

UNIDAD: Dirección de Planeación y Construcción
ÁREA: Subdirección de Construcción y Supervisión
OFICIO: IN/DPC/SCS/205-A/2019
FECHA: 29 de Julio de 2019
ASUNTO: Invitación a Presentar Cotización.

“2019, Año del Centenario del Natalicio de Rafael Montejano y Aguiñaga”

**ING. JORGE ALBERTO PUENTE SANTANA
ELIMINADO
PRESENTE.**

Con fundamento en los artículos 27 Fracc. III, 41, 42 fracciones II y VIII y 43, de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas, este Organismo celebrara la adjudicación directa de obra pública, este Organismo hace extensiva la presente invitación para que participe en la presentación de su cotización para los trabajos que a continuación se describe:

1. Numero de Contrato: **INTERAPAS-PRODDER-14-2019-AD**
2. Descripción General de los Servicios: **REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA SANITARIA SUSTITUCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO CON TUBERÍA DE PEAD DE 12”, 15”, 18” A 48” DE DIÁMETRO EN HIMNO NACIONAL, ANILLO PERIFERICO Y CARRANZA DE SAN LUIS POTOSI, S.L.P.**
3. Ubicación: **San Luis Potosí, S.L.P.**
4. Origen de los Recursos: **Recursos provenientes del Programa de Devolución de Derechos de Extracción del Agua (PRODDER), que hace la Comisión Nacional del Agua a INTERAPAS del ejercicio 2019.**
5. Fechas:
 - a) Límite para que las empresas presenten la cotización: **01 de Agosto del 2019.**
 - b) Fecha de adjudicación: **02 de Agosto del 2019.**
 - c) Firma de Contrato: **05 de Agosto del 2019.**
 - d) Fecha de inicio de trabajos: **06 de Agosto del 2019.**
 - e) Fecha de terminación de los trabajos: **12 de Septiembre de 2019.**
 - f) Modalidad de contratación: Por precios unitarios y tiempo determinado.

Se anexa catálogo de conceptos y especificaciones para que se presente la cotización.

Sin otro particular y esperando contar con su interés por participar en la invitación referida, quedo de Usted.

ATENTAMENTE

**ING. RICARDO FERMIN PURATA ESPINOZA.
DIRECTOR GENERAL**

C.c.p. Dirección de Operación y Mantenimiento.
C.c.p. Dirección de Planeación y Construcción.
C.c.p. Archivo.

IRFPE//JARG//AMCP/LJDOM.-

UNIDAD: Dirección de Planeación y Construcción
ÁREA: Subdirección de Construcción y Supervisión
OFICIO: IN/DPC/SCS/205-B/2019
FECHA: 29 de Julio de 2019
ASUNTO: Invitación a Presentar Cotización.

“2019, Año del Centenario del Natalicio de Rafael Montejano y Aguiñaga”

**CONSTRUCTORA JALEMA, S.A. DE C.V.
ELIMINADO
PRESENTE.**

Con fundamento en los artículos 27 Fracc. III, 41, 42 fracciones II y VIII y 43, de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas, este Organismo celebrara la adjudicación directa de obra pública, este Organismo hace extensiva la presente invitación para que participe en la presentación de su cotización para los trabajos que a continuación se describe:

1. Numero de Contrato: **INTERAPAS-PRODDER-14-2019-AD**
2. Descripción General de los Servicios: **REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA SANITARIA SUSTITUCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO CON TUBERÍA DE PEAD DE 12”, 15”, 18” A 48” DE DIÁMETRO EN HIMNO NACIONAL, ANILLO PERIFERICO Y CARRANZA DE SAN LUIS POTOSI, S.L.P.**
3. Ubicación: **San Luis Potosí, S.L.P.**
4. Origen de los Recursos: **Recursos provenientes del Programa de Devolución de Derechos de Extracción del Agua (PRODDER), que hace la Comisión Nacional del Agua a INTERAPAS del ejercicio 2019.**
5. Fechas:
 - a) Límite para que las empresas presenten la cotización: **01 de Agosto del 2019.**
 - b) Fecha de adjudicación: **02 de Agosto del 2019.**
 - c) Firma de Contrato: **05 de Agosto del 2019.**
 - d) Fecha de inicio de trabajos: **06 de Agosto del 2019.**
 - e) Fecha de terminación de los trabajos: **12 de Septiembre de 2019.**
 - f) Modalidad de contratación: Por precios unitarios y tiempo determinado.

Se anexa catálogo de conceptos y especificaciones para que se presente la cotización.

Sin otro particular y esperando contar con su interés por participar en la invitación referida, quedo de Usted.

ATENTAMENTE

**ING. RICARDO FERMIN PURATA ESPINOZA.
DIRECTOR GENERAL**

C.c.p. Dirección de Operación y Mantenimiento.
C.c.p. Dirección de Planeación y Construcción.
C.c.p. Archivo.

IRFPE/IRJARG/IRAMCP/LJDOM.-

UNIDAD: Dirección de Planeación y Construcción
ÁREA: Subdirección de Construcción y Supervisión
OFICIO: IN/DPC/SCS/205-C/2019
FECHA: 29 de Julio de 2019
ASUNTO: Invitación a Presentar Cotización.

“2019, Año del Centenario del Natalicio de Rafael Montejano y Aguiñaga”

**C. ING. JUAN ANTONIO MORENO GRIMALDO
ELIMINADO
PRESENTE.**

Con fundamento en los artículos 27 Fracc. III, 41, 42 fracciones II y VIII y 43, de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas, este Organismo celebrara la adjudicación directa de obra pública, este Organismo hace extensiva la presente invitación para que participe en la presentación de su cotización para los trabajos que a continuación se describe:

1. Numero de Contrato: **INTERAPAS-PRODDER-14-2019-AD**
2. Descripción General de los Servicios: **REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA SANITARIA SUSTITUCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO CON TUBERÍA DE PEAD DE 12”, 15”, 18” A 48” DE DIÁMETRO EN HIMNO NACIONAL, ANILLO PERIFERICO Y CARRANZA DE SAN LUIS POTOSI, S.L.P.**
3. Ubicación: **San Luis Potosí, S.L.P.**
4. Origen de los Recursos: **Recursos provenientes del Programa de Devolución de Derechos de Extracción del Agua (PRODDER), que hace la Comisión Nacional del Agua a INTERAPAS del ejercicio 2019.**
5. Fechas:
 - a) Límite para que las empresas presenten la cotización: **01 de Agosto del 2019.**
 - b) Fecha de adjudicación: **02 de Agosto del 2019.**
 - c) Firma de Contrato: **05 de Agosto del 2019.**
 - d) Fecha de inicio de trabajos: **06 de Agosto del 2019.**
 - e) Fecha de terminación de los trabajos: **12 de Septiembre de 2019.**
 - f) Modalidad de contratación: Por precios unitarios y tiempo determinado.

Se anexa catálogo de conceptos y especificaciones para que se presente la cotización.

Sin otro particular y esperando contar con su interés por participar en la invitación referida, quedo de Usted.

ATENTAMENTE

**ING. RICARDO FERMIN PURATA ESPINOZA.
DIRECTOR GENERAL**

C.c.p. Dirección de Operación y Mantenimiento.
C.c.p. Dirección de Planeación y Construcción.
C.c.p. Archivo.

IRFPE/IRJARG/IRAMCP/LJDOM.-

UNIDAD: Dirección de Planeación y Construcción
ÁREA: Subdirección de Construcción y Supervisión
OFICIO: IN/DPC/SCS/206-A/2019
FECHA: 02 de Agosto del 2019
ASUNTO: *Comunicación de fallo de adjudicación
INTERAPAS-PRODDER-14-2019-AD.*

“2019, Año del Centenario del Natalicio de Rafael Montejano y Aguiñaga”

**ING. JORGE ALBERTO PUENTE SANTANA
ELIMINADO
PRESENTE.**

Por este medio le comunico la aceptación de su propuesta según oficio de invitación **IN/DPC/SCS/205-A/2019** de fecha **29 de Julio de 2019**, para la contratación de los trabajos de **REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA SANITARIA SUSTITUCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO CON TUBERÍA DE PEAD DE 12”, 15”, 18” A 48” DE DIÁMETRO EN HIMNO NACIONAL, ANILLO PERIFERICO Y CARRANZA DE SAN LUIS POTOSI, S.L.P.**, con número de contrato **INTERAPAS-PRODDER-14-2019-AD.**

Después de haber realizado la revisión de las cotizaciones presentadas, ante la Contraloría Interna y representantes de este Organismo Operador, el INTERAPAS dictaminó que la propuesta presentada, cumple con los requisitos técnicos, económicos y legales así como **al haber presentado la propuesta económica solvente más baja, porque reúne, conforme a los criterios de adjudicación, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por INTERAPAS y por tanto garantiza el cumplimiento de las obligaciones respectivas** en los términos de los artículos 38 quinto párrafo y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas; 67fracción I y 68 de su propio Reglamento, **se ha declarado ganadora a su empresa, con un importe de \$ 603,786.30 (SEISCIENTOS TRES MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS, 30/100 M.N.); incluye el Impuesto al Valor Agregado con un plazo de ejecución de 38 (treinta y ocho) días naturales.**

Asimismo, se solicita su presencia en nuestras oficinas a efecto de continuar con el trámite de la firma del contrato a más tardar el día **05 de Agosto de 2019**, para lo cual deberá de presentar la fianza de cumplimiento requerida por el diez por ciento (10%) del monto total del contrato: **\$ 60,378.63 (sesenta mil trescientos setenta y ocho pesos, 63/100 M.N.); Incluye el Impuesto al Valor Agregado**, a favor de “INTERAPAS”, la fecha de inicio de obra será el día **06 de Agosto de 2019.**

Le agradezco su participación en el concurso citado, quedo de Usted.

ATENTAMENTE

**ING. RICARDO FERMIN PURATA ESPINOZA.
DIRECTOR GENERAL**

UNIDAD: Dirección de Planeación y Construcción
ÁREA: Subdirección de Construcción y Supervisión
OFICIO: IN/DPC/SCS/206-B/2019
FECHA: 02 de Agosto del 2019
ASUNTO: *Comunicación de fallo de adjudicación*
INTERAPAS-PRODDER-14-2019-AD.

"2019, Año del Centenario del Natalicio de Rafael Montejano y Aguiñaga"

CONSTRUCTORA JALEMA, S.A. DE C.V.
ELIMINADO
PRESENTE.

Por este medio le comunico la aceptación de su propuesta según oficio de invitación **IN/DPC/SCS/205-B/2019** de fecha **29 de Julio de 2019**, para la contratación de los trabajos de **REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA SANITARIA SUSTITUCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO CON TUBERÍA DE PEAD DE 12", 15", 18" A 48" DE DIÁMETRO EN HIMNO NACIONAL, ANILLO PERIFERICO Y CARRANZA DE SAN LUIS POTOSI, S.L.P.**, con número de contrato **INTERAPAS-PRODDER-14-2019-AD.**

Después de recibir su propuesta y evaluar que a pesar de cumplir con los requisitos técnicos y económicos solicitados; con fundamento en los artículos 38, 39 fracción I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, el INTERAPAS determinó **NO ACEPTAR SU PROPUESTA** por no ser la propuesta económica solvente más baja conforme a los criterios de adjudicación establecidos por este Organismo y por tanto no garantiza el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Por lo cual el INTERAPAS determina adjudicarle el contrato arriba citado, a la persona física con actividad empresarial al **C. ING. JORGE ALBERTO PUENTE SANTANA**, quien presentó la propuesta solvente más baja.

Le agradezco su participación en el concurso citado, y quedo a sus órdenes para cualquier aclaración.

ATENTAMENTE

ING. RICARDO FERMIN PURATA ESPINOZA.
DIRECTOR GENERAL

C.c.p. Dirección de Operación y Mantenimiento.
C.c.p. Dirección de Planeación y Construcción.
C.c.p. Archivo.

I\RFPE\I\JARG\I\AMCP\L\JDOM.-

"ESTE PROGRAMA ES PUBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLITICO. QUEDA PROHIBIDO EL USO PARA FINES DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS EN EL PROGRAMA"

UNIDAD: Dirección de Planeación y Construcción
ÁREA: Subdirección de Construcción y Supervisión
OFICIO: IN/DPC/SCS/206-C/2019
FECHA: 02 de Agosto del 2019
ASUNTO: *Comunicación de fallo de adjudicación*
INTERAPAS-PRODDER-14-2019-AD.

“2019, Año del Centenario del Natalicio de Rafael Montejano y Aguiñaga”

**C. ING. JUAN ANTONIO MORENO GRIMALDO
ELIMINADO
PRESENTE.**

Por este medio le comunico la aceptación de su propuesta según oficio de invitación **IN/DPC/SCS/205-C/2019** de fecha **29 de Julio de 2019**, para la contratación de los trabajos de **REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA SANITARIA SUSTITUCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO CON TUBERÍA DE PEAD DE 12”, 15”, 18” A 48” DE DIÁMETRO EN HIMNO NACIONAL, ANILLO PERIFERICO Y CARRANZA DE SAN LUIS POTOSI, S.L.P.**, con número de contrato **INTERAPAS-PRODDER-14-2019-AD.**

Después de recibir su propuesta y evaluar que a pesar de cumplir con los requisitos técnicos y económicos solicitados; con fundamento en los artículos 38, 39 fracción I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, el INTERAPAS determinó **NO ACEPTAR SU PROPUESTA** por no ser la propuesta económica solvente más baja conforme a los criterios de adjudicación establecidos por este Organismo y por tanto no garantiza el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Por lo cual el INTERAPAS determina adjudicarle el contrato arriba citado, a la persona física con actividad empresarial al **C. ING. JORGE ALBERTO PUENTE SANTANA**, quien presentó la propuesta solvente más baja.

Le agradezco su participación en el concurso citado, y quedo a sus órdenes para cualquier aclaración.

ATENTAMENTE

**ING. RICARDO FERMIN PURATA ESPINOZA.
DIRECTOR GENERAL**

C.c.p. Dirección de Operación y Mantenimiento.
C.c.p. Dirección de Planeación y Construcción.
C.c.p. Archivo.

IRFPE/IRJARG/AMCP/LJDOM.-

"ESTE PROGRAMA ES PUBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLITICO. QUEDA PROHIBIDO EL USO PARA FINES DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS EN EL PROGRAMA"

DICTAMEN DE ADJUDICACIÓN DIRECTA. COMO EXCEPCIÓN A LA LICITACIÓN PÚBLICA.

Para la contratación y ejecución de la obra: **REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA SANITARIA SUSTITUCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO CON TUBERÍA DE PEAD DE 12", 15", 18" A 48" DE DIÁMETRO EN HIMNO NACIONAL, ANILLO PERIFERICO Y CARRANZA DE SAN LUIS POTOSI, S.L.P.**

El Organismo Operador Interapas dentro de sus atribuciones tiene la facultad de construir, rehabilitar y mantener sus redes de agua, drenaje y tratamiento en buenas condiciones, estas acciones se llevan a cabo siempre y cuando se disponga de presupuesto en el ejercicio fiscal correspondiente al presente ejercicio presupuestal, y estos recursos se encuentren dentro del programa anual de obras(**PROGRAMA DE DEVOLUCIÓN DE DERECHOS) PRODDER 2019**, exista de manera expresa recurso destinados a la ejecución de la obra en efecto, siendo el caso, se asignó a la obra mencionada en el preámbulo del presente Dictamen la cantidad de **\$ 603,786.30 (SEISCIENTOS TRES MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS, 30/100 M.N.)** incluye I.V.A., para ser aplicados en la ejecución de la obra.

Este Organismos Operador se le obliga a la solución inmediata para la corrección de la problemática señalada; por lo que es necesario ejecutar de manera urgente las obras para la pronta y definitiva solución, en la que se requiere la instalación de la infraestructura sanitaria, por lo cual la premura que se presenta conforme al fundamento de los Artículos 41, 42, de la Ley De Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas en su fracción II, se solicita la autorización del Comité de Obras para que los trabajos a realizar sean ejecutados a la brevedad, que permitan la pronta solución integral a la problemática para las siguiente obra: **REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA SANITARIA SUSTITUCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO CON TUBERÍA DE PEAD DE 12", 15", 18" A 48" DE DIÁMETRO EN HIMNO NACIONAL, ANILLO PERIFERICO Y CARRANZA DE SAN LUIS POTOSI, S.L.P.**

De conformidad con el artículo 41 de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionadas con las Mismas, se procede a realizar la obra por Adjudicación Directa, por autorización y aprobación por El Comité de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas de Interapas, constituido y formalizado el día **11 de Octubre de 2018** bajo reunión de sesión ordinaria, por lo que se emitieron los oficios de invitación correspondientes para la Adjudicación Directa del procedimiento referido.

Por otra parte, al celebrar la contratación a través de un procedimiento de Adjudicación Directa se evitan procesos administrativos, que infieren en un proceso normal de Licitación Pública o de Invitación a cuando Menos Tres Personas y que por el tiempo necesario de ejecución de los tiempos que

conlleve la licitación, además de garantizar que la totalidad de los recursos federales sean ejercidos en tiempo al tener el recurso comprometido o evitar con ello el subejercicio, en caso contrario, se deberá proceder a la devolución de los recursos pendientes por ejercer, lo que podría afectar al presupuesto asignado para el ejercicio **2019**, considerando lo anterior, en caso de celebrarse una licitación Pública o una Invitación restringida a cuando menos Tres Personas, las empresas participantes presentaran un mayor grado de financiamiento en sus propuestas, ocasionando que se salgan del presupuesto asignado mediante este Organismo Operador Interapas.

Ante tales acontecimientos y con la persistencia de contratar los trabajos señalados se sometió al Comité de Obras Publicas del Organismo Operador Interapas la autorización para contratar la obra antes mencionada bajo el procedimiento de Adjudicación Directa por excepción a la licitación pública, misma que fue autorizada, por lo que se emitieron los oficios de invitación correspondientes para la Adjudicación Directa del procedimiento referido.

FUNDAMENTACIÓN

Con fundamento en lo previsto en los artículos 41, 42 Fracción II de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas, se emite el , presente Dictamen para la contratación conforme al procedimiento de Adjudicación Directa, toda vez que ya fue autorizado en la sesión ordinaria como un caso de excepción a la licitación Pública por el Comité de Obras Publicas del Organismo Operador Interapas, referente a los trabajos de **REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA SANITARIA SUSTITUCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO CON TUBERÍA DE PEAD DE 12”, 15”, 18” A 48” DE DIÁMETRO EN HIMNO NACIONAL, ANILLO PERIFERICO Y CARRANZA DE SAN LUIS POTOSI, S.L.P.**, por lo que con base en los artículos: 3º fracción I, 24, 26 fracción I, 27 fracción III, 41, 42 y 45 fracción I de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas, que a la letra dicen:

Artículo 3.- *Para los efectos de esta Ley, se consideran obras públicas los trabajos que tengan por objeto construir, instalar, ampliar, adecuar, remodelar, restaurar, conservar, mantener, modificar y demoler bienes inmuebles. Asimismo, quedan comprendidos dentro de las obras públicas los siguientes conceptos:*

III. *Los proyectos integrales, en los cuales el contratista se obliga desde el diseño de la obra hasta su terminación total, incluyéndose, cuando se requiera, la transferencia de tecnología;*

Artículo 24. *La planeación, programación, presupuestación y el gasto de las obras y servicios relacionados con las mismas, se sujetará a las disposiciones específicas del Presupuesto de Egresos de la Federación, así como a lo previsto en la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y demás disposiciones aplicables y los recursos destinados a ese fin se administrarán con eficiencia, eficacia, economía, transparencia, honradez e imparcialidad para satisfacer los objetivos a los que fueren destinados*

Las dependencias y entidades, bajo su responsabilidad, podrán convocar, adjudicar o contratar obras y servicios relacionados con las mismas, con cargo

a su presupuesto autorizado y sujetándose al calendario de gasto correspondiente...

Artículo 26.- Las dependencias y entidades podrán realizar las obras públicas y servicios relacionados con las mismas por alguna de las dos formas siguientes:

I. Por contrato, o

Artículo 27. Las dependencias y entidades seleccionarán de entre los procedimientos que a continuación se señalan, aquél que de acuerdo con la naturaleza de la contratación asegure al Estado las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes:

III. Adjudicación directa.

Artículo 41.- En los supuestos que prevé el siguiente artículo, las dependencias y entidades, bajo su responsabilidad, podrán optar por no llevar a cabo el procedimiento de licitación pública y celebrar contratos a través de los procedimientos de invitación a cuando menos tres personas o de adjudicación directa.

La selección del procedimiento de excepción que realicen las dependencias y entidades deberá fundarse y motivarse, según las circunstancias que concurren en cada caso, en criterios de economía, eficacia, eficiencia, imparcialidad, honradez y transparencia que resulten procedentes para obtener las mejores condiciones para el Estado. El acreditamiento del o los criterios en los que se funde; así como la justificación de las razones en las que se sustente el ejercicio de la opción, deberán constar por escrito y ser firmado por el titular del área responsable de la ejecución de los trabajos.

En cualquier supuesto se invitará a personas que cuenten con capacidad de respuesta inmediata, así como con los recursos técnicos, financieros y demás que sean necesarios, de acuerdo con las características, complejidad y magnitud de los trabajos a ejecutar...

Artículo 42.- Las dependencias y entidades, bajo su responsabilidad, podrán contratar obras públicas o servicios relacionados con las mismas, sin sujetarse al procedimiento de licitación pública, a través de los procedimientos de invitación a cuando menos tres personas o de adjudicación directa, cuando:

II. Peligre o se altere el orden social, la economía, los servicios públicos, la salubridad, la seguridad o el ambiente de alguna zona o región del país como consecuencia de caso fortuito o de fuerza mayor;

DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA

REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA SANITARIA SUSTITUCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO CON TUBERÍA DE PEAD DE 12", 15", 18" A 48" DE DIÁMETRO EN HIMNO NACIONAL, ANILLO PERIFERICO Y CARRANZA DE SAN LUIS POTOSI, S.L.P.

Se realiza el trazo y la nivelación con equipo topográfico para iniciar con los trabajos de demoliciones y excavaciones, en conjunto, se procede a retirar el material fuera de la obra. Se suministran los agregados para poder tender la cama (del tipo de material y espesor solicitados), posteriormente se suministra la tubería (cumpliendo con el tipo de material, diámetro y normas vigentes aplicables a la misma); una vez validada la colocación de la tubería (organismo-contratista); ya que se trabaja con flujo de descarga sanitaria continuo e inclusive tirantes de aguas residuales por encima de la clave de la tubería, se procede a colocar el arroyo de grava desde la cama y hasta el espesor solicitado por encima del lomo de la tubería, cuidando que previamente se efectuaran las conexiones de las descargas sanitarias a la red recién instalada, con la hermeticidad requerida, se rellena el volumen faltante con material que cumpla las características solicitadas y no en capas mayores a 20 centímetros; de ser necesario y/o requerido se suministra y coloca la base hidráulica agregando la humedad necesaria y compactando hasta el porcentaje requerido; finalmente se coloca el pavimento igual al existente, rectificando cortes (de requerirse) y realizando limpieza para entrega final.

MONTOS DE ACTUACIÓN

El monto estimado presupuestado para esta obra asciende a la cantidad de **\$ 603,786.30 (SEISCIENTOS TRES MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS, 30/100 M.N.)** incluyendo el impuesto al valor agregado, por lo que corresponde llevar a cabo una Invitación a cuando menos Tres Personas, para lo cual debe difundirse y publicarse en los medios oficiales que señala la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

A continuación se describen de manera adicional, los aspectos puntuales que sustentan el ejercicio de la opción:

CRITERIOS

EFICACIA:

La persona física con actividad empresarial el **C.ING. JORGE ALBERTO PUENTE SANTANA**, cuenta con experiencia, capacidad técnica, económica y administrativa, además de la capacidad de respuesta inmediata con relación a este tipo de trabajos, esta empresa ha desarrollado diversos trabajos para Dependencias y Entidades del Sector Publico.

Con el hecho de recurrir al procedimiento de Adjudicación Directa, se atiende con mayor rapidez la demanda de las instalaciones que requiere la comunidad, además, al asegurarnos que la empresa seleccionada para este tipo de procedimiento cumple con los requisitos de: experiencia, capacidad, técnica, económica y administrativa y cuentan con la disponibilidad inmediata de los recursos para el inicio oportuno de los trabajos, nos facilita el proceso de contratación, eficientando con ello la ejecución de la obra.

Con esto cumple con el propósito que el Organismo Operador Interapas requiere para la atención inmediata de los requerimientos para Adjudicar de forma oportuna y de acuerdo a la normatividad vigente del objeto del contrato.

En adición al mandato judicial, es aplicable el criterio de eficacia en cuanto a los beneficios obtenidos por la disminución del tiempo que requiere una licitación Pública Nacional o Invitación a Cuando menos Tres Personas, toda vez que el hecho de realizar el concurso por licitación Pública o Invitación a Cuando menos Tres Personas implica un tiempo mínimo de tres días para validación de las bases de licitación por parte de la Contraloría General del Estado, así como desde la publicación de la convocatoria y el acto de presentación y apertura de proposiciones de 15 días naturales (artículo 33 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas) considerando además otros 5 días para evaluación de propuestas y emisión del fallo; al realizarlo por Adjudicación Directa este tiempo se reduce a un promedio de 3 días naturales. En tal sentido el costo en función del tiempo para el Organismo Operador Interapas sería un promedio de 3 días, mientras que el beneficio es de 20 días (ahorro total de tiempo entre Licitación Pública Nacional contra la Adjudicación Directa), y estar en condiciones de comprometer el recurso antes del 31 de Diciembre del presente año.

EFICIENCIA:

Al concurrir los criterios de economía y eficacia se puede asegurar que se cumple con el propósito de lograr un beneficio para el Organismo Operador Interapas que es mayor al costo de realizar una Licitación Pública o una Invitación a Cuando menos Tres Personas, por lo que se cumple con el criterio de eficiencia.

En lo referente a los costos de evaluación económica, el señalamiento de las ventajas y desventajas de un procedimiento u otro, estos han quedado debidamente mencionados en la descripción de los criterios de eficacia que integran este dictamen.

Asimismo se determinó del costo de los trabajos en relación con el beneficio que se obtendrá, determinada por el cumplimiento de los objetivos y actividades programadas con el costo mínimo asignado realizándolo en el menor tiempo posible, optimizando los recursos, que se traduce en las mejores opciones de procedimientos y el uso racional de los recursos con que se cuenta para desarrollar los trabajos, que permitan lograr los objetivos en las mejores condiciones tanto técnicas como económicas, que consecuentemente beneficiaran a la misma comunidad al tener instalaciones de calidad. Sin dejar de observarse las mejores condiciones en cuanto a costo, tiempo y calidad, requisito para cancelar dispendios y evitar errores.

ECONOMÍA:

Los precios unitarios, son acordes con las condiciones vigentes en el mercado Nacional de la zona que se ejecutan los trabajos y para el tipo y complejidad que se requiere e trabajar con aguas residuales continuas, presión de los usuarios por las afectaciones de los trabajos, mal olor y posible afectación a la salud de los usuarios.

Este criterio es aplicable de una manera favorable para el Organismo Operador Interapas, toda vez que el hecho de omitir el procedimiento de Licitación Pública Nacional, el nivel de calidad requerido y esperado respecto a la ejecución de los trabajos no se ve afectado.

IMPARCIALIDAD:

Es importante señalar que la selección del procedimiento Adjudicación Directa por excepción de Licitación Pública, se realizó con el único objetivo de asegurar las mejores condiciones para el Organismo Operador Interapas, por lo que se realizó con imparcialidad que justifica y permite llevar a cabo la contratación a través del procedimiento de Adjudicación Directa por excepción de Licitación, dicha imparcialidad se refiere a economía, eficacia y eficiencia, que garantizan y satisfacen en forma fehaciente los objetivos y requerimientos de la idónea contratación que se pretende.

HONRADEZ:

En este criterio se señala que la selección del procedimiento de Adjudicación Directa por excepción a la Licitación Pública Nacional, se realiza con honradez, toda vez que dicho procedimiento se lleva a cabo con toda transparencia al acreditarse los criterios que se justifican, obteniéndose así las mejores condiciones para la Administración Pública del Organismo Operador Interapas.

TÉCNICAS:

Que la empresa seleccionada, cuenta con la experiencia y capacidad laboral con técnicos y profesionales quienes se encargan de la dirección y ejecución de los trabajos, además, la empresa cuenta con la maquinaria y equipo adecuados para el tipo de obra a desarrollar, por lo tanto podrán llevar una buena administración y ejecución de la misma, de acuerdo a los procedimientos constructivos indicados en las Normas de Construcción de la Administración del Organismo Operador Interapas, mismas que son aplicables indistintamente del tipo de recurso que se trate, la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento, dicha ejecución será acorde al programa de obra presentado anexo a su oficio de aceptación de la Invitación.

LEGALES:

Se verifico que el contratista acreditara su personalidad y existencia Jurídica con los siguientes documentos.

1.- Tiene establecido su domicilio en la calle **ELIMINADO**, mismo que señala para todos los fines y efectos legales de este contrato.

- 2.- EL **C. JORGE ALBERTO PUENTE SANTANA** es de nacionalidad mexicana, lo cual lo acredita con credencial de elector para votar con fotografía **Nº. ELIMINADO**
- 3.- Cuenta con Su Registro Federal de Contribuyentes **ELIMINADO**
- 4.- Cuenta con los recursos técnicos, humanos y materiales necesarios para cumplir con los requerimientos objeto del presente contrato.

ECONÓMICAS:

Independientemente de tipo de recurso empleado para realizar esta obra, los precios unitarios del presupuesto de referencia son aceptables ya que la mayoría de ellos provienen del Tabulador de General de Precios Unitarios vigentes en el mercado Nacional, así como de las características propias en que se ejecutan los trabajos.

FINANCIERAS:

Que de acuerdo al capital contable señalado en su Constancia de declaraciones parciales, cuenta con el capital suficiente para el financiamiento de los trabajos a realizar, cumpliendo con lo solicitado por este Organismo Operador Interapas para estos trabajos.

ADMINISTRATIVAS:

La determinación de no optar por la aplicación del procedimiento de Licitación Pública Nacional y celebrar la contratación a través de un procedimiento de Adjudicación Directa, es conveniente al evitar Procesos Administrativos que infieren en un proceso normal de Licitación Pública Nacional de Invitación a Cuando menos Tres Personas, con lo cual se garantiza el ejercicio del recurso en el año fiscal correspondiente tal como lo señala la normatividad aplicable vigente.

CONCLUSIÓN:

Por lo anterior y con fundamento en los artículos 1º, párrafo segundo del decreto de creación Nº 642, publicado en el Periódico Oficial del Estado de fecha 12 de agosto de 1996, y la Ley de Aguas para el Estado de San Luis Potosí, los artículos: 3º fracción I, 24, 26 fracción I, 27 fracción III, y 45 fracción I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas. Se determina adjudicar el contrato de Obra Pública por unidad de concepto de trabajo terminado referente a los trabajos de **REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA SANITARIA SUSTITUCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO CON TUBERÍA DE PEAD DE 12”, 15”, 18” A 48” DE DIÁMETRO EN HIMNO NACIONAL, ANILLO PERIFERICO Y CARRANZA DE SAN LUIS POTOSI, S.L.P.**, a la persona física con actividad empresarial **ING. JORGE ALBERTO PUENTE SANTANA**, con un monto de contrato de **\$ 603,786.30 (SEISCIENTOS TRES MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS, 30/100 M.N.)** incluye I.V.A., debido a que asegura a el Organismo Operador Interapas las mejores condiciones disponibles en cuanto a calidad, oportunidad, financiamiento, precio y demás circunstancias inherentes.

Así lo provee y dictamina:
Ing. Ricardo Fermín Purata Espinoza
Director General de Interapas.

**DICTAMEN DE ADJUDICACIÓN DIRECTA AL CONTRATO INTERAPAS-
PRODDER-14-2019-AD DE OBRA PÚBLICA RELATIVO A LA
REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SANITARIA SUSTITUCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO
CON TUBERÍA DE PEAD DE 12”, 15”, 18” A 48” DE DIÁMETRO EN
HIMNO NACIONAL, ANILLO PERIFERICO Y CARRANZA DE SAN LUIS
POTOSI, S.L.P.**

EN LA CIUDAD DE SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P., CON FECHA **02 DE AGOSTO
DEL AÑO 2019**; EN LAS INSTALACIONES DEL ORGANISMO
INTERMUNICIPAL METROPOLITANO DE AGUA POTABLE,
ALCANTARILLADO, SANEAMIENTO Y SERVICIOS CONEXOS DE LOS
MUNICIPIOS DE CERRO DE SAN PEDRO, SAN LUIS POTOSÍ Y SOLEDAD
DE GRACIANO SÁNCHEZ “**INTERAPAS**”, UBICADO EN LA AVENIDA DE
LOS PINTORES N° 03 COL. LOS FILTROS, SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P., CON
EL OBJETO DE FORMULAR EL DICTAMEN DE ADJUDICACIÓN DIRECTA
DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RELATIVO AL **REHABILITACIÓN Y
CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA SANITARIA SUSTITUCIÓN DE
REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO CON TUBERÍA DE PEAD DE
12”, 15”, 18” A 48” DE DIÁMETRO EN HIMNO NACIONAL, ANILLO
PERIFERICO Y CARRANZA DE SAN LUIS POTOSI, S.L.P.**

V I S T O

PARA DICTAMEN Y ACUERDO, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO
POR LOS ARTÍCULOS 27, FRACCIÓN III, 41 Y 42 FRACCIONES II Y VIII DE
LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS
MISMAS Y 73 DE SU REGLAMENTO.

R E S U L T A N D O

PRIMERO.- QUE ES UN ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DE
LOS MUNICIPIOS DE CERRO DE SAN PEDRO, SAN LUIS POTOSÍ Y
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, CON PERSONALIDAD JURÍDICA Y
PATRIMONIO PROPIO, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 1°,
PÁRRAFO SEGUNDO DEL DECRETO DE CREACIÓN N° 642, PUBLICADO
EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE FECHA 12 DE AGOSTO DE
1996, Y LA LEY DE AGUAS PARA EL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ.

SEGUNDO.- QUE TIENE POR OBJETIVO PROYECTAR, CONSTRUIR,
OPERAR Y MANTENER LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE,
ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE LOS CENTROS DE POBLACIÓN Y
ASENTAMIENTOS HUMANOS DE LAS ZONAS URBANAS DE SUS
JURISDICCIONES, EN LOS TÉRMINOS QUE SEÑALAN LA CONSTITUCIÓN
GENERAL DE LA REPÚBLICA, LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO,
LA LEY ORGÁNICA DEL MUNICIPIO LIBRE Y LA LEY DE AGUAS PARA EL
ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ.

TERCERO.- QUE OSTENTA SU PERSONALIDAD DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN LA LEY DE AGUAS PARA EL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ, DONDE CONSTA SU EXISTENCIA COMO ORGANISMO OPERADOR DE AGUA, Y QUE TIENE LAS ATRIBUCIONES PARA EFECTUAR ESTE TIPO DE CONTRATOS POR CONDUCTO DE SU DIRECTOR GENERAL.

CUARTO.- QUE EL SERVIDOR PÚBLICO QUE SUSCRIBE EL PRESENTE DICTAMEN Y QUE ACTÚA CON TESTIGOS DE ASISTENCIA QUE AL FINAL SE SEÑALAN, CUENTA CON LAS FACULTADES SUFICIENTES PARA ELLO, CONFORME A LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 41 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS; 100 DE LA LEY DE AGUAS PARA EL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ; 27 Y 28 DEL REGLAMENTO INTERNO DE INTERAPAS.

QUINTO.- QUE CON LA FINALIDAD DE MEJORAR LA INFRAESTRUCTURA HIDRÁULICA DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE LOS MUNICIPIOS DE CERRO DE SAN PEDRO, SAN LUIS POTOSÍ, Y SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, EL **“INTERAPAS”** TIENE CONSIDERADA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA PÚBLICA RELATIVA A LA **REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA SANITARIA SUSTITUCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO CON TUBERÍA DE PEAD DE 12”, 15”, 18” A 48” DE DIÁMETRO EN HIMNO NACIONAL, ANILLO PERIFERICO Y CARRANZA DE SAN LUIS POTOSI, S.L.P.** PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO, LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO A TRAVÉS DE LA COMISIÓN NACIONAL DEL AGUA, AUTORIZÓ LA INVERSIÓN CORRESPONDIENTE MEDIANTE EL **PROGRAMA DE DEVOLUCIÓN DE DERECHOS DE EXTRACCIÓN DEL AGUA (PRODDER) 2019, POR SU PARTE EL “INTERAPAS” SE OBLIGA A APORTAR CON RECURSOS PROPIOS PROVENIENTES DE SU GENERACION INTERNA DE CAJA (GIC) REFERENTE AL PRESENTE EJERCICIO FISCAL 2019 LA CONTRAPARTE CORRESPONDIENTE.**

SEXTO.- DADA LA NECESIDAD APREMIANTE DE EJECUTAR LA OBRA PÚBLICA SEÑALADA CON ANTERIORIDAD, TODA VEZ QUE LA MISMA ES CONSECUENCIA DE LA FUERZA MAYOR, YA QUE NO ES IMPUTABLE A ESTE ORGANISMO OPERADOR INTERAPAS, POR FALTA O NEGLIGENCIA DE SUS OBLIGACIONES, ADEMÁS DE QUE AL NO ATACAR DE INMEDIATO LA PROBLEMÁTICA PODRÍA ALTERARSE EL ORDEN SOCIAL Y LA SALUBRIDAD PÚBLICA, ASÍ COMO AL DESCONOCERSE SUS ALCANCE PARA PODER ELABORAR UN CATÁLOGO DE CONCEPTOS CANTIDADES DE TRABAJO Y DETERMINAR LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES CON LO QUE SE PUEDA ELABORAR SU PROGRAMA DE EJECUCIÓN; ES CONVENIENTE SUJETARSE A LOS EXTREMOS MENCIONADOS EN LAS FRACCIONES II Y VIII DEL ARTÍCULO 42 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, EN EL CUAL SE INDICA LO SIGUIENTE:

“Artículo 42.- Las dependencias y entidades, bajo su responsabilidad, podrán contratar obras públicas o servicios relacionados con las mismas, sin sujetarse al procedimiento de licitación pública, a través de los procedimientos de invitación a cuando menos tres personas o de adjudicación directa, cuando:

I. ...

II. Peligro o se altere el orden social, la economía, los servicios públicos, la salubridad, la seguridad o el ambiente de alguna zona o región del país como consecuencia de caso fortuito o de fuerza mayor;

...

VIII. Se trate de trabajos de mantenimiento, restauración, reparación y demolición de inmuebles, en los que no sea posible precisar su alcance, establecer el catálogo de conceptos, cantidades de trabajo, determinar las especificaciones correspondientes o elaborar el programa de ejecución;"

POR LO QUE, AL REUNIRSE DE TAL FORMA LOS ELEMENTOS Y FACTORES EXTERNOS SEÑALADOS, SE DEBERÁ DE EJECUTAR DE MANERA INMEDIATA LOS TRABAJOS MENCIONADOS, PARA LO CUAL RESULTA NECESARIO LA CONTRATACIÓN DE UNA EMPRESA CONTRATISTA CON AMPLIA EXPERIENCIA EN EL RAMO Y CAPACIDAD DE RESPUESTA INMEDIATA, ASIMISMO QUE CUENTE CON LOS RECURSOS TÉCNICOS, FINANCIEROS Y DEMÁS QUE SEAN NECESARIOS, DE ACUERDO CON LAS CARACTERÍSTICAS, COMPLEJIDAD Y MAGNITUD DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR.

SÉPTIMO.- QUE POR LAS RAZONES INDICADAS CON ANTERIORIDAD ES PROCEDENTE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 27 FRACCIÓN III, 41 Y 42 FRACCIONES II Y VIII DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y 73 DE SU REGLAMENTO.

C O N S I D E R A N D O

1.- QUE EL ORGANISMO INTERMUNICIPAL METROPOLITANO DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO, SANEAMIENTO Y SERVICIOS CONEXOS DE LOS MUNICIPIOS DE CERRO DE SAN PEDRO, SAN LUIS POTOSÍ Y SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ "**INTERAPAS**" ES COMPETENTE PARA EMITIR EL PRESENTE DICTAMEN, CELEBRAR EL CONTRATO RESPECTIVO, CUYO OBJETO SE ENCUENTRA PREVISTO EN SU PROGRAMA OPERATIVO Y CUENTA CON LOS RECURSOS ECONÓMICOS PARA SU REALIZACIÓN.

2.- QUE EL ORGANISMO INTERMUNICIPAL METROPOLITANO DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO, SANEAMIENTO Y SERVICIOS CONEXOS DE LOS MUNICIPIOS DE CERRO DE SAN PEDRO, SAN LUIS POTOSÍ Y SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ "**INTERAPAS**" EN CUMPLIMIENTO DE LAS FORMALIDADES DE LEY, DETERMINÓ PROCEDENTE ADJUDICAR EL CONTRATO EN LA MODALIDAD DE ADJUDICACIÓN DIRECTA Y PREVIAMENTE REALIZO LAS COTIZACIONES DEL COSTO DE LOS SERVICIOS QUE SE REQUIEREN.

3.- QUE LA COTIZACIÓN QUE PRESENTÓ EL C. **ING. JORGE ALBERTO PUENTE SANTANA**, EN SU CARÁCTER DE **PERSONA FÍSICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL**, REÚNE LAS MEJORES CONDICIONES EN CUANTO A PRECIO, CALIDAD, FINANCIAMIENTO, OPORTUNIDAD Y DEMÁS CIRCUNSTANCIAS PERTINENTES.
POR LO ANTERIOR,

SE RESUELVE

PRIMERO.- EL COMITÉ DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ORGANISMO OPERADOR INTERAPAS DICTAMINA QUE SE LE ADJUDIQUEN LOS TRABAJOS DENOMINADOS **REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA SANITARIA SUSTITUCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO CON TUBERÍA DE PEAD DE 12", 15", 18" A 48" DE DIÁMETRO EN HIMNO NACIONAL, ANILLO PERIFERICO Y CARRANZA DE SAN LUIS POTOSI, S.L.P., EN SU CARÁCTER DE PERSONA FISICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL.**

SEGUNDO.- CELEBRAR CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, ATENDIENDO A LAS CONSIDERACIONES ANTES EXPUESTAS Y CONFORME A LAS SIGUIENTES ESPECIFICACIONES.

ÁREA RESPONSABLE: **DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONSTRUCCIÓN.**

ORIGEN DEL RECURSO: **PRODDER 2019 Y RECURSOS PROPIOS PROVENIENTES DE LA GENERACION INTERNA DE CAJA (GIC)**

TIPO DE CONTRATO: **OBRA PÚBLICA EN BASE A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. INTERAPAS-PRODDER-14-2019-AD.**

CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO:

REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA SANITARIA SUSTITUCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO CON TUBERÍA DE PEAD DE 12", 15", 18" A 48" DE DIÁMETRO EN HIMNO NACIONAL, ANILLO PERIFERICO Y CARRANZA DE SAN LUIS POTOSI, S.L.P.

UBICACIÓN: **EN EL MUNICIPIO DE SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P.**

MONTO DEL CONTRATO SIN IVA.

\$ 520,505.43(QUINIENTOS VEINTE MIL QUINIENTOS CINCO PESOS, 43/100 M.N.)

IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A. 16%):

\$ 83,280.87 (OCHENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS OCHENTA PESOS, 87/100 M.N.)

MONTO TOTAL DEL CONTRATO:

\$ 603,786.30(SEISCIENTOS TRES MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS, 30/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO

PLAZO DE EJECUCIÓN:

38 DÍAS NATURALES.

TERCERO.- NOTIFÍQUESE AL C. **ING. JOREG ALBERTO PUENTE SANTANA,** EN SU CARÁCTER DE **PERSONA FISICA CON ACTIVIDAD**

EMPRESARIAL, QUE DEBERÁ COMPARECER ANTE LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE ESTE ORGANISMO OPERADOR INTERAPAS, SITA EN AVENIDA DE LOS PINTORES N° 03 COL. LOS FILTROS, SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P., EN UN HORARIO DE 09:00 A 14:00 HRS. EL PRÓXIMO 05 DE AGOSTO DE 2019 A FORMALIZAR EL CONTRATO RESPECTIVO EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 47 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

CUARTO.- NOTIFÍQUESE AL TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DE INTERAPAS, AL DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS, AL DIRECTOR DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO Y A LA UNIDAD JURÍDICA DE ESTE ORGANISMO OPERADOR, PARA SUS EFECTOS CORRESPONDIENTES.

ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA EL COMITÉ DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ORGANISMO OPERADOR INTERAPAS.

**FORMULÓ
DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y
CONSTRUCCIÓN**

**ING. JOSÉ ANTONIO RAMÍREZ
GUTIÉRREZ.**

**VISTO BUENO
ENCARGADO DE LAS DIRECCIONES DE
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

C. RAMÓN FARÍAS ORTEGA

**VISTO BUENO
TITULAR DE LA UNIDAD DE AUDITORÍA Y
CONTROL INTERNO.**

C.P. JOAQUÍN ALONSO DE VILLA

**VISTO BUENO
DIRECTOR DE OPERACIÓN Y
MANTENIMIENTO**

**ING. JORGE CARLOS VIVANCO
TORRES**

**VISTO BUENO
POR LA UNIDAD JURÍDICA DE
INTERAPAS**

**LIC. JUAN EDUARDO MARTÍNEZ
OVIEDO
CONFORME**

DIRECTOR GENERAL

**ING. RICARDO FERMÍN PURATA
ESPINOZA.**

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL DICTAMEN DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO INTERAPAS-PRODDER-14-2019-AD, RELATIVO A LA OBRA DENOMINADA REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA SANITARIA SUSTITUCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO CON TUBERÍA DE PEAD DE 12", 15", 18" A 48" DE DIÁMETRO EN HIMNO NACIONAL, ANILLO PERIFERICO Y CARRANZA DE SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P.
"ESTE PROGRAMA ES PUBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLITICO. QUEDA PROHIBIDO EL USO PARA FINES DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS EN EL PROGRAMA"

CONTRATO No. INTERAPAS-PRODDER-14-2019-AD

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL ORGANISMO INTERMUNICIPAL METROPOLITANO DE AGUA POTABLE ALCANTARILLADO, SANEAMIENTO Y SERVICIOS CONEXOS DE LOS MUNICIPIOS DE CERRO DE SAN PEDRO, SAN LUIS POTOSÍ Y SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, REPRESENTADA POR EL C. **ING. RICARDO FERMÍN PURATA ESPINOZA**, EN SU CARÁCTER DE **DIRECTOR GENERAL** Y POR LA OTRA, LA PERSONA FISICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL **ING. JORGE ALBERTO PUENTE SANTANA**, A QUIENES EN LO SUCESIVO Y PARA LOS EFECTOS DE ESTE CONTRATO SE LES DENOMINARÁ "**INTERAPAS**" Y "**EL CONTRATISTA**", RESPECTIVAMENTE, DE ACUERDO CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES

I. "**INTERAPAS**" DECLARA QUE:

I.1.- Que es un Organismo Público Descentralizado de los Municipios de Cerro de San Pedro, San Luis Potosí y Soledad de Graciano Sánchez, con personalidad jurídica y patrimonio propio, de conformidad con los artículos 1º, párrafo segundo del Decreto de creación N° 642, publicado en el Periódico Oficial del Estado de fecha 12 de agosto de 1996, y la Ley de Aguas para el Estado de San Luis Potosí.

I.2.- Su representante, el **C. ING. RICARDO FERMÍN PURATA ESPINOZA**, con el carácter ya indicado, cuenta con las facultades necesarias para suscribir el presente contrato, en términos de lo dispuesto por los artículos 100 de la Ley de Aguas para el Estado de San Luis Potosí, 27 y 28 del Reglamento Interno de INTERAPAS.

I.3.- el presente contrato se adjudica directamente, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 27 fracción III, 41 y 42 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 73 de su Reglamento.

I.4.- Para cubrir las erogaciones que se deriven del presente contrato, la Secretaría de Hacienda y Crédito Público a través de la Comisión Nacional del Agua, autorizó la inversión correspondiente mediante el **Programa de Devolución de Derechos de Extracción del Agua (PRODDER) del ejercicio 2019, por su parte el "Interapas" se obliga a aportar con recursos propios provenientes de su Generación Interna De Caja (GIC) referente al presente Ejercicio Fiscal 2019 la contraparte correspondiente.**

I.5.- Su domicilio para los efectos del presente contrato, es el ubicado en **Avenida de los Pintores N° 3, Col. Los Filtros, C.P. 78210, de la ciudad de San Luis Potosí, S.L.P.**

II. "**EL CONTRATISTA**" DECLARA QUE:

II.1.- Tiene capacidad jurídica para contratar y obligarse en los términos del presente contrato.

II.2- EL **C. JORGE ALBERTO PUENTE SANTANA** es de nacionalidad mexicana, lo cual lo acredita con la copia certificada de su acta de nacimiento expedida por la oficialía del registro civil, Lic. Norma Irene López Rivera en el municipio de Torreón

Coahuila, y se identifica con credencial de elector para votar con fotografía N°. **ELIMINADO**

II.3.- Su registro federal de contribuyentes es: **ELIMINADO**

II.4.- Cuenta con los recursos técnicos, humanos y materiales necesarios para cumplir con los requerimientos objeto del presente contrato.

II.5.- Tiene establecido su domicilio en la calle **ELIMINADO**, mismo que señala para todos los fines y efectos legales de este contrato.

II.6.- Conoce el contenido y los requisitos que establecen la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; las Normas para la Construcción e Instalaciones y de la Calidad de los Materiales; así como las demás normas que regulan la ejecución de los trabajos, incluyendo las especificaciones generales y particulares de la obra objeto de este contrato y, en general, toda la información requerida para la obra materia del contrato.

II.7.- Conoce debidamente el sitio de la obra objeto de este contrato, así como las condiciones ambientales, a fin de considerar todos los factores que intervienen en su ejecución.

II.8.- Conoce el contenido y los requisitos que establecen la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; las Normas para la Construcción e Instalaciones y de la Calidad de los Materiales; así como las demás normas que regulan la ejecución de los trabajos, incluyendo las especificaciones generales y particulares de la obra objeto de este contrato y, en general, toda la información requerida para la obra materia del contrato.

II.9.- Conoce debidamente el sitio de la obra objeto de este contrato, así como las condiciones ambientales, a fin de considerar todos los factores que intervienen en su ejecución.

III. DECLARAN "INTERAPAS" Y "EL CONTRATISTA" que:

III.1 La solicitud de cotización que origina el presente contrato, la bitácora que se genere, el propio contrato y sus anexos son los instrumentos que vinculan a las partes en sus derechos y obligaciones.

III.2.- Las estipulaciones contenidas en el presente contrato no modifican la solicitud de cotización que le da origen.

Expuesto lo anterior, las partes otorgan las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO.

"INTERAPAS" encomienda a **"EL CONTRATISTA"** la realización de una obra consistente en **REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA SANITARIA SUSTITUCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO CON TUBERÍA DE PEAD DE 12", 15", 18" A 48" DE DIÁMETRO EN HIMNO NACIONAL, ANILLO PERIFERICO Y CARRANZA DE SAN LUIS POTOSI, S.L.P.** y este se obliga a realizarla hasta su total terminación, acatando para ello lo establecido por los diversos ordenamientos y normas señalados en la declaración II.6 del apartado de declaraciones de **"EL CONTRATISTA"**, apegándose de igual modo a los programas autorizados, presupuestos, proyectos, planos y especificaciones generales

y particulares, así como a las normas de construcción vigentes en el lugar donde deban realizarse los trabajos, mismos que se tienen por reproducidos como parte integrante de esta cláusula.

Los programas autorizados, presupuestos, proyectos, planos y especificaciones a que se alude en esta cláusula, debidamente firmados por los otorgantes, como anexos, pasarán a formar parte integrante del presente instrumento.

Queda entendido por las partes que la bitácora que se genere con motivo de la realización de los trabajos materia de este contrato, formará parte del mismo y su uso será obligatorio. De igual forma, queda pactado que el acta administrativa a que alude el artículo 172 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y que se genere con motivo de la realización de los trabajos materia de este instrumento, pasará a formar parte integrante del mismo.

SEGUNDA.- MONTO DEL CONTRATO.

MONTO DEL CONTRATO SIN IVA.

\$ 520,505.43 (QUINIENTOS VEINTE MIL QUINIENTOS CINCO PESOS, 43/100 M.N.)

IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A. 16%):

\$ 83,280.87 (OCHENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS OCHENTA PESOS, 87/100 M.N.)

MONTO TOTAL DEL CONTRATO:

\$ 603,786.30 (SEISCIENTOS TRES MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS, 30/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO

TERCERA.- PLAZO DE EJECUCIÓN.

“EL CONTRATISTA”, se obliga a realizar los trabajos materia del presente contrato en un plazo que no exceda de **38 días naturales**. El inicio de los trabajos se efectuará el día **06** del mes de **Agosto** de **2019** y se concluirán a más tardar el día **12** del mes de **Septiembre** de **2019**, de conformidad con el programa de ejecución pactado.

CUARTA.- DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS.

“INTERAPAS” se obliga a poner a disposición de “EL CONTRATISTA” el o los inmuebles en que deben llevarse a cabo los trabajos materia de este contrato, así como los dictámenes, permisos, licencias y demás autorizaciones que en su caso procedan para su realización. Por su parte, el contratista tramitará los permisos necesarios ante tránsito municipal para la autorización de cierre parcial o total de calles para la elaboración de estos trabajos.

QUINTA.- ANTICIPOS.

No se otorgarán anticipos.

SEXTA.- FORMA DE PAGO.

Las partes convienen en que los trabajos objeto del presente contrato se paguen mediante la formulación de estimaciones **mensuales**, en el entendido de que no podrá exceder de este período, en términos de los dispuesto por el artículo 54 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, mismas que se

acompañarán de la documentación que acredite la procedencia de su pago, conforme a las previsiones del artículo 132 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, las que serán presentadas por EL CONTRATISTA al residente de la obra dentro de los seis días naturales siguientes a la fecha de su corte y **serán pagadas por INTERAPAS por trabajos ejecutados, en Avenida de los Pintores N° 3, Col. Los Filtros, CP. 78210, San Luis Potosí, S.L.P.**, dentro de un plazo **no mayor a 20 días naturales**, contados a partir de que hayan sido autorizadas por el residente de la obra y que EL CONTRATISTA haya presentado la factura correspondiente debidamente requisitada. EL CONTRATISTA será el único responsable de que la factura que presente para su pago cumpla con los requisitos administrativos y fiscales, por lo que la falta de pago por la omisión de alguno de éstos o por su presentación incorrecta no será motivo para solicitar pago de gastos financieros a que hace referencia el artículo 55 de la LEY.

En caso de que la factura entregada por EL CONTRATISTA para su pago presente errores o deficiencias, INTERAPAS, dentro de los tres días hábiles siguientes al de su recepción, indicará por escrito a EL CONTRATISTA las deficiencias que deberá corregir. El periodo que transcurra entre la entrega del citado escrito y la presentación de las correcciones por parte de EL CONTRATISTA no se computará para efectos del segundo párrafo del artículo 54 de la LEY.

En el caso de que EL CONTRATISTA no presente las estimaciones dentro de los seis días naturales siguientes a la fecha de su corte, la estimación correspondiente se presentará en

la siguiente fecha de corte, sin que ello dé lugar a la reclamación de gastos financieros por parte de EL CONTRATISTA, así como se podrá sancionar a éste mediante la Cantidad de \$10,000.00 (Diez Mil Pesos 00/100 M.N.) como pena convencional por la entrega extemporánea de la estimación.

Queda entendido que en términos de lo dispuesto por el artículo 130 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, los únicos tipos de estimaciones que se reconocerán para efectos del contrato correspondiente, serán por trabajos ejecutados; de pago de cantidades adicionales o conceptos no previstos en el catálogo original del contrato; de gastos no recuperables a que alude el artículo 62 de la LEY y de los ajustes de costos.

El residente de obra efectuará la revisión y autorización de las estimaciones por trabajos ejecutados, en un plazo que no excederá de quince días naturales contados a partir de la fecha de su presentación. En el supuesto de que surjan diferencias técnicas o numéricas que no puedan ser autorizadas dentro de dicho plazo, éstas se resolverán e incorporarán en la siguiente estimación.

En el caso de incumplimiento en los pagos de estimaciones y de ajuste de costos por parte de INTERAPAS, ésta a solicitud de EL CONTRATISTA y de conformidad con lo previsto en el primer párrafo del artículo 55 de la LEY, pagará gastos financieros conforme a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos de la Federación en los casos de prórroga para el pago de créditos fiscales. Dichos gastos empezarán a generarse cuando las partes tengan definido el importe a pagar y se calcularán sobre las cantidades no pagadas y se computarán por días naturales desde que sean determinadas y hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de EL CONTRATISTA. De conformidad con lo establecido en el último párrafo del artículo 127 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas el retraso en el pago de estimaciones en que incurra INTERAPAS diferirá en igual plazo la fecha de terminación de los trabajos, circunstancia que deberá formalizarse, previa solicitud de EL CONTRATISTA, a través del convenio respectivo; no procederá dicho diferimiento cuando el retraso derive de causas imputables a EL CONTRATISTA.

Tratándose de pagos en exceso que haya recibido EL CONTRATISTA, éste deberá reintegrar las cantidades pagadas en exceso, más los intereses correspondientes, conforme a lo señalado en el párrafo anterior. Los cargos se calcularán sobre las cantidades pagadas en exceso en cada caso y se computarán por días naturales desde la fecha del pago hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de INTERAPAS.

No se considerará pago en exceso cuando las diferencias que resulten a cargo de EL CONTRATISTA sean compensadas en la estimación siguiente, o en el finiquito, si dicho pago no se hubiera identificado con anterioridad.

SÉPTIMA.- GARANTÍAS.

“El Contratista” se obliga a constituir en la forma, términos y procedimientos previstos por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas con fundamento en el Artículo 48 Fracc. I y II y su Reglamento, las garantías siguientes:

A) FIANZA DE CUMPLIMIENTO.- Fianza a favor de INTERAPAS por el diez por ciento (10%) del monto total del presente contrato.

B) GARANTÍA PARA RESPONDER DE OBRA MAL EJECUTADA O VICIOS OCULTOS.- “El Contratista” garantizará los trabajos dentro de los quince días naturales anteriores a la recepción formal de los mismos, sustituyendo la fianza vigente de cumplimiento por otra garantía que a su elección podrá ser mediante fianza por el equivalente al diez por ciento (10%) del monto total ejercido de la obra, por carta de crédito irrevocable por el equivalente al cinco por ciento (5%) del monto total ejercido de la obra, o bien, aportar recursos líquidos por una cantidad equivalente al cinco por ciento (5%) del mismo monto en fideicomisos especialmente constituidos para ello, para responder de los defectos que resulten de la realización de los mismos, de vicios ocultos o de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en su ejecución. Esta garantía tendrá una vigencia de doce meses contados a partir de la fecha de entrega-recepción de los trabajos.

OCTAVA.- AJUSTE DE COSTOS.

Cuando concurren circunstancias de orden económico no previstas en el presente instrumento que determinen un aumento o reducción de los costos directos y del costo por financiamiento de los trabajos aún no ejecutados conforme al programa pactado, dichos costos cuando procedan deberán ser ajustados conforme al procedimiento establecido en el artículo 57 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

No dará lugar a ajuste de costos, las cuotas compensatorias a que conforme a la Ley de la materia pudiera estar sujeta la importación de los bienes contemplados en la realización de los trabajos.

Cuando el porcentaje del ajuste de los costos sea al alza, será “El Contratista” quien lo promueva; dentro de los sesenta días naturales siguientes a la publicación de los índices aplicables al mes correspondiente, mediante la presentación por escrito de la solicitud, estudios y documentación que la soporten. Si el referido porcentaje es a la baja, será “INTERAPAS” quien lo determine en el mismo plazo, con base en la documentación comprobatoria que lo justifique, salvo en el caso del procedimiento de ajuste señalado en la fracción III del artículo 57 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, conforme al cual invariablemente “INTERAPAS” deberá efectuarlo con independencia de que sea a la alza o a la baja. Si transcurrido dicho plazo no promoviera “El Contratista” la solicitud señalada,

precluirá para éste el derecho para reclamar el ajuste de costos del mes de que se trate y de realizarlo a la baja por parte de "INTERAPAS".

"INTERAPAS" dentro de los sesenta días naturales siguientes a la recepción de la solicitud de "El Contratista", deberá emitir por oficio la resolución que proceda. En caso contrario, la solicitud se tendrá por aprobada.

Cuando la documentación mediante la que se promueva los ajustes de costos sea deficiente o incompleta, "INTERAPAS" apercibirá por escrito a que "El Contratista" para que, en el plazo de diez días hábiles a partir de que le sea requerido, subsane el error o complemente la información solicitada. Transcurrido dicho plazo sin que "El Contratista" diera respuesta al apercibimiento, o no lo atendiere en forma correcta, se tendrá como no presentada la solicitud de ajuste de costos.

El ajuste de costos directos que corresponda a los trabajos ejecutados conforme a las estimaciones correspondientes, deberá cubrirse por parte de "INTERAPAS" a solicitud de "El Contratista", considerando el último porcentaje de ajuste que se tenga autorizado, en la estimación siguiente al mes en que se haya autorizado el ajuste concedido, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 136 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y su pago se efectuará en **Avenida de los Pintores N° 3, Col. Los Filtros, CP. 78210, San Luis Potosí, S.L.P.**

Los ajustes se calcularán a partir del mes en que se haya producido el incremento o decremento en el costo de los insumos respecto de la obra faltante de ejecutar, conforme al programa de ejecución pactado o, en caso de existir atraso no imputable al contratista, con respecto al programa convenido.

Cuando el atraso sea por causa imputable a "El Contratista", procederá el ajuste de costos exclusivamente para la obra que debiera estar pendiente de ejecutar conforme al programa convenido.

Para efectos de cada una de las revisiones y ajuste de los costos, que se presenten durante la ejecución de los trabajos, el mes de origen de los precios será el del acto de presentación y apertura de proposiciones, aplicándose el último factor que se haya autorizado.

Los incrementos o decrementos de los costos de los insumos, serán calculados con base en los índices de precios al productor y comercio exterior/actualización de costos de obras públicas que determine el Banco de México. Cuando los índices que requieran tanto "El Contratista" como "INTERAPAS", no se encuentren dentro de los publicados por el Banco de México, "INTERAPAS" procederá a calcularlos en conjunto con "El Contratista" conforme a los precios que investiguen, por mercadeo directo o en publicaciones especializadas nacionales o internacionales considerando al menos tres fuentes distintas o utilizando los lineamientos y metodología que expida el Banco de México.

Los precios unitarios originales del contrato permanecerán fijos hasta la terminación de los trabajos contratados. El ajuste se aplicará a los costos directos, conservando constantes los porcentajes de los costos indirectos, el costo por financiamiento y el cargo de utilidad originales durante el ejercicio del contrato; el costo por financiamiento estará sujeto a ajuste de acuerdo a las variaciones de la tasa de interés que el contratista haya considerado en su proposición y a los demás lineamientos que para tal efecto emita la Secretaría de la Función Pública.

Una vez aplicado el procedimiento respectivo y determinados los factores de ajuste, éstos se aplicarán al importe de las estimaciones generadas, sin que resulte necesario modificar la garantía de cumplimiento del contrato inicialmente otorgada.

Cuando existan trabajos ejecutados fuera del período programado, por causa imputable a "El Contratista", el ajuste se realizará considerando el período en que

debieron ser ejecutados, conforme al programa convenido, salvo en el caso de que el factor de ajuste correspondiente al mes en el que efectivamente se ejecutaron, sea inferior a aquél en que debieron ejecutarse, en cuyo supuesto se aplicará este último.

“El Contratista” de no estar de acuerdo con la proporción de intervención de los insumos ni su forma de medición durante el proceso de construcción, podrá solicitar su revisión a “INTERAPAS” a efecto de que sean corregidos los ajustes de costos y de no llegarse a un acuerdo se aplicará el procedimiento enunciado en el artículo 57 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

NOVENA.- RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

Para la recepción de los trabajos materia del presente contrato, las partes se sujetan al siguiente procedimiento.

Una vez concluidos los trabajos encomendados, “El Contratista” comunicará a “INTERAPAS” de dicha circunstancia, con objeto de que ésta dentro de un plazo que no exceda de los siguientes **15** días calendario contados a partir de la señalada comunicación, verifique la debida terminación de los mismos conforme a las condiciones establecidas en el presente contrato.

Finalizada la verificación de los trabajos por parte de “INTERAPAS”, ésta procederá a su recepción física, en un plazo que no exceda de 15 días naturales, lo cual se realizará mediante la suscripción del acta correspondiente en la que intervendrán los representantes de ambas partes, en los términos de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento, quedando los trabajos recibidos a partir de dicho acto, bajo la responsabilidad de “INTERAPAS”.

“INTERAPAS” podrá efectuar recepciones parciales cuando a su juicio existieren trabajos terminados y sus partes sean identificables y susceptibles de utilizarse.

Una vez formalizada la recepción física de los trabajos, ambas partes procederán a los 60 días naturales **contados a partir de dicha recepción**, a elaborar el finiquito correspondiente. De existir desacuerdo entre las partes o bien en el supuesto de que “El Contratista” no acuda a las instalaciones de “INTERAPAS” en la fecha indicada para la elaboración del finiquito, esta última procederá a elaborarlo, comunicando su resultado a “El Contratista” dentro de un plazo de diez días naturales, contado a partir de su emisión, quien una vez notificado del resultado de dicho finiquito, tendrá un plazo de quince días naturales para alegar lo que a su derecho corresponda. Si transcurrido este plazo “El Contratista” no realiza alguna gestión, el resultado del finiquito se dará por aceptado.

Determinado el saldo total, “INTERAPAS” pondrá a disposición de “El Contratista” el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes; y en forma simultánea, se levantará el acta administrativa que dé por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por ambas partes en el presente contrato.

DÉCIMA.- REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA.

“El Contratista” se obliga a designar anticipadamente a la iniciación de los trabajos en el sitio de realización de los mismos, un representante permanente, que fungirá como superintendente de construcción, el cual debe estar facultado para oír y recibir toda clase de notificaciones relacionadas con los trabajos, aún las de carácter personal, así como contar con las facultades suficientes para la toma de decisiones en todo lo relativo al cumplimiento de este contrato.

“INTERAPAS” se reserva el derecho de solicitar en cualquier momento, por causas

justificadas, la sustitución del superintendente de construcción, y “El Contratista” tendrá la obligación de nombrar a otro que reúna los requisitos exigidos en el presente contrato y en la correspondiente solicitud de cotización.

DÉCIMA PRIMERA.- RELACIONES LABORALES.

“El Contratista”, como empresario y patrón del personal que ocupe con motivo de los trabajos materia del contrato, será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y de seguridad social. “El Contratista” conviene por tanto en responder de todas las reclamaciones que sus trabajadores presentaren en su contra o en contra de “INTERAPAS”, en relación con los trabajos del contrato, debiendo cubrir cualesquier importe que de ello se derive y sacar a salvo y en paz de tales reclamaciones a “INTERAPAS”, a más tardar a los diez días naturales contados a partir de la fecha en que sea notificado de ello por esta última y, en los supuestos de que con dicho motivo llegare a erogar alguna cantidad, “El Contratista” la reintegrará a “INTERAPAS” en igual término.

DÉCIMA SEGUNDA.- RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA.

“EL CONTRATISTA” será el único responsable de la ejecución de los trabajos y deberá sujetarse a todas las leyes, reglamentos y ordenamientos de las autoridades competentes en materia de construcción, seguridad y uso de la vía pública, tránsito, protección civil, ecológica y de medio ambiente que rijan en el ámbito federal, estatal o municipal, así como a las instrucciones que al efecto le señale **“INTERAPAS”**, por lo que cualquier responsabilidad, daños y perjuicios en contra de **INTERAPAS** ó de terceros que resultaren por la inobservancia a la normatividad vigente durante la ejecución de la obra, serán a cargo de **“EL CONTRATISTA”**, mismas que podrán ser reclamadas tanto por los afectados como por el INTERAPAS, por las vías de apremio que se consideren necesarios.

Relativo a la protección de la obra, **“EL CONTRATISTA”** necesariamente deberá contar con la señalética suficiente necesaria de Seguridad Vial en el(los) frente(s) de trabajo de manera permanente, para evitar cualquier accidente tanto peatonal como vehicular, por lo que deberá considerar la utilización de dispositivos de advertencia como son trafitambos, conos de seguridad, cinta de precaución, entre otros; lo anterior para cumplir con lo señalado en el Reglamento de Tránsito Municipal del Municipio de San Luis Potosí en su Art. 40 Capítulo VI. “Señales especiales para protección de obras”. La inobservancia de este concepto hará acreedor a una penalización de hasta \$10,000.00 que será descontada en la estimación en curso, una vez que se dé por enterado a la “Contratista”, por lo que deberá sujetarse cabalmente a lo establecido en el numeral **30.3 SEÑALÉTICA** de las bases de esta convocatoria cuyo alcance forma parte integrante del presente contrato.

Será responsabilidad del **“CONTRATISTA”** entregar a **“INTERAPAS”** de manera **mensual**, en forma impresa y digital, las estimaciones a que hace referencia la cláusula SEXTA del presente contrato.

“EL CONTRATISTA” se obliga a que los materiales y equipos que se utilicen en los trabajos objeto de este contrato, cumplan con las Normas de Calidad que **INTERAPAS** tiene en vigor, mismas que forman parte integrante del presente contrato, y a que la realización de todas y cada una de las partes de dicha obra se efectúen de conformidad con el proyecto y/o las especificaciones generales y particulares para los trabajos materia del presente contrato, así como responder

por los defectos y vicios ocultos que se llegaren a presentar en los trabajos y de los daños y perjuicios adicionales se lleguen a causar a **INTERAPAS** o a terceros, en cuyo caso se hará efectiva la garantía otorgada para el cumplimiento del contrato o la garantía de vicios ocultos, hasta por el monto total de la misma. Igualmente se obliga "**El Contratista**" a no transferir a terceras personas físicas o morales sus derechos y obligaciones derivadas de este contrato y sus anexos, sobre los bienes o trabajos ejecutados que ampara este contrato, salvo los derechos de cobro sobre las estimaciones por trabajos ejecutados, en cuyo caso se requerirá la previa aprobación expresa y por escrito de "**INTERAPAS**", en los términos de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento.

"**EL CONTRATISTA**" deberá cumplir con el programa de obra propuesto.

Si con motivo de la transmisión de los derechos de cobro solicitada por el contratista se origina un retraso en el pago, no procederá el pago de gastos financieros a que hace referencia el artículo 55 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

"**EL CONTRATISTA**" deberá cumplir con el programa de obra propuesto.

DÉCIMA TERCERA.- PENAS CONVENCIONALES POR ATRASO EN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

"**INTERAPAS**" tendrá la facultad de verificar si las obras objeto de este contrato se están ejecutando por "El Contratista" de acuerdo con el programa de ejecución convenido, para lo cual "**INTERAPAS**" comparará periódicamente el avance físico de las obras. Si como consecuencia de dichas comparaciones el avance de las obras es menor que lo que debió realizarse, "**INTERAPAS**" procederá a:

I.- Retener en total el dos punto cinco por ciento (2.5%) de las diferencias entre el importe de la obra realmente ejecutada (**total estimado acumulado**) y el importe de la que debió realizarse (**total programado acumulado**). Por lo tanto, **mensualmente**, se hará la retención o devolución que corresponda.

Si al efectuarse la comparación correspondiente al último mes del **programa general, considerando los ajustes de costos y sin aplicar el impuesto al valor agregado**, procede hacer alguna retención, su importe se aplicará en favor del "**INTERAPAS**", como pena convencional por el atraso en el cumplimiento de las obligaciones a cargo de "El Contratista".

II.- Aplicará, para el caso de que "**EL CONTRATISTA**" no concluya la obra en la fecha señalada en el programa **general considerando los ajustes de costos y sin aplicar el impuesto al valor agregado**, una pena convencional consistente en una cantidad igual al dos punto cinco por ciento (2.5%) mensual del importe de los trabajos que no se hayan realizado en la fecha de terminación

Señalada en el programa general. Esta pena se ajustará a la obra faltante por ejecutar y la cubrirá "**EL CONTRATISTA**" mensualmente y hasta el momento en que las obras queden concluidas y recibidas a satisfacción de "**INTERAPAS**"; estas penas convencionales se aplicarán mensualmente en las estimaciones correspondientes. En el supuesto que persistan los atrasos en la terminación de la obra al extremo de no haber en un mes volúmenes de obra que estimar y por lo mismo de los cuales se pueda efectuar la retención y aplicación, "**EL CONTRATISTA**" deberá entregar a "**INTERAPAS**" mediante cheque certificado a favor del **INTERAPAS** los importes que se generen por este motivo.

Para determinar la aplicación de las sanciones estipuladas, no se tomará en cuenta las demoras motivadas por caso fortuito o fuerza mayor debidamente acreditadas por **“EL CONTRATISTA”**.

Estas penas, en ningún caso podrán ser superiores, en su conjunto, al monto de la garantía de cumplimiento, en cuyo caso y llegado a dicho límite se dará inicio al procedimiento de rescisión administrativa.

Independientemente de la aplicación de las penas convencionales señaladas anteriormente, cuando no se haya llegado al límite de la fianza de cumplimiento, **“INTERAPAS”** podrá optar entre exigir el cumplimiento del contrato o la rescisión del mismo.

Las cantidades que resulten de la aplicación de las penas convencionales que se impongan a **“EL CONTRATISTA”** se harán efectivas con cargo a las cantidades que le hayan sido retenidas, aplicando además, si da lugar a ello, la fianza de cumplimiento, conforme a lo estipulado en la Cláusula Décima Quinta.

DÉCIMA CUARTA.- SUSPENSIÓN TEMPORAL Y TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO.

“INTERAPAS” podrá suspender temporalmente en todo o en parte los trabajos contratados en cualquier momento por causa justificada para ello; temporalidad que no podrá ser indefinida.

En caso de suspensión del presente contrato, éste podrá continuar produciendo todos sus efectos legales una vez que hayan desaparecido las causas que la motivaron.

La fecha de terminación del contrato se prorrogará en igual proporción al periodo que comprenda la suspensión, sin modificar el plazo de ejecución convenido, la formalización se realizará mediante el acta circunstanciada de suspensión, en términos de lo dispuesto por el artículo 144 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

Cuando la suspensión derive de un caso fortuito o fuerza mayor únicamente se suscribirá un convenio donde se reconozca el plazo de la suspensión y las fechas de reinicio y terminación de los trabajos, sin modificar el plazo de ejecución del presente contrato, en términos del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

“INTERAPAS” podrá dar por terminado anticipadamente el contrato cuando concurren razones de interés general; existan causas justificadas que le impidan la continuación de los trabajos, y se demuestre que de continuar con las obligaciones pactadas se ocasionaría un daño o perjuicio grave al Estado; se determine la nulidad de actos que dieron origen al contrato, con motivo de la resolución de una inconformidad o intervención de oficio emitida por la Secretaría de la Función Pública, o por resolución de autoridad judicial competente, o bien, no sea posible determinar la temporalidad de la suspensión.

Cuando por caso fortuito o fuerza mayor se imposibilite la continuación de los trabajos, **“EL CONTRATISTA”** podrá optar por no ejecutarlos. En este supuesto, si opta por la terminación anticipada del contrato, deberá solicitarla a **“INTERAPAS”**, quien determinará lo conducente dentro de los quince días naturales siguientes a la presentación del escrito respectivo, en caso de negativa, será necesario que el contratista obtenga de la autoridad judicial la declaratoria correspondiente.

En el evento de que **“INTERAPAS”** no produzca contestación a la solicitud de **“EL CONTRATISTA”** dentro del plazo señalado, se tendrá por aceptada la petición de este último.

Una vez comunicada la terminación anticipada del contrato, **“INTERAPAS”** procederá a tomar posesión de los trabajos ejecutados para hacerse cargo del inmueble y de las instalaciones respectivas, y en su caso, proceder a suspender los trabajos, levantando con o sin la comparecencia de **“EL CONTRATISTA”**, acta circunstanciada del estado en que se encuentren los mismos, quedando obligado **“EL CONTRATISTA”** a devolver a **“INTERAPAS”**, en un plazo de diez días naturales contados a partir del inicio del procedimiento respectivo, toda la documentación que ésta le hubiere entregado para la realización de los trabajos.

DÉCIMA QUINTA.- RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.

Las partes convienen que **“INTERAPAS”** podrá en cualquier momento rescindir administrativamente este contrato, por cualesquiera de las causas que a continuación se enumeran, es decir si **“EL CONTRATISTA”**:

a) Contraviene las disposiciones, lineamientos, solicitud de cotización, procedimientos y requisitos que establece la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, su Reglamento y demás disposiciones administrativas sobre la materia.

b) No cumple con los trabajos objeto de este contrato, conforme a los términos y condiciones pactados en el mismo y sus anexos.

c) Suspende injustificadamente los trabajos objeto de este contrato.

d) Incurre en alguno de los supuestos previstos en el artículo 157 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

e) Incumple con cualesquiera de las obligaciones a su cargo en el presente instrumento.

Las causales referidas dan lugar a la rescisión inmediata de este contrato, sin responsabilidad para **“INTERAPAS”**, además de que se le apliquen a **“EL CONTRATISTA”** las penas convencionales conforme a lo establecido por este contrato o el sobrecosto que resulte de la rescisión, debiendo fundamentar y motivar las causas de la aplicación de uno o de otro, independientemente de hacer efectiva la garantía otorgada para el cumplimiento del mismo y aplicarse en su caso a **“EL CONTRATISTA”** los demás cargos que procedan.

Las partes convienen que cuando **“INTERAPAS”** determine justificadamente la rescisión administrativa del contrato, el inicio del procedimiento correspondiente se comunicará a **“EL CONTRATISTA”** exponiendo las razones que al efecto se tuvieren para que éste, dentro del término de quince 15 días hábiles contados a partir del día siguiente en que surta sus efectos la notificación del inicio de la rescisión, manifieste lo que a su derecho convenga y aporte en su caso las pruebas que estime pertinentes, en cuyo caso, transcurrido dicho plazo, **“INTERAPAS”** resolverá lo procedente, dentro del plazo de quince 15 días hábiles siguientes a la fecha en que hubiere recibido el escrito de contestación de **“EL CONTRATISTA”** considerando los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer **“EL CONTRATISTA”**. En el supuesto de no producir contestación **“EL CONTRATISTA”**, dentro del plazo señalado, se emitirá la resolución respectiva, en los términos de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento, así como en apego a los demás ordenamientos aplicables.

Una vez comunicado el inicio del procedimiento de rescisión administrativa del contrato **“INTERAPAS”** procederá a tomar posesión de los trabajos ejecutados para

hacerse cargo del inmueble y de las instalaciones respectivas, y en su caso, proceder a suspender los

trabajos, levantando con o sin la comparecencia de **“EL CONTRATISTA”**, acta circunstanciada del estado en que se encuentre la obra y **“EL CONTRATISTA”** estará obligado a devolver a **“INTERAPAS”**, en un plazo de diez días naturales contados a partir del inicio del procedimiento, toda la documentación que ésta le hubiere entregado para la realización de los trabajos.

La determinación de dar por rescindido administrativamente el contrato, no podrá ser revocada o modificada por **“INTERAPAS”**.

Iniciado el procedimiento de rescisión y antes de su conclusión, **“INTERAPAS”** podrá a su juicio, suspender el trámite del citado procedimiento, cuando se hubiere iniciado un procedimiento de conciliación respecto del presente contrato.

En el caso de que se determine no rescindir el contrato, se reprogramarán los trabajos una vez notificada la resolución correspondiente por **“INTERAPAS”** a **“EL CONTRATISTA”**.

DÉCIMA SEXTA.- OBLIGACIONES.

Las partes se obligan a sujetarse estrictamente para la ejecución de la obra objeto de este contrato, a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, así como a los términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que establece la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, su Reglamento y demás normas y disposiciones administrativas que le sean aplicables.

Así como, las partes pagarán todas y cada una de las contribuciones y demás cargas fiscales que conforme a las Leyes Federales, Estatales y Municipales de la materia tengan la obligación de cubrir durante la vigencia, ejecución y cumplimiento del presente contrato, sin perjuicio de que el **“INTERAPAS”** realice las retenciones que le impongan dichas Leyes.

DÉCIMA SÉPTIMA.- OTRAS ESTIPULACIONES ESPECÍFICAS.

“EL CONTRATISTA” aceptará que del importe de cada estimación le sea retenido el (0.5%) cinco al millar para cumplir con el artículo 191 de la Ley Federal de Derechos en vigor, por concepto de derechos de inspección, control y vigilancia de los trabajos por la Contraloría General del Estado, de conformidad con el anexo 5 del Convenio de Colaboración Administrativa en materia Fiscal Federal, y cláusula 3ª fracción VI del Acuerdo de Coordinación para el Combate a la Corrupción suscrito por la Contraloría General del Estado y la Secretaría de la Función Pública.

DÉCIMA OCTAVA.- JURISDICCIÓN.

Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, así como para todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo, las partes se someten a la aplicación de la legislación vigente en la materia, así como a la jurisdicción de los Tribunales Estatales competentes ubicados en la Ciudad de San Luis Potosí, S.L.P., renunciando en consecuencia al fuero que pudiere corresponderles en razón de sus domicilios presentes o futuros, o por cualquier otra causa.

El presente contrato se firma en la Ciudad de San Luis Potosí, S.L.P., el día **05** del mes de **Agosto** de **2019**.

POR "INTERAPAS"

POR "LA CONTRATISTA"

ING. RICARDO FERMÍN PURATA ESPINOZA
DIRECTOR GENERAL.

ING. JORGE ALBERTO PUENTE SANTANA
PERSONA FISICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL
ELIMINADO

TESTIGOS

POR "INTERAPAS"

POR "INTERAPAS"

ING. JOSÉ ANTONIO RAMÍREZ GUTIÉRREZ.
DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONSTRUCCIÓN.

C.P. JOAQUÍN ALONSO DE VILLA
TITULAR DE LA UNIDAD DE AUDITORÍA Y
CONTROL INTERNO.

POR "INTERAPAS"

POR "INTERAPAS"

C. RAMÓN FARIÁS ORTEGA
ENCARGADO DE LAS DIRECCIONES DE
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

LIC. JUAN EDUARDO MARTÍNEZ OVIEDO
TITULAR DE LA UNIDAD JURÍDICA

POR "INTERAPAS"

ING. JORGE CARLOS VIVANCO TORRES
DIRECTOR DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO.

"ESTE PROGRAMA ES PÚBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLÍTICO. QUEDA PROHIBIDO EL USO PARA FINES DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS EN EL PROGRAMA"

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL CONTRATO N° INTERAPAS-PRODDER-14-2019-AD, CELEBRADO ENTRE EL INTERAPAS Y EL C. ING. JORGE ALBERTO PUENTE SANTANA, REFERENTE A LA OBRA DENOMINADA: REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA SANITARIA SUSTITUCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO CON TUBERÍA DE PEAD DE 12", 15", 18" A 48" DE DIÁMETRO EN HIMNO NACIONAL, ANILLO PERIFÉRICO Y CARRANZA DE SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P.

OMITIENDO DATOS PERSONALES QUE CONTIENEN INFORMACIÓN RESERVADA COMO DOMICILIO, NÚMERO DE FOLIO DE CREDENCIAL DE ELECTOR, NÚMERO DE TESTIMONIO DE ESCRITURA PÚBLICA, NÚMERO DE FOLIO DE EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y COMERCIO, RFC; CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 3 FRACCIÓN XI, XVII, XVIII Y XXXVII, ARTICULO 24 FRACCIÓN VI, ARTICULO 82, ARTICULO 138 Y TRANSITORIO NOVENO DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PUBLICA DEL 09 DE MAYO DE 2016 Y LAS DISPOSICIONES 39, 41, 42, 46, 47, 48 Y 49 DE LOS LINEAMIENTOS GENERALES PARA LA CLASIFICACIÓN Y DESCLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN PUBLICA VIGENTE EN EL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ.