



REPORTE DE INSPECCIÓN DE OBRA

FOLIO N° _____ FECHA Y HORA DE VISITA: _____

NOMBRE: _____
UBICACIÓN: CALLE _____ N° _____ COLONIA _____
ENTRE CALLES _____ Y _____ C.P. _____

TIPO DE OBRA: NUEVA () AMPLIACIÓN () REMODELACIÓN () DEMOLICIÓN ()
RESTAURACIÓN O RECONSTRUCCIÓN () REINICIO () OTRO: _____

METROS REPORTADOS: _____

EN EL CASO DE CONTAR CON PERMISO DE CONSTRUCCIÓN MOSTRAR COMPROBANTE DE PAGO
FECHA DE EXPEDICIÓN DEL PAGO ANTE TESORERÍA MUNICIPAL _____
No. DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y SUPERFICIE M2 DE CONSTRUCCIÓN AUTORIZADOS: _____

REQUISITOS PARA PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE 1 A 50 M2 Y/O ML

- 1.- COPIA DE ESCRITURAS / TÍTULO DE PROPIEDAD/CONSTANCIA DE ESCRITURA NOTARIADA (EN TRÁMITE).
2.- COPIA DE PAGO PREDIAL DEL AÑO EN CURSO.
3.- COPIA DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL (CREDENCIAL DE ELECTOR) DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE.
4.- COMPROBANTE DE DOMICILIO.

PARA PERMISOS DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE 51 M2 A 70 M2

- 1.- COPIA DE ESCRITURAS
2.- COPIA DE PREDIAL DEL AÑO EN CURSO
3.- COPIA DE CREDENCIAL DE ELECTOR
4.- COMPROBANTE DE DOMICILIO. (En caso de no tener número oficial, se deberá tramitar ante esta Dirección)
5.- PLANO ARQUITECTÓNICO DE CONSTRUCCIÓN. (Formato 40x60 cm.)
A) PLANTA(S) ARQUITECTONICA(S) DE CONJUNTO
B) PLANTA DE CIMIENTACIÓN
C) PLANTA DE INSTALACIONES (HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y ELÉCTRICA)
D) CORTES (TRANSVERSALES Y LONGITUDINALES)
E) ELEVACIONES (COTAS PARCIALES Y TOTALES)
F) LOCALIZACIÓN CON MEDIDAS DEL TERRENO Y REFERENCIAS A ESQUINA.
G) PROCEDIMIENTOS TÉCNICOS CONSTRUCTIVOS
H) ESPECIFICACIONES GENERALES
I) CUADRO INFORMATIVO DE DATOS COMPLETOS

PARA PERMISOS DE LICENCIA DE CONTRUCCIÓN DE MÁS DE 71 M2.

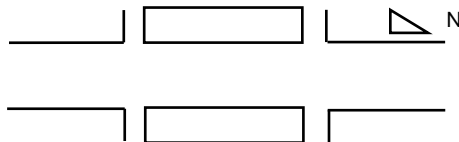
- 1. COPIA DE ESCRITURAS
2. COPIA DE PREDIAL DEL AÑO EN CURSO
3. COPIA DE CREDENCIAL DE ELECTOR
4. COMPROBANTE DE DOMICILIO
5. PLANO DE OBRA REALIZADO POR UN INGENIERO O ARQUITECTO Y AVALADO POR UN DIRECTOR DE OBRA (adscrito a esta Dirección)
A) PLANTA(S) ARQUITECTÓNICA(S) DE CONJUNTO
B) PLANTA DE CIMIENTACIÓN, LOZA DE ENTREPISO Y DE AZOTEA DETALLES DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y ESPECIFICACIONES
C) PLANTA DE INSTALACIONES (HIDRÁULICAS, SANITARIAS, ELÉCTRICAS Y GAS)
D) CORTES (TRANSVERSAL Y LONGITUDINAL)
E) ELEVACIONES (COTAS PARCIALES Y TOTALES, FACHADA PRINCIPAL Y FACHADA POSTERIOR)
F) LOCALIZACIÓN CON MEDIDAS DEL TERRENO Y REFERENCIAS A ESQUINA
G) PROCEDIMIENTOS TÉCNICOS CONSTRUCTIVOS
H) ESPECIFICACIONES GENERALES
I) CUADRO INFORMATIVO DE DATOS COMPLETOS
J) FIRMA Y SELLO DE UN DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

PERMISODE OBSTRUCCIÓN EN LA VÍA PÚBLICA

- *ESCOMBRO ()
*MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN ()
*ANDAMIOS ()
*OTROS ()

NOTA: LOS PERMISOS PARA CONSTRUCCIÓN DE OBRA TIENEN VIGENCIA DE 1 AÑO A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICIÓN, LOS PERMISOS DE OBSTRUCCIÓN EN LA VIA PÚBLICA TIENEN VIGENCIA POR LOS DIAS QUE DURA LA OBSTRUCCIÓN.

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



OBSERVACIONES: _____

Administración 2018-2021, en base a la Ley de Ingresos del Municipio vigente Capítulo IV, Servicios de Planeación. Artículo 18, 27, 52. Así como al Reglamento de la Dirección de obras Públicas y Desarrollo Urbano, tendrá un lapso de _____ Hrs. Para presentarse ante esta dirección a regularizar la situación en base al reporte al que fue acreedor, en caso de estar construyendo sin previo permiso y/o licencia expedida por esta dirección así como tener material de construcción, escombro, o cualquier otro material que obstaculice las banquetas o vía pública, se hará acreedor a una infracción (multa) pagando ante la tesorería municipal lo doble de la cantidad que corresponda al permiso que fue omitido. En caso de no presentarse ante esta dirección haciendo caso omiso de realizar sus trámites correspondientes se procederá a la Clausura de los trabajos de Obra que estén en proceso o hayan sido concluidos.