

**DEPENDENCIA:** PRESIDENCIA MUNICIPAL  
**SECCIÓN:** DIRECCIÓN DE CATASTRO  
**ASUNTO:** PERMISO DE SUBDIVISIÓN  
**AUTORIZACIÓN N°17**

Villa de Arista S.L.P. 26 de febrero del 2020

El que suscribe LIA. **JUAN JOSE ZAVALA TORRES**, director de Catastro Municipal por medio de la presente:

**A U T O R I Z O:**

A **C. ANDREA ARANTXA GOMEZ SOLIS** para que lleve a cabo la subdivisión de un predio rústico denominado **El Tecolote**, perteneciente al municipio de **Villa de Arista, San Luis Potosí**, empadronado en esta oficina a mi cargo con clave catastral **4701F14A64D068**, el cual se encuentra al corriente en el pago de sus contribuciones y registrado bajo el **Folio real R10-016861** de fecha 7 de febrero del 2019, en las oficinas del Instituto Registral y Catastral del X Distrito Judicial en el Municipio de Guadalupe, San Luis Potosí, S.L.P., el cual cuenta con una superficie de **37-06-41 has** y las medidas y colindancias siguientes.

**NORTE:** mide en línea quebrada la primera 458.65 metros de poniente a oriente, la segunda de poniente a sureste mide 271.56 metros la tercera de oriente a poniente mide 32.60 metros, linda con herederos de Felipe Briones.

**SUR:** en cuatro líneas, la primera de poniente a oriente 440.71 metros, la segunda de norte a sur 395.67 metros, la tercera de poniente a oriente 306.81 metros, la cuarta de poniente a oriente 359.91 metros, linda con propiedad de herederos de Felipe Briones.

**ORIENTE:** mide en línea quebrada, la primera de sur a norte 196.42 metros, la segunda mide de oriente a poniente, 88.08 metros, la tercera mide de sur a norte 115.10 metros, la cuarta mide de oriente a poniente 112.38 metros, la quinta mide de sur a norte 14.86 metros linda con propiedad de Pedro Gámez y herederos de Calixto Mendoza.

**PONIENTE:** mide 316 metros, linda con propiedad de los herederos de Felipe Briones.

**El predio será dividido de la siguiente manera:**

**Lote 1, con superficie de 8-15-91 hectáreas**

**NORTE:** mide en tres líneas, la primera de poniente a oriente mide 32.60 metros, la segunda de norte a sureste 14.86 metros, la tercera de poniente a oriente 112.38 metros, linda con herederos de Felipe Briones

**SUR:** mide 268.71 metros, linda con herederos de Felipe Briones actualmente carretera a derramaderos

**ORIENTE:** mide en dos líneas la primera de norte a sur 115.10 metros, linda con Pedro Gámez y Herederos de Calixto Mendoza la segunda de norte a sur 258.09 metros y linda Andrea Arantxa Gómez Solís

**PONIENTE:** mide 511.75 metros, linda con Andrea Arantxa Gómez Solís

#### **RESTO DE LA PROPIEDAD DIVIDIDA EN DOS FRACCIONES**

##### **FRACCION 1 superficie 26-90-91 hectáreas**

**NORTE:** mide en línea quebrada la primera 458.65 metros de poniente a oriente, la segunda de poniente a sureste mide 239.62 metros, linda con herederos de Felipe Briones.

**SUR:** en tres líneas, la primera de poniente a oriente 440.71 metros, la segunda de norte a sur 395.67 metros, la tercera de poniente a oriente 267.50 metros, linda con propiedad de herederos de Felipe Briones. Actualmente carretera a Derramaderos

**ORIENTE:** mide 511.75 linda con lote 1

**PONIENTE:** mide 316.00 metros, linda con propiedad de los herederos de Felipe Briones. Actualmente Andrea Arantxa Gómez Solís

##### **FRACCION 2 superficie 1-99-58 hectáreas**

**NORTE:** mide 88.08 metros, linda con Pedro Gámez y Herederos de Calixto Mendoza

**SUR:** mide 98.77 metros, linda con propiedad de herederos de Felipe Briones actualmente carretera a Derramaderos

**ORIENTE:** 196.42 metros, linda con Pedro Gámez y Herederos de Calixto Mendoza

**PONIENTE:** mide 258.09 metros, linda con lote 1

Se extiende la siguiente autorización a petición del interesado para los usos y fines legales convenientes a que hubiere lugar, en el Municipio de villa de Arista, S.L.P.

ATENTAMENTE

---

**LIA. JUAN JOSE ZAVALA TORRES.  
DIRECTOR DE CATASTRO**

