

OSCAR BECERRA TUCKER
NOTARIO PÚBLICO N.º 28
CIUDAD JUÁREZ, CHIH. MEX.



OSCAR BECERRA TUCKER
NOTARIO PÚBLICO N.º 28
CIUDAD JUÁREZ, CHIH. MEX.

EL PRIMER TESTIMONIO SACADO DE SU MATRIZ, SE EXPIDE PARA USO DE LOS SEÑORES JAVIER SOTO GARCIA, J. ASCENSION BRIONES RIOS, JONATHAN BRIONES COLIN, GUSTAVO EMMANUEL VAQUEZ GONZALEZ Y ALEJANDRO MARTINEZ ANDRADE, VA EN SEIS FOJAS UTILES DEBIDAMENTE SELLADAS, COTEJADAS Y RUBRICADAS, SE AUTORIZA Y FIRMA EN CIUDAD JUAREZ, DISTRITO BRAVOS, ESTADO DE CHIHUAHUA, A LOS DIECIOCHO DIAS DEL MES MARZO DE DOS MIL VEINTE DOY FE

EL NOTARIO PÚBLICO NÚMERO VEINTIOCHO

[Handwritten signature of Oscar Becerra Tucker]

LIC. OSCAR CAYETANO BECERRA TUCKER



LIC. OSCAR BECERRA TUCKER
NOTARIO PÚBLICO N.º 28
CIUDAD JUÁREZ, CHIH. MEX.

[Faint handwritten signature]

EL SUSCRITO LICENCIADO OSCAR CAYETANO BECERRA TUCKER, NOTARIO PÚBLICO NÚMERO VEINTIOCHO, EN EJERCICIO PARA ESTE DISTRITO BRAVOS, CERTIFICA:

Que la copia certificada que antecede concuerda fielmente con su ORIGINAL que tengo a la vista, la cual consta de seis folios con la que se verificó el correspondiente cotejo, encontrándolo correcto, lo regreso a su presentante

EXPIDO LA PRESENTE COPIA CERTIFICADA CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 74 (SETENTA Y CUATRO) DE LA VIGENTE LEY DEL NOTARIADO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, EN CIUDAD JUAREZ, DISTRITO BRAVOS, ESTADO DE CHIHUAHUA, A LOS dieciocho días del mes de marzo de dos mil veinte doy fe

EL NOTARIO PÚBLICO NÚMERO VEINTIOCHO

[Handwritten signature of Oscar Becerra Tucker]

LICENCIADO OSCAR CAYETANO BECERRA TUCKER

[Faint notary seal]

[Vertical column of handwritten signatures and initials on the right margin]

[Handwritten signature in the bottom left corner]

LOS INTEGRANTES DEL H. CABILDO SOLICITAN LA PRESENCIA DEL ING. SAUL INFANTE NETRO, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS A FIN DE QUE EXPONGA LO CONCERNIENTE A LA SOLICITUD PLANTEADA, YA QUE ES DICHA ÁREA LA QUE EXPIDE LA LICENCIA, POR LO QUE EL DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS INGRESA AL SALÓN DE ACUERDOS Y MANIFIESTA QUE LOS DOCUMENTOS QUE PRESENTARON REÚNEN ALGUNOS DE LOS REQUISITOS, PERO EN CUANTO A LOS PLANOS Y ESTIMACIÓN DE COSTOS LES QUEDAN ALGUNAS DUDAS YA QUE NO ESTÁN MUY ESPECIFICADOS.

UNA VEZ DIALOGADO EL TEMA POR EL CUERPO EDILICIO, Y AL OBSERVAR QUE EXISTEN DUDAS RESPECTO A DICHA SOLICITUD, TOMA EL USO DE LA VOZ EL PRESIDENTE MUNICIPAL ARQ. FERNANDO SUBITUNO CASTILLO LAMBARRIA, PARA PROPONER QUE CON EL FIN DE SOLVENTAR ALGUNAS DUDAS RESPECTO A LA SOLICITUD DE CAMBIO DE USO DE SUELO, SOBRE EL PROYECTO PARA CONSTRUIR UNA ESTACIÓN DE GAS LP DE LA EMPRESA DENOMINADA TOMZA DE MÉXICO, S.A. DE C.V., Y PREVIO A EMITIR UNA RESPUESTA POR PARTE DE ESTE CABILDO, SE SOLICITE LA PRESENCIA EN UNA PRÓXIMA REUNIÓN DE CABILDO DEL APODERADO LEGAL DE LA MISMA, DEBIÉNDOLE NOTIFICAR LA FECHA Y HORA DE LA REUNIÓN, ESTO A FIN DE TENER UN MAYOR CONOCIMIENTO EN CUANTO A LO QUE IMPLICA DICHO PROYECTO, YA QUE SI BIEN ES CIERTO NUNCA SE HA APERTURADO UNA EMPRESA DE ESTE TIPO EN NUESTRO MUNICIPIO, POR LO QUE A FIN DE REALIZAR EL TRÁMITE DE FORMA CORRECTA ES QUE SE REQUIERE CONOCER MAS DETALLES.

TODA VEZ QUE EL H. CUERPO EDIL HA ANALIZADO LA PROPUESTA ANTES MENCIONADA, SE SOMETE A VOTACIÓN; RESULTANDO CON 8 VOTOS A FAVOR, 0 EN CONTRA Y 0 ABSTENCIONES EL H. CABILDO APRUEBA POR UNANIMIDAD LA PROPUESTA ANTES PLANTEADA, QUEDANDO COMO PUNTOS DE ACUERDO LOS SIGUIENTES:

PRIMERO.- SE SOLICITE LA PRESENCIA EN UNA PRÓXIMA REUNIÓN DE CABILDO DEL APODERADO LEGAL DE LA EMPRESA DENOMINADA TOMZA DE MÉXICO, S.A. DE C.V., DEBIÉNDOLE NOTIFICAR LA FECHA Y HORA DE LA REUNIÓN, ESTO A FIN DE TENER UN MAYOR CONOCIMIENTO EN CUANTO A LO QUE IMPLICA DICHO PROYECTO.

SEGUNDO.- NOTIFÍQUESE EL PRESENTE ACUERDO AL LIC. JAVIER SOTO GARCIA APODERADO LEGAL DE GAS TOMZA DE MEXICO, S.A. DE C.V. Y A QUIEN CORRESPONDA, PARA SU CONOCIMIENTO, CUMPLIMIENTO, SEGUIMIENTO Y TODAS LAS CAUSAS LEGALES A QUE HUBIERA LUGAR.

SEXTO PUNTO. - ACORDE A LO ESTIPULADO EN EL ORDEN DEL DIA, SE PROCEDE A LA PRESENTACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, CON EL FIN DE CONSTRUIR UNA ESTACIÓN DE GAS LP POR PARTE DE LA EMPRESA DENOMINADA TOMZA DE MÉXICO, S.A. DE C.V.; PARA LO CUAL LA SECRETARIA GENERAL DEL H. AYUNTAMIENTO DA LECTURA A LA SOLICITUD PRESENTADA POR EL LIC. JAVIER SOTO GARCIA, APODERADO LEGAL DE DICHA EMPRESA; EXPEDIENTE QUE FUE PREVIAMENTE ENTREGADO A CADA UNO DE LOS INTEGRANTES DE ESTE H. CUERPO EDIL PARA SU ANÁLISIS, ADJUNTO A LA CONVOCATORIA DE LA PRESENTE SESIÓN, MISMOS QUE SE INSERTAN A CONTINUACIÓN:

SOLICITUD DE LICENCIA MUNICIPAL DE CONSTRUCCION

Rayón, San Luis Potosí, a 7 Siete de junio del 2021

ARQ. FERNANDO SUBITUNO CASTILLO LAMBARRI


PRESIDENTE MUNICIPAL DE RAYON.

Por medio de la presente, me permito solicitar a Usted licencia de construcción para el predio ubicado en la esquina de la calle sin nombre identificado como lote número quince, de la manzana sesenta y tres, de la zona tres, del poblado de rayón, san Luis potosí, con el fin de construir una estación de gas lp, el cual cuenta con una superficie total de 2593 metros cuadrados de los cuales la superficie para la construcción de acuerdo al plano arquitectónico serán solo 400 metros cuadrados y el presupuesto queda anexo a la presente.

Sin más por el momento, quedo a la espera de su amable respuesta.

ATENTAMENTE

LIC. JAVIER SOTO GARCIA
APODERADO LEGAL DE GAS TOMZA DE MEXICO S.A. DE C.V.



REMMS
CONSTRUCTORA

DR. GONZALEZ DE AVILA # 236 COL. CENTRO NACIONAL ZA NECE S.L.P. TEL. 43627169 CEL. 4442604960 C.P. 78256
RAYON, SAN LUIS POTOSI, S.L.P.

PROYECTOS ACABADOS, MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION EN GENERAL
Arq. Rubén Ros Ramírez

GAS TOMZA DE MEXICO S.A. DE C.V.
LOTE 15 MANZANA 63 SIN NOMBRE INDUSTRIAL TEREPE
ING. ALEJANDRO ANELL
TEREPE DEL RIO DE OCAMPO HIDALGO MEXICO C.P. 42856

PRESUPUESTO
REMMS/068/20

13 DE ABRIL DE 2021

PRESENTAMOS A SU AMABLE CONSIDERACION NUESTRA COTIZACION PARA LA TRABAJO PARA LA CONSTRUCCION DE ESTACION DE GAS EN RAYON S.L.P. QUE A CONTINUACION DESCRIBIMOS

CANTIDAD	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
01	GIMENTACION PARA BASE DE CILINDRO Y BOMBA DE GAS			
01-01	EXCAVACION POR MEDIOS MANUALES DE MATERIAL, TRABAJO DE MATERIAL A PIE DE CALZADA, LIMPIEZA, CARGAS Y ALIENACION REQUERIDA PARA SU CORRECTA EJECUCION	M3	5.560	\$ 732.85
01-02	SUMINISTRO Y CARGA DE MATERIAL DE CONCRETO PARA LA CONSTRUCCION DE LA BASE DE LA BOMBA, TRABAJO DE MATERIAL A PIE DE CALZADA, LIMPIEZA, CARGAS Y ALIENACION REQUERIDA PARA SU CORRECTA EJECUCION	M3	44.700	\$ 56.80
01-03	RELENTOS Y COMPACTACION CON MATERIAL DE BANCO TIPO BASE EN CAPAS DE 0.20 MTS. COMPACTADAS AL 90% PROCTER, INCLUYE CARGA DE MATERIAL AL LUGAR DE LOS TRABAJOS, INCLUYE CARGA DE MATERIAL A PIE DE CALZADA, LIMPIEZA, CARGAS Y ALIENACION REQUERIDA PARA SU CORRECTA EJECUCION	M3	1.620	\$ 909.80
01-04	ALERO MALLA 4.50x6 PARA RISO DE CONCRETO	M2	17.840	\$ 163.75
01-05	ALAMBRE ALABADO COMUN Y DESCOMINA EN CIMENTACION (ZAPATAS, CIMENTACION DE BOMBA, BOMBA DE BOMBA) INCLUYE INCLUYE APLICACION DE BOMBA SOBRE SUPERFICIE ALAMBRE METALICO, DESPARRAMOS METALICOS, ATENCIONES, LIMPIEZA, REVISION DE REBARAS Y DESPARRAMOS DE JUNTA MATERIAL, HERRAMIENTA EQUIPO ALAMBRE, ELEVACIONES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	3.894	\$ 439.90
01-06	SUMINISTRO Y CARGA DE CURRILLO PREMETALIZADO ALAMBRE EN ELIMINACION DE BOMBA DE BOMBA Y ACCESORIOS TIPO MAXIMO DE ALAMBRE 20 MM (20x20) CON SUPERFICIE METALICA Y ALAMBRE ALAMBRE ALAMBRE DE 10x10 DE 10x10 MATERIALS MANO DE OBRA	M2	3.300	\$ 4.461.31
01-07	ALAMBRE DE MATERIAL PREMETALIZADO ALAMBRE DE 10x10 HERRAMIENTA MANO DE OBRA Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	7.340	\$ 381.61
01-08	SUMINISTRO Y CARGA DE PISO DE GRAMA RELECCIONADA DE 04 Y EMPLEO DE 05 CM INCLUYE EXTENSION PREPARACION DEL TERRENO MATERIAL HERRAMIENTA MANO DE OBRA Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	54.8000	\$ 350.00
02-01	EXCAVACION DE CIMENTACION DE 2.00x2.00x1.00 MTS.	M3	1.000	\$
02-02	EXCAVACION DE CIMENTACION DE 2.00x2.00x1.00 MTS. INCLUYE CARGA DE MATERIAL A PIE DE CALZADA, LIMPIEZA, CARGAS Y ALIENACION REQUERIDA PARA SU CORRECTA EJECUCION	M3	1.000	\$ 5.560.00
02-03	EXCAVACION DE CIMENTACION DE 2.00x2.00x1.00 MTS. INCLUYE CARGA DE MATERIAL A PIE DE CALZADA, LIMPIEZA, CARGAS Y ALIENACION REQUERIDA PARA SU CORRECTA EJECUCION	M3	1.000	\$ 5.560.00
02-04	EXCAVACION DE CIMENTACION DE 2.00x2.00x1.00 MTS. INCLUYE CARGA DE MATERIAL A PIE DE CALZADA, LIMPIEZA, CARGAS Y ALIENACION REQUERIDA PARA SU CORRECTA EJECUCION	M3	1.000	\$ 5.560.00
02-05	EXCAVACION DE CIMENTACION DE 2.00x2.00x1.00 MTS. INCLUYE CARGA DE MATERIAL A PIE DE CALZADA, LIMPIEZA, CARGAS Y ALIENACION REQUERIDA PARA SU CORRECTA EJECUCION	M3	1.000	\$ 5.560.00
02-06	EXCAVACION DE CIMENTACION DE 2.00x2.00x1.00 MTS. INCLUYE CARGA DE MATERIAL A PIE DE CALZADA, LIMPIEZA, CARGAS Y ALIENACION REQUERIDA PARA SU CORRECTA EJECUCION	M3	1.000	\$ 5.560.00
02-07	EXCAVACION DE CIMENTACION DE 2.00x2.00x1.00 MTS. INCLUYE CARGA DE MATERIAL A PIE DE CALZADA, LIMPIEZA, CARGAS Y ALIENACION REQUERIDA PARA SU CORRECTA EJECUCION	M3	1.000	\$ 5.560.00
02-08	EXCAVACION DE CIMENTACION DE 2.00x2.00x1.00 MTS. INCLUYE CARGA DE MATERIAL A PIE DE CALZADA, LIMPIEZA, CARGAS Y ALIENACION REQUERIDA PARA SU CORRECTA EJECUCION	M3	1.000	\$ 5.560.00
02-09	EXCAVACION DE CIMENTACION DE 2.00x2.00x1.00 MTS. INCLUYE CARGA DE MATERIAL A PIE DE CALZADA, LIMPIEZA, CARGAS Y ALIENACION REQUERIDA PARA SU CORRECTA EJECUCION	M3	1.000	\$ 5.560.00
02-10	EXCAVACION DE CIMENTACION DE 2.00x2.00x1.00 MTS. INCLUYE CARGA DE MATERIAL A PIE DE CALZADA, LIMPIEZA, CARGAS Y ALIENACION REQUERIDA PARA SU CORRECTA EJECUCION	M3	1.000	\$ 5.560.00
02-11	EXCAVACION DE CIMENTACION DE 2.00x2.00x1.00 MTS. INCLUYE CARGA DE MATERIAL A PIE DE CALZADA, LIMPIEZA, CARGAS Y ALIENACION REQUERIDA PARA SU CORRECTA EJECUCION	M3	1.000	\$ 5.560.00
SUBTOTAL				28,748.72
I.V.A.				13,074.80
TOTAL				41,823.52

CONDICIONES:
Tiempo de entrega: 05 semanas
FORMA DE PAGOS:

NOTAS GENERALES:
1. Esta cotización no incluye tramites de licencias o permisos por ejecución de obra



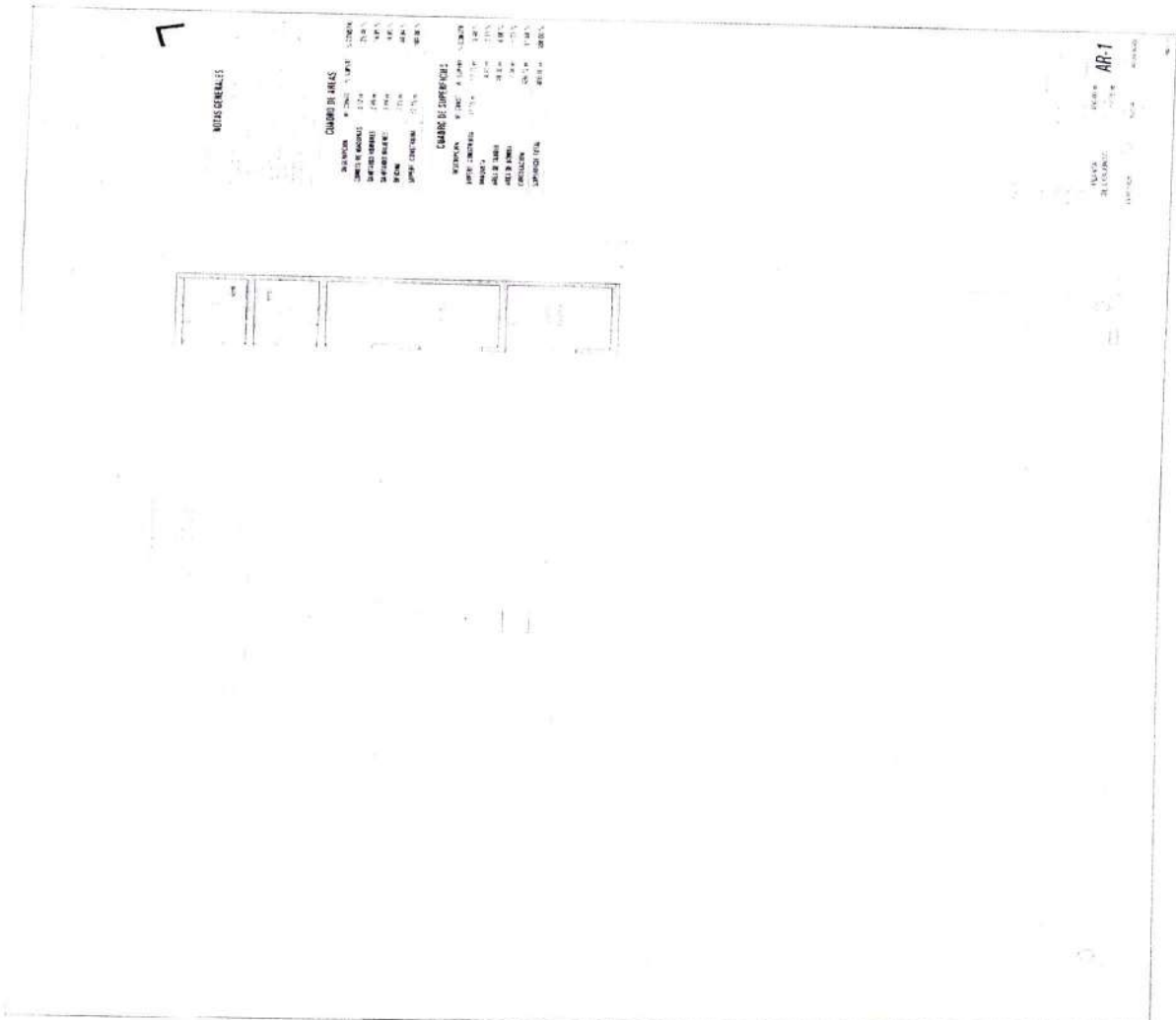








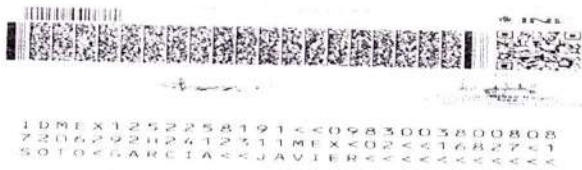
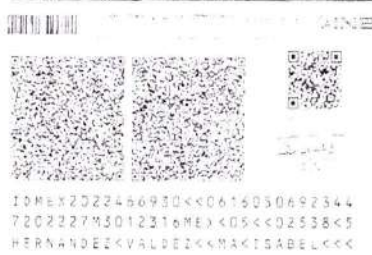
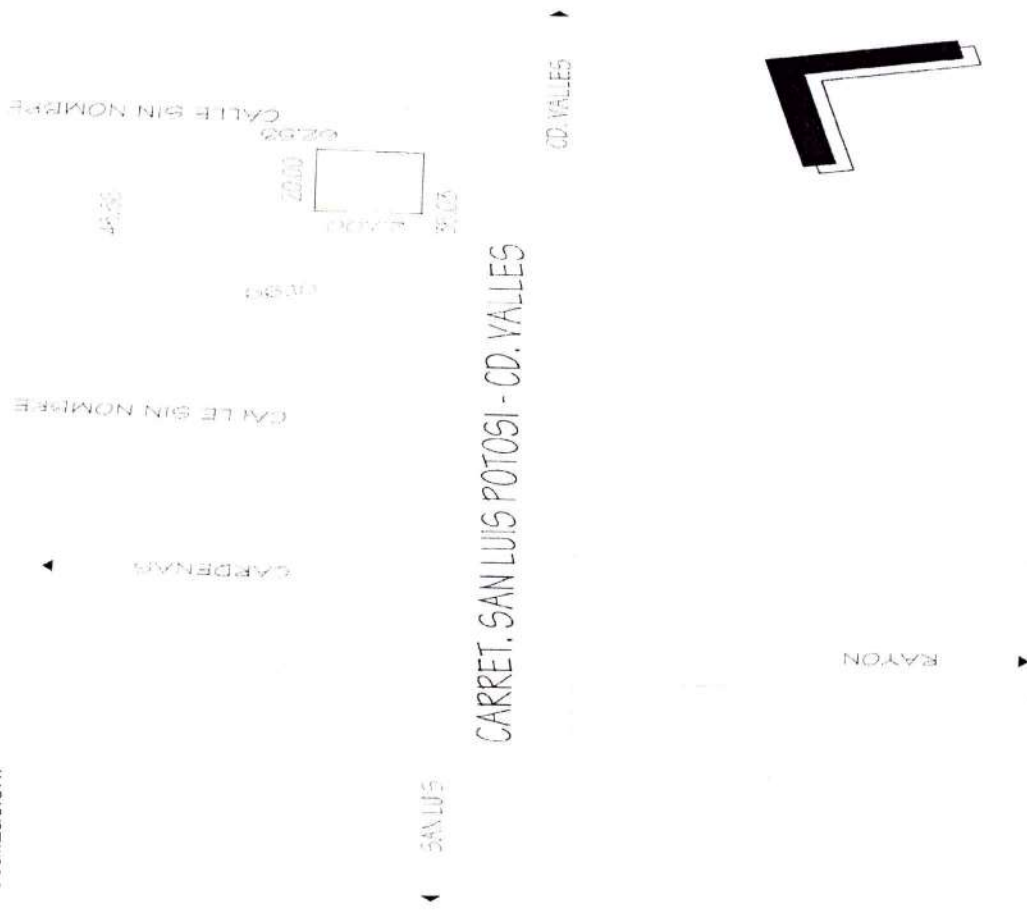


Handwritten signature

Handwritten signatures and scribbles:
 - Top right: *Handwritten signature*
 - Middle right: *Handwritten signature*
 - Bottom right: *Handwritten signature*
 - Far right: *Handwritten signature*

Localización:











Handwritten signature