ser inferior a **4.00 UMA**.

Para los efectos de vivienda popular con urbanización progresiva se considera la que señalan los artículos 159 y 160 de la Ley de Desarrollo Urbano del Estado de San Luis Potosí, el impuesto para estas viviendas en ningún caso podrá ser inferior a **4.00 UMA**.

Se considerará vivienda de interés social aquella cuyo valor global al término de la construcción no exceda de **15.00 UMA** elevados al año; se considerará vivienda de interés popular aquella cuyo valor global al término de la construcción no exceda de **25.00 UMA** elevados al año, siempre y cuando el adquirente sea persona física y no tenga ninguna otra propiedad.

La primera asignación o titulación que se derive del "Programa de Certificación de Derechos Ejidales y Titulación de Solares Urbanos" en los términos de la Ley Agraria, no son sujeta de este impuesto.

## CAPÍTULO III

### ACCESORIOS DE IMPUESTOS

**ARTÍCULO 12.** Las multas, recargos y gastos de ejecución que perciba el municipio como accesorios de los impuestos, se registrarán por lo establecido en el Código Fiscal del Estado de San Luis Potosí.

## TÍTULO TERCERO

### DE LAS CONTRIBUCIONES DE MEJORAS

## CAPÍTULO ÚNICO

### CONTRIBUCIÓN DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS

**ARTÍCULO 13.** Estos ingresos se registrarán por lo establecido en la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de San Luis Potosí.

## TÍTULO CUARTO

### DE LOS DERECHOS

## CAPÍTULO I

### DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES

## SECCIÓN ÚNICA

### POR LA CONCESION DE SERVICIOS A PARTICULARES

**ARTÍCULO 14.** Las concesiones para la explotación de los servicios de agua, basura, panteones y otros servicios concesionables, se otorgarán previa autorización de las dos terceras partes de los integrantes del cabildo y la aprobación del Congreso del Estado,

a las personas físicas o morales que ofrezcan las mejores condiciones de seguridad e higiene en la prestación del servicio de que se trate y cubran las características exigidas; y generarán los ingresos que en cada caso se determinen conforme a su título de concesión.

## CAPÍTULO II

### DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS

#### SECCIÓN PRIMERA SERVICIOS DE AGUA POTABLE, DRENAJE Y ALCANTARILLADO

**ARTÍCULO 15.** Los derechos derivados de la contratación del servicio de agua potable se cobrarán de acuerdo a las siguientes cuotas y clasificaciones:

|                          | <b>CUOTA</b>     |
|--------------------------|------------------|
| I. Servicio doméstico    | <b>\$ 50.00</b>  |
| II. Servicio comercial   | <b>\$ 137.00</b> |
| III. Servicio industrial | <b>\$ 200.00</b> |

**ARTÍCULO 16.** Los derechos derivados del suministro de agua potable se causarán mensualmente, conforme a las siguientes tarifas y clasificaciones:

| I. El suministro de agua potable mediante tarifa fija, se pagará de la manera siguiente: | <b>CUOTA</b>    |
|--|-----------------|
| a) Doméstica   | <b>\$ 17.00</b> |
| b) Comercial   | <b>\$ 40.00</b> |
| c) Industrial  | <b>\$ 50.00</b> |

| II. El suministro de agua potable mediante servicio medido, se pagará de la manera siguiente: |              |                  |                  | <b>CUOTA</b>      |
|---|--------------|------------------|------------------|-------------------|
| <b>DESDE</b>  | <b>HASTA</b> | <b>DOMESTICO</b> | <b>COMERCIAL</b> | <b>INDUSTRIAL</b> |
| a) 0.01m3   | 20.00m3      | <b>\$ 5.00</b>   | <b>\$ 18.00</b>  | <b>\$ 25.00</b>   |
| b) 20.01m3  | 30.00m3      | <b>\$ 7.00</b>   | <b>\$ 20.00</b>  | <b>\$ 30.00</b>   |
| c) 30.01m3  | 40.00m3      | <b>\$ 9.00</b>   | <b>\$ 22.00</b>  | <b>\$ 35.00</b>   |
| d) 40.01m3  | 50.00m3      | <b>\$ 11.00</b>  | <b>\$ 24.00</b>  | <b>\$ 40.00</b>   |
| e) 50.01m3  | 60.00m3      | <b>\$ 13.00</b>  | <b>\$ 26.00</b>  | <b>\$ 45.00</b>   |
| f) 60.01m3  | 80.00m3      | <b>\$ 15.00</b>  | <b>\$ 28.00</b>  | <b>\$ 50.00</b>   |
| g) 80.01m3  | 100.00m3     | <b>\$ 17.00</b>  | <b>\$ 30.00</b>  | <b>\$ 55.00</b>   |
| h) 100.01m3   | en adelante  | <b>\$ 19.00</b>  | <b>\$ 32.00</b>  | <b>\$ 60.00</b>   |

Los pensionados, jubilados, personas con capacidades diferentes y afiliados al INAPAM, personas de 60 años y mayores de esa edad, recibirán un descuento del **50%** sobre el valor de la cuota de uso doméstico de agua potable y alcantarillado, previa identificación y comprobante de domicilio ante la autoridad correspondiente.

El agua potable para auto baños, fábricas de hielo y en general para comercios que notoriamente consumen mayor cantidad de este líquido, se pagará siempre conforme a la cuota industrial.

Cuando no se pueda determinar el volumen de agua potable, como consecuencia de la descompostura del medidor por causas no imputables al usuario, la cuota de agua potable se pagará conforme a la cantidad de metros cúbicos usados en promedio de los tres últimos periodos de pago, o en su caso el último pago.

Cuando no sea posible medir el consumo debido a la destrucción total o parcial del medidor respectivo por parte del usuario, el municipio podrá determinar en función de los consumos anteriores.

El municipio dispondrá dentro de sus posibilidades económicas la implementación de programas para instalar los medidores en las zonas en que el pago se haga a cuota fija. Los usuarios que no cuenten con medidores pagarán la cuota fija señalada; siendo obligatoria su instalación para usos industriales, baños públicos, autobaños, hoteles, moteles, fábricas de hielo, fraccionamientos residenciales y los giros comerciales.

**III.** Los trabajos de instalación, supervisión y similares, los efectuará el municipio previo pago respectivo. En caso de hacerlos el usuario por su cuenta deberán ser autorizados previamente, y supervisados hasta su terminación por el mismo municipio.

**IV.** En caso de fraccionamientos nuevos cuando se conceda la autorización para conectarse a la red de agua se deberá cubrir una cuota por cada lote, cuyo importe se aplicará a reforzar el abastecimiento y conducción que garantice la atención de la demanda.

| El pago será de :  | CUOTA            |
|--|------------------|
| <b>a)</b> Por lote en fraccionamientos de interés social                                 | <b>\$ 140.00</b> |
| <b>b)</b> Por lote en fraccionamientos populares o populares con urbanización progresiva | <b>\$ 175.00</b> |
| <b>c)</b> Por los demás tipos de lotes   | <b>\$ 2.33</b>   |

Estas cuotas se pagarán independientemente de los costos de líneas, tomas y demás gastos que se originen para la prestación del servicio.

**V.** La solicitud por conexión a la línea en áreas que ya cuenten con el servicio será de, cada una de \$ **30.00** cuota.

**VI.** El mantenimiento y reposición de medidores se efectuará por el municipio y su costo se cobrará al usuario hasta en un mínimo de tres mensualidades o más, y se incluirá en dicho costo las refacciones y gastos originados por inspección, reparación y reinstalación, mismos que serán desglosados con toda claridad en los recibos correspondientes.

**VII.** Las conexiones, reconexiones, instalaciones y reparaciones en general, tanto de medidores, como de líneas o tomas, las realizará la administración municipal. Si se concede autorización a particulares para que ellos realicen estos trabajos, esta debe ser por escrito y con especificaciones claras.

Por la desobediencia a esta disposición el infractor se hará acreedor a una sanción equivalente a, **15.00 UMA** por cada una de las infracciones cometidas.

Las fugas que existan del medidor hacia el tubo alimentador deberán ser corregidas por el municipio y por su cuenta, incluyendo el arreglo del pavimento.

**ARTÍCULO 17.** El cobro del derecho por la prestación de servicio de drenaje y alcantarillado, se establecerá de acuerdo a lo siguiente:

**I.** La instalación de las líneas nuevas de drenaje que requieran los particulares la realizará el municipio, previo pago del presupuesto que éste formule. En caso de que el particular fuera autorizado a efectuar estos trabajos por su cuenta, deberá observar las normas y especificaciones que se le indiquen.

En el caso de fraccionadores éstos se sujetarán a lo establecido en el párrafo anterior, presentando previamente los planos autorizados y el permiso de fraccionar que le haya extendido la autoridad municipal y el ayuntamiento.

**ARTÍCULO 18.** Para la conservación y mantenimiento de las redes de drenaje, se causará un derecho del **16%** sobre el monto de consumo de agua, y lo pagará el usuario incluido en su recibo respectivo.

**SECCIÓN SEGUNDA**  
**SERVICIOS DE ASEO PÚBLICO**

**ARTÍCULO 19.** El cobro del derecho que se derive de la prestación de los servicios de aseo público se causará de acuerdo con los conceptos y cuotas siguientes:

|   |             |
|---|-------------|
| I. Por recolección de basura con vehículos del ayuntamiento, incluyendo uso de relleno sanitario, por cada evento se cobrará: | <b>UMA</b>  |
| a) Establecimientos comerciales o de servicios  | <b>4.00</b> |
| b) Establecimientos industriales que generen basura no peligrosos   | <b>4.00</b> |
|   |             |
| II. Por uso de relleno sanitario con vehículos particulares, por cada evento se cobrará:                                      |             |
| a) Desechos comerciales o de servicios  | <b>2.00</b> |
| b) Desechos industriales no peligrosos  | <b>2.00</b> |

**SECCIÓN TERCERA**  
**SERVICIOS DE PANTEONES**

**ARTÍCULO 20.** El derecho que se cobre por los servicios de panteones se causará conforme a las siguientes tarifas:

|  | <b>UMA</b>      | <b>UMA</b>      |
|--|-----------------|-----------------|
| <b>I. En materia de inhumaciones:</b>        | <b>CHICA</b>    | <b>GRANDE</b>   |
| a) Inhumación a perpetuidad con bóveda       | <b>4.68</b>     | <b>6.76</b>     |
| b) Inhumación a perpetuidad sin bóveda       | <b>2.81</b>     | <b>3.85</b>     |
| c) Inhumación temporal con bóveda            | <b>3.30</b>     | <b>5.62</b>     |
| d) Inhumación temporal sin bóveda            | <b>2.29</b>     | <b>30.00</b>    |
| e) Inhumación cuádruplex                     | <b>-----</b>    | <b>2.50</b>     |
| f) Inhumación en fosa ocupada con exhumación | <b>4.00</b>     | <b>4.50</b>     |
| g) Inhumación a perpetuidad en sobre bóveda  | <b>4.75</b>     | <b>5.20</b>     |
| h) Inhumación en lugar especial              | <b>7.00</b>     | <b>7.30</b>     |
| i) Inhumación en fosa común                  | <b>Gratuita</b> | <b>Gratuita</b> |
| j) Inhumación                                |                 |                 |

|  |  |              |
|--|--|--------------|
| <b>j.1- A</b> perpetuidad en gaveta  |  | <b>8.00</b>  |
| <b>j.1- B</b> Temporal en gaveta   |  | <b>3.50</b>  |
| <b>k)</b> Hechura de bóveda grande (material y mano de obra)                 |  | <b>8.00</b>  |
| <b>l)</b> Hechura de bóveda chica (material y mano de obra)                  |  | <b>10.00</b> |
| <b>m)</b> Inhumación con falsa   |  | <b>6.50</b>  |
| <b>n)</b> Sellado  |  |              |
| <b>n.1-</b> De gaveta  |  | <b>7.00</b>  |
| <b>n.2-</b> Cuádruplex   |  | <b>14.00</b> |
| <b>n.3-</b> En cripta  |  | <b>14.00</b> |
| <b>o)</b> Desmantelamiento y reinstalación de monumentos                     |  | <b>21.00</b> |
| <b>ñ)</b> Permiso de inhumación en panteones particulares o templos de culto |  | <b>9.50</b>  |
| <b>o)</b> Permiso de cremación   |  | <b>8.50</b>  |
| <b>p)</b> Cremación  |  |              |
| <b>p.1-</b> De cadáver   |  | <b>50.00</b> |
| <b>p.2-</b> De restos áridos   |  | <b>30.00</b> |
|  |  |              |
| <b>II. Por servicios de exhumación:</b>                                      |  | <b>UMA</b>   |
| <b>a)</b> Exhumación de restos   |  | <b>11.50</b> |
| <b>b)</b> Permiso de exhumación  |  | <b>8.00</b>  |

|  |  |                 |
|--|--|-----------------|
| <b>III. Por otros rubros:</b>  |  | <b>UMA</b>      |
| <b>a)</b> Sellada de fosa  |  | <b>6.00</b>     |
| <b>b)</b> Sellada de fosa en cripta  |  | <b>8.30</b>     |
| <b>c)</b> Constancia de perpetuidad  |  | <b>1.00</b>     |
| <b>d)</b> Certificación de permisos  |  | <b>0.78</b>     |
| <b>e)</b> Permiso de traslado dentro del Estado  |  | <b>3.00</b>     |
| <b>f)</b> Permiso de traslado nacional   |  | <b>11.50</b>    |
| <b>g)</b> Permiso de traslado internacional  |  | <b>13.50</b>    |
| <b>h)</b> Inhumación en fosa común   |  | <b>Gratuita</b> |
| <b>i)</b> Desmantelamiento y reinstalación de monumento chico  |  | <b>6.00</b>     |
| <b>j)</b> Desmantelamiento y reinstalación de monumento grande   |  | <b>12.00</b>    |
| <b>k)</b> Inhumación a perpetuidad, con exhumación y reinhumación de restos áridos en panteón Municipal. |  | <b>30.00</b>    |
| <b>l)</b> Exhumación y reinhumación de restos áridos en panteones particulares y municipales             |  | <b>28.00</b>    |

|   |              |
|---|--------------|
| m) Inhumación en bóveda desocupada de restos áridos exhumados procedentes de otro cementerio o del mismo. | <b>18.00</b> |
|   |              |

**SECCIÓN CUARTA**  
**SERVICIOS DE RASTRO**

**ARTÍCULO 21.** Los servicios por degüello haciendo uso del rastro municipal que preste el ayuntamiento causarán pago, según el tipo de ganado conforme a la siguiente tabla:

| <b>CONCEPTO</b>  | <b>UMA</b>                |
|--|---------------------------|
| a) Ganado bovino, por cabeza   | <b>0.08 por kg.</b>       |
| b) Ganado porcino, por cabeza  | <b>0.011 por kg.</b>      |
| c) Ganado ovino, por cabeza  | <b>0.76 por cabeza</b>    |
| d) Ganado caprino, por cabeza  | <b>0.76 por cabeza</b>    |
| e) Aves de corral, por cabeza  | <b>0.046 por kg</b>       |
|  |                           |
| <b>I.</b> El personal externo del ayuntamiento que haga uso del rastro en la prestación del servicio de matanza de cualquier tipo de ganado aportará, por día laborado.                                      | <b>UMA</b><br><b>0.25</b> |
|  |                           |
| <b>II.</b> Para quienes realicen estas prácticas en un lugar distinto al rastro municipal, y con previa autorización de la Secretaría de Salud, tendrán la obligación de pagar una cuota por cada evento de: |                           |
|  |                           |
| <b>CONCEPTO</b>  | <b>UMA</b>                |
| a) Ganado bovino, por cabeza   | <b>0.09 por kg.</b>       |
| b) Ganado porcino, por cabeza  | <b>0.01 por kg.</b>       |
| c) Ganado ovino, por cabeza  | <b>0.84 por cabeza</b>    |
| d) Ganado caprino, por cabeza  | <b>0.94 por cabeza</b>    |
| e) Aves de corral, por cabeza  | <b>0.05 por kg</b>        |
|  |                           |
| <b>III.</b> Por servicio de uso de corral por día:   |                           |
|  |                           |
| <b>CONCEPTO</b>  | <b>UMA</b>                |
| a) Ganado bovino, por cabeza   | <b>5.20</b>               |
| b) Ganado porcino, por cabeza  | <b>5.20</b>               |

|   |             |
|---|-------------|
| c) Ganado ovino, por cabeza   | <b>5.20</b> |
| d) Ganado caprino, por cabeza   | <b>5.20</b> |
| Ganado que venga caído o muerto, siempre y cuando sea en el traslado de su lugar de origen al rastro se cobrará la cuota anterior, previa certificación del Médico Veterinario Zootecnista asignado, de lo contrario, se aplicará la tarifa anterior incrementada en un | <b>50%</b>  |

**SECCIÓN QUINTA**  
**SERVICIOS DE PLANEACIÓN**

**ARTÍCULO 22.** El cobro del derecho que se derive de la prestación de los servicios de planeación se causará de acuerdo con los conceptos y cuotas siguientes:

I. Las licencias y permisos para construcción, reconstrucción y demolición se otorgarán mediante el pago de los siguientes derechos:

a) Por las licencias de construcción se cobrará conforme al valor del costo de construcción, las siguientes tasas:

| 1. Para casa habitación:                |           |                     |                        | <b>AL MILLAR</b> |
|---|-----------|---------------------|------------------------|------------------|
|   | <b>DE</b> | <b>\$ 1</b>         | <b>HASTA \$ 20,000</b> | <b>4.00</b>      |
|   |           | <b>\$ 20,001</b>    | <b>\$ 40,000</b>       | <b>5.00</b>      |
|   |           | <b>\$ 40,001</b>    | <b>\$ 50,000</b>       | <b>6.00</b>      |
|   |           | <b>\$ 50,001</b>    | <b>\$ 60,000</b>       | <b>7.00</b>      |
|   |           | <b>\$ 60,001</b>    | <b>\$ 80,000</b>       | <b>8.00</b>      |
|   |           | <b>\$ 80,001</b>    | <b>\$ 100,000</b>      | <b>9.00</b>      |
|   |           | <b>\$ 100,001</b>   | <b>\$ 300,000</b>      | <b>10.00</b>     |
|   |           | <b>\$ 300,001</b>   | <b>\$ 1,000,000</b>    | <b>11.00</b>     |
|   |           | <b>\$ 1,000,001</b> | <b>en adelante</b>     | <b>12.00</b>     |
| 2. Para comercio, mixto o de servicios: |           |                     |                        | <b>AL MILLAR</b> |
|   | <b>DE</b> | <b>\$ 1</b>         | <b>HASTA \$ 20,000</b> | <b>4.00</b>      |
|   |           | <b>\$ 20,001</b>    | <b>\$ 40,000</b>       | <b>5.00</b>      |
|   |           | <b>\$ 40,001</b>    | <b>\$ 50,000</b>       | <b>6.00</b>      |
|   |           | <b>\$ 50,001</b>    | <b>\$ 60,000</b>       | <b>7.00</b>      |
|   |           | <b>\$ 60,001</b>    | <b>\$ 80,000</b>       | <b>8.00</b>      |

|   |               |  |                  |                  |
|---|---------------|--|------------------|------------------|
|   | \$ 80,001     |  | \$ 100,000       | 8.00             |
|   | \$ 100,001    |  | \$ 300,000       | 9.00             |
|   | \$ 300,001    |  | \$ 1,000,000     | 10.00            |
|   | \$ 1,000,001  |  | en adelante      | 12.00            |
| <b>3. Para giro industrial o de transformación:</b> |               |  |                  | <b>AL MILLAR</b> |
|   | DE \$ 1       |  | HASTA \$ 100,000 | 4.00             |
|   | \$ 100,001    |  | \$ 300,000       | 5.00             |
|   | \$ 300,001    |  | \$ 1,000,000     | 6.00             |
|   | \$ 1,000,001  |  | \$ 5,000,000     | 7.00             |
|   | \$ 5,000,001  |  | \$ 10,000,000    | 8.00             |
|   | \$ 10,000,001 |  | en adelante      | 9.00             |

Por regulación de licencia de construcción de fincas construidas o en proceso de construcción, así como las omisiones de las mismas y que sean detectadas por la autoridad, mediante el procedimiento de inspección que al efecto establece la Ley de Desarrollo Urbano del Estado de San Luis Potosí, o por denuncia ciudadana, llevadas a cabo sin autorización, los directores responsables de obra y/o propietarios de las mismas pagarán el **doblo** de la cantidad que corresponda sin perjuicio de la sanción que resulte aplicable.

|  |                           |
|--|---------------------------|
|  | <b>UMA</b>                |
| <b>a)</b> Solamente se podrá autorizar como autoconstrucción un cuarto o pieza, por metro cuadrado tomándose como base lo establecido en la fracción I de este artículo  | <b>.0114</b>              |
| Sólo se dará permiso para construir hasta <b>30</b> metros cuadrados sin presentar planos; pero si ya existen o se construye más, los propietarios deberán presentar los planos respectivos para su aprobación y pagar los derechos correspondientes a esta Ley. |                           |
| <b>b)</b> Por la licencia para remodelación y reconstrucción de fincas se cobrará el   | <b>50%</b>                |
| de lo establecido en el inciso a) y deberán cubrir los mismos requisitos que en la construcción, y en ningún caso el cobro será menor a  | <b>UMA</b><br><b>1.00</b> |
| <b>c)</b> Por los permisos para demoler fincas se cubrirá este derecho pagando   | <b>35%</b>                |
| ; además por cada metro cuadrado de losas o bóvedas se cobrara una tarifa de 0.10 UMA.   |                           |
| <b>d)</b> La inspección de obras será  | <b>Sin costo</b>          |
| <b>e)</b> Por reposición de planos autorizados según el año que correspondan se cobrarán las cantidades siguientes:  | <b>UMA</b>                |
| 1990-2021  | <b>3.00</b>               |
| 1980-1989  | <b>3.00</b>               |
| 1970-1979  | <b>3.00</b>               |
| 1960-1969  | <b>3.00</b>               |

|  |                  |
|--|------------------|
| 1959 y anteriores  | <b>3.00</b>      |
| <b>II. Por la expedición de factibilidades de uso de suelo para construcción de vivienda:</b>  | <b>UMA</b>       |
| <b>a) Para la construcción de vivienda en términos generales, se cobrarán por cada una.</b>  | <b>4.00</b>      |
| <b>b) Para comercio, mixto y servicios se cobrarán por cada una.</b>   | <b>5.00</b>      |
| <b>c) Para industrias o transformación y las demás no contempladas en el párrafo anterior, se cobrará por cada una.</b>  | <b>1.00</b>      |
| <b>d) Tratándose de vivienda de interés social o popular y popular con urbanización progresiva, se cobrará como sigue:</b>   |                  |
| <b>1. En vivienda de interés social se cobrará el</b>  | <b>60%</b>       |
| de la tarifa aplicable en el inciso <b>a)</b> de esta fracción.  |                  |
| <b>2. En vivienda popular y popular con urbanización progresiva se cobrará el</b>  | <b>75%</b>       |
| de la tarifa aplicable en el inciso <b>a)</b> de esta fracción.  |                  |
| <b>e) Por otras constancias y certificaciones que se expidan en esta materia se cobrará una cuota de</b>   | <b>1.50</b>      |
|  |                  |
| <b>III. Los servicios de aprobación de planos y alineamientos serán</b>  | <b>Sin costo</b> |
| pero el propietario y/o director responsable de obra deberá colocar la banda de obra autorizada expedida por la Dirección de Obras Públicas en el sitio de la obra en lugar visible, de lo contrario se cobrará una sanción por el equivalente a | <b>UMA</b>       |
|  | <b>10.00</b>     |
|  |                  |
| <b>IV. Por registro como director responsable de obra se cobrará por inscripción una cuota de</b>  | <b>6.00 UMA</b>  |
| Por inscripción y 2.00 UMA por mes refrendado del registro hasta el mes de diciembre   | <b>3.00 UMA</b>  |
|  |                  |
| <b>V. Por el dictamen y aprobación de estimaciones que presenten los contratistas de las obras que contrate el ayuntamiento se cobrará una tasa de</b>   | <b>AL MILLAR</b> |
|  | <b>0.5</b>       |
| sobre el monto de la estimación, de acuerdo a lo dispuesto por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, para el Estado y Municipios de San Luis Potosí.   |                  |
|  | <b>UMA</b>       |
| <b>VI. Por la elaboración de dictamen de seguridad en establecimientos que lo requieran por ley, se cobrará en función de los costos incurridos al contratar especialistas del ramo.</b>   |                  |
|  |                  |
| <b>VII. Por la autorización de subdivisión de predios con superficie menor a 10 mil metros cuadrados y no requiera del trazo de vías públicas se cobrará.</b>  | <b>14.50</b>     |
| Por el excedente de metros cuadrados se cobrará el por metro cuadrado o fracción.  | <b>1.00</b>      |
|  |                  |
| <b>VIII. Por la autorización de fusión de predios, se cobrará</b>  | <b>17.50</b>     |

|   |             |
|---|-------------|
| <b>IX.</b> Por la autorización de relotificación de predios, por metro cuadrado o fracción se cobrará   | <b>1.04</b> |
| <b>X.</b> Por el permiso de ruptura por metro cuadrado o fracción se cobrará conforme a lo siguiente:   | <b>UMA</b>  |
| <b>a)</b> De piso, vía pública en lugar no pavimentado  | <b>0.52</b> |
| <b>b)</b> De calles revestidas de grava conformada  | <b>0.05</b> |
| <b>c)</b> De concreto hidráulico o asfáltico  | <b>0.52</b> |
| <b>d)</b> Guarniciones o banquetas de concreto  | <b>1.04</b> |
| Los pavimentos de las calles o banquetas no podrán romperse sin previa autorización o requisición que señale el ayuntamiento, y ésta exigirá la reposición en todos los casos de ruptura. |             |
| <b>XI.</b> Por el permiso temporal no mayor a un mes por utilización de la vía pública:   |             |
| <b>a)</b> Andamios o tapias por ejecución de construcción o remodelación  | <b>2.08</b> |
| <b>b)</b> De grava conformada   | <b>3.12</b> |
| <b>c)</b> Retiro de la vía pública de escombros   | <b>2.08</b> |
| <b>XII.</b> Por licencia de la ubicación de escombrera o depósito de residuos de construcción se pagará   | <b>1.04</b> |
| <b>XIII.</b> Por la dictaminación de peritajes oficiales se pagarán   | <b>3.12</b> |
| Las licencias a que se refiere este artículo sólo se otorgarán cuando se demuestre estar al corriente en el pago del impuesto predial.  |             |

**ARTÍCULO 23.** Por la expedición de licencia de uso de suelo se aplicarán las siguientes cuotas:

|   |              |
|---|--------------|
| <b>I. Habitacional:</b>   |              |
| <b>a)</b> Para fraccionamiento o condominio horizontal, vertical y mixto:                                   | <b>UMA</b>   |
| <b>1.</b> Interés social o popular y popular con urbanización progresiva, hasta 100m2 de terreno por predio | <b>5.20</b>  |
| <b>2.</b> Vivienda media, de más de 100 m2 hasta 300 m2 por predio  | <b>9.36</b>  |
| <b>3.</b> Vivienda residencial, de más de 300 m2 por predio   | <b>12.48</b> |
| <b>4.</b> Vivienda campestre  | <b>12.48</b> |

|  |           |             |                         |
|--|-----------|-------------|-------------------------|
| <b>b) Para predios individuales:</b>   |           |             |                         |
| 1. Interés social o popular y popular con urbanización progresiva, hasta 100 m2 de terreno por predio  |           |             | <b>5.00</b>             |
| 2. Vivienda media, de más de 100 m2 hasta 300 m2 por predio  |           |             | <b>9.00</b>             |
| 3. Vivienda residencial, de más de 300 m2 por predio   |           |             | <b>11.00</b>            |
| <b>II. Mixto, comercial y de servicios:</b>  |           |             |                         |
| <b>a) Para fraccionamiento o condominio horizontal, vertical y mixto:</b>  |           |             |                         |
| 1. Deportes, recreación, servicios de apoyo para las actividades productivas   |           |             | <b>17.00</b>            |
| 2. Educación, cultura, salud, asistencia social, asistencia animal, abastos, comunicaciones, transporte, servicios urbanos, servicios administrativos y alojamiento                          |           |             | <b>10.00</b>            |
| <b>b) Para predios individuales:</b>   |           |             |                         |
| 1. Deportes, recreación, servicios de apoyo para las actividades productivas   |           |             | <b>17.00</b>            |
| 2. Educación, cultura, salud, asistencia social, asistencia animal, abastos, comunicaciones, transporte, servicios urbanos, servicios administrativos y alojamiento                          |           |             | <b>15.00</b>            |
| 3. Salones de fiestas, reunión con espectáculos, rodeos, discotecas, bodegas, templos de culto, panaderías, tortillerías, locales comerciales, oficinas, academias y centros de exposiciones |           |             | <b>17.00</b>            |
| 4. Bares, cantinas, expendios de venta de cerveza o licores, plazas comerciales y tiendas departamentales  |           |             | <b>17.00</b>            |
| 5. Gasolineras y talleres en general   |           |             | <b>20.00</b>            |
| <b>III. Por la licencia de cambio de uso de suelo, se cobrará de la manera siguiente:</b>  |           |             |                         |
| De   | 1         | 1,000       | <b>0.50 por cada m2</b> |
|  | 1,001     | 10,000      | <b>0.25 por cada m2</b> |
|  | 10,001    | 1,000,000   | <b>0.10 por cada m2</b> |
|  | 1,000,001 | en adelante | <b>0.05 por cada m2</b> |
| <b>IV. Por la expedición de copias de dictámenes de uso de suelo</b>   |           |             |                         |
|  |           |             | <b>2.08</b>             |

En todos los pagos que se realicen por concepto de autorización de subdivisión, fusión o relotificación, quedarán a salvo los derechos del ayuntamiento de exigir el cumplimiento de la entrega del **10%** de donación sobre la superficie total del predio, o los predios subdivididos, o fusionados, conforme a lo que establece la Ley de Desarrollo Urbano del Estado de San Luis Potosí.

**ARTÍCULO 24.** El derecho que se cobre en materia de permisos para construir en cementerios se causará conforme a los siguientes conceptos y cuotas:

|   |              |
|---|--------------|
| <b>I. Panteones municipales ubicados en el Municipio de San Nicolás Tolentino, S. L. P:</b> |              |
| <b>a) Por los permisos de construcción de fosas y gavetas</b>                               | <b>UMA</b>   |
| <b>1. Fosa, por cada una</b>  | <b>3.35</b>  |
| <b>2. Bóveda, por cada una</b>  | <b>1.35</b>  |
| <b>3 Gaveta, por cada una</b>   | <b>1.35</b>  |
| <b>b) Permiso de instalación y/o construcción de monumentos por fosa:</b>                   |              |
| <b>1. De ladrillo y cemento</b>   | <b>2.80</b>  |
| <b>2. De cantera</b>  | <b>3.35</b>  |
| <b>3. De granito</b>  | <b>3.15</b>  |
| <b>4. De mármol y otros materiales</b>  | <b>5.00</b>  |
| <b>5. Piezas sueltas (jardinera, lápida, etcétera) cada una</b>                             | <b>1.04</b>  |
| <b>6. Por la adquisición de una fosa construida por el ayuntamiento</b>                     | <b>8.89</b>  |
| <b>7. Por la adquisición de una gaveta construida por el ayuntamiento</b>                   | <b>10.50</b> |
| <b>c) permiso de construcción de capillas</b>   | <b>40.00</b> |

## SECCIÓN SEXTA

### SERVICIOS DE TRÁNSITO Y SEGURIDAD

**ARTÍCULO 25.** Estos servicios se cobrarán conforme a las siguientes tarifas:

|  |             |
|--|-------------|
|  | <b>UMA</b>  |
| <b>I. La expedición de permiso para circular sin placas o tarjeta de circulación se podrá otorgar por un máximo de 30 días naturales, y su cobro será de</b>   | <b>2.60</b> |
| <b>II. La expedición de permiso para circular sin placas o tarjeta de circulación se podrá otorgar por un máximo de 30 días naturales por segunda y última ocasión, y su cobro será de</b>                           | <b>3.54</b> |
| <b>III. Las personas físicas o morales que realicen eventos con fines de lucro y soliciten personal adicional de seguridad y protección, por cada elemento comisionado deberán cubrir previamente la cantidad de</b> | <b>5.00</b> |

|   |             |
|---|-------------|
| En caso de no celebrarse el evento por causas de fuerza mayor, sólo se reembolsará el pago efectuado si se presenta aviso con 24 horas de anticipación a la celebración del mismo.  |             |
| IV. Por permiso para manejar con licencia vencida, por única vez, por un máximo de quince días, la cuota será de  | <b>3.50</b> |
| V. Por constancia de no infracción, la cuota será de  | <b>4.52</b> |
| VI. Por estacionamiento a permisionarios del servicio de transporte público, por cajón autorizado por la Dirección de Tránsito Municipal con medidas máximas de 2 metros de ancho por 3 metros de largo, la cuota anual será de | <b>6.00</b> |
| El concesionario que por razón de las dimensiones del vehículo automotor requiera utilizar un espacio mayor al señalado como medida máxima, pagará por metros cuadrados el ajuste equivalente a las medidas sobrepasadas.       |             |
| VII. Por carga y descarga de camionetas de hasta 2 ejes, por un máximo de 6 horas por día, la cuota será de   | <b>2.00</b> |
| VIII. Por carga y descarga de camiones de 3 ejes o mayores por un máximo de 6 horas por día, la cuota será de   | <b>4.00</b> |
| IX. Por uso de grúa del ayuntamiento dentro de la zona urbana de la cabecera municipal, a solicitud de un particular, la cuota por arrastre será de   | <b>3.64</b> |
| X. Por permiso para manejar vehículos motorizados a mayores de 16 años por única vez, por un máximo de tres meses, la cuota será de   | <b>5.00</b> |

### SECCIÓN SÉPTIMA

#### SERVICIOS DEL REGISTRO CIVIL

**ARTÍCULO 26.** Los servicios de registro civil causarán las siguientes cuotas en función del servicio:

| CONCEPTO                              | UMA              |
|---------------------------------------|------------------|
| I. Registro de nacimiento o defunción | <b>Sin costo</b> |
|                                       |                  |

|   |                  |
|---|------------------|
| <b>II. Registro de autorización para habilitación de edad y suplencia de consentimiento a menores de edad</b>                           | <b>1.15</b>      |
| <b>III. Celebración de matrimonio en oficialía:</b>   |                  |
| <b>a) En días y horas de oficina</b>  | <b>0.92</b>      |
| <b>b) En días y horas inhábiles</b>   | <b>1.24</b>      |
| <b>c) En días festivos</b>  | <b>2.50</b>      |
| <b>IV. Celebración de matrimonios a domicilio:</b>  |                  |
| <b>a) En días y horas de oficina</b>  | <b>5.76</b>      |
| <b>b) En días y horas inhábiles</b>   | <b>8.06</b>      |
| <b>c) En días festivos</b>  | <b>10.36</b>     |
| <b>V. Registro de sentencia de divorcio</b>   | <b>1.25</b>      |
| <b>VI. Por la expedición de certificación de actas</b>  | <b>0.44</b>      |
| <b>VII. Otros registros del estado civil</b>  | <b>0.44</b>      |
| <b>VIII. Búsqueda de datos</b>  | <b>0.46</b>      |
| <b>IX. Expedición de copias certificadas de actas de nacimiento para ingreso a educación inicial, preescolar, primaria y secundaria</b> | <b>0.30</b>      |
| <b>X. Por la inscripción de actas del registro civil respecto de actos celebrados por mexicanos en el extranjero</b>                    | <b>0.69</b>      |
| <b>XI. Por el registro extemporáneo de nacimiento</b>   | <b>Sin costo</b> |
| <b>XII. Por el registro de reconocimiento de hijo</b>   | <b>Sin costo</b> |
| Cuando alguno de los servicios aludidos en las fracciones anteriores sea prestado con carácter urgente costará el                       | <b>Doble</b>     |

**SECCIÓN OCTAVA**  
**SERVICIOS DE SALUBRIDAD**

**ARTÍCULO 27.** Este servicio lo proporcionará el ayuntamiento en auxilio de las autoridades federales o estatales en los términos de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de San Luis Potosí.

**SECCIÓN NOVENA**  
**SERVICIOS DE OCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA**

**ARTÍCULO 28.** El servicio de ocupación de la vía pública consiste en el pago de derechos de uso y explotación de la vía pública subterránea, aérea y terrestre, mediante la instalación u ocupación de infraestructura y objetos ajenos a la propiedad municipal, este cobro se hará en base a lo previsto por los artículos 64 bis y 65 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de San Luis Potosí.

**SECCIÓN DÉCIMA**  
**SERVICIOS DE ESTACIONAMIENTO EN LA VÍA PÚBLICA**

**ARTÍCULO 29.** Por estacionarse en la vía pública en las áreas que al efecto determine la Dirección de Tránsito Municipal, previa solicitud por escrito para estacionamiento o apartado a particulares de carácter comercial, por cajón autorizado por la Dirección de Tránsito Municipal con medidas máximas de 2.5 metros de ancho por 3 metros de largo.

La cuota mensual será de **3.00 UMA**

**SECCIÓN UNDÉCIMA**  
**SERVICIOS DE REPARACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PAVIMENTOS**

**ARTÍCULO 30.** El derecho de reparamiento, conservación y mantenimiento de pavimento se causará según lo establecido en las leyes y reglamentos respectivos.

Tratándose de empresas o personas que canalizan redes de infraestructura o las sustituyan, cubrirá este derecho de acuerdo a la tarifa siguiente por metro lineal canalizando en área urbana pavimentada, el ayuntamiento se reserva el derecho de supervisar y en su caso aprobar la correcta reparación del pavimento, que deberá cumplir con las especificaciones por él establecidas.

|  |           |                 |  |              | <b>UMA</b>      |  |             |
|--|-----------|-----------------|--|--------------|-----------------|--|-------------|
|  | <b>DE</b> | <b>1.00</b>     |  | <b>HASTA</b> | <b>100,00</b>   |  | <b>0.40</b> |
|  |           | <b>100,01</b>   |  |              | <b>200,00</b>   |  | <b>0.50</b> |
|  |           | <b>200,01</b>   |  |              | <b>500,00</b>   |  | <b>0.60</b> |
|  |           | <b>500.01</b>   |  |              | <b>1,000.00</b> |  | <b>0.70</b> |
|  |           | <b>1,000,01</b> |  |              | <b>1,500.00</b> |  | <b>0.80</b> |

|  |                 |  |                    |  |             |
|--|-----------------|--|--------------------|--|-------------|
|  | <b>1,500.01</b> |  | <b>5,000.00</b>    |  | <b>0.90</b> |
|  | <b>5,000.01</b> |  | <b>en adelante</b> |  | <b>1.00</b> |

### SECCIÓN DUODÉCIMA

#### SERVICIOS DE LICENCIAS DE PUBLICIDAD Y ANUNCIOS

**ARTÍCULO 31.** Los derechos por la expedición de licencias, permisos o autorización de anuncios, carteles o publicidad que otorgue la autoridad municipal se causarán conforme a lo siguiente:

| CONCEPTO  | UMA        |
|---|------------|
| I. Difusión impresa, al millar (conteo de hoja individual)      | 3.00       |
| II. Difusión fonográfica, por día                               | 3.00       |
| III. Mantas colocadas en vía pública, por m2                    | 2.00       |
| IV. Carteles y posters, por cada ciento o fracción              | 5.00       |
| V. Anuncio pintado en la pared, por m2 anual                    | 1.56       |
| VI. Anuncio pintado en el vidrio, por m2 anual                  | 1.56       |
| VII. Anuncio pintado tipo bandera poste, por m2 anual           | 5.00       |
| VIII. Anuncio pintado tipo bandera pared, por m2 anual          | 3.00       |
| IX. Anuncio pintado colocado en la azotea, por m2 anual         | 5.00       |
| X. Anuncio espectacular pintado o de lona o vinyl, por m2 anual | 8.00       |
| XI. Anuncio luminoso tipo bandera poste, por m2 anual           | 7.00       |
| XII. Anuncio pintado tipo bandera pared, por m2 anual           | 5.00       |
| XIII. Anuncio luminoso adosado a la pared, por m2 anual         | 2.00       |
| XIV. Anuncio luminoso gas neón, por m2 anual                    | 3.00       |
|   | <b>UMA</b> |
| XV. Anuncio luminoso colocado en la azotea, por m2 anual        | 7.00       |
| XVI. Anuncio pintado adosado sin luz, m2 anual                  | 2.00       |
| XVII. Anuncio espectacular luminoso, por m2 anual               | 10.00      |
| XVIII. Anuncio en vehículos excepto utilitarios, por m2 anual   | 10.00      |
| XIX. Anuncio proyectado, por m2 anual                           | 10.00      |
| XX. En toldo, por m2 anual                                      | 5.00       |
| XXI. Pintado en estructura en banquetta, por m2 anual           | 5.00       |
| XXII. Pintado luminoso, por m2 anual                            | 7.00       |

|  |             |
|--|-------------|
| XXIII. En estructura en camellón, por m2 anual | <b>1.56</b> |
| XXIV. Los inflables, cada uno, por día         | <b>2.60</b> |

**ARTÍCULO 32.** No se pagarán los derechos establecidos en el artículo anterior por la publicidad:

I. Que se realice por medio de televisión, radio, periódicos, revistas o medios electrónicos.

II. Para aquélla que no persiga fines de lucro o comerciales.

III. En el anuncio que corresponda a los nombres, denominaciones y razones sociales colocados en las fachadas de las fincas o establecimientos donde se encuentre el negocio, siempre y cuando cumplan con el reglamento respectivo y solamente uno; si existen varios los que excedan de uno pagarán de acuerdo a la tarifa anterior.

**ARTÍCULO 33.** El ayuntamiento reglamentará en su normativa mediante disposiciones de carácter general los anuncios publicitarios a fin de crear una imagen agradable de los centros de población, y evitar la contaminación visual y auditiva en los mismos.

Tratándose de permisos para anuncios publicitarios de eventos y espectáculos artísticos, los promotores cubrirán un depósito en efectivo o cheque certificado por la cantidad de **5.76 UMA** de cuota para garantizar que los anuncios autorizados sean despintados y/o retirados dentro de las 72 horas siguientes a la celebración del evento. En caso de no dar cumplimiento dentro del término, el ayuntamiento ordenará el despintado y retiro de la publicidad cubriendo el costo correspondiente con el depósito, sin obligación para la administración municipal de rembolsar cantidad alguna y sin perjuicio de cubrir el infractor el pago de las sanciones correspondientes.

### SECCIÓN DECIMOTERCERA

#### SERVICIOS DE MONITOREO VEHICULAR

**ARTÍCULO 34.** El cobro de este derecho será por la verificación a todo tipo de vehículo automotor, incluyendo los de servicio público, con registro y domicilio en el Municipio de San Nicolás Tolentino, S.L.P., o que circulen en el mismo; la tarifa se aplicará de acuerdo a la siguiente tabla, descrita a continuación:

|  |             |
|--|-------------|
| I. Servicio de monitoreo y verificación vehicular: | <b>UMA</b>  |
| a) Holograma "00", por 2 años                      | <b>3.00</b> |
| b) Holograma "0", por 1 año                        | <b>4.00</b> |
| c) Holograma genérico, semestral                   | <b>4.00</b> |

### SECCIÓN DECIMOCUARTA

#### SERVICIOS DE NOMENCLATURA URBANA

**ARTÍCULO 35.** Este derecho que se cause por el servicio de nomenclatura urbana, se cobrará de acuerdo a los conceptos y tarifas siguientes:

I. Por la asignación de número oficial y placa de los bienes inmuebles, por cada uno se cobrará la cantidad de **1.00 UMA**

II. Por la asignación de números interiores en edificios, en condominios o similares, por cada uno se cobrará la cantidad de **1.50 UMA**

### SECCIÓN DECIMOQUINTA

#### SERVICIOS DE LICENCIA Y SU REFRENDO PARA VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS DE BAJA GRADUACIÓN

**ARTÍCULO 36.** De conformidad con el artículo 14 de la Ley de Bebidas Alcohólicas del Estado de San Luis Potosí, la expedición de licencias permanentes para la venta, distribución o suministro de bebidas alcohólicas y su refrendo anual, así como las licencias temporales, le corresponde al Ejecutivo del Estado, sin embargo, tomando en cuenta los requisitos y términos que establece la Ley aludida con anterioridad, previo convenio que celebre con el Ejecutivo del Estado, y siempre y cuando se trate de establecimientos cuyo giro mercantil sea para la venta de bebidas de bajo contenido alcohólico, menores de 6% de alcohol volumen, el ayuntamiento podrá extenderlas y realizar su refrendo anual, cuyo cobro lo efectuará de acuerdo con lo previsto por el artículo 67 de la Ley de Hacienda del Estado de San Luis Potosí.

En el caso de licencias para la venta de bebidas alcohólicas, por el cambio de titular de la licencia o cambio de actividad, deberán cubrirse los derechos equivalentes al otorgamiento de licencia inicial; excepto en el caso de cesión de los derechos de licencia entre cónyuges o ascendientes y descendientes.

Se entenderá que cuando un negocio cuente con permiso del Estado para expender bebidas alcohólicas con contenido mayor de 6% de alcohol volumen, también las podrá vender con contenido no mayor de 6% de alcohol volumen y ya no se requerirá la licencia municipal.

### SECCIÓN DECIMOSEXTA

#### SERVICIOS DE EXPEDICIÓN DE COPIAS, CONSTANCIAS, CERTIFICACIONES REPRODUCCIÓN DE DOCUMENTOS REQUERIDOS A TRAVÉS DE SOLICITUDES DE INFORMACIÓN PÚBLICA Y OTRAS SIMILARES

**ARTÍCULO 37.** El cobro del derecho de expedición de constancias, certificaciones y otras similares se causará de acuerdo a las cuotas siguientes:

| CONCEPTO   | CUOTA     |
|--|-----------|
| I. Actas de cabildo, por foja  | \$ 1.00   |
| II. Actas de identificación, cada una  | \$ 43.50  |
| III. Constancias de datos de archivos municipales, por foja  | \$ 43.50  |
| IV. Constancias de carácter administrativo, cartas de recomendación, documentos de extranjería, constancias de residencia, cada una                            | \$ 43.50  |
| V. Certificaciones diversas, con excepción de las señaladas en la fracción II del artículo 26 de esta Ley  | \$14.00   |
| VI. Cartas de no propiedad   | Sin costo |
| VII. Reproducción de documentos requeridos a través de solicitudes de información pública conforme a la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública |           |
| a) Copia fotostática simple por cada lado impreso  | \$ 1.00   |
| b) Información entregada en disco compacto   | SIN COSTO |
| c) Información entregada en memoria electrónica USB proporcionada por el solicitante   | SIN COSTO |

### SECCIÓN DECIMOSÉPTIMA

#### SERVICIOS CATASTRALES

**ARTÍCULO 38.** El cobro del derecho por la expedición de avalúos catastrales y otras certificaciones o servicios causarán las siguientes cuotas:

|   |            |       |             |                  |
|---|------------|-------|-------------|------------------|
| I. Los avalúos catastrales se cobrarán sobre el monto del avalúo y de acuerdo a las siguientes tasas: |            |       |             | <b>AL MILLAR</b> |
| Desde   | \$ 1       | Hasta | \$ 100,000  | <b>2.60</b>      |
|   | \$ 100,001 |       | en adelante | <b>3.12</b>      |
|   |            |       |             | <b>UMA</b>       |
| La tarifa mínima por avalúo será de   |            |       |             | <b>3.00</b>      |
| II. Certificaciones se cobrarán de acuerdo a las siguientes cuotas:                                   |            |       |             | <b>UMA</b>       |
| a) Certificación de registro o de inexistencia de registro en el padrón municipal (por predio):       |            |       |             | <b>3.12</b>      |
|   |            |       |             | <b>UMA</b>       |
| b) Certificación física de medidas y colindancias de un predio (por predio):                          |            |       |             | <b>1.21</b>      |
|   |            |       |             | <b>UMA</b>       |
| c) Certificaciones diversas del padrón catastral (por certificación):                                 |            |       |             | <b>3.00</b>      |
| d) Copia de plano de manzana o región catastral (por cada uno):                                       |            |       |             | <b>3.00</b>      |
| III. Para la realización de deslinde se sujetarán a los siguientes costos:                            |            |       |             | <b>UMA</b>       |
| a) En zonas habitacionales de urbanización progresiva:  |            |       |             | <b>Sin costo</b> |
| b) En colonias de zonas de interés social y popular:  |            |       |             | <b>5.00</b>      |
| c) En predios ubicados en zonas comerciales, por metro cuadrado será de:                              |            |       |             | <b>2.00</b>      |
| 1. Para este tipo de trabajos el costo en ningún caso será menor de:                                  |            |       |             | <b>2.50</b>      |
| d) En colonias no comprendidas en los incisos anteriores:   |            |       |             | <b>2.50</b>      |

## SECCIÓN DECIMOCTAVA

### SERVICIOS DE SUPERVISIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO

**ARTÍCULO 39.** La expedición de certificaciones o servicios prestados por la Dirección de Alumbrado Público causará las siguientes tarifas:

|   |              |
|---|--------------|
|   | <b>UMA</b>   |
| I. Por acudir a cuantificar los daños ocasionados a las instalaciones del alumbrado público   | <b>2.60</b>  |
| II. Por hacer la verificación y el levantamiento en campo de las instalaciones de alumbrado público de los fraccionamientos que se pretendan entregar al municipio, por cada revisión | <b>3.00</b>  |
| por traslado, más   | <b>1.04</b>  |
| por cada luminaria instalada.   |              |
| III. Por la reubicación de postes de alumbrado público a solicitud de la ciudadanía, previo estudio de factibilidad realizado por la propia dirección, por cada poste                 | <b>10.00</b> |

|  |              |
|--|--------------|
| <b>IV.</b> Por realizar visita de verificación.  | <b>3.00</b>  |
| Aquellos ciudadanos que habiten fraccionamientos en propiedad condominial, de acuerdo a la Ley sobre el Régimen de la Propiedad en Condominio del Estado de San Luis Potosí, o bien fraccionamientos no municipalizados podrán solicitar el servicio de reparación de sus luminarias a la Dirección de Alumbrado Público y ésta verificará la legalidad en sus servicios de suministro de energía y toda vez encontrados en regularidad los interesados podrán efectuar un pago de | <b>10.00</b> |
| por equipo, con lo que en 72 Hrs. hábiles deberán recibir el servicio de reparación correspondiente.   |              |

**SECCIÓN DECIMONOVENA**  
**SERVICIOS DE ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE**

**ARTÍCULO 40.** Los servicios y permisos que realice la Dirección de Ecología Municipal, causarán las siguientes cuotas:

| <b>CONCEPTO</b>   | <b>UMA</b>   |
|---|--------------|
| <b>I.</b> Registro ambiental municipal para la compra venta de fauna doméstica  | <b>2.60</b>  |
| <b>II.</b> Permiso para realizar combustiones al aire libre, por evento   | <b>3.12</b>  |
| <b>III.</b> Permiso para descargar, depositar o infiltrar residuos industriales contaminantes no peligrosos en el suelo, en lugares autorizados, anual          | <b>5.00</b>  |
| <b>IV.</b> Permiso para generar, almacenar, recolectar, aprovechar o disponer de residuos no peligrosos, anual  | <b>10.00</b> |
| <b>V.</b> Permiso para transportar o depositar en lugares autorizados, residuos no peligrosos, anual  | <b>10.00</b> |
| <b>VI.</b> Permiso para operar Centros de Acopio de Residuos Sólidos Urbanos, por tonelada o fracción   | <b>10.00</b> |
| <b>VII.</b> Permiso para tala de árbol o arbusto, sin extracción de raíz, por unidad  | <b>2.08</b>  |
| <b>VIII.</b> Permiso para tala de árbol o arbusto, con extracción de raíz, por unidad   | <b>2.08</b>  |
| <b>IX.</b> Por el Derecho de Impacto Ambiental de obras o actividades cuya evaluación corresponda al Municipio, se cobrará conforme a los conceptos siguientes: |              |
| <b>a)</b> Por la recepción y evaluación de la resolución del informe preventivo   | <b>5.00</b>  |
| <b>b)</b> Por el otorgamiento de la resolución del informe preventivo   | <b>5.00</b>  |
| <b>c)</b> Por la recepción y evaluación de la manifestación de impacto ambiental, en su modalidad particular,   | <b>5.00</b>  |
| <b>d)</b> Por el otorgamiento de la autorización de la manifestación del impacto ambiental, en modalidad particular,  | <b>5.00</b>  |
| <b>e)</b> Por la evaluación y resolución de la solicitud de modificación de proyectos autorizados en materia de impacto ambiental                               | <b>5.00</b>  |
| <b>f)</b> Por la evaluación y resolución de la solicitud de ampliación de términos y plazos establecidos en la autorización de impacto ambiental                | <b>5.50</b>  |
| <b>X.</b> Permiso para producir emisiones de ruido dentro de los parámetros autorizados:  |              |
| <b>a)</b> Actividades de perifoneo por periodo anual, por fuente  | <b>1.04</b>  |

|   |             |
|---|-------------|
| <b>XI.</b> Permiso o autorización inicial para el funcionamiento de centros de verificación de emisiones contaminantes de vehículos automotores, previo contrato de concesión | <b>6.00</b> |
| <b>XII.</b> Refrendo para el funcionamiento de centros de verificación de emisiones contaminantes de vehículos automotores, previo contrato de concesión                      | <b>3.12</b> |
| <b>XIII.</b> Dictámenes, constancias de carácter administrativo para establecimientos, obras y servicios de bajo o nulo impacto ambiental                                     | <b>2.08</b> |
| <b>XIV.</b> Dictámenes, constancias de carácter administrativo para establecimientos, obras y servicios de mediano o nulo impacto ambiental                                   | <b>2.08</b> |
| <b>XV.</b> Dictámenes, constancias de carácter administrativo para establecimientos, obras y servicios de alto impacto ambiental  | <b>6.00</b> |
| <b>XVI.</b> Dictamen de factibilidad otorgado por el municipio para la explotación de bancos de materiales pétreos  | <b>6.76</b> |
| <b>XVII.</b> Refrendo mensual para dictamen de factibilidad para la explotación de bancos de materiales pétreos.  | <b>3.38</b> |
| <b>XVIII.</b> Permiso anual para transportar Residuos Sólidos Urbanos (RSU) con tracción animal   | <b>2.00</b> |
| <b>XIX.</b> Dictamen de impacto ambiental a establecimientos cuyas actividades sean consideradas de impacto significativo.  | <b>7.00</b> |
| <b>XX.</b> Por el permiso para la explotación de bancos de materiales se cobrará una tarifa inicial, previo permiso de las autoridades correspondientes                       | <b>5.20</b> |

Otros servicios proporcionados por la Dirección de Ecología, no previstos en la clasificación anterior, se cobrarán atendiendo al costo que para el ayuntamiento tenga la prestación de los mismos.

## SECCIÓN VIGÉSIMA

### SERVICIOS DE IMAGEN URBANA Y PROYECTOS ESPECIALES

**ARTÍCULO 41.** Servicio de Mantenimiento Urbano causará los derechos que se cobrarán conforme a las siguientes tarifas:

| CONCEPTO  | UMA         |
|---|-------------|
| I. Limpieza de cantera con maquina exastrip, por m2:      | <b>6.00</b> |
| II. Limpieza de cantera y piedra con arena silica, por m2 | <b>6.00</b> |

## CAPÍTULO III

### OTROS DERECHOS

## SECCIÓN ÚNICA

### ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES, LOCALES Y ESPACIOS FÍSICOS

**ARTÍCULO 42.** Por arrendamiento y explotación de bienes públicos, de locales y puestos en los mercados y plazas comerciales, se cobrará mensualmente conforme a las siguientes tarifas:

|   |             |
|---|-------------|
| I. Por arrendamiento de locales y puestos del mercado municipal.  | <b>UMA</b>  |
| a) Cada arrendatario de los locales dedicados a la venta de productos cárnicos como res, cerdo y aves pagará  | <b>0.11</b> |
| b) El resto de los locatarios pagarán mensualmente  | <b>0.12</b> |
| II. Por arrendamiento de locales y puestos del centro comercial municipal   |             |
| a) Cada locatario pagará  | <b>0.15</b> |
| III. Por arrendamiento de locales y puestos del mercado de comidas  |             |
| a) Cada locatario pagará  | <b>0.15</b> |
| IV. Por el uso de los baños públicos propiedad del ayuntamiento, cada usuario pagará  | <b>0.16</b> |
| Se exceptúan de este pago exclusivamente las personas discapacitadas y de la tercera edad.  |             |
| V. Por el uso del piso en vía pública para fines comerciales en puestos ambulantes o semifijos, autorizados por el Director de Plazas y Mercados Municipal  |             |
| a) Cada puesto pagará diariamente por metro cuadrado  | <b>0.16</b> |
| b) Cada comerciante ambulante foráneo pagará diariamente  | <b>0.15</b> |
| Los comerciantes que ofrezcan artículos realizados de manera artesanal pagarán el <b>50%</b> de lo establecido.   |             |
| c) Permisos especiales en días festivos, feriados o en celebraciones religiosas a comerciantes ambulantes o semifijos, cada comerciante pagará diariamente: |             |
| 1. En el primer cuadro de la ciudad conforme lo establece el reglamento   | <b>0.16</b> |
| 2. En el perímetro "A" conforme lo establece el reglamento  | <b>0.16</b> |
| 3. En el perímetro "B" conforme lo establece el reglamento  | <b>0.15</b> |
| 4. En el resto de la zona urbana  | <b>0.17</b> |
| d) Por exhibición, exposición o venta de artículos comerciales a comercios o empresas establecidas  |             |
| 1. En días festivos, feriados o en celebraciones religiosas por metro cuadrado diariamente  | <b>0.12</b> |
| 2. En días ordinarios, por puesto   | <b>0.12</b> |

#### CAPÍTULO IV

#### ACCESORIOS DE DERECHOS

**ARTÍCULO 43.** Las multas, recargos y gastos de ejecución que perciba el municipio como accesorios de los derechos, se registrarán por lo establecido en el Código Fiscal del Estado de San Luis Potosí.

**TÍTULO QUINTO  
DE LOS PRODUCTOS**

**CAPÍTULO I  
PRODUCTOS**

**SECCIÓN PRIMERA  
VENTA DE PUBLICACIONES**

**ARTÍCULO 44.** Para la venta de ediciones y publicaciones de todo tipo se tendrá en cuenta el costo de las mismas.

Cada ejemplar del Reglamento de Tránsito Municipal se venderá, por ejemplar a razón de **0.50 UMA**

**SECCIÓN SEGUNDA  
ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES**

**ARTÍCULO 45.** Para la enajenación de bienes muebles e inmuebles se estará a lo dispuesto por las leyes y reglamentos respectivos.

**ARTÍCULO 46.** Los bienes mostrencos o vacantes que venda el ayuntamiento y que cubran los requisitos que marcan las leyes de la materia, se pagarán en la tesorería municipal al precio del avalúo que legalmente les haya correspondido.

**SECCIÓN TERCERA  
RENDIMIENTO E INTERESES DE INVERSIÓN DE CAPITAL**

**ARTÍCULO 47.** Los ingresos generados por la inversión de capitales en las instituciones bancarias se regularán por lo establecido en los contratos que al efecto se celebren.

**TÍTULO SEXTO  
APROVECHAMIENTOS**

**CAPÍTULO ÚNICO  
APROVECHAMIENTOS**

**SECCIÓN PRIMERA  
MULTAS ADMINISTRATIVAS**

**ARTÍCULO 48.** Constituyen el ramo de multas a favor del fisco municipal las siguientes:

**I. MULTAS DE POLICÍA Y TRÁNSITO.** Los ingresos de este ramo provienen de las que se impongan por las autoridades correspondientes y en uso de sus facultades, por violación a las leyes, reglamentos, y Bando de Policía y Gobierno, relativos, las que no podrán ser mayores a las señaladas en el artículo 21 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, y se cobrarán conforme a las siguientes tarifas:

|   | <b>UMA</b>   |
|---|--------------|
| <b>a)</b> Si excede la velocidad más de 40 Km por hora en zona urbana de la cabecera municipal              | <b>2.08</b>  |
| <b>b)</b> Si no respeta los topes, señalamientos o indicaciones del agente de tránsito en zona escolar      | <b>5.00</b>  |
| <b>c)</b> Ruido en escape   | <b>3.00</b>  |
| <b>d)</b> Manejar en sentido contrario en cualquier vialidad  | <b>5.00</b>  |
| <b>e)</b> Manejar en estado de ebriedad   | <b>20.00</b> |
| <b>f)</b> Cometer cualquier infracción con aliento alcohólico   | <b>10.00</b> |
| <b>g)</b> No obedecer las indicaciones del agente de tránsito   | <b>1.04</b>  |
| <b>h)</b> No obedecer las indicaciones de no dar vuelta en u  | <b>3.00</b>  |
| <b>i)</b> No obedecer señalamiento restrictivo  | <b>3.00</b>  |
| <b>j)</b> Falta de engomado en lugar visible  | <b>3.00</b>  |
| <b>k)</b> Falta de placas   | <b>3.00</b>  |
| <b>l)</b> Falta de tarjeta de circulación   | <b>5.00</b>  |
| <b>m)</b> Falta de licencia   | <b>5.00</b>  |
| <b>n)</b> Circular con exceso de ruido ambiental, emitido mediante bocinas internas o externas del vehículo | <b>3.00</b>  |
| <b>ñ)</b> Estacionarse en lugar prohibido   | <b>3.00</b>  |
| <b>o)</b> Estacionarse en doble fila  | <b>3.00</b>  |
| <b>p)</b> Si excede el tiempo permitido en estacionamiento regulado.  | <b>1.00</b>  |
| <b>q)</b> Chocar y causar daños de manera dolosa o culposa  | <b>5.00</b>  |
| <b>r)</b> Chocar y causar lesiones de manera culposa o dolosa   | <b>7.00</b>  |
| <b>s)</b> Chocar y ocasionar una muerte de manera culposa o dolosa  | <b>10.00</b> |
| <b>t)</b> Negar licencia o tarjeta de circulación, c/u  | <b>1.04</b>  |
| <b>u)</b> Abandono de vehículo por accidente  | <b>5.20</b>  |
| <b>v)</b> Placas en el interior del vehículo  | <b>3.12</b>  |
| <b>w)</b> Placas sobrepuestas   | <b>3.12</b>  |
| <b>x)</b> Estacionarse en retorno   | <b>3.12</b>  |
| <b>y)</b> Si el conductor es menor de edad y sin permiso, conduciendo vehículo automotor                    | <b>3.00</b>  |
| <b>z)</b> Si el conductor es menor de 16 años y conduce motoneta, motocicleta o cuatrimoto                  | <b>1.04</b>  |
| <b>ab)</b> Bajar o subir pasaje en lugar prohibido  | <b>1.04</b>  |
| <b>ac)</b> Obstruir parada de servicio de transporte público  | <b>3.00</b>  |
| <b>ad)</b> Falta de casco protector en motonetas, motocicletas o cuatrimotos el conductor o el pasajero     | <b>2.08</b>  |

|  |             |
|--|-------------|
| <b>ae)</b> Circular más de 2 personas en motonetas, motocicletas o cuatrimotos   | <b>4.00</b> |
| <b>af)</b> Circular con uno o ambos faros delanteros apagados en vehículo automotor  | <b>3.00</b> |
| <b>ag)</b> Circular con una o ambas luces traseras apagadas en vehículo automotor  | <b>3.00</b> |
| <b>ah)</b> Circular con las luces delanteras apagadas en motonetas, motocicletas o cuatrimotos   | <b>3.00</b> |
| <b>ai)</b> Circular con las luces traseras apagadas en motonetas, motocicletas o cuatrimotos   | <b>3.00</b> |
| <b>aj)</b> Remolcar vehículos con cadena o cuerdas u otro medio sin permiso de la autoridad  | <b>1.04</b> |
| <b>ak)</b> Transportar personas en la parte exterior de la carrocería en vehículos cuyo uso no lo permita                                  | <b>3.00</b> |
| <b>al)</b> Placas pintadas, rotuladas, dobladas, ilegibles, remachadas, soldadas o lugar distinto al destinado                             | <b>3.00</b> |
| <b>am)</b> Traer carga en exceso de las dimensiones del vehículo o que esté descubierta e insegura   | <b>1.04</b> |
| <b>an)</b> Intento de fuga   | <b>3.00</b> |
| <b>añ)</b> Falta de precaución en vía de preferencia   | <b>2.00</b> |
| <b>ao)</b> Circular con carga sin permiso correspondiente  | <b>3.00</b> |
| <b>ap)</b> Circular con puertas abiertas   | <b>3.00</b> |
| <b>aq)</b> Uso de carril contrario para rebasar o rebasar por la extrema derecha   | <b>2.00</b> |
| <b>ar)</b> Vehículo abandonado en vía pública, remolque por la grúa de tránsito  | <b>3.00</b> |
| <b>as)</b> Circular con mayor número de personas de las que señala la tarjeta de circulación   | <b>2.00</b> |
| <b>at)</b> Circular con pasaje en el estribo   | <b>3.00</b> |
| <b>au)</b> No ceder el paso al peatón  | <b>2.00</b> |
| <b>av)</b> Consumir cualquier tipo de bebidas alcohólicas dentro de un vehículo automotor, aún encontrándose estacionado en la vía pública | <b>3.00</b> |
| <b>aw)</b> Provocar lesiones al oficial de tránsito de manera dolosa   | <b>2.08</b> |
| <b>ax)</b> Provocar lesiones al oficial de tránsito de manera dolosa con el vehículo automotor   | <b>3.12</b> |
| <b>ay)</b> Remolque con la grúa de tránsito municipal cuando la infracción lo amerite  | <b>2.08</b> |
| <b>az)</b> Vehículo que sea ingresado a la Pensión Municipal cuando lo amerite la infracción, pagará por día                               | <b>1.50</b> |

|   |            |
|---|------------|
| En caso de que la infracción sea cometida en un vehículo prestador del servicio del transporte público la cuota se incrementará en un                           | <b>50%</b> |
| sin perjuicio de que al momento de la infracción no se estuviere prestando el servicio, sin derecho al beneficio de descuento previsto en el párrafo siguiente. |            |

|   |            |
|---|------------|
| En caso de que el infractor liquide la multa dentro del término de diez días hábiles siguientes a la infracción cometida se le considerará un descuento del | <b>50%</b> |
| con excepción de las multas incisos: <b>f), r), s), u), aa), an), av), aw), y ax).</b>  |            |

## II. MULTAS POR INFRACCIONES A LA LEY AMBIENTAL DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ.

Se cobrarán multas por violación a la Ley Ambiental del Estado de San Luis Potosí de acuerdo a lo dispuesto por dicha ley.

### **III. MULTAS POR INFRACCIONES A LA LEY DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL CATASTRO PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE SAN LUIS POTOSÍ.**

Se cobrarán multas por violaciones a la Ley del Registro Público de la Propiedad y del Catastro para el Estado y Municipios de San Luis Potosí de acuerdo a lo dispuesto por dicha ley.

### **IV. MULTAS POR INFRACCIONES AL REGLAMENTO PARA REGULAR LAS ACTIVIDADES COMERCIALES DEL MUNICIPIO DE SAN NICOLAS TOLENTINO, S.L.P.**

a) Los comerciantes semifijos que al término de su jornada laboral no retiren de la vía pública sus utensilios de trabajo y sus estructuras, conforme lo ordena el artículo 68 fracción XIV de la legislación municipal de la materia se harán acreedores a una sanción equivalente a **1.50 UMA**

### **V. MULTAS DIVERSAS.**

Estas multas corresponden a infracciones a leyes, reglamentos, ordenamientos y disposiciones, acuerdos y convenios municipales y se determinarán de conformidad con la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de San Luis Potosí.

## **SECCIÓN SEGUNDA**

### **INDEMNIZACIONES**

**ARTÍCULO 49.** Las indemnizaciones se percibirán de acuerdo a las resoluciones que se decreten en los convenios que respecto a ellos se celebren.

## **SECCIÓN TERCERA**

### **REINTEGROS Y REEMBOLSOS**

**ARTÍCULO 50.** Constituyen los ingresos de este ramo:

I. Las sumas que resulten a favor del erario municipal, por los reembolsos de las cantidades suplidas por cuentas de los fondos municipales o las que después de haber sido autorizadas no hayan sido invertidas en su objeto.

II. Los enteros provenientes de diferencias por liquidaciones equivocadas.

III. Los reintegros que se hagan por responsabilidades a cargo de empleados municipales que manejen fondos, y provengan de la glosa o fiscalización que practique el Departamento de Contraloría Interna y/o la Auditoría Superior del Estado.

## **SECCIÓN CUARTA**

### **ACCESORIOS DE APROVECHAMIENTOS**

**ARTÍCULO 51.** Los gastos de ejecución que perciba el municipio como accesorios de los aprovechamientos, se registrarán por lo establecido en el Código Fiscal del Estado de San Luis Potosí.

**SECCIÓN QUINTA**  
**OTROS APROVECHAMIENTOS**

**APARTADO A**  
**DONACIONES, HERENCIAS Y LEGADOS**

**ARTÍCULO 52.** Las donaciones, herencias y legados que obtenga el ayuntamiento deberán incorporarse al inventario de bienes públicos valorizados para efectos de registro en la tesorería municipal.

Se incluyen las donaciones con motivo del fraccionamiento y subdivisión de los predios que están obligados a entregar éstos al ayuntamiento.

**ARTÍCULO 53.** Servicios prestados por el Sistema de Desarrollo Integral de la Familia municipal.

**APARTADO B**  
**CONTRIBUCIÓN DE MEJORAS PARA SERVICIOS PÚBLICOS**

**ARTÍCULO 54.** Estos ingresos se registrarán por lo establecido en la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de San Luis Potosí.

**APARTADO C**  
**CERTIFICACIONES DE DICTÁMENES DE FACTIBILIDAD DE**  
**SEGURIDAD EN INFRAESTRUCTURA**

**ARTÍCULO 55.** Los propietarios de torres habitacionales, así como edificaciones destinadas al comercio, servicios e industria, deberán pagar al municipio a través de la Dirección de Obras Públicas.

Un aprovechamiento de **0.20 UMA** por metro cuadrado de construcción proyectada, por obtener la certificación de los dictámenes de factibilidad de seguridad en infraestructura que expidan en términos del reglamento de la materia, las instituciones o particulares autorizados.

**TÍTULO SÉPTIMO**  
**DE LAS PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL**  
**Y FONDOS DISTINTOS DE LAS APORTACIONES**

**CAPÍTULO I**  
**PARTICIPACIONES**

**ARTÍCULO 56.** El Municipio percibirá las participaciones federales e incentivos previstos en la Ley de Coordinación Fiscal, como resultado de la adhesión del Estado al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal y al Convenio de Colaboración Administrativa en materia fiscal federal, respectivamente.

## CAPÍTULO II

### APORTACIONES

**ARTÍCULO 57.** Las aportaciones transferidas del Estado y de la Federación serán recaudadas por la tesorería municipal de acuerdo con los fondos siguientes:

- I. Aportaciones al Fondo de Infraestructura Social Municipal.
- II. Aportaciones al Fondo de Fortalecimiento Municipal.

## CAPÍTULO III

### CONVENIOS

**ARTÍCULO 58.** Los ingresos que perciba el Municipio como resultado de apoyos directos del Gobierno del Estado o del Gobierno Federal a través de convenios o programas, así como los provenientes de asociaciones y sociedades civiles que suscriban un convenio para desarrollo de obras, acciones y otros beneficios.

## CAPÍTULO IV

### INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL

**ARTÍCULO 59.** El Municipio percibirá ingresos derivados de incentivos por la colaboración en el cobro de las contribuciones delegadas por la Federación, conforme a lo establecido en la Ley de Coordinación Fiscal, y la Ley de Coordinación Fiscal del Estado de San Luis Potosí.

## CAPÍTULO V

### FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES

**ARTÍCULO 60.** El Municipio percibirá ingresos derivados de fondos distintos de aportaciones y previstos en disposiciones específicas, tales como Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos y Fondo para el Desarrollo Regional Sustentable de Estados y Municipios Mineros.

## TÍTULO OCTAVO

### INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS

## CAPÍTULO ÚNICO

### ENDEUDAMIENTO INTERNO

**ARTÍCULO 61.** Los derivados de empréstitos o financiamientos que se celebren con personas físicas y morales, siguiendo los procedimientos que para tales efectos contemplan la Ley General de Contabilidad Gubernamental, la Ley de Disciplina Financiera,

la Ley de Presupuesto y Responsabilidad para el Estado y Municipios de San Luis Potosí y la Ley de Deuda Pública del Estado y Municipios de San Luis Potosí.

### TRANSITORIOS

**PRIMERO.** Esta Ley entrará en vigor a partir del 1° de enero de 2021, y será publicada en el Periódico Oficial del Estado. Asimismo, se derogan todas las disposiciones que se opongan a la presente Ley a partir de su inicio de vigencia.

**SEGUNDO.** La autoridad municipal no podrá bajo ningún concepto efectuar cobros no autorizados en la presente Ley.

**TERCERO.** Los ayuntamientos deberán colocar en lugar visible al público en general en las oficinas donde deban realizarse pagos por los contribuyentes, las tarifas o tasas aplicables para cada caso.

**CUARTO.** A los contribuyentes que liquiden el importe total del impuesto predial anual durante los meses de enero, febrero y marzo de 2021, se les otorgará un descuento del **15, 10 y 5%**, respectivamente; excepto aquellos a los que se refiere el artículo 7 de esta Ley.

**QUINTO.** El monto de las aportaciones previstas en la parte de la estimación de ingresos de esta Ley, podrán tener variaciones debido a que la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, publica en el Diario Oficial de la Federación en los primeros días del mes de enero del 2021, por tanto, el ajuste que sufra debe de reflejarse en la cuenta pública de este municipio.

**SEXTO.** Esta Ley es una estimación, derivado a que no existe un presupuesto, una vez que sea aprobado el presupuesto se podrá hacer modificaciones a la misma.

Lo tendrá entendido el Ejecutivo del Estado, lo hará publicar, circular y obedecer.

**DADO** en el recinto oficial provisional del Honorable Congreso del Estado, Centro de Convenciones de San Luis Potosí, el catorce de diciembre del dos mil veinte.

Honorable Congreso del Estado. Por la Directiva. Presidenta: Diputada Vianey Montes Colunga; Primera Secretaria: Diputada Laura Patricia Silva Celis; Segunda Secretaria: Diputada Rosa Zúñiga Luna. (Rúbricas)

Por tanto, mando se cumpla y ejecute el presente Decreto y que todas las autoridades lo hagan cumplir y guardar y al efecto se imprima, publique y circule a quienes corresponda.

**D A D O** en el Palacio de Gobierno, sede del Poder Ejecutivo del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí, el día quince del mes de diciembre del año dos mil veinte.

El Gobernador Constitucional del Estado

**Juan Manuel Carreras López**  
(Rúbrica)

El Secretario General de Gobierno

**Alejandro Leal Tovías**  
(Rúbrica)

## ANEXOS

**DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE SAN NICOLAS TOLENTINO, SAN LUIS POTOSÍ, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA, LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, LA LEY DE PRESUPUESTO Y RESPONSABILIDAD HACENDARIA DEL ESTADO Y MUNICIPIOS DE SAN LUIS POTOSÍ, Y LA LEY DE AGUAS DEL ESTADO.**

### ANEXO I

| MUNICIPIO DE SAN NICOLAS TOLENTINO, S.L.P.  |   |   |
|---|---|---|
| Objetivos, estrategias y metas de los Ingresos de la Hacienda Pública Municipal   |   |   |
| Objetivo Anual  | Estrategias   | Metas   |
| Proponer al H. Ayuntamiento estrategias que tiendan a aumentar la eficiencia de gastos de la Hacienda Pública Municipal para obtener unas finanzas sanas. | Debido control de las aplicaciones de los recursos.                           | Correcta distribución del gasto.  |
| Lograr y en su caso superar la recaudación propia estimada dentro de esta Ley para una distribución eficaz del gasto.                                     | Implementar programas con fines recaudatorios.                                | Una Administración que funcione de forma eficiente respondiendo a las necesidades de la ciudadanía. |
| Presentar oportunamente ante las autoridades competentes la información requerida de forma eficaz y eficiente.  | Registrar contablemente y en tiempo todos los movimientos.                    | Obtener un dictamen de salvedades.  |
| Control apropiado de los Ingresos y Egresos Municipales para el correcto registro contable.   | Sustentar todo ingreso-gasto con su respectivo a documentación comprobatoria. | Poder tener en todo momento información confiable y veraz de la situación financiera del Municipio. |

**ANEXO II**

| <b>MUNICIPIO DE SAN NICOLAS TOLENTINO SLP</b>   |                               |                      |
|---|-------------------------------|----------------------|
| <b>Proyecciones de Ingresos – LDF</b>   |                               |                      |
| <b>(PESOS)</b>  |                               |                      |
| <b>(CIFRAS NOMINALES)</b>   |                               |                      |
| <b>Concepto</b>   | <b>2021</b>                   | <b>2022</b>          |
|   | <b>(de iniciativa de Ley)</b> |                      |
| <b>1. Ingresos de Libre Disposición (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)</b>                   | <b>13,567,500.00</b>          | <b>13,974,525.00</b> |
| A. Impuestos  | 720,500.00                    | 742,115.00           |
| B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social  | 0.00                          | 0.00                 |
| C. Contribuciones de Mejoras  | 0.00                          | 0.00                 |
| D. Derechos   | 240,000.00                    | 247,200.00           |
| E. Productos  | 65,000.00                     | 66,950.00            |
| F. Aprovechamientos   | 42,000.00                     | 43,260.00            |
| G. Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios                             | 0.00                          | 0.00                 |
| H. Participaciones  | 10,950,000.00                 | 11,278,500.00        |
| I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal                                     | 1,550,000.00                  | 1,596,500.00         |
| J. Transferencias y Asignaciones  | 0.00                          | 0.00                 |
| K. Convenios  | 0.00                          | 0.00                 |
| L. Otros Ingresos de Libre Disposición  | 0.00                          | 0.00                 |
|   |                               |                      |
| <b>2. Transferencias Federales Etiquetadas (2=A+B+C+D+E)</b>                          | <b>21,300,000.00</b>          | <b>21,939,000.00</b> |
| A. Aportaciones   | 11,300,000.00                 | 11,639,000.00        |
| B. Convenios  | 10,000,000.00                 | 10,300,000.00        |
| C. Fondos Distintos de Aportaciones   | 0.00                          | 0.00                 |
| D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones | 0.00                          | 0.00                 |
| E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas   | 0.00                          | 0.00                 |
|   |                               |                      |

|   |                      |                      |
|---|----------------------|----------------------|
| <b>3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3=A)</b>   | <b>0.00</b>          | <b>0.00</b>          |
| A. Ingresos Derivados de Financiamientos  | 0.00                 |                      |
|   |                      |                      |
| <b>4. Total de Ingresos Proyectados (4=1+2+3)</b>   | <b>34,867,500.00</b> | <b>35,913,525.00</b> |
|   |                      |                      |
| <b>Datos Informativos</b>   |                      |                      |
| 1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Recursos de Libre Disposición        | 0.00                 | 0.00                 |
| 2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas | 0.00                 | 0.00                 |
| <b>3. Ingresos Derivados de Financiamiento (3 = 1 + 2)</b>  | <b>0.00</b>          | <b>0.00</b>          |
|   |                      |                      |

**ANEXO III**

| <b>MUNICIPIO DE SAN NICOLAS TOLENTINO SLP</b>   |                      |                               |
|---|----------------------|-------------------------------|
| <b>Resultados de Ingresos - LDF</b>   |                      |                               |
| <b>(PESOS)</b>  |                      |                               |
| <b>Concepto</b>   | <b>2019</b>          | <b>Año del Ejercicio 2020</b> |
| <b>1. Ingresos de Libre Disposición (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)</b>                   | <b>13,258,759.12</b> | <b>10,532,189.23</b>          |
| A. Impuestos  | 717,795.00           | 518,915.00                    |
| B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social  | 0.00                 | 0.00                          |
| C. Contribuciones de Mejoras  | 0.00                 | 0.00                          |
| D. Derechos   | 260,498.39           | 196,209.90                    |
| E. Productos  | 63,866.07            | 13,873.18                     |
| F. Aprovechamientos   | 40,598.50            | 29,208.00                     |
| G. Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios                             | 0.00                 | 0.00                          |
| H. Participaciones  | 10,653,516.18        | 8,564,523.92                  |
| I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal                                     | 1,522,484.98         | 1,209,459.23                  |
| J. Transferencias y Asignaciones  | 0.00                 | 0.00                          |
| K. Convenios  | 0.00                 | 0.00                          |
| L. Otros Ingresos de Libre Disposición  | 0.00                 | 0.00                          |
| <b>2. Transferencias Federales Etiquetadas (2=A+B+C+D+E)</b>                          | <b>10,624,656.11</b> | <b>10,428,868.80</b>          |
| A. Aportaciones   | 10,624,656.11        | 10,428,868.80                 |
| B. Convenios  | 0.00                 | 0.00                          |
| C. Fondos Distintos de Aportaciones   | 0.00                 | 0.00                          |
| D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones | 0.00                 | 0.00                          |
| E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas   | 0.00                 | 0.00                          |
| <b>3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3=A)</b>                                 | <b>0.00</b>          | <b>0.00</b>                   |
| A. Ingresos Derivados de Financiamientos  |                      |                               |

|  |                      |                      |
|--|----------------------|----------------------|
| <b>4. Total de Resultados de Ingresos (4=1+2+3)</b>  | <b>23,883,415.23</b> | <b>20,961,058.03</b> |
|  |                      |                      |
| <b>Datos Informativos</b>  |                      |                      |
| 1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Recursos de Libre Disposición   | 0.00                 | 0.00                 |
| 2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas  | 0.00                 | 0.00                 |
| <b>3. Ingresos Derivados de Financiamiento (3 = 1 + 2)</b>   | <b>0.00</b>          | <b>0.00</b>          |
|  |                      |                      |
| <sup>1</sup> . Los importes corresponden al momento contable de los ingresos devengados.   |                      |                      |
| <sup>2</sup> . Los importes corresponden a los ingresos devengados al cierre trimestral más reciente disponible y estimados para el resto del ejercicio. |                      |                      |

**ANEXO IV**

| <b>Municipio de San Nicolás Tolentino S.L.P.</b>   |                                 |                         |
|--|---------------------------------|-------------------------|
| <b>Clasificación de los ingresos por fuentes de financiamiento</b>                                 |                                 |                         |
| <b>Concepto</b>  | <b>Fuente de Financiamiento</b> | <b>Ingreso Estimado</b> |
| <b>Ingresos y Otros Beneficios</b>   |                                 | <b>34,867,500.00</b>    |
| <b>Ingresos de Gestión</b>   |                                 | 1,067,500.00            |
| <b>Impuestos</b>   | Recursos Fiscales               | 720,500.00              |
| Impuestos sobre los ingresos   | Recursos Fiscales               | 0.00                    |
| Impuestos sobre el patrimonio  | Recursos Fiscales               | 720,500.00              |
| Impuestos sobre la producción, el consumo y las transacciones                                      | Recursos Fiscales               | 0.00                    |
| Impuestos al comercio exterior   | Recursos Fiscales               | 0.00                    |
| Impuestos sobre Nóminas y Asimilables  | Recursos Fiscales               | 0.00                    |
| Impuestos sobre la producción, el consumo y las transacciones                                      | Recursos Fiscales               | 0.00                    |
| Accesorios   |                                 |                         |
| Otros Impuestos  | Recursos Fiscales               | 0.00                    |
| Impuestos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales  | Recursos Fiscales               | 0.00                    |
| <b>Cuotas y Aportaciones de seguridad social</b>   | Recursos Fiscales               | <b>0.00</b>             |
| Aportaciones para Fondos de Vivienda   | Recursos Fiscales               | 0.00                    |
| Cuotas para la Seguridad Social  |                                 |                         |
| Cuotas de Ahorro para el Retiro  | Recursos Fiscales               | 0.00                    |
| Otras Cuotas y Aportaciones para la seguridad social   | Recursos Fiscales               | 0.00                    |
| Accesorios   | Recursos Fiscales               | 0.00                    |
| <b>Contribuciones de mejoras</b>   | Recursos Fiscales               | <b>0.00</b>             |
| Contribución de mejoras por obras públicas   | Recursos Fiscales               | 0.00                    |
| Contribuciones de Mejoras no comprendidas en la Ley de Ingresos vigente causadas en ejercicios fis | Recursos Fiscales               | 0.00                    |
| <b>Derechos</b>  | Recursos Fiscales               | 240,000.00              |
| Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio público              | Recursos Fiscales               | 0.00                    |
| Derechos por prestación de servicios   | Recursos Fiscales               | 240,000.00              |

|   |                    |                      |
|---|--------------------|----------------------|
| Otros Derechos  | Recursos Fiscales  | 0.00                 |
| Accesorios  | Recursos Fiscales  | 0.00                 |
| Derechos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores   | Recursos Fiscales  | 0.00                 |
| <b>Productos</b>  | Recursos Fiscales  | 65,000.00            |
| Productos   | Recursos Fiscales  | 65,000.00            |
| Productos no comprendidos en la Ley de Ingresos vigente causadas en ejercicios fiscales anteriores  | Recursos Fiscales  | 0.00                 |
| <b>Aprovechamientos</b>   | Recursos Fiscales  | <b>42,000.00</b>     |
| Aprovechamientos  | Recursos Fiscales  | 42,000.00            |
| Aprovechamientos Patrimoniales  | Recursos Fiscales  | 0.00                 |
| Accesorios  | Recursos Fiscales  | 0.00                 |
| Aprovechamientos no Comprendidos en la Ley de Ingresos Vigente, Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores  | Recursos Fiscales  | 0.00                 |
| <b>Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos</b>   | Ingresos Propios   | <b>0.00</b>          |
| Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Instituciones Públicas de Seguridad Social  | Ingresos Propios   | 0.00                 |
| Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Empresas Productivas del Estado   | Ingresos Propios   | 0.00                 |
| Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros                              | Ingresos Propios   | 0.00                 |
| Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales No Financieras con Participación Estatal Mayoritaria            | Ingresos Propios   | 0.00                 |
| Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales Financieras Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria    | Ingresos Propios   | 0.00                 |
| Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales Financieras No Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria | Ingresos Propios   | 0.00                 |
| Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Fideicomisos Financieros Públicos con Participación Estatal Mayoritaria                               | Ingresos Propios   | 0.00                 |
| Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de los Poderes Legislativo y Judicial, y de los Órganos Autónomos  | Ingresos Propios   | 0.00                 |
| Otros Ingresos  | Ingresos Propios   | 0.00                 |
| <b>Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones</b>                              | Recursos Federales | <b>33,800,000.00</b> |
| Participaciones   | Recursos Federales | 10,950,000.00        |
| Aportaciones  | Recursos Federales | 11,300,000.00        |

|   |                          |               |
|---|--------------------------|---------------|
| Convenios   | Recursos Federales       | 10,000,000.00 |
| Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal  | Recursos Federales       | 1,550,000.00  |
| Fondos Distintos de Aportaciones  | Recursos Federales       | 0.00          |
| <b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones</b> | Otros Recursos           | <b>0.00</b>   |
| Transferencias y Asignaciones   | Otros Recursos           | 0.00          |
| Subsidios y Subvenciones  | Otros Recursos           | 0.00          |
| Pensiones y Jubilaciones  | Otros Recursos           | 0.00          |
| Transferencias del Fondo Mexicano del Petróleo para la Estabilización y el Desarrollo     | Otros Recursos           | 0.00          |
| <b>Ingresos derivados de Financiamientos</b>  | Financiamientos Internos | <b>0.00</b>   |
| Endeudamiento interno   | Financiamientos Internos | 0.00          |
| Financiamiento Interno  | Financiamientos Internos | 0.00          |









## ANEXO VI

## RIESGOS RELEVANTES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021

## MUNICIPIO DE SAN NICOLAS TOLENTINO, S.L.P.

| RIESGOS RELEVANTES  | PROPUESTAS DE ACCIÓN  |
|---|---|
| No lograr la recaudación propia estimada dentro de esta ley.  | Establecimiento de medidas de acciones recaudatorias, enfocadas en el resultado de la correcta recaudación.       |
| No tener un correcto control apropiado de los Ingresos y Egresos Municipales, con el objeto de tener un correcto registro contable. | Tener todo registro sustentable de Ingreso y Gasto, con su debida documentación comprobatoria, en tiempo y forma. |

ANEXO VII

COMPARATIVO DE LA LEY DE INGRESOS VIGENTE 2020 CON LA INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021

MUNICIPIO DE: SAN NICOLAS TOLENTINO, S.L.P.

|   | LEY VIGENTE 2020 |               |       | INICIATIVA EJERCICIO 2021 |               |       | OBSERVACIONES |                         |                      |
|---|------------------|---------------|-------|---------------------------|---------------|-------|---------------|-------------------------|----------------------|
|   | TASA             | U.M.A.        | CUOTA | TASA                      | U.M.A.        | CUOTA | %             | IGUAL/AUMENTA/DISMINUYE | COMENTARIOS          |
| <b>IMPUESTOS</b>  |                  |               |       |                           |               |       |               |                         |                      |
| <b>* Espectáculos Públicos</b>  | 11%              |               |       | 11%                       |               |       |               |                         |                      |
| Funciones de teatro y circo   | 4%               |               |       | 4%                        |               |       | 0%            | IGUAL                   |                      |
| <b>* Predial</b>  |                  |               |       |                           |               |       |               |                         | U.M.A. en 2020 86.88 |
| a) Urbanos y suburbanos habitacionales  |                  |               |       |                           |               |       |               |                         |                      |
| Predios con edificaciones tipificadas como de interés social o vivienda popular con urbanización progresiva | 0.80             |               |       | 0.80                      |               |       | 0%            | IGUAL                   |                      |
| Predios distintos a los del inciso anterior con edif. o cerc.   | 0.85             |               |       | 0.85                      |               |       | 0%            | IGUAL                   |                      |
| Predios no cercados   | 1.10             |               |       | 1.10                      |               |       | 0%            | IGUAL                   |                      |
| b) Urbanos y suburbanos destinados a comercios o servicios  |                  |               |       |                           |               |       |               | IGUAL                   |                      |
| Predios con edificación o sin ellas.  | 1.10             |               |       | 1.10                      |               |       | 0%            | IGUAL                   |                      |
| c) Urbanos y suburbanos destinados a usos industrial  |                  |               |       |                           |               |       |               | IGUAL                   |                      |
| Predios ubicados en la zona industrial  | 2.00             |               |       | 2.00                      |               |       | 0%            | IGUAL                   |                      |
| d) Predios rústicos.  |                  |               |       |                           |               |       |               | IGUAL                   |                      |
| Predios de propiedad privada  | 1.00             |               |       | 1.00                      |               |       | 0%            | IGUAL                   |                      |
| Predios de propiedad ejidal   | 0.75             |               |       | 0.75                      |               |       | 0%            | IGUAL                   |                      |
| el importe mínimo a pagar por el impuesto predial   |                  | 4.00          |       |                           | 4.00          |       | 0%            | IGUAL                   |                      |
| Tratándose de personas del INSEN, jubilados y pensionados cubrirán el                                       | 40%              |               |       | 40%                       |               |       | 60%           | IGUAL                   |                      |
| <b>Predios rústicos propiedad privada, ... estímulo fiscal</b>  | <b>Estímulo</b>  | <b>Mínimo</b> |       | <b>estimulo</b>           | <b>mínimo</b> |       |               |                         |                      |
| Desde 1.00 hasta 50,000   | 50.0%            | 2.00          |       | 50.0%                     | 2.00          |       | 0%            | IGUAL                   |                      |
| Desde 50,001 hasta 100,000  | 62.5%            | 2.50          |       | 62.5%                     | 2.50          |       | 0%            | IGUAL                   |                      |
| Desde 100,001 hasta 150,000   | 75.0%            | 3.00          |       | 75.0%                     | 3.00          |       | 0%            | IGUAL                   |                      |
| Desde 150,001 hasta 200,000   | 87.5%            | 3.50          |       | 87.5%                     | 3.50          |       | 0%            | IGUAL                   |                      |
| Desde 200,001 hasta 295,000   | 100.0%           | 4.00          |       | 100.0%                    | 4.00          |       | 0%            | IGUAL                   |                      |
| <b>Predios rústicos propiedad ejidal, ... estímulo fiscal</b>   | <b>estimulo</b>  | <b>mínimo</b> |       | <b>estimulo</b>           | <b>mínimo</b> |       |               |                         |                      |



|   |               |       |  |               |       |  |    |       |  |
|---|---------------|-------|--|---------------|-------|--|----|-------|--|
| a) Ganado bovino  |               | 0.08  |  |               | 0.08  |  | 0% | IGUAL |  |
| b) Ganado porcino   |               | 0.011 |  |               | 0.011 |  | 0% | IGUAL |  |
| c) Ganado ovino   |               | 0.76  |  |               | 0.76  |  | 0% | IGUAL |  |
| d) Ganado caprino   |               | 0.76  |  |               | 0.76  |  | 0% | IGUAL |  |
| h) Aves de corral   |               | 0.46  |  |               | 0.46  |  | 0% | IGUAL |  |
| Personal externo del ayuntamiento que haga uso del rastro |               |       |  |               |       |  |    |       |  |
|   |               |       |  |               |       |  |    |       |  |
| <b>* Servicio de Planeación</b>                           |               |       |  |               |       |  |    |       |  |
| I Autorización para construcción, reconst., demolición.   |               |       |  |               |       |  |    |       |  |
| a) licencias de construcción                              |               |       |  |               |       |  |    |       |  |
| Para casa habitación:                                     | <b>MILLAR</b> |       |  | <b>MILLAR</b> |       |  |    |       |  |
| De 1 hasta 20,000   | 4.00          |       |  | 4.00          |       |  | 0% | IGUAL |  |
| De 20,001 hasta 40,000                                    | 5.00          |       |  | 5.00          |       |  | 0% | IGUAL |  |
| De 40,001 hasta 50,000                                    | 6.00          |       |  | 6.00          |       |  | 0% | IGUAL |  |
| De 50,001 hasta 60,000                                    | 7.00          |       |  | 7.00          |       |  | 0% | IGUAL |  |
| De 60,001 hasta 80,000                                    | 8.00          |       |  | 8.00          |       |  | 0% | IGUAL |  |
| De 80,001 hasta 100,000                                   | 9.00          |       |  | 9.00          |       |  | 0% | IGUAL |  |
| De 100,001 hasta 300,000                                  | 10.00         |       |  | 10.00         |       |  | 0% | IGUAL |  |
| De 300,001 hasta 1,000,000                                | 11.00         |       |  | 11.00         |       |  | 0% | IGUAL |  |
| De 1,000,001 en adelante                                  | 12.00         |       |  | 12.00         |       |  | 0% | IGUAL |  |
| Para comercio, mixto o de servicios:                      | <b>MILLAR</b> |       |  | <b>MILLAR</b> |       |  |    |       |  |
| De 1 hasta 20,000   | 4.00          |       |  | 4.00          |       |  | 0% | IGUAL |  |
| De 20,001 hasta 40,000                                    | 5.00          |       |  | 5.00          |       |  | 0% | IGUAL |  |
| De 40,001 hasta 50,000                                    | 6.00          |       |  | 6.00          |       |  | 0% | IGUAL |  |
| De 50,001 hasta 60,000                                    | 7.00          |       |  | 7.00          |       |  | 0% | IGUAL |  |
| De 60,001 hasta 80,000                                    | 8.00          |       |  | 8.00          |       |  | 0% | IGUAL |  |
| De 80,001 hasta 100,000                                   | 9.00          |       |  | 9.00          |       |  | 0% | IGUAL |  |
| De 100,001 hasta 300,000                                  | 10.00         |       |  | 10.00         |       |  | 0% | IGUAL |  |
| De 300,001 hasta 1,000,000                                | 11.00         |       |  | 11.00         |       |  | 0% | IGUAL |  |
| De 1,000,001 en adelante                                  | 12.00         |       |  | 12.00         |       |  | 0% | IGUAL |  |
| Para giro industrial o de transformación:                 | <b>MILLAR</b> |       |  | <b>MILLAR</b> |       |  |    |       |  |
| De 1 hasta 100,000  | 4.00          |       |  | 4.00          |       |  | 0% | IGUAL |  |
| De 100,001 hasta 300,000                                  | 5.00          |       |  | 5.00          |       |  | 0% | IGUAL |  |
| De 300,001 hasta 1,000,000                                | 6.00          |       |  | 6.00          |       |  | 0% | IGUAL |  |
| De 1,000,001 hasta 5,000,000                              | 7.00          |       |  | 7.00          |       |  | 0% | IGUAL |  |
| De 5,000,001 hasta 10,000,000                             | 8.00          |       |  | 8.00          |       |  | 0% | IGUAL |  |
| De 10,000,001 en adelante                                 | 9.00          |       |  | 9.00          |       |  | 0% | IGUAL |  |

|  |       |       |  |       |       |  |    |       |  |
|--|-------|-------|--|-------|-------|--|----|-------|--|
| Por regularización mediante procedimiento se cobrara el                    | doble |       |  | doble |       |  | 0% | IGUAL |  |
| Autoconstrucción un cuarto o pieza, por m2 con un cobro de                 |       | 0.114 |  |       | 0.114 |  | 0% | IGUAL |  |
| permiso de construir hasta 30m2 sin presentar planos                       |       |       |  |       |       |  | 0% | IGUAL |  |
| b) Por licencia de remodelación y reconstrucción de fincas                 | 0.50  |       |  | 0.50  |       |  | 0% | IGUAL |  |
| <b>Licencia de uso de suelo</b>  |       |       |  |       |       |  |    |       |  |
| I Habitacional   |       |       |  |       |       |  |    |       |  |
| Para fraccionamiento o condominio horizontal, vertical y mixto             |       |       |  |       |       |  |    |       |  |
| a) Popular y de interes social hasta 100 M2                                |       | 5.20  |  |       | 5.20  |  | 0% | IGUAL |  |
| b) Media de 100 M2 a 300 M2  |       | 9.36  |  |       | 9.36  |  | 0% | IGUAL |  |
| c) Residencial de más de 300 M2  |       | 12.48 |  |       | 12.48 |  | 0% | IGUAL |  |
| d) vivienda campestre  |       | 12.48 |  |       | 12.48 |  | 0% | IGUAL |  |
| <b>* Servicio de Transito y Seguridad</b>                                  |       |       |  |       |       |  |    |       |  |
| III. Permiso para circular sin placas o tarjeta de circulación max 30 días |       | 2.60  |  |       | 2.60  |  | 0% | IGUAL |  |
| III. Permiso para circular .. Por segunda y última ocasión                 |       | 3.54  |  |       | 3.54  |  | 0% | IGUAL |  |
| <b>* Servicio de Registro Civil</b>  |       |       |  |       |       |  |    |       |  |
| I Registro de nacimiento o defunción                                       |       | 0.00  |  |       | 0.00  |  |    | IGUAL |  |
| II Autorización p/habilitación de edad y suplencia de cons. de menores     |       | 1.15  |  |       | 1.15  |  |    | IGUAL |  |
| III Matrimonio en la Oficialía:  |       | 0.82  |  |       | 0.82  |  |    | IGUAL |  |
| <b>* Servicio de Salubridad</b>  |       |       |  |       |       |  |    |       |  |
| Según Ley de Hacienda  |       |       |  |       |       |  |    | IGUAL |  |
| <b>* Servicio de Estacionamiento en la Vía Pública</b>                     |       |       |  |       |       |  |    |       |  |
| Estacionamiento carácter comercial x mes (x unidad) por cajón de 2.5x3m    |       | 3.00  |  |       | 3.00  |  | 0% | IGUAL |  |
| <b>* Reparación, Conservación y Mantenimiento de Pavimentos</b>            |       |       |  |       |       |  |    |       |  |
| Redes de infraestructura por metro lineal                                  |       |       |  |       |       |  |    |       |  |
| De 1 hasta 100.00  |       | 4.00  |  |       | 4.00  |  | 0% | IGUAL |  |
| <b>* Servicio de Licencias Publicidad y Anuncios</b>                       |       |       |  |       |       |  |    |       |  |
| I.- Difusión Impresa por hoja por hoja ( por millar antes)                 |       | 3.00  |  |       | 3.00  |  | 0% | IGUAL |  |

|   |                     |           |  |                     |           |  |    |         |  |
|---|---------------------|-----------|--|---------------------|-----------|--|----|---------|--|
| II. Difusión fonográfica por día  |                     | 3.00      |  |                     | 3.00      |  | 0% | IGUAL   |  |
| <b>* Servicio de Nomenclatura Urbana</b>  |                     |           |  |                     |           |  |    |         |  |
| I Asignación de num. oficial y placas de inm. c/u                               |                     | 1.00      |  |                     | 1.00      |  | 0% | IGUAL   |  |
| II Asign. nomenc. en interiores en edificios, cond. o similares                 |                     | 1.50      |  |                     | 1.50      |  | 0% | IGUAL   |  |
| <b>* Licencia y refrendo Venta bebidas alcohólicas de baja graduación</b>       |                     |           |  |                     |           |  |    |         |  |
| Según Ley de Hacienda   |                     |           |  |                     |           |  | 0% | IGUAL   |  |
| <b>* Expedición de Copias, Constancias, Certificaciones</b>                     |                     |           |  |                     |           |  |    |         |  |
| I Actas de Cabildo  |                     | 0.01      |  |                     | 0.01      |  | 0% | AUMENTA |  |
| II Actas de identificación c/u  |                     | 0.50      |  |                     | 0.50      |  | 0% | IGUAL   |  |
| <b>* Servicios Catastrales</b>  |                     |           |  |                     |           |  |    |         |  |
| I Avalúos catastrales   |                     |           |  |                     |           |  |    |         |  |
| a) Desde \$ 0 a 100,000   | 2.60                | al millar |  | 2.60                | al millar |  | 0% | IGUAL   |  |
| b) Desde \$ 100,001 en adelante   | 3.12                | al millar |  | 3.12                | al millar |  | 0% | IGUAL   |  |
| Tarifa mínima por avalúo  |                     | 3.00      |  |                     | 3.00      |  | 0% | IGUAL   |  |
| II Certificaciones  |                     | 3.12      |  |                     | 3.12      |  |    |         |  |
| <b>OTROS DERECHOS</b>   |                     |           |  |                     |           |  |    |         |  |
| <b>* Arrendamiento de Inmuebles, Loc. y Esp. Físicos</b>                        |                     |           |  |                     |           |  |    |         |  |
| I Arrend. de locales y puestos en merc. púb. (mes) de acuerdo al giro           |                     |           |  |                     |           |  |    |         |  |
| a) local interior grande (Mercado Mpal.)  |                     |           |  |                     |           |  | 0% | IGUAL   |  |
| <b>ACCESORIOS DE DERECHOS</b>   |                     |           |  |                     |           |  |    |         |  |
| Multas, recargos y gastos de ejecución  | Según Código Fiscal |           |  | Según Código Fiscal |           |  |    | IGUAL   |  |
| <b>PRODUCTOS</b>  |                     |           |  |                     |           |  |    |         |  |
| <b>* Venta de Publicaciones</b>   |                     |           |  |                     |           |  |    |         |  |
| Reglamento de tránsito municipal por ejemplar                                   |                     | 0.50      |  |                     | 0.50      |  | 0% | IGUAL   |  |
| <b>* Enajenación de bienes muebles e inmuebles</b>                              |                     |           |  |                     |           |  |    |         |  |
| Según precio de avalúo SEGÚN LO DISPUESTO A LAS LEYES Y REGLAMENTOS RESPECTIVOS |                     |           |  |                     |           |  |    | IGUAL   |  |
| <b>APROVECHAMIENTOS</b>   |                     |           |  |                     |           |  |    |         |  |
| <b>* Multas de Policía y Tránsito</b>   |                     |           |  |                     |           |  |    |         |  |
| a) Si excede más 40 km de lo permitido  |                     | 2.08      |  |                     | 2.08      |  | 0% | IGUAL   |  |

|   |           |       |  |           |       |  |    |       |  |
|---|-----------|-------|--|-----------|-------|--|----|-------|--|
| b) Si no respeta los topes, señalamientos o indicaciones del agente.  |           | 5.00  |  |           | 5.00  |  | 0% | IGUAL |  |
| <b>* Multas por infrac. de Rastro Municipal</b>   |           |       |  |           |       |  |    |       |  |
| a) Por matanza de cualquier tipo de ganado, excepto aves de corral, no autorizada fuera del rastro municipal. |           | 15.00 |  |           | 15.00 |  | 0% | IGUAL |  |
| b) Por matanza no autorizada de aves de corral, fuera de rastro municipal                                     |           | 11.00 |  |           | 11.00 |  | 0% | IGUAL |  |
| En caso de reincidencia la sanción será   | doble     |       |  | Doble     |       |  |    | IGUAL |  |
| <b>* Infracción Ley ambiental</b>   | según Ley |       |  | según Ley |       |  |    | IGUAL |  |
| <b>* Infracción Ley de Catastro</b>   | según Ley |       |  | según Ley |       |  |    | IGUAL |  |
| <b>* Infracciones a la Ley de Protección Civil</b>  | según Ley |       |  | según Ley |       |  |    | IGUAL |  |
| <b>* Infracciones al Reglamento para regular las actividades comerciales</b>                                  | según Ley |       |  | según Ley |       |  |    | IGUAL |  |
| Por no retirar el puesto semifijo de la vía pública   |           | 1.50  |  |           | 1.50  |  | 0% | IGUAL |  |
| Por no despintar y/o retirar los anuncios publicitarios de eventos  |           | Doble |  |           | doble |  |    | IGUAL |  |
| <b>* Infracción Reglamento de comercio</b>  |           |       |  |           |       |  |    |       |  |
| <b>* Multas Diversas</b>  |           |       |  |           |       |  |    |       |  |
| <b>OTROS APROVECHAMIENTOS</b>   |           |       |  |           |       |  |    |       |  |
| <b>* Certificaciones de dictámenes de factibilidad Seg en infra.</b>  |           |       |  |           |       |  |    |       |  |
| aprovechamiento de por M2   |           | 0.20  |  |           | 0.20  |  | 0% | IGUAL |  |
| <b>PARTICIPACIONES Y APORTACIONES</b>   |           |       |  |           |       |  |    |       |  |
| <b>INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS</b>  |           |       |  |           |       |  |    |       |  |
| <b>TRANSITORIOS</b>   |           |       |  |           |       |  |    |       |  |
| Impuesto predial anual se les otorgará un descuento de :  |           |       |  |           |       |  |    |       |  |
| Enero   |           | 15%   |  |           | 15%   |  | 0% | IGUAL |  |
| Febrero   |           | 10%   |  |           | 10%   |  | 0% | IGUAL |  |
| Marzo   |           | 5%    |  |           | 5%    |  | 0% | IGUAL |  |