

**DEPENDENCIA:** PRESIDENCIA MUNICIPAL  
**SECCIÓN:** DIRECCIÓN DE CATASTRO  
**ASUNTO:** PERMISO DE SUBDIVISIÓN  
**AUTORIZACIÓN N°20**

Villa de Arista S.L.P. 12 de marzo del 2021

El que suscribe LIA. **JUAN JOSE ZAVALA TORRES**, Director de Catastro Municipal por medio de la presente:

**A U T O R I Z O:**

Al C. **FIDEL RODRIGUEZ PUENTE** para que lleve a cabo la subdivisión del predio urbano, ubicado en calle San Luis, en el Municipio de Villa de Arista, San Luis Potosí., empadronado en esta oficina a mi cargo con clave catastral **47010108702100** y registrado bajo la inscripción 9427 a fojas 188 del tomo LXXXVI de escrituras privadas del 12 de Agosto del 2008, en las oficinas del Instituto Registral y Catastral del X Distrito Judicial en el Municipio de Guadalcazar, San Luis Potosí, S.L.P., resto con una superficie de **3138.04 m<sup>2</sup>** con las siguientes medidas y colindancias.

**NORTE:** 35 metros con 90 centímetros, linda con Propiedad de Pánfilo Rodríguez.  
**SUR:** 28.00 metros, linda con Propiedad de Jesús Rodríguez.  
**ORIENTE:** 100 metros, linda con Propiedad de Fortino Rodríguez  
**PONIENTE:** 100 metros, linda con Calle San Luis.

**El cual decide subdividir de la siguiente manera**

**Lote 1 Superficie 280.00 m<sup>2</sup>**

**NORTE:** 28.00 metros, linda con Propiedad de Fidel Rodríguez Puente.  
**SUR:** 28.00 metros, linda con Propiedad de Jesús Rodríguez.  
**ORIENTE:** 10.00 metros, linda con Propiedad de Fortino Rodríguez  
**PONIENTE:** 10.00 metros, linda con Calle San Luis.

**Resto De La Propiedad Superficie 2858.04 m<sup>2</sup>**

**NORTE:** 35 metros con 90 centímetros, linda con Propiedad de Pánfilo Rodríguez.  
**SUR:** 28.00 metros, linda con Lote 1.  
**ORIENTE:** 90.00 metros, linda con Propiedad de Fortino Rodríguez  
**PONIENTE:** 90.00 metros, linda con Calle San Luis.

Se extiende la siguiente autorización para los fines legales que al interesado convengan.

**ATENTAMENTE**

---

**LIC. JUAN JOSE ZAVALA TORRES**  
**DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL**