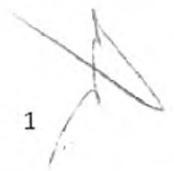


CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA CELEBRADO EL 26 DE FEBRERO DEL DOS MIL VEINTIUNO ENTRE EL TRIBUNAL ESTATAL DE JUSTICIA ADMINISTRATIVA DE SAN LUIS POTOSÍ, REPRESENTADO POR LA MAGISTRADA PRESIDENTA **MA. EUGENIA REYNA MASCORRO**, EN LO SUCESIVO DENOMINADO “EL ADJUDICANTE” POR UNA PARTE; Y LA C. CAROLINA MATA RUÍZ CON FACULTADES PARA CONTRATAR A NOMBRE DE LA MISMA, A QUIEN EN LO SUCESIVO DENOMINARA “EL ADJUDICATARIO”, POR LA OTRA.

### DECLARACIONES.

#### I. DECLARA “EL ADJUDICANTE”, POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE:

- a) Que es un órgano público autónomo con personalidad jurídica y patrimonio propios y acredita su existencia legal mediante decreto 0186, publicado en el periódico oficial del Estado en San Luis Potosí, de fecha tres de marzo de dos mil dieciséis, artículo 123 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí.
- b) Que su representación legal recae en su Presidenta Magistrada Ma. Eugenia Reyna Mascorro, quien acredita su personalidad con el acta de Pleno de seis de enero de dos mil veinte, publicada en el Periódico Oficial del Estado el veinte del mismo mes y año y tiene facultades suficientes para celebrar el presente convenio, las que no le han sido revocadas ni limitadas en forma alguna a la fecha, de conformidad con los artículos 50 fracción I y XX de la Ley Orgánica del Tribunal Estatal de Justicia Administrativa.
- c) Que el presente Contrato se realiza una vez autorizado por el Pleno del Tribunal la aplicación del presupuesto autorizado para el ejercicio fiscal 2021, esto mediante acta de la 1ª sesión ordinaria de fecha 26 de enero del 2020.
- d) Para los efectos del presente Contrato señala como domicilio legal el ubicado en avenida Venustiano Carranza, número 1100, interior 59 Barrio de Tequisquiapan, C.P. 78230, San Luis Potosí, S.L.P.



- e) Que conforme a la partida número 3581 "Servicios de Limpieza y Manejo de Desechos", existe la posibilidad legal para contratar por que se cuenta con la suficiencia presupuestal.

## II. DECLARA "EL ADJUDICATARIO" POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE:

- a) Que es una persona física, mayor de edad, de nacionalidad mexicana, en pleno ejercicio de sus derechos, quien se identifica con su credencial de elector, expedida por el Instituto Federal Electoral con número de folio **ELIMINADO** y clave **ELIMINADO** dedicada actualmente a realizar todo tipo de trabajos de limpieza y mantenimiento de inmuebles y para ello cuenta con una negociación propia.
- b) Que para la realización de los trabajos de limpieza, manifiesta que cuenta con los elementos necesarios y está facultada para otorgar el servicio con personal y equipo, comprometiéndose a realizar el servicio en la fecha indicada, horarios convenidos en la cotización anexa y que forma parte del contrato mismos que especifican precio, intensidad y clase de servicios a proporcionar a satisfacción del Tribunal.
- c) Que designa para todos los efectos legales a que hubiera lugar, el domicilio su representada cuenta con la capacidad económica, financiera, material y humana para cumplir puntualmente las obligaciones que asume en virtud del presente Contrato.
- d) Que se encuentra debidamente inscrita ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, con el RFC: **ELIMINADO** situación que acredita mediante copia de cédula y solicitud de inscripción.
- e) Que su representada se compromete a cumplir puntualmente con los bienes y servicios contratados, en la forma y términos que se desprenden del presente Contrato.
- f) Que está al corriente en el pago de sus impuestos que emanan de las leyes financieras y fiscales que rigen a la Federación y al Estado.



g) Señala que tiene establecido su domicilio fiscal ubicado en **ELIMINADO**  
**ELIMINADO** con número telefónico **ELIMINADO**  
**ELIMINADO** mismo que se señala para los fines y efectos legales de este Contrato.

- h) Que ha presentado ante "EL ADJUDICANTE" la documentación que se requiere para la formalización del presente Contrato, consistente en: 1. Alta ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público; 2. Comprobante de domicilio vigente; 3. Credencial de elector como identificación.
- i) Que manifiesta no encontrarse en ninguno de los supuestos establecidos en la Ley de Responsabilidades Administrativas para el Estado de San Luis Potosí como impedimento para la celebración del presente Contrato.

### III. AMBAS PARTES DECLARAN

- a) Que tienen plena conciencia, voluntad y capacidad jurídica para celebrar el presente Contrato de prestación de servicios.

Expuesto lo anterior, ambas partes se someten a las siguientes:

### CLÁUSULAS

**PRIMERA. Definiciones.** En el presente Contrato los siguientes términos serán interpretados de la manera que se indica a continuación:

- a) "Contrato" es el convenio celebrado entre el comprador y el proveedor según consta en el formulario firmado por las partes, incluyendo todos sus anexos y apéndices y todos los documentos incorporados a éste por referencia;
- b) "Precio del Contrato" es el precio pagadero al proveedor de conformidad con el Contrato por el debido y total cumplimiento de sus obligaciones contractuales;
- c) "Bienes" se refiere a todo bien material o inmaterial que el proveedor esté obligado a suministrar al comprador de conformidad con el Contrato;



- d) "Adjudicante" es la organización que adquiere los bienes en arrendamiento; y
- e) "Adjudicatario" es la persona o empresa que ha de suministrar los bienes en virtud del Contrato;

**SEGUNDA. Objeto.** El "ADJUDICATARIO" se obliga con el "ADJUDICANTE" a otorgar el servicio de limpieza para las oficinas que se ubican en Avenida Venustiano Carranza N° 1100 colonia Tequisquiapan, pisos 4° y 5°, oficinas que ocupa el "ADJUDICANTE"; en las condiciones y el costo establecido de acuerdo a la cotización presentada y que forma parte del presente contrato; por lo tanto, el "ADJUDICANTE" acuerda con el "ADJUDICATARIO" pagar los servicios referidos en la cantidad mensual de \$ 8,949.40 (ocho mil novecientos cuarenta y nueve pesos 40/100 m.n.) cantidad que incluye I.V.A.

La factura de los servicios contratados y que emite el "ADJUDICATARIO" deberá expedirse a nombre de: **Tribunal Estatal de Justicia Administrativa de San Luis Potosí**, Av. Venustiano Carranza número 1100 interior 59, colonia Tequisquiapan, código postal 78250 de esta ciudad, precisando el Registro Federal de Contribuyentes **TLC9304206JA**, indicando el mes de renta correspondiente de los servicios prestados y el importe con el desglose respectivo.

**TERCERA.** Este contrato será susceptible de ampliación de plazo o conclusión, a solicitud del "ADJUDICANTE" cuando se informe al "ADJUDICATARIO" con un plazo mínimo de 15 días de anticipación.

**CUARTA.** El "ADJUDICANTE" pagará al "ADJUDICATARIO" la cantidad establecida, correspondiente con los servicios a que se refiere este contrato, pagaderos dentro de la primera quincena de cada mes contra la presentación de la factura correspondiente.

**QUINTA.** Este contrato empezará a surtir efectos a partir del 01 de marzo y hasta el 31 de diciembre del 2021.

**SEXTA.** El monto de la renta pactada en la cláusula primera de este contrato incluye a un elemento para el servicio de limpieza así como el equipo para desempeñar su trabajo, consistente en guantes, escoba, recogedor, detergente, cloro, franela, cubeta, limpiador de piso, trapeador.

**OCTAVA.** Todo equipo que se emplee para el desempeño del servicio contratado será propiedad del "ADJUDICATARIO", y toda su reparación y mantenimiento será por su exclusiva cuenta.

**NOVENA.** El "ADJUDICATARIO", se obliga a cubrir todos los impuestos y derechos que se deriven del presente contrato, ya sea por los ingresos que obtenga como pago del mismo servicio o los derechos a que este obligado por permisos, autorizaciones, etc. Así, como las multas que se impongan por faltas administrativas.

**DÉCIMA.** Conviene el "ADJUDICATARIO" que el presente contrato sea de prestación de servicios; por lo que no se considerará de ninguna manera como intermediario entre el "ADJUDICANTE", y sus trabajadores, comprometiéndose a realizar el trabajo con personal propio, haciéndose responsable de cualquier reclamación de carácter obrero o derivado de relaciones con el I.M.S.S, donde se encuentra debidamente registrado, manifestando que con los trabajadores, el "ADJUDICANTE" no habrá relación de ninguna clase.

**DÉCIMA PRIMERA.** El "ADJUDICATARIO", podrá sustituir al personal o los equipos de acuerdo con las necesidades del servicio, pero siempre y cuando no sean en detrimento del mismo.

**DÉCIMA SEGUNDA.** El "ADJUDICANTE", dará las facilidades necesarias al "ADJUDICATARIO", para desempeñar el servicio contratado y proporcionará un lugar determinado que servirá para resguardar los materiales.

**DÉCIMA TERCERA.** Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, las partes se someten a las leyes y disposiciones aplicables en el territorio mexicano y a la jurisdicción y competencia de los tribunales de la ciudad de San Luis Potosí, S.L.P., a elección de "EL ADJUDICANTE".

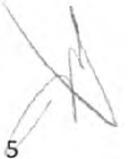
**DÉCIMA CUARTA. Notificaciones.** Para efectos de toda notificación, las direcciones del "ADJUDICATARIO" y del "ADJUDICANTE" serán las siguientes:

- De "EL ADJUDICANTE": Avenida Venustiano Carranza número 1100, interior 59, C.P. 78230, colonia Tequisquiapan, San Luis Potosí, S.L.P.
- De "EL ADJUDICATARIO": Avenida de la Constitución N° 4003 colonia Simón Díaz, C.P. 78380, San Luis Potosí, S.L.P.

**DÉCIMA QUINTA.** Anexos e integrantes del presente Contrato. Los documentos que a continuación se relacionan se consideran parte integrante del contrato y pueden ser utilizados a fin de dilucidar dudas para la consecución del Contrato:

- Cotización presentada por el "ADJUDICATARIO"

**DÉCIMA SEXTA. Declaraciones finales.** Para efecto de dar cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Responsabilidades Administrativas del Estado de San Luis Potosí, el "ADJUDICATARIO" manifiesta bajo protesta de decir verdad no encontrarse dentro de la hipótesis prevista en el 48 fracción IX y 66 de la ley antes citada, por lo cual no existe impedimento para celebrar el proceso de contratación.



5

Bien enteradas las partes del contenido, alcance y fuerza legal del presente instrumento lo firman el 1 de marzo del dos mil veintiuno, en la ciudad de San Luis Potosí, S.L.P.

**"LA ADJUDICANTE"**

**MAGISTRADA PRESIDENTA  
TRIBUNAL ESTATAL DE JUSTICIA  
ADMINISTRATIVA DE SAN LUIS POTOSÍ**



**LIC. MA. EUGENIA REYNA MASCORRO.**

**"EL ADJUDICATARIO"**

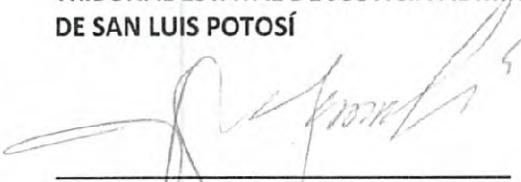
**LA PRESTADORA DE SERVICIOS**



**C. CAROLINA MATA RUÍZ**

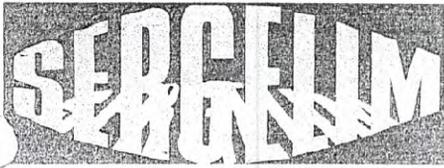
**TESTIGO**

**TITULAR DE LA UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
TRIBUNAL ESTATAL DE JUSTICIA ADMINISTRATIVA  
DE SAN LUIS POTOSÍ**



**C.P. VÍCTOR MANUEL LOMELÍ GUERRERO**

Última hoja del CONTRATO DE: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA CELEBRADO EL VEINTISEIS DE FEBRERO DEL DOS MIL VEINTIUNO ENTRE EL TRIBUNAL ESTATAL DE JUSTICIA ADMINISTRATIVA DE SAN LUIS POTOSÍ, REPRESENTADO POR EL MAGISTRADA PRESIDENTA MA. EUGENIA REYNA MASCORRO, EN LO SUCESIVO DENOMINADO "EL ADJUDICANTE" POR UNA PARTE; Y LA C. CAROLINA MATA RUÍZ CON FACULTADES PARA CONTRATAR A NOMBRE DE LA MISMA, A QUIEN EN LO SUCESIVO DENOMINARA "EL ADJUDICATARIO".



# SERVICIOS GENERALES DE LIMPIEZA

OFICINAS, INDUSTRIAS, RESIDENCIALES, ETC.

AVENIDA DE LA CONSTITUCIÓN No.4003 COL. SIMÓN DÍAZ C.P. 78380 SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P.

TEL. 44 41746924

SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P., 17 DE DICIEMBRE DE 2020.

**TRIBUNAL ESTATAL DE JUSTICIA ADMINISTRATIVA DE SAN LUIS POTOSÍ.**

**AT'N: C.P. VICTOR MANUEL LOMELI GUERRERO  
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS.**

**AV. VENUSTIANO CARRANZA N° 1100 COL. TEQUISQUIAPAN  
SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P.**

POR ESTE CONDUCTO PONEMOS A SU ESTIMABLE CONSIDERACIÓN NUESTRO PRESUPUESTO DE SERVICIO DE LIMPIEZA PARA SUS OFICINAS QUE SE UBICAN EN **AV. VENUSTIANO CARRANZA No. 1100 COL. TEQUISQUIAPAN 4º y 5º PISO.**

## **ESPECIFICACIONES DEL SERVICIO**

EL PERSONAL QUE PRESTARÁ EL SERVICIO DE LIMPIEZA, ESTARÁ DEBIDAMENTE UNIFORMADO Y CON IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA.

LOS OPERADORES RECIBIRÁN ORDENES DIRECTAS DE LA DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA O BIEN A TRAVÉS DE UNA PERSONA QUE ASIGNAREMOS, SIN QUE ESO MODIFIQUE LA RELACIÓN LABORAL QUE SERÁ EXCLUSIVAMENTE ENTRE EL OPERADOR Y NUESTRA EMPRESA.

EL PERSONAL QUE PROPORCIONAMOS DEPENDE DE CAROLINA MATA RUIZ Y/O SERVICIOS GENERALES DE LIMPIEZA, Y CUALQUIER RESPONSABILIDAD DE DAÑOS Y PERJUICIOS, CIVIL, PENAL Y LABORAL, DERIVADAS DE ACTOS U OMISIONES DE LOS OPERADORES DEL SERVICIO, SERÁ RESPONSABILIDAD DE CAROLINA MATA RUIZ Y/O SERVICIOS GENERALES DE LIMPIEZA. DE PRINCIPIO A FIN DEL SERVICIO.

EL SERVICIO DE LIMPIEZA SERÁ EN FORMA PERMANENTE DURANTE EL PERIODO DEL CONTRATO

CONTAMOS CON LA INFRAESTRUCTURA, EQUIPO ADECUADO Y NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES REQUERIDAS EN ESTE SERVICIO.

EL PERSONAL, ADMINISTRATIVO, OPERATIVO Y TÉCNICO, HAN DESARROLLADO LA MISMA LABOR EN OTRAS NEGOCIACIONES DEL MISMO RAMO POR TAL MOTIVO SE CUENTA CON AMPLIA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD.

SE CUENTA CON LA SUPERVISIÓN DIARIA DEL SUPERVISOR GENERAL. NUESTROS EMPLEADOS CUENTAN CON SEGURIDAD MEDICA (IMSS) REGISTRO PATRONAL E397948510-7

CONTAMOS CON UNA OFICINA O CENTRO DE SERVICIO EN LA LOCALIDAD EN DONDE SE PRESTA EL SERVICIO.



## SERVICIOS GENERALES DE LIMPIEZA

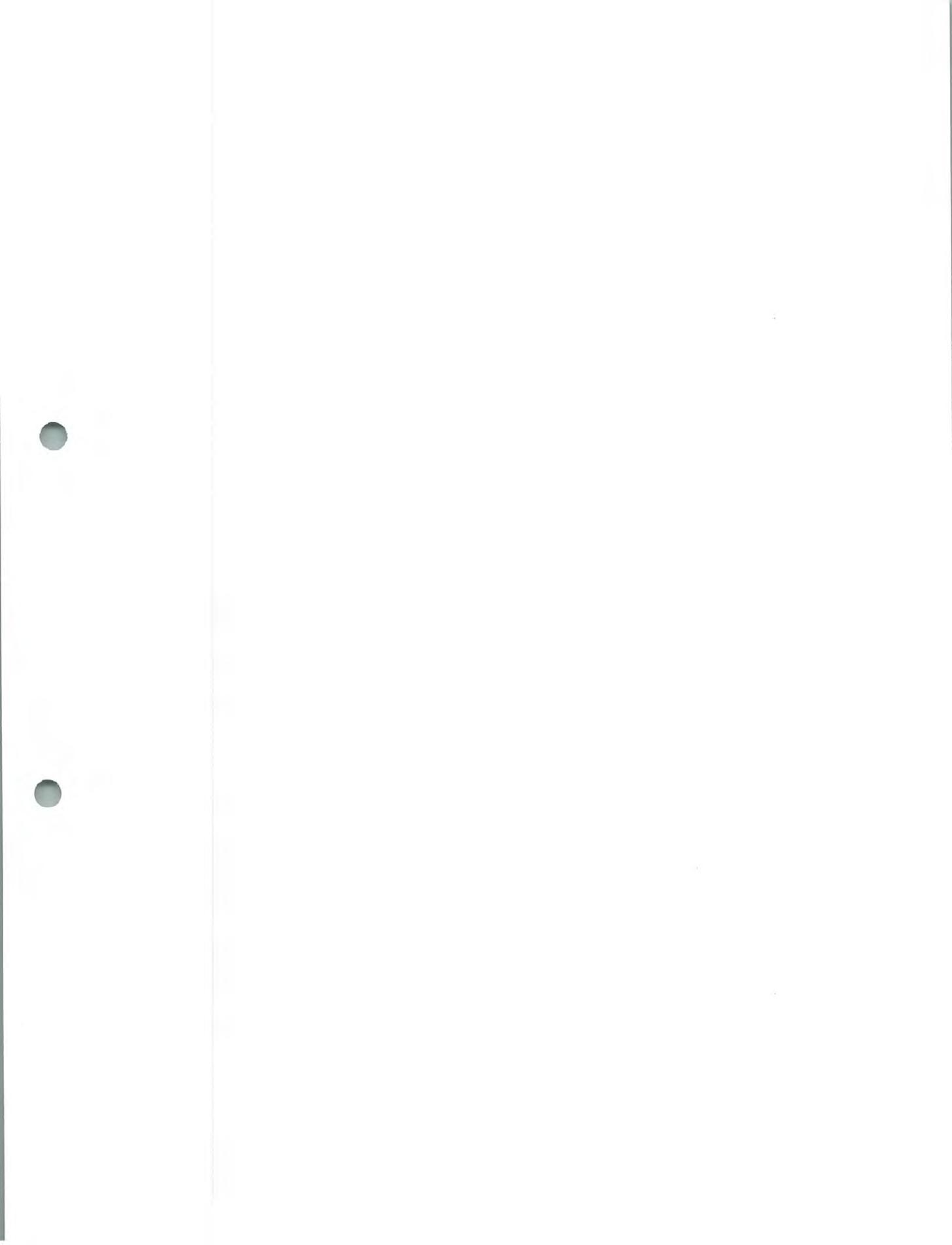
OFICINAS, INDUSTRIAS, RESIDENCIALES, ETC.

AVENIDA DE LA CONSTITUCIÓN No.4003 COL. SIMÓN DÍAZ C.P. 78380 SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P.

### PROGRAMA DE LIMPIEZA

#### SERVICIO DIARIO

- ☛ BARRER Y TRAPEAR TODAS LAS ÁREAS DE PISOS
- ☛ LIMPIEZA DE MOBILIARIO Y EQUIPO
- ☛ LAVADO DE LOSA DE OFICINA
- ☛ RECOLECCIÓN DE BASURA, LIMPIEZA DE CESTOS, CENICEROS, ETC.
- ☛ LIMPIEZA DE CANCELARÍA DE ALUMINIO, BARANDALES, VENTILADORES, ETC.
- ☛ LIMPIEZA, DESMANCHADO Y MOPEADO DE PISOS.
- ☛ DESMANCHADO DE VIDRIOS INTERIORES Y EXTERIORES A UNA ALTURA NO MAYOR A UN METRO DE ALTURA CUANDO SE REQUIERA.
- ☛ LAVADO Y DESINFECTADO Y AROMATIZADO DE SANITARIOS.
- ☛ BARRIDO Y RECOLECCIÓN DE BASURA.
- ☛ LIMPIEZA DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE MADERA, TAPICERÍA Y METÁLICO, ACRILETAS DE PISO Y ELEMENTOS DECORATIVOS.
- ☛ LIMPIEZA DE PLANTAS Y OBJETOS DE ORNATO.





**TRIBUNAL ESTATAL DE JUSTICIA ADMINISTRATIVA DE SAN LUIS POTOSÍ**  
**ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ**

**Auxiliares de Cuentas del 01/ene./2021 al 12/abr./2021**

Usu: JMSARABIA  
 Rep: rptAuxiliarCuentas

**Con saldo y/o movimientos. (De la cuenta: 8220-261-PY01-21141-3581-1 a la 8220-261-PY01-21141-3581-1)**  
 Cuentas de Registro

Fecha y hora de Impresión | 12/abr./2021  
 10:00 a. m.

Cuenta	Nombre de la Cuenta					Saldo Inicial	Movimientos del Periodo			
	Poliza	Fecha	Beneficiario	No. Factura	Cheque / Folio		Concepto	Cargos	Abonos	Saldos
8220-261-PY01-21141-3581-1						Servicios de limpieza y manejo de desechos G. Corriente	\$0.00	\$108,078.00	\$26,895.96	\$81,182.04
P00001	01/01/2021					Monto Original Aprobado (Gasto Aprobado Ejercicio : 2021)		\$97,200.00	\$0.00	\$97,200.00
P00047	28/02/2021		046			GC Producto: 3581000001 SERVICIOS DE LIMPIEZA Y MANEJO DE DESECHOS	\$0.00		\$7,781.28	\$89,418.72
P00049	28/02/2021		047			GC Producto: 3581000001 SERVICIOS DE LIMPIEZA Y MANEJO DE DESECHOS	\$0.00		\$7,781.28	\$81,637.44
P00050	28/02/2021		048			GC Producto: 3581000001 SERVICIOS DE LIMPIEZA Y MANEJO DE DESECHOS	\$0.00		\$2,384.00	\$79,253.44
P00059	11/03/2021					Monto Modificado (Gasto Modificado Folio: 4 (Traspaso) Ejercicio : 2021 CAPITULO	\$10,878.00		\$0.00	\$90,131.44
C00062	26/03/2021	CAROLINA MATA RUIZ	A 440	T085		GC (REQUISICION 052 CAROLINA MATA RUIZ. GP Directo 43 CAROLINA MA	\$0.00		\$8,949.40	\$81,182.04
<b>Total :</b>							<b>0.00</b>	<b>108,078.00</b>	<b>26,895.96</b>	<b>81,182.04</b>

7781.28  
 7781.28  
 2384.-

17946.56 % 2  
 8973.28

7735.59  
 1237.69  
 8973.28

7715.  
 1234.40  
 8949.40